



**КОМИТЕТ ПО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОМУ КОМПЛЕКСУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

«09» июня 2020 г.

№ 12

Об утверждении Методики формирования рейтинга перспективных объектов инвестиций, предлагаемых для включения в подпрограмму «Газификация Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в Ленинградской области»

В соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 25.01.2019 №10 «Об утверждении Положения о формировании и реализации адресной инвестиционной программы Ленинградской области и признании утратившими силу полностью или частично отдельных постановлений Правительства Ленинградской области», приказываю:

1. Утвердить Методику формирования рейтинга перспективных объектов инвестиций, предлагаемых для включения в подпрограмму «Газификация Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в Ленинградской области» согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель комитета

Ю. В. Андреев

**Методика формирования рейтинга перспективных объектов инвестиций,
предлагаемых для включения в подпрограмму «Газификация Ленинградской
области» государственной программы Ленинградской области «Обеспечение
устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной
инфраструктуры и повышение энергоэффективности в Ленинградской
области»**

1. Настоящая Методика разработана в соответствии с Положением о формировании и реализации адресной инвестиционной программы Ленинградской области, утверждённым постановлением Правительства Ленинградской области от 25 января 2019 года №10 (далее – Положение), и устанавливает механизм определения рейтинга и оценочного балла перспективных объектов инвестиций (далее – объекты), включенных или предполагаемых к включению в перечень объектов подпрограммы «Газификация Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в Ленинградской области» (далее – отраслевой перечень, государственная программа).

Термины и определения, используемые в Методике, применяются в соответствии с Положением.

2. Рейтинг объектов определяется в порядке убывания оценочного балла соответствующего объекта.

Актуализация рейтинга объектов осуществляется при добавлении в отраслевой перечень новых объектов, исключении из перечня объектов, изменении статуса отдельных объектов.

3. Оценочный балл объекта определяется по формуле:

$$ОБ_i = \frac{РБ_i}{РБ_{\max}} \times 100, \text{ где:}$$

ОБ_і – оценочный балл і-го объекта, баллов;

РБ_і – расчетный балл і-го объекта, баллов;

РБ_{max} – максимальный расчетный балл объекта из числа включенных в рейтинг.

Расчетный балл объекта определяется при добавлении (включении) объекта в рейтинг и не подлежит пересчету до конца года.

Актуализация расчетного балла объекта осуществляется:

- в плановом порядке – ежегодно, по состоянию на 1 апреля, с учетом обновленной статистической и иной информации, используемой для определения расчетного балла;

- внепланово – при изменении параметров Методики, влияющих на определение расчетного балла.

4. Расчетный балл объекта определяется по формуле:

$$РБ_i = \sum_j w_j \times B_{ij} \times T_{ij} \times \frac{K_i}{\Phi_i} \text{ где:}$$

w_j – значимость (вес) j -го индикатора государственной программы, баллов;

B_{ij} – оценка вклада i -го объекта в достижение целевых значений j -го индикатора государственной программы;

T_{ij} – коэффициент территориальной потребности в i -ом объекте для достижения целевых значений j -го индикатора государственной программы;

K_i – коэффициент влияния прочих факторов на оценку приоритетности i -го объекта;

Φ_i – планируемый объем инвестиций (за счет всех источников) в i -ый объект, в т.ч. инвестиций, связанных с обеспечением объекта инженерной инфраструктурой.

5. Значимость (веса) индикаторов государственной программы (w_j) определяются в соответствии с Таблицей 1.

Таблица 1. Значимость (веса) и базовые приросты индикаторов государственной программы

Индикатор	Значимость (вес), баллов (w_j)	Базовый прирост (БП _j)
Количество домовладений и квартир, получивших техническую возможность для подключения к сетям газоснабжения	100	Ед.*

* Значение БП_ј рассчитывается исходя из суммарного значения показателя результативности использования субсидий по объектам текущего проектирования и строительства подпрограммы «Газификация Ленинградской области». Значение БП_ј подлежит актуализации на момент составления и актуализации рейтинга объектов в соответствии с нормативно-правовым актом Правительства Ленинградской области, утверждающего распределение субсидии между объектами ранее включённым в государственную программу, с последующим внесением изменения в государственную программу в части значения соответствующего показателя государственной программы.

6. Оценка вклада объекта инвестиций в достижение целевых значений индикаторов государственной программы (В_{ij}) определяется по формуле:

$$V_{ij} = \frac{\Delta_{ij}}{BP_j}, \text{ но не более } 1, \text{ где:} \quad (3)$$

Δ_{ij} — плановое изменение значений j-го индикатора государственной программы в результате ввода в эксплуатацию i-го объекта инвестиций;

БП_ј — базовый прирост j-го индикатора государственной программы, определяемый в соответствии с Таблицей 1.

7. Плановое изменение значений индикаторов государственной программы в результате ввода в эксплуатацию объектов инвестиций определяется в соответствии с Таблицей 2.

Таблица 2. Плановое изменение значений индикаторов государственной программы в результате ввода в эксплуатацию объекта инвестиций

Индикатор	Порядок определения Δ _{ij}
Количество домовладений и квартир, получивших техническую возможность для подключения к сетям газоснабжения	Количество домовладений и квартир, получивших техническую возможность для подключения к сетям газоснабжения в результате строительства объекта (Δ _i (co))

Количество потребителей, получивших техническую возможность в результате строительства объектов инвестиций принимается равной нулю, если вероятность закрытия (остановки) в перспективе ближайших 5 лет существующего объекта инвестиций в связи с неудовлетворительным состоянием несущих строительных конструкций является высокой.

8. Значение коэффициента территориальной потребности в объекте инвестиций (T_i) для достижения целевых значений индикаторов государственной программы принято равным 1.

Данное значение определяется исходя из формулы расчёта:

$$T_{ij} = \frac{DT_{ij} + ДП_{ij}}{\Xi_{i(\infty)}}, \text{ но не более } 1, \text{ где:}$$

Ξ_{ij} – возможное сокращение в результате ввода в эксплуатацию i -го объекта инвестиций дефицита по j -му индикатору государственной программы на территории функционирования объекта инвестиций;

DT_{ij} – дефицит по j -му индикатору государственной программы на территории функционирования i -го объекта инвестиций (по состоянию на конец отчетного года);

$ДП_{ij}$ – прогнозируемый на среднесрочную перспективу прирост дефицита по j -му индикатору государственной программы на территории функционирования i -го объекта инвестиций.

Значение $\Xi_{ij}(\infty)$, DT_{ij} равнозначны, т.к. определяются исходя из заявок потребителей, проживающих на территории населённых пунктов Ленинградской области, направляемых в адрес администраций муниципальных образований Ленинградской области для рассмотрения вопроса о строительстве объекта газификации на территории населённого пункта.

Значение $ДП_{ij}$ равно нулю, т.к. заявки от потребителей формируются исходя из фактических проживающих на территории населённого пункта потребителей.

9. Коэффициент влияния прочих факторов на оценку приоритетности объекта инвестиций

Значения показателя K_i определяются по формуле:

$$K_{ij} = \left(1 + \frac{B_i}{100} \right), \text{ но не более } 1,5, \text{ где:} \quad (4)$$

B_i – сумма баллов по прочим факторам, влияющим на оценку приоритетности i -го объекта инвестиций, определяемая в соответствии с Таблицей 3.

Таблица 3. Оценка прочих факторов, влияющих на оценку приоритетности объекта инвестиций

Фактор	Оценка
Более 50% потребителей в составе заявке на включение объекта в АИП зарегистрированы в населённом пункте, в котором предполагается строительство объекта газификации	+20 баллов
Населённый пункт, на территории которого предполагается проектирование и(или) строительство объекта, предлагаемого муниципальным образованием в составе заявки, техническая возможность газификации которого будет получена в результате строительства межпоселкового газопровода, предусмотренного программами газификации Ленинградской области в рамках исполнения план-графика синхронизации выполнения программ газификации Ленинградской области	+15 баллов

При соответствии заявки и приложенных в составе заявке документов требованиям, установленным приказом комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 26 февраля 2020 г. №2 «Об утверждении формы заявки для формирования подпрограммы "Газификация ленинградской области" государственной программы "Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в Ленинградской области" и перечня прилагаемых документов к заявке» (далее – Приказ) объекту присваивается оценочный балл, рассчитанный в соответствии с настоящей методикой. Оценочный балл не присваивается объектам, заявки по которым не соответствуют требованиям, установленным Приказом, и данные объекты не учитываются в рейтинге.