



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

---

ПРИКАЗ

«16» декабря 2019 г.

№ 01-03/19-556  
Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в годы Великой Отечественной войны размещался штаб Ладужской военной флотилии» по адресу:  
Ленинградская область, Волховский район, город Новая Ладога,  
проспект Карла Маркса, д. 30**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.1, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.1. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы и режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в годы Великой Отечественной войны размещался штаб Ладужской военной флотилии» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Новая Ладога, проспект Карла Маркса, д. 30, принятого на государственную охрану Постановлением Совета министров РСФСР от 30 августа 1960 г. №1327, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного

кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

3. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



В.О. Цой

Приложение  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «16» декабря 2019 г.  
№ 01-0.3/19-556

**Границы территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Дом, в котором в годы Великой Отечественной войны размещался штаб  
Ладужской военной флотилии» (памятник) по адресу: Ленинградская область,  
Волховский район, г. Новая Ладога, проспект Карла Маркса, д. 30**

### **1. Текстовое описание границ**





Границы территории объекта культурного наследия проходят на юго-восток от точки 1 до точки 2, на юго-запад от точки 2 до точки 3, на северо-запад от точки 3 до точки 4, на юго-запад от точки 4 до точки 5, на северо-запад от точки 5 до точки 6, на северо-восток от точки 6 до точки 7, на северо-запад от точки 7 до точки 8, на северо-восток от точки 8 до точки 1.

**2. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в годы Великой Отечественной войны размещался штаб Ладужской военной флотилии» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Новая Ладога, проспект Карла Маркса, д. 30**



Масштаб 1:1000

**Условные обозначения**

-  - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕПРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Обозначение новой характерной точки
-  - Территория объекта культурного наследия

**3. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в годы Великой Отечественной войны размещался штаб Ладужской военной флотилии» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Новая Ладога, проспект Карла Маркса, д. 30**

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	455719.88	2325989.90	Картометрический метод	0.5	-
2	455695.48	2326024.90	Картометрический метод	0.5	-
3	455669.58	2326006.60	Картометрический метод	0.5	-
4	455675.68	2325997.00	Картометрический метод	0.5	-
5	455673.08	2325995.40	Картометрический метод	0.5	-
6	455684.08	2325977.60	Картометрический метод	0.5	-
7	455688.48	2325979.80	Картометрический метод	0.5	-
8	455693.98	2325971.80	Картометрический метод	0.5	-
1	455719.88	2325989.90	Картометрический метод	0.5	-

**Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в годы Великой Отечественной войны размещался штаб Ладужской военной флотилии» (далее - Памятник) по адресу:  
Ленинградская область, Волховский район, г. Новая Ладога, проспект Карла Маркса, д. 30**

**На территории Памятника разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

**На территории Памятника запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.