

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

«24» марта 2020 г.

№ 01-03/20-104
Санкт-Петербург

Об установлении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Рыбокомбинат: проходная, диспетчерская, холодильник, цех консервов, склад, котельная, тарная, навесы, амбар» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Новая Ладога, наб. Ладожской Флотилии, 31 и 33

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Рыбокомбинат: проходная, диспетчерская, холодильник, цех консервов, склад, котельная, тарная, навесы, амбар» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Новая Ладога, наб. Ладожской Флотилии, 31 и 33, принятого на государственную охрану приказом комитета по культуре Ленинградской области «Об утверждении Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области» от 01 декабря 2015 года, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

3. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета

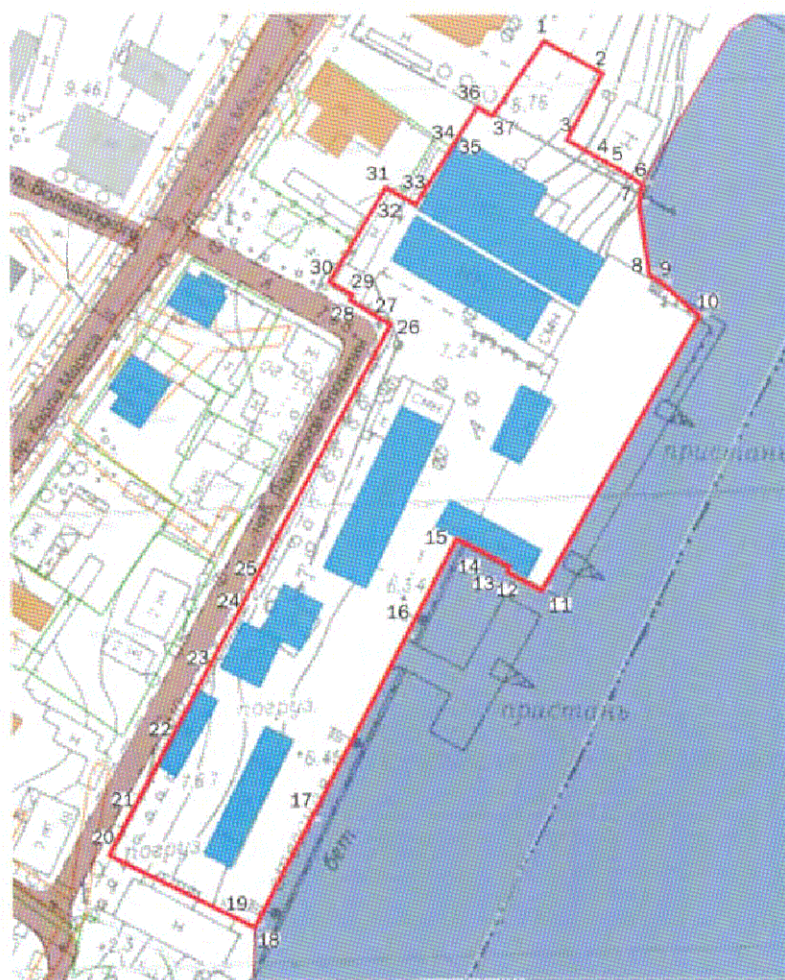


В.О. Цой

Приложение
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «24» марта 2020 г.
№ 01-03/20-704

**Границы территории выявленного объекта культурного наследия
«Рыбокомбинат: проходная, диспетчерская, холодильник, цех консервов,
склад, котельная, тарная, навесы, амбар» по адресу: Ленинградская область,
Волховский район, г. Новая Ладога, наб. Ладужской Флотилии, 31 и 33**

**Карта (схема) границ территории выявленного объекта культурного наследия
«Рыбокомбинат: проходная, диспетчерская, холодильник, цех консервов,
склад, котельная, тарная, навесы, амбар» по адресу: Ленинградская область,
Волховский район, г. Новая Ладога, наб. Ладужской Флотилии, 31 и 33**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ.

-  - выявленный объект культурного наследия
-  - граница объекта культурного наследия (проектируемая)
-  - поворотная точка
-  - номер поворотной точки
-  - граница кадастрового участка

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории
выявленного объекта культурного наследия «Рыбокомбинат: проходная,
диспетчерская, холодильник, цех консервов, склад, котельная, тарная, навесы,
амбар» по адресу: Ленинградская область, Волховский район,
г. Новая Ладога, наб. Ладожской Флотилии, 31 и 33**

Номер поворотной (характерной) точки	Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y
1	456047.66	2326344.24
2	456040.33	2326357.74
3	456025.19	2326349.52
4	456020.28	2326358.13
5	456018.46	2326361.51
6	456014.87	2326366.87
7	456010.52	2326366.11
8	455994.67	2326368.44
9	455992.63	2326371.48
10	455985.12	2326380.00
11	455922.72	2326343.51
12	455927.03	2326335.53
13	455928.20	2326336.03
14	455932.27	2326328.64
15	455934.44	2326323.92
16	455912.03	2326311.68
17	455870.15	2326289.92
18	455846.01	2326277.14
19	455847.30	2326274.52
20	455862.60	2326243.58
21	455871.08	2326248.17
22	455887.23	2326256.91
23	455903.47	2326265.71
24	455916.48	2326272.79
25	455923.82	2326276.79
26	455983.43	2326308.89
27	455984.86	2326306.35
28	455989.03	2326299.55
29	455990.14	2326300.18
30	455993.14	2326294.89
31	456014.28	2326307.77
32	456012.54	2326311.10
33	456010.51	2326314.78
34	456022.69	2326322.52
35	456023.55	2326323.03
36	456032.72	2326328.84
37	456030.67	2326332.25

**Режим использования территории выявленного объекта культурного наследия
«Рыбокомбинат: проходная, диспетчерская, холодильник, цех консервов,
склад, котельная, тарная, навесы, амбар» по адресу: Ленинградская область,
Волховский район, г. Новая Ладога, наб. Ладожской Флотилии, 31 и 33**

На территории выявленного объекта культурного наследия разрешается:

- проектирование и проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, в том числе приспособление здания под функции, не нарушающие структуры и предмета охраны объекта культурного наследия, целостности территории;

- проведение работ по благоустройству земельного участка, расположенного в границах территории объекта культурного наследия, с учетом вида использования данной территории и формирования условий благоприятного зрительного восприятия объекта культурного наследия;

- воссоздание утраченных историко-культурных элементов ландшафта, в том числе элементов планировки по специально выполненным проектам на основании комплексных историко-градостроительных, архивных исследований;

- установка информационных знаков размером не более 0,8х1,2 м в местах, не мешающих обзору объекта культурного наследия;

- применение при благоустройстве и оборудовании территории традиционных материалов: (дерево, камень, кирпич) в покрытиях, малых архитектурных формах, исключая контрастные сочетания и яркую цветовую гамму.

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия в современных условиях;

- планирование и осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством земляных работ и капитальным строительством, при условии согласования государственных органом охраны объектов культурного наследия мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

Указанная деятельность может осуществляться только после выполнения в полном объеме согласованных мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

На территории выявленного объекта культурного наследия запрещается:

- ведение хозяйственной деятельности, не связанной с сохранением объекта культурного наследия, в том числе под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющие вредные парогазообразные и иные выделения; под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного

оборудования; под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ.

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, не связанных с работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- строительство временных зданий и сооружений;

- размещение мусора (свалок) на территории объекта культурного наследия;

- использование пиротехнических средств и фейерверков;

- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с памятником;

- проведение археологических исследований на территории объекта культурного наследия без наличия у исследователя разрешения (открытого листа), выданного Министерством культуры Российской Федерации.