



ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

ПРИКАЗ

30 ноября 2020 года

34

№

Санкт-Петербург

Об установлении квалификационных требований, предъявляемых к кандидатам на замещение вакантной должности директора государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки»

В соответствии с пунктом 2.2 Положения о назначении руководителя государственного унитарного предприятия (государственного автономного, бюджетного или казенного учреждения) в Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.05.2020 № 344, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить квалификационные требования, предъявляемые к кандидатам на замещение вакантной должности директора государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя председателя комитета Зинченко О.Е.

Председатель комитета

Э.В. Салтыков

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Ленинградского
областного комитета по управлению
государственным имуществом
от «30» 11.2010 г. № 34

*Квалификационные требования, предъявляемые к кандидатам
на замещение вакантной должности директора государственного
бюджетного учреждения Ленинградской области
«Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки»*

1. Высшее образование.

2. Стаж работы на руководящих должностях не менее 5 (пяти) лет.

3. Профессиональные знания и умения:

3.1. Профессиональные знания:

- по одной из специальностей или направлению подготовки укрупненной группы специальностей и направлению подготовки «Экономика и управление», либо специальности или направлению подготовки «Юриспруденция», «Правоведение», подтверждаемые дипломом бакалавра, специалиста, магистра, а также знания в сфере государственной кадастровой оценки, подтвержденные документом о квалификации.

3.2. Знания:

Конституции Российской Федерации;

Бюджетного кодекса Российской Федерации;

Гражданского кодекса Российской Федерации;

Земельного кодекса Российской Федерации;

Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;

Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»;

Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федерального закона от 06.10.1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»;

Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

Постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2017 № 523 «Об утверждении Положения об осуществлении федерального государственного надзора за проведением государственной кадастровой оценки» (утрачивает силу 31.12.2020);

Постановления Правительства РФ от 28.10.2020 № 1751 «Об утверждении Положения об организации и осуществлении федерального государственного надзора за проведением государственной кадастровой оценки и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 мая 2017 г. № 523» (вступает в силу с 01.01.2021);

Приказа Минэкономразвития России от 07.06.2016 № 358 «Об утверждении методических указаний о государственной кадастровой оценке»;

Приказа Минэкономразвития России от 12.05.2017 № 226 «Об утверждении методических указаний о государственной кадастровой оценке»;

Постановления Правительства Ленинградской области от 23.04.2010 №102 «Об утверждении Положения о Ленинградском областном комитете по управлению государственным имуществом»;

Постановления Правительства Ленинградской области от 30.04.2020 № 262 «Об утверждении Положения о системах оплаты труда в государственных учреждениях Ленинградской области по видам экономической деятельности и признании утратившими силу полностью или частично отдельных постановлений Правительства Ленинградской области»;

основ трудового законодательства;

основных требований охраны труда;

вопросы в сфере земельно-имущественных отношений.

3.3. Навыки:

принятия и организации выполнения управленческих решений;

контроля исполнения поручений;

планирования деятельности;

управления персоналом;

предупреждения и разрешения проблемных ситуаций, приводящих к конфликту интересов;

публичных выступлений;

ведения деловых переговоров;

самостоятельных аналитических исследований;

подготовки проектов правовых актов, докладов, отчетов, обзоров, справок, протоколов, служебных писем, служебных записок;

систематизации информации.
