

КОМИТЕТ
ПО АГРОПРОМЫШЛЕННОМУ И РЫБОХОЗЯЙСТВЕННОМУ
КОМПЛЕКСУ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

29.07.19 г. Санкт-Петербург № 32

Об утверждении методики формирования рейтингов перспективных объектов для включения в адресную инвестиционную программу Ленинградской области в части основного мероприятия «Комплексное обустройство населенных пунктов, расположенных в сельской местности, объектами социальной и инженерной инфраструктуры» подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области»

В соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 25 января 2019 года №10 «Об утверждении Положения о формировании и реализации адресной инвестиционной программы Ленинградской области и признании утратившими силу полностью или частично отдельных постановлений Правительства Ленинградской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить методику формирования рейтингов перспективных объектов для включения в адресную инвестиционную программу Ленинградской области в части основного мероприятия «Комплексное обустройство населенных пунктов, расположенных в сельской местности, объектами социальной и инженерной инфраструктуры» подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области», согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета - начальника департамента координации целевых

программ, пищевой, перерабатывающей промышленности и рыночной инфраструктуры.

Первый заместитель
председателя комитета по
агропромышленному
и рыбохозяйственному комплексу
Ленинградской области



Е.И.Пшенникова

УТВЕРЖДЕН

приказом комитета

по агропромышленному
и рыбохозяйственному
комплексу

Ленинградской области

от 29.04.19 г. № 32

(приложение)

Методика формирования рейтингов перспективных объектов для включения в адресную инвестиционную программу Ленинградской области в части основного мероприятия «Комплексное обустройство населенных пунктов, расположенных в сельской местности, объектами социальной и инженерной инфраструктуры» подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области»

1. Настоящая методика формирования рейтингов перспективных объектов для включения в адресную инвестиционную программу Ленинградской области в части основного мероприятия «Комплексное обустройство населенных пунктов, расположенных в сельской местности, объектами социальной и инженерной инфраструктуры» подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области» (далее-методика, рейтинг) разработана в соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 25 января 2019 года №10 «Об утверждении Положения о формировании и реализации адресной инвестиционной программы Ленинградской области и признании утратившими силу полностью или частично отдельные постановления Правительства Ленинградской области» и приказом комитета финансов Ленинградской области от 1 апреля 2019 года №18-02/19-08 «Об утверждении методических рекомендаций для органов исполнительной власти Ленинградской области по формированию рейтингов перспективных объектов инвестиций» в целях правового регулирования отдельных вопросов, связанных с формированием рейтингов перспективных объектов для включения в адресную инвестиционную программу Ленинградской области (далее-АИП) в части основного мероприятия «Комплексное обустройство населенных пунктов, расположенных в сельской местности, объектами социальной и инженерной инфраструктуры» подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области» (далее-основное мероприятие,

подпрограмма, государственная программа), утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 29 декабря 2012 года №463.

2. В целях реализации методики применяются следующие основные понятия:

«муниципальное образование» - муниципальное образование Ленинградской области, выступающее заказчиком по выполнению проектно-изыскательских работ и (или) работ по строительству (реконструкции) объекта (объектов) и предоставляющее заявку по объекту для включения в АИП в части основного мероприятия;

«объект» - объект капитального строительства, финансирование выполнения проектно-изыскательских работ по которому и (или) работ по строительству (реконструкции) которого планируется осуществить с привлечением субсидии из областного бюджета Ленинградской области.

3. Формирование рейтинга осуществляется на весь срок реализации подпрограммы отдельно для каждого из следующих мероприятий основного мероприятия:

а) мероприятие «Развитие плоскостных спортивных сооружений в сельской местности»;

б) мероприятие «Развитие сети учреждений культурно-досуговой деятельности в сельской местности»;

в) мероприятие «Развитие газификации в сельской местности»;

г) мероприятие «Развитие водоснабжения в сельской местности»;

д) мероприятие «Реализация проектов комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку в сельской местности».

Рейтинг формируется по форме согласно приложению 1 к методике по мероприятиям основного мероприятия и утверждается правовым актом комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области (далее-комитет).

4. В целях формирования рейтинга комитет объявляет прием заявок для включения в рейтинг перспективных объектов (далее-прием заявок).

5. Отдел координации реализации целевых программ и межрегиональных связей комитета (далее - отдел) размещает извещение о начале приема заявок (далее - извещение) на официальной странице комитета на официальном интернет-портале администрации Ленинградской области в сети "Интернет" по адресу: <http://www.agroprom.lenobl.ru> (далее - интернет-портал) в день начала приема заявок.

6. Извещение содержит следующие сведения:

полное наименование комитета, его местонахождение, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

форму заявки;

адрес места и время приема заявки;

срок предоставления заявки;

перечень документов, прилагаемых к заявке;

информацию о планируемом сроке рассмотрения заявок;

контактное лицо для разъяснения вопросов по подготовке и подаче документов.

7. Отдел в письменной форме подготавливает уведомление о начале приема заявок и направляет администрациям муниципальных образований в день размещения извещения на интернет-портале.

8. Заявки от муниципальных образований принимаются в течение 15 рабочих дней со дня размещения извещения на интернет-портале. Указанный срок приема заявок фиксируется в извещении.

Комитет вправе перенести дату окончания приема заявок. Информация о переносе срока предоставления заявок размещается на интернет-портале не позднее 3 рабочих дней до даты окончания приема заявок.

9. Муниципальные образования в срок, установленный в извещении, предоставляют в канцелярию комитета заявку отдельно для каждого объекта по форме согласно приложению 2 к методике с приложением следующих документов:

а) копии технико-экономического обоснования необходимости строительства (реконструкции) объекта инвестиций по форме согласно приложению 4 к постановлению Правительства Ленинградской области от 25 января 2019 года №10 «Об утверждении Положения о формировании и реализации адресной инвестиционной программы Ленинградской области и признании утратившими силу полностью или частично отдельных постановлений Правительства Ленинградской области», согласованного комитетом и профильным органом;

б) обоснования (расчета) влияния ввода в эксплуатацию объекта на индикаторы подпрограммы;

в) расчет ежегодных эксплуатационных расходов и расходов на материально-техническое обеспечение объекта инвестиций после его ввода в эксплуатацию;

г) письменное обязательство муниципального образования (гарантийное письмо) или выписка из бюджета муниципального образования, заверенная финансовым органом муниципального образования, об объемах бюджетных ассигнований, планируемых к выделению из бюджета муниципального образования на исполнение соответствующих расходных обязательств муниципального образования по финансированию объекта, достаточных для соблюдения условия о минимальной доли расходов;

д) справка о реализуемых на территории муниципального образования проектах комплексного развития территории по форме согласно приложению 3 к методике.

9.1. К документам, предусмотренным пунктом 9 методики, предоставляются дополнительные документы отдельно для каждого мероприятия основного мероприятия, в рамках которого планируется предоставление субсидии.

9.1.1. Для мероприятий, указанных в пп. «а» и «б)» пункта 3 порядка, предоставляются следующие документы:

Для предоставления субсидии на разработку проектно-сметной документации:

а) копия правоустанавливающих документов на земельный участок, здания, сооружения;

б) справка о наличии технической возможности подключения объекта к наружным инженерным сетям.

Для предоставления субсидии на строительство (реконструкцию):

а) копия положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий на строительство и (или) реконструкцию (в отношении объектов, для которых проведение такой экспертизы предусмотрено законодательством Российской Федерации);

б) копия положительного заключения государственной экспертизы о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

в) копия сводного сметного расчета строительно-монтажных работ.

9.1.2. Для мероприятия, указанного в пп. «в» пункта 3 порядка, предоставляются следующие документы:

Для предоставления субсидии на разработку проектно-сметной документации:

а) копия технического задания на проектные (изыскательские) работы по объекту, согласованного с комитетом по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области;

б) копия сметы на выполнение проектных (изыскательских) работ;

в) копия технических условий на подключение к сетям газораспределения.

Для предоставления субсидии на строительство:

а) копия положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий на строительство и (или) реконструкцию (в отношении объектов, для которых проведение такой экспертизы предусмотрено законодательством Российской Федерации);

б) копия положительного заключения государственной экспертизы о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

в) копия сводного сметного расчета строительно-монтажных работ.

9.1.3. Для мероприятия, указанного в пп. «г» пункта 3 порядка, предоставляются следующие документы:

Для предоставления субсидии на разработку проектно-сметной документации:

а) копия технического задания на проектные (изыскательские) работы по объекту, согласованного с комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области;

б) копия сметы на выполнение проектных (изыскательских) работ;

в) копия правоустанавливающих документов на земельный участок, здания, сооружения.

Для предоставления субсидии на строительство:

а) копия положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий на строительство и (или) реконструкцию (в отношении объектов, для которых проведение такой экспертизы предусмотрено законодательством Российской Федерации);

б) копия положительного заключения государственной экспертизы о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

в) копия сводного сметного расчета строительно-монтажных работ.

9.1.4. Для мероприятия, указанного в пп. «д» пункта 3 порядка, предоставляются следующие документы:

Для предоставления субсидии на разработку проектно-сметной документации:

а) копия правоустанавливающих документов на земельный участок, здания, сооружения;

б) справка о наличии технической возможности подключения объекта к наружным инженерным сетям;

в) паспорт проекта комплексного обустройства площадки под компактную жилищную застройку по форме согласно приложению 4 к методике.

Для предоставления субсидии на строительство (реконструкцию):

а) копия положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий на строительство и (или) реконструкцию (в отношении объектов, для которых проведение такой экспертизы предусмотрено законодательством Российской Федерации);

б) копия положительного заключения государственной экспертизы о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

в) копия сводного сметного расчета строительно-монтажных работ;

г) паспорт проекта комплексного обустройства площадки под компактную жилищную застройку по форме согласно приложению 4 к методике.

10. Заявка и предоставленные документы должны быть подписаны (заверены) главой администрации муниципального образования или лицом, уполномоченным им в установленном порядке. Исправления в документах не допускаются.

11. Отдел проводит предварительную проверку полноты комплекта документов, предоставленного в соответствии с пунктом 9 методики, а также их соответствие требованиям, установленным пунктом 10 методики, в течение десяти рабочих дней с момента их представления в комитет.

Заявки муниципальных образований, признанных соответствующим требованиям, установленным пунктами 9-10 методики, принимаются к рассмотрению, а объекты, включенные в состав таких заявок, допускаются до рейтингования.

В случае их несоответствия вышеуказанным требованиям, отдел направляет муниципальному образованию письменный мотивированный отказ (уведомление) в принятии заявки к рассмотрению.

Отказ не препятствует повторной подаче документов после устранения причины отказа в сроки приема документов, указанные в извещении.

12. Муниципальное образование вправе отозвать заявку, направив в комитет соответствующее письменное обращение.

Заявка считается отозванной со дня получения комитетом вышеуказанного письменного обращения.

13. Отдел осуществляет расчет оценочного балла объекта, формирует проект рейтинга и подготавливает материалы по форме согласно приложению 5 к методике.

Проект рейтинга формируется в порядке убывания набранных оценочных баллов. При этом объекты, набравшие одинаковое количество баллов, ранжируются по дате подачи заявки муниципальным образованием, определяемой как дата регистрации заявки в установленном порядке в канцелярии комитета.

14. Оценочный балл объекта определяется по формуле:

$$ОБ_i = \frac{РБ_i}{РБ_{\max}} \times 100, \text{ где}$$

ОБ_і – оценочный балл і-го объекта, баллов;

РБ_і – расчетный балл і-го объекта, баллов;

РБ_{max} – максимальный расчетный балл объекта из числа объектов, поданных в составе заявок муниципальных образований и (или) объектов, включенных в рейтинг, баллов.

15. Расчетный балл объекта определяется по формуле:

$$РБ_i = V_i \times T_i \times \frac{K_i}{\Phi_i} \times 100, \text{ где}$$

V_і – оценка вклада і-го объекта в достижение значений показателя (индикатора) мероприятия;

T_і – коэффициент территориальной потребности в і-ом объекте;

K_і – коэффициент влияния прочих факторов на оценку приоритетности і-го объекта;

Φ_і – планируемый объем инвестиций (за счет всех источников) в і-ый объект, в т.ч. инвестиций, связанных с обеспечением объекта инженерной инфраструктурой, определяемый в соответствии с заявкой муниципального образования, млн руб.

16. Вклад объекта в достижение целевых значений показателя (индикатора) подпрограммы определяется по формуле:

$$B_i = \frac{\Delta_i}{БП}, \text{ но не более } 1, \text{ где:}$$

Δ_i – плановое изменение значений показателя (индикатора) мероприятия в результате ввода в эксплуатацию (завершения работ по строительству (реконструкции)) i -го объекта, определяемое как проектная мощность объекта, указанная в заявке;

БП – базовый прирост показателя (индикатора) мероприятия за весь срок реализации государственной программы, установленный государственной программой.

17. Коэффициент территориальной потребности в i -ом объекте инвестиций (далее-коэффициент территориальной потребности) определяется по мероприятиям основного мероприятия, указанным в пункте 3 методики, отдельно.

17.1. Для мероприятия, указанного в пп. «а» пункта 3 методики, коэффициент территориальной потребности определяется по формуле:

$$T_i = 1 - \frac{ЕПС}{НПС}, \text{ но не менее } 0,1, \text{ где:}$$

ЕПС – единовременная пропускная способность существующих муниципальном образовании спортивных сооружений, указанная в заявке и рассчитанная в соответствии с приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 года № 244 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» по состоянию на 1 января года подачи заявки;

НПС – нормативный уровень единовременной пропускной способности, принимаемый равным 12,2% от численности населения муниципального образования по состоянию на 1 января года подачи заявки, указанной в заявке.

17.2. Для мероприятия, указанного в пп. «б» пункта 3 методики, коэффициент территориальной потребности определяется по формуле:

$$T_i = 1 - \frac{ФО}{НО}, \text{ но не менее } 0,1, \text{ где:}$$

НО-нормативная обеспеченность учреждениями культурно-досуговой деятельности в муниципальном образовании, указанная в заявке и рассчитанная в соответствии с распоряжением Минкультуры России от 02.08.2017 №Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций

культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры», по состоянию на 1 января года подачи заявки;

ФО-существующая обеспеченность учреждениями культурно-досуговой деятельности в муниципальном образовании, указанная в заявке, по состоянию на 1 января года подачи заявки.

17.3. Для мероприятия, указанного в пп. «в» пункта 3 методики, коэффициент территориальной потребности определяется по формуле:

$$T_i = 1 - УГНП, \text{ но не менее } 0,1, \text{ где:}$$

УГНП-уровень газификации населенного пункта по состоянию на 1 января года подачи заявки, указанный в заявке и определяемый как отношение количества газифицированных домовладений и квартир на общее количество домовладений и квартир.

17.4. Для мероприятия, указанного в пп. «г» пункта 3 методики, коэффициент территориальной потребности определяется по формуле:

$$T_i = 1 - УОПВ, \text{ но не менее } 0,1, \text{ где:}$$

УОПВ-уровень обеспеченности населения населенного пункта питьевой водой по состоянию на 1 января года подачи заявки, указанный в заявке и определяемый как отношение численности населения, домовладения и квартиры которого обеспечены питьевой водой, на общую численность населения в населенном пункте.

17.5. Для мероприятия, указанного в пп. «д» пункта 3 методики, коэффициент территориальной потребности определяется по формуле:

$$T_i = \frac{ПДК}{ФДК}, \text{ но не менее } 0,1, \text{ где}$$

ПДК – количество домовладений и квартир в населенном пункте, с учетом домовладений и (или) квартир, планируемых к строительству в рамках реализации проекта комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку в сельской местности, указанное в заявке.

ФДК – количество домовладений и квартир в населенном пункте по состоянию на 1 января года подачи заявки, указанное в заявке.

18. Коэффициент влияния прочих факторов на оценку приоритетности i -го объекта определяется по формуле:

$$K_i = \left(1 + \frac{B_i}{100} \right), \text{ но не более } 1,5, \text{ где:}$$

B_i – сумма баллов по прочим факторам, влияющим на оценку приоритетности i -го объекта, определяемая в соответствии с пунктом 19.1. методики.

18.1. Оценка прочих факторов, влияющих на оценку приоритетности i -го объекта:

№	Фактор	Оценка
1	Наличие на территории муниципального образования минимум одного проекта комплексного развития территории в сфере агропромышленного комплекса и минимум одного проекта комплексного развития территории в сфере развития социально-инженерной инфраструктуры муниципального образования, жилищного строительства	+25 баллов
2	Наличие минимум одного проекта комплексного развития территории в сфере агропромышленного комплекса, проекты комплексного развития территории в сфере развития социально-инженерной инфраструктуры муниципального образования, жилищного строительства не реализуются	+15 баллов
3	Наличие минимум одного проекта комплексного развития территории в сфере развития социально-инженерной инфраструктуры муниципального образования, жилищного строительства, проекты комплексного развития территории в сфере агропромышленного комплекса не реализуются	+5 баллов
4	Реализация на территории муниципального района мероприятий по вовлечению земель сельскохозяйственного назначения в оборот	+25 баллов

19. Рассмотрение результатов расчетов оценочных баллов и позиции объектов в проекте рейтинга осуществляется Межведомственной комиссией по обеспечению устойчивого развития сельских территорий Ленинградской области на период до 2020 года, образованной распоряжением Губернатора Ленинградской области от 14 марта 2013 года № 181-рг (далее-межведомственная комиссия).

Комитет инициирует заседание межведомственной комиссии в течение 15 рабочих дней со дня, следующего за днем окончания приема заявок, указанным в извещении.

20. Не позднее, чем за пять рабочих дней до заседания межведомственной комиссии отдел направляет в адрес ее членов для ознакомления материалы на заседание.

21. Отдел в течение пяти рабочих дней после подписания протокола межведомственной комиссии подготавливает проект правового акта комитета об утверждении рейтинга объектов и обеспечивает его согласование в установленном порядке.

22. Утвержденный рейтинг объектов размещается отделом на интернет-портале в течение двух рабочих дней после его утверждения.

23. Решение межведомственной комиссии может быть обжаловано в течение 5 рабочих дней со дня размещения информации, указанной в пункте 22 методики, на интернет-портале.

Жалоба подается в комитет в письменном виде на бумажном носителе. Жалоба должна содержать сведения об обжалуемом решении межведомственной комиссии, а также доводы, на которых она основана.

Жалоба подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации.

В течение семи рабочих дней с момента поступления жалобы комитет инициирует проведение заседания межведомственной комиссии, на котором повторно рассматривается заявка муниципального образования с учетом доводов жалобы и приложенных к ней документов (при наличии).

24. О принятом решении по итогам рассмотрения жалобы муниципального образования комитет в письменном виде уведомляет муниципальное образование.

В случае выявления необходимости внесения изменений в утвержденный рейтинг объектов по итогам рассмотрения жалобы муниципального образования, отдел подготавливает соответствующий проект правового акта комитета и обеспечивает его согласование в установленном порядке в течение пяти рабочих дней с момента подписания протокола межведомственной комиссии.

25. Включение новых объектов в утвержденный рейтинг осуществляется на основании дополнительного приема заявок от муниципальных образований, проводимого в порядке, предусмотренном пунктами 4-22 методики.

При расчете оценочного балла по вновь заявленным муниципальными образованиями объектам отдел обеспечивает актуализацию оценочного балла по объектам, включенным в рейтинг.

Дополнительный прием заявок от муниципальных образований осуществляется не менее одного раза в квартал.

26. Отдел в течение пяти рабочих дней после подписания протокола межведомственной комиссии по итогам дополнительного приема заявок от муниципальных образований подготавливает проект правового акта комитета о внесении изменений в рейтинг объектов и обеспечивает его согласование в установленном порядке.

27. При внесении изменений в утвержденный рейтинг объектов в случае, предусмотренном пунктом 25 методики, из рейтинга исключаются объекты, финансирование которых за счет средств субсидий из областного бюджета предусмотрено АИП.

Рейтинг перспективных объектов для включения в адресную инвестиционную программу Ленинградской области в части основного мероприятия «Комплексное обустройство населенных пунктов, расположенных в сельской местности, объектами социальной и инженерной инфраструктуры» подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области»

№ п/п	Основной бюджет	Наименование и местонахождение объекта инвестиций (проектная мощность)	Бюджетополучатель	Заказчик	Наличие проектной документации, правоустанавливающих документов	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс. руб.)			
							всего	Очередной финансовый год	Первый год планового периода	Второй год планового периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятие "Развитие сети плоскостных спортивных сооружений в сельской местности"										
		...								
		Проектные работы				СОБ				
		Строительство (реконструкция)				МБ				
						СОБ				
						МБ				
					Итого:					
						СОБ				
						МБ				
Мероприятие "Развитие сети учреждений культурно-досуговой деятельности в сельской местности"										
		...								
		Проектные работы				СОБ				
		Строительство (реконструкция)				МБ				
						СОБ				
						МБ				
					Итого:					
						СОБ				
						МБ				
Мероприятие "Развитие газификации в сельской местности"										
		...								
		Проектные работы				СОБ				
		Строительство (реконструкция)				МБ				
						СОБ				
						МБ				
					Итого:					
						СОБ				
						МБ				
Мероприятие "Развитие водоснабжения в сельской местности"										

		...								
		Проектные работы				СОБ				
		Строительство (реконструкция)				МБ				
					Итого:	СОБ				
						МБ				
Мероприятие "Реализация проектов комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку в сельской местности"										
		...								
		Проектные работы				СОБ				
		Строительство (реконструкция)				МБ				
					Итого:	СОБ	0	0	0	0
						МБ	0	0	0	0
					Итого по подпрограмме:	СОБ				
						МБ				

Форма

ЗАЯВКА

**для предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований
Ленинградской области на проектирование, строительство и
реконструкцию объектов в целях обустройства сельских населенных
пунктов, и на мероприятия по комплексной компактной застройке и
благоустройству сельских территорий**

(наименование муниципального образования, район)

направляет заявку для предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Ленинградской области в рамках следующего мероприятия подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области»:

- | | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | Развитие плоскостных спортивных сооружений в сельской местности |
| <input type="checkbox"/> | Развитие сети учреждений культурно-досуговой деятельности в сельской местности |
| <input type="checkbox"/> | Развитие газификации в сельской местности |
| <input type="checkbox"/> | Развитие водоснабжения в сельской местности |
| <input type="checkbox"/> | Реализация проектов комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку в сельской местности |

Перечень прилагаемых документов:

- | | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | Приложение к заявке на ___ л. |
| <input type="checkbox"/> | Копия технико-экономического обоснования необходимости строительства (реконструкции) объекта инвестиций на ___ л. |
| <input type="checkbox"/> | Обоснование (расчета) влияния ввода в эксплуатацию объекта на индикаторы подпрограммы на ___ л. |
| <input type="checkbox"/> | Расчет ежегодных эксплуатационных расходов и расходов на материально-техническое обеспечение объекта инвестиций после его ввода в эксплуатацию на ___ л. |
| <input type="checkbox"/> | Письменное обязательство муниципального образования (гарантийное письмо) или выписка из бюджета муниципального образования, заверенная финансовым органом муниципального образования, об объемах бюджетных ассигнований, планируемых к выделению из бюджета муниципального образования на исполнение соответствующих расходных обязательств муниципального образования по финансированию объекта, достаточных для соблюдения условия о минимальной доли расходов на ___ л. |
| <input type="checkbox"/> | Справка о реализуемых на территории муниципального образования |

проектах комплексного развития территории на ___ л.

Перечень дополнительно прилагаемых документов (в зависимости от мероприятия):

Для мероприятий «Развитие плоскостных спортивных сооружений в сельской местности» и «Развитие сети учреждений культурно-досуговой деятельности в сельской местности»

<input type="checkbox"/>	копия правоустанавливающих документов на земельный участок, здания, сооружения на ___ л., в т.ч. _____ _____;
<input type="checkbox"/>	справка о наличии технической возможности подключения объекта к наружным инженерным сетям на ___ л.
<input type="checkbox"/>	копия положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий на строительство и (или) реконструкцию на ___ л.
<input type="checkbox"/>	копия положительного заключения государственной экспертизы о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на ___ л.
<input type="checkbox"/>	копия сводного сметного расчета строительно-монтажных работ на ___ л.

Для мероприятия «Развитие газификации в сельской местности»

<input type="checkbox"/>	копия технического задания на проектные (изыскательские) работы по объекту, согласованного с комитетом по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области на ___ л.;
<input type="checkbox"/>	копия сметы на выполнение проектных (изыскательских) работ на ___ л.
<input type="checkbox"/>	копия технических условий на подключение к сетям газораспределения на ___ л.
<input type="checkbox"/>	копия положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий на строительство и (или) реконструкцию на ___ л.
<input type="checkbox"/>	копия положительного заключения государственной экспертизы о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на ___ л.
<input type="checkbox"/>	копия сводного сметного расчета строительно-монтажных работ на ___ л.

Для мероприятия «Развитие водоснабжения в сельской местности»

	копия технического задания на проектные (изыскательские) работы по объекту, согласованного с комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области на ___ л.;
	копия сметы на выполнение проектных (изыскательских) работ на ___ л.
	копия правоустанавливающих документов на земельный участок, здания, сооружения на ___ л., в т.ч. _____ _____;
	копия положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий на строительство и (или) реконструкцию на ___ л.
	копия положительного заключения государственной экспертизы о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на ___ л.
	копия сводного сметного расчета строительно-монтажных работ на ___ л.

Для мероприятия «Реализация проектов комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку в сельской местности»

	копия правоустанавливающих документов на земельный участок, здания, сооружения на ___ л., в т.ч. _____ _____;
	справка о наличии технической возможности подключения объекта к наружным инженерным сетям на ___ л.
	копия положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий на строительство и (или) реконструкцию на ___ л.
	копия положительного заключения государственной экспертизы о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на ___ л.
	копия сводного сметного расчета строительно-монтажных работ на ___ л.
	паспорт проекта комплексного обустройства площадки под компактную жилищную застройку на ___ л.

(дата)

м.п.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Контактная информация:
исполнитель (ФИО полностью):
телефон (с кодом):
e-mail:

Наименование объекта:

(наименование объекта)

Планируемые объемы финансирования работ по объекту, тыс. руб.:

	Всего	Очередной финансовый год	Первый год планового периода	Второй год планового периода
Всего:				
Проектные работы	Субсидии из областного бюджета			
	Местный бюджет			
Строительство (реконструкция)	Субсидии из областного бюджета			
	Местный бюджет			

Численность населения муниципального образования на 01.01.20__ г.: _____ чел.

Численность населения в населенном пункте на 01.01.20__ г.: _____ чел.

Для мероприятия «Развитие плоскостных спортивных сооружений в сельской местности»

Проектная мощность объекта: _____ кв.м

Единовременная пропускная способность существующих в муниципальном образовании спортивных сооружений, рассчитанная в соответствии с приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 года № 244 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» и соответствующая данным раздела 3 «Спортивная инфраструктура» формы № 1-ФК федерального статистического наблюдения «Сведения о физической культуре и спорте», утвержденной приказом Росстата от 17 ноября 2017 года № 766, на соответствующий год: _____

Нормативный уровень единовременной пропускной способности (12,2% от численности населения муниципального образования): _____

Для мероприятия «Развитие сети учреждений культурно-досуговой деятельности в сельской местности»

Проектная мощность объекта: _____ мест

Нормативная обеспеченность учреждениями культурно-досуговой деятельности в муниципальном образовании, рассчитанная в соответствии с распоряжением Минкультуры России от 02.08.2017 №Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»: _____

Существующая обеспеченность учреждениями культурно-досуговой деятельности в муниципальном образовании: _____

Для мероприятия «Развитие газификации в сельской местности»

Проектная мощность объекта: _____
(наименование значения мощности)

Уровень газификации населенного пункта, определяемый как отношение количества газифицированных домовладений и квартир на общее количество домовладений и квартир, умноженное на 100%, на 01.01.20__ : _____

Для мероприятия «Развитие водоснабжения в сельской местности»

Проектная мощность объекта: _____
(наименование значения мощности)

Уровень обеспеченности населения населенного пункта питьевой водой, определяемый как отношение численности населения, домовладения и квартиры которого обеспечены питьевой водой, на общую численность населения в населенном пункте, умноженное на 100%, на 01.01.20__ г.: _____

Для мероприятия «Реализация проектов комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку в сельской местности»

Количество домовладений и квартир в населенном пункте, с учетом домовладений и (или) квартир, планируемых к строительству в рамках реализации проекта комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку в сельской местности: _____

Количество домовладений и квартир в населенном пункте на 01.01.20__ г.: __

(дата)

м.п.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Контактная информация:

исполнитель (ФИО полностью):

телефон (с кодом):

e-mail:

Форма

СПРАВКА

**справка о реализуемых на территории муниципального образования
проектах* комплексного развития территории**
На территории муниципального образования

(наименование муниципального образования, район)

реализуются следующие проекты в сфере комплексного развития территории
муниципального образования:

1. В сфере агропромышленного комплекса, реализуемые
сельскохозяйственными товаропроизводителями:

(описание инвестиционных проектов)

2. В сфере развития социально-инженерной инфраструктуры
муниципального образования, жилищного строительства:

(описание инвестиционных проектов)

(дата)

м.п.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Контактная информация:
исполнитель (ФИО полностью):
телефон (с кодом):
e-mail:

* Указываются проекты, реализованные в течение трех лет, предшествующих году представления информации, находящиеся на стадии реализации или подготовки к реализации в течение двух лет, последующих году представления информации.

**Паспорт
проекта комплексного обустройства площадки под компактную
жилищную застройку**

1. Наименование проекта:

2. Место реализации проекта:

(населенный пункт, поселение, район/городской округ)

3. Наименование заказчика/застройщика:

4. Цель проекта:

5. Срок реализации проекта:

(год начала – год завершения проекта)

6. Категория проекта:

7. Объем жилищной застройки:

(количество жилых домов/квартир)

8. Наличие проектной документации:

(реквизиты документа об утверждении проектной документации)

9. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации:

(реквизиты положительного заключения)

10. Сметная стоимость проекта, всего: _____ (тыс. руб.), в том числе сметная стоимость объектов, финансирование которых предусматривается с привлечением средств федерального бюджета: _____ (тыс. руб.)

11. Состав проекта:

№ п/п	Наименование объектов в составе проекта	Мощность объекта	Срок строительства (реконструкции)	Введено на 01.01.20__г.	Сметная стоимость, тыс. руб.	Освоено на 01.01.20__г.	Объем финансирования, тыс. руб.			Ввод объекта (квартал)		
							20__г.	20__г.	20__г.	20__г.	20__г.	20__г.
	Итого по проекту	х	х	х						х	х	х

12. Характеристика населенного пункта, на территории которого планируется реализация проекта:

12.1. наименование и месторасположение, в том числе удаленность от центра субъекта Российской Федерации, района/городского округа:

12.2. численность населения, в том числе занятого в агропромышленном комплексе:

12.3. наличие объектов социальной, инженерной, телекоммуникационной и транспортной инфраструктуры:

12.4. наличие генерального плана поселения/городского округа, в составе которого предусмотрена реализация проекта:

(реквизиты нормативного правового акта об утверждении генерального плана)

13. Обоснование необходимости реализации проекта для развития агропромышленного комплекса:

13.1. характеристика сельскохозяйственных товаропроизводителей на территории поселения/городского округа:

(наименование, специализация (растениеводство, животноводство и др.), площадь сельскохозяйственных угодий, поголовье сельскохозяйственных животных, численность занятых)

13.2. описание инвестиционных проектов, реализуемых сельскохозяйственными товаропроизводителями, указанными в п. 13.1.:

(цели, результаты (ожидаемые/достигнутые), срок реализации, стоимость, количество рабочих мест (созданных/планируемых к созданию))

14. Характеристика жилищной застройки:

14.1. объем жилищной застройки (количество домов/квартир), всего: _____, в том числе для работников, занятых у сельскохозяйственных товаропроизводителей, указанных в п. 13.1.: _____

14.2. описание проектных решений при строительстве жилых домов:

14.3. схема финансирования жилищной застройки:

(Подпрограмма «Устойчивое развитие сельских территорий», привлечение средств сельскохозяйственных товаропроизводителей, указанных в пункте 13.1)

_____ (дата)

_____ м.п.

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Контактная информация:

исполнитель (ФИО полностью):

телефон (с кодом):

e-mail:

