



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 03 июня 2021 года № 64

**Об уточнении Правил землепользования и застройки
муниципального образования Лужское городское поселение
Лужского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, в связи с установлением зон затопления, подтопления, приказываю:

уточнить Правила землепользования и застройки муниципального образования Лужское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области, утвержденные приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 29 сентября 2020 года № 56 (с изменениями), согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель комитета

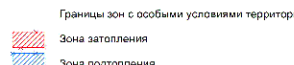
И.Я.Кулаков

Приложение
к приказу Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 03 июня 2021 года № 64

1. На карте с отображением границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия, фрагменте 1 (г. Луга, корд. Глубокий Ручей, пос. Пансионат «Зеленый Бор») карты с отображением границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия:

1.1. Условное обозначение зоны с особыми условиями использования территорий «Зона затопления и подтопления» исключить.

1.2. Границы зоны с особыми условиями использования территорий «Зона затопления и подтопления» исключить.

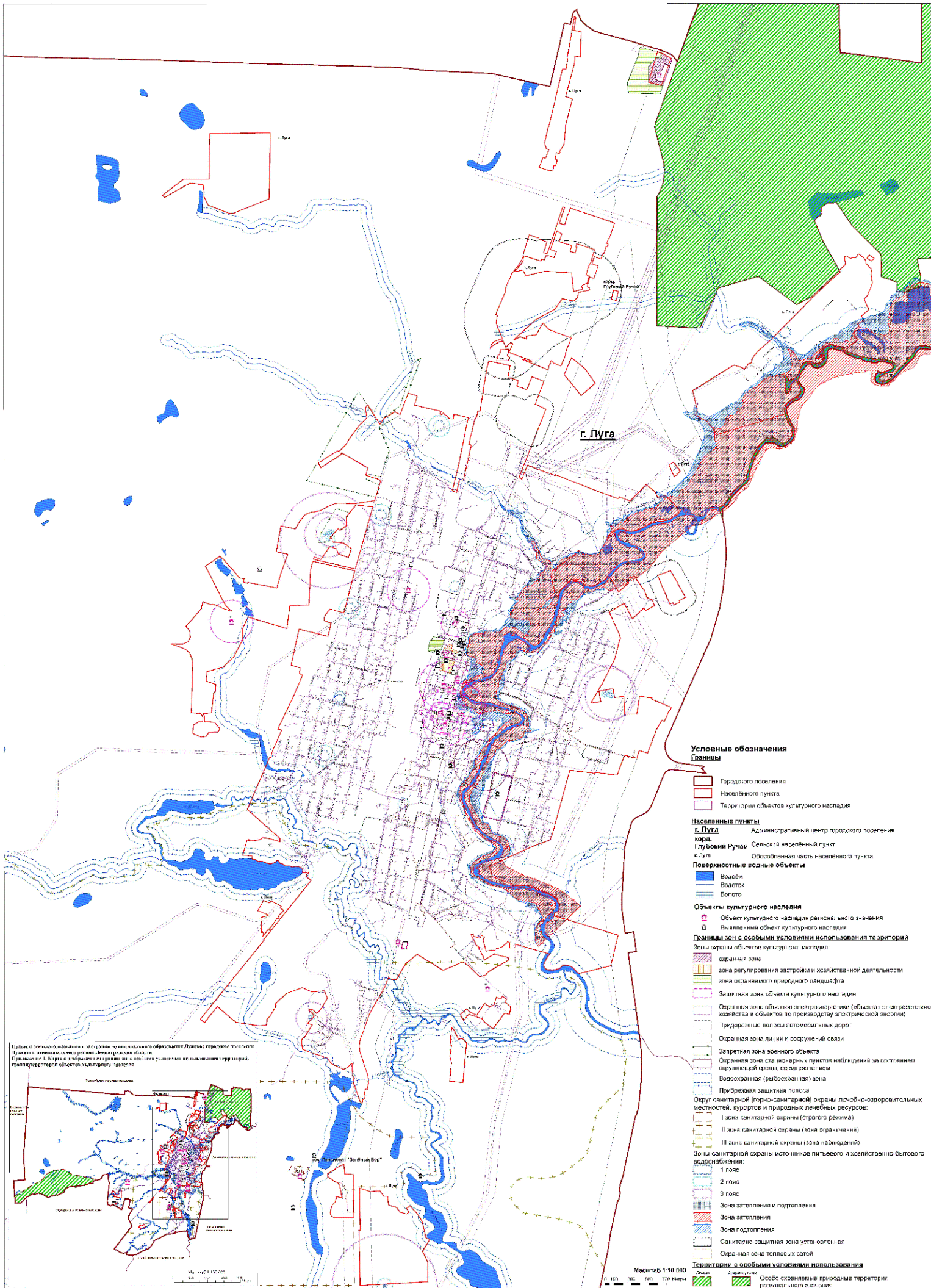
Валнинское
сельское
поселение

Масштаб 1:25 000

© 2001 IBM Corp. All rights reserved.



Правила землепользования и застройки муниципального образования Лужское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области
Приложение 1. Карта с отображением границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия
Фрагмент 1 (г. Луга, корд. Глубокий Ручей, пос. Паисовога "Зеленый Бор")



Условные обозначения

Границы

- Городского поселения
- Населенного пункта
- Территории объектов культурного наследия

Населенные пункты

- г. Луга Административный центр городского поселения
- корд. Глубокий Ручей Сельский населенный пункт
- пос. Паисовога Обособленная часть населенного пункта

Поверхностные водные объекты

- Водоём
- Водоток
- Богот

Объекты культурного наследия

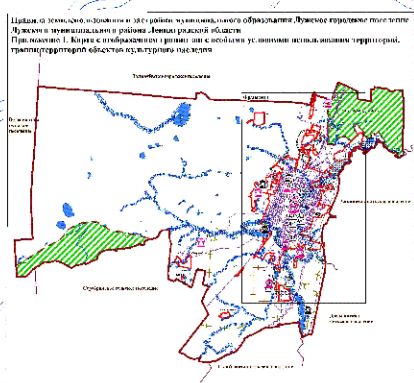
- Объект культурного наследия регионального значения
- Выявленный объект культурного наследия

Границы зон с особыми условиями использования территорий

- Зоны охраны объектов культурного наследия:
 - охранная зона
 - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
 - зона охраняемого природного ландшафта
- Зона охраны объектов культурного наследия
- Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- Придорожная полоса автомобильных дорог
- Охранная зона линий в сооружении связи
- Запретная зона военного объекта
- Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением
- Водоохранная (рейдокранная) зона
- Прибрежная защитная полоса
- Округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов:
 - I зона санитарной охраны (строгий режим)
 - II зона санитарной охраны (зона ограничений)
 - III зона санитарной охраны (зона наблюдений)
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения:
 - 1 пояс
 - 2 пояс
 - 3 пояс
- Зона затопления и подтопления
- Зона затопления
- Зона подтопления
- Санитарно-защитная зона установок
- Охранная зона тепловых сетей

Территории с особыми условиями использования

- Особо охраняемые природные территории регионального значения



Масштаб 1:10 000

0 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000