

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

19 декабря 2019 года

№ 523-п

Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Коммунальные сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 45

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Коммунальные сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Коммунальные сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Коммунальные сети» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 1-2 настоящего приказа, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 3 к настоящему приказу.
4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области

А.В. Кийски

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19 декабря 2019 года № 523-п

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания «Коммунальные сети» потребителям (кроме населения) на
территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования
2020-2024 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированн ый пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/с м ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» и муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	3 465,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	3 539,15	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	3 539,15	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	3 647,81	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	3 647,81	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	3 735,66	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	3 735,66	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	3 852,73	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	3 852,73	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 943,87	-	-	-	-	-

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19 декабря 2019 года № 523-п

**Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания «Коммунальные сети» потребителям (кроме населения) на
территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024
годов**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» и муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	57,38	3 465,00
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	57,63	3 539,15
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	57,63	3 539,15
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	59,36	3 647,81
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	59,36	3 647,81
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	61,14	3 735,66
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	61,14	3 735,66
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	62,98	3 852,73
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	62,98	3 852,73
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	64,87	3 943,87

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19 декабря 2019 года № 523-п

Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Коммунальные сети» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальное образование «Пустомержское сельское поселение» и муниципальное образование «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	2	3	4	5
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2020	14 955,46	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0
		2024	-	1,0