

№ 206004-2025-8932
от 14.10.2025

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГУБЕРНАТОРА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 14 октября 2025 года № 128-пг

О создании охранной зоны памятника природы регионального значения "Щелейки"

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 2 Федерального закона от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", Правилами создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 138, и в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на природные комплексы памятника природы регионального значения "Щелейки" п о с т а н о в л я ю :

1. Создать охранную зону памятника природы регионального значения "Щелейки" на срок действия указанного памятника природы.
2. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения "Щелейки" согласно приложению 1.
3. Утвердить Положение об охранной зоне памятника природы регионального значения "Щелейки" согласно приложению 2.
4. Комитету по природным ресурсам Ленинградской области подготовить и направить в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, сведения об охранной зоне памятника природы регионального значения "Щелейки" для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области — председателя комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

УСТАНОВЛЕННЫ
постановлением Губернатора
Ленинградской области
от 14 октября 2025 года № 128-пг
(приложение 1)

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения "Щелейки"

Графическое описание
местоположения границ охранной зоны памятника природы
регионального значения "Щелейки"

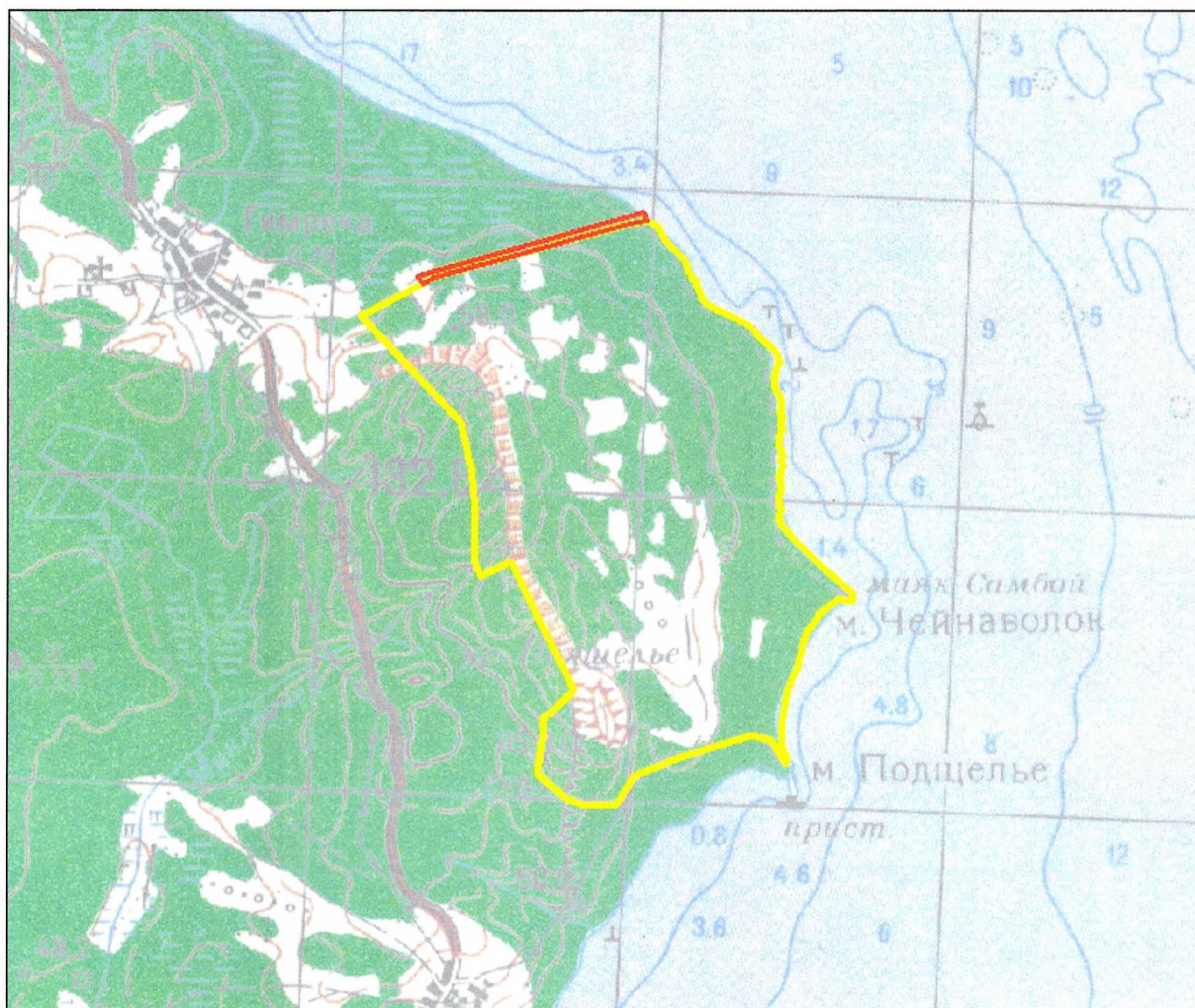
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Муниципальное образование Вознесенское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6 га +/- 0,4 га
3	Иные характеристики объекта	Ограничения по использованию и предоставлению земель, земель- ных участков и иных объектов, в том числе природных, в соответ- ствии с требованиями режима особой охраны охранной зоны ООПТ и иными требованиями законодательства в области охраны и использования ООПТ

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 47 зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозна- чение характер- ных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадрати- ческая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	3342711,44	572996,3641	Картометрический метод	2,50	Закрепле- ние отсутствует

1	2	3	4	5	6
2	3341487,378	572628,7756	Картометрический метод	2,50	Закрепление отсутствует
3	3341408,878	572582,6457	Картометрический метод	2,50	Закрепление отсутствует
4	3341380,129	572628,8756	Картометрический метод	2,50	Закрепление отсутствует
5	3342792,291	573074,2208	Картометрический метод	2,50	Закрепление отсутствует
6	3342808,897	573025,6204	Картометрический метод	2,50	Закрепление отсутствует
7	3342808,897	573025,6204	Картометрический метод	2,50	Закрепление отсутствует
8	3342711,44	572996,3641	Картометрический метод	2,50	Закрепление отсутствует

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат –							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1 : 25 000

Условные обозначения:

- - граница охранной зоны памятника природы "Щелейки"
- - граница памятника природы регионального значения "Щелейки"

Подпись _____

Дата " _____ " _____ г.

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Губернатора
Ленинградской области
от 14 октября 2025 года № 128-пг
(приложение 2)

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы регионального значения
"Щелейки"

1. Общие положения

1.1. Охранная зона памятника природы регионального значения "Щелейки" (далее – охранная зона) расположена на земельных участках, прилегающих к территории памятника природы регионального значения "Щелейки" (далее – ООПТ, памятник природы), границы и режим особой охраны памятника природы утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 6 октября 2014 года № 452 "О памятнике природы регионального значения "Щелейки". Указанным постановлением утвержден паспорт памятника природы "Щелейки".

1.2. Охранная зона памятника природы расположена на территории муниципального образования Вознесенское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области.

1.3. Охранная зона устанавливается на расстоянии 50 м от северной границы памятника природы. Со стороны западной, восточной и южной границы памятника природы "Щелейки" охранная зона не образуется.

1.4. Границы охранной зоны, а также ограничения использования земельных участков в границах охранной зоны учитываются при разработке схем территориального планирования, документации по планировке территории, иных видов градостроительной документации, лесохозяйственных регламентов.

1.5. Охранная зона установлена на срок действия памятника природы без изъятия земельных участков у собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов этих участков. Физические и юридические лица, в том числе собственники, владельцы и пользователи земельных участков, расположенных в границах охранной зоны памятника природы, обязаны соблюдать установленный режим особой охраны и несут за его нарушение установленную законом ответственность.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны памятника природы

На территории охранной зоны памятника природы запрещается деятельность, оказывающая негативное воздействие на природный комплекс памятника природы, в том числе:

1) строительство и реконструкция зданий, строений, сооружений, за исключением следующих случаев:

а) обеспечения функционирования памятника природы и охранной зоны, в том числе обустройства экологических троп, маршрутов, рекреационных стоянок, эколого-просветительских и туристических визит-центров, иных объектов экологической инфраструктуры, нестационарных и вспомогательных объектов и размещения сооружений и объектов для целей обеспечения охраны и использования памятника природы и охранной зоны;

б) строительства и реконструкции линейных объектов, систем жизнеобеспечения населенных пунктов, объектов рекреации, если отсутствуют иные варианты их размещения и эксплуатации;

в) реконструкции существующих на момент создания охранной зоны зданий, строений, сооружений, осуществляемой без увеличения площади территории, занимаемой указанными зданиями, строениями, сооружениями;

г) осуществления деятельности, связанной с сохранением и охраной объектов культурного наследия;

2) использование охранной зоны памятника природы для содержания объектов животного мира в полувольных условиях;

3) интродукция растений, иных организмов;

4) проведение всех видов земляных, гидротехнических и гидромелиоративных работ, буровых работ, дноуглубительных и иных работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов, а также геологическое изучение, разведка и добыча недр, взрывные работы, за исключением:

а) работ, проводимых в целях обеспечения эксплуатации, ремонта и реконструкции сооружений и коммуникаций систем жизнеобеспечения населенных пунктов;

б) случаев, установленных статьей 19 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395/1 "О недрах";

5) проведение всех видов рубок, иное уничтожение и повреждение растительности, за исключением следующих случаев:

а) проведения санитарно-оздоровительных мероприятий, рубки, расчистки квартальных, граничных просек, визиров, проведения работ, связанных с содержанием дорог противопожарного назначения, устройством противопожарных минерализованных полос;

- б) случаев, связанных с сохранением и восстановлением природных комплексов и объектов памятника природы и охранной зоны;
- в) осуществления деятельности, предусмотренной в пунктах 1 и 4 настоящего раздела;
- г) обеспечения безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений, а также проведения инженерных изысканий, выполняемых для подготовки проектной документации по объектам, допустимым к размещению в соответствии с пунктом 1 настоящего раздела;
- д) осуществления деятельности, связанной с сохранением и охраной объектов культурного наследия;
- е) осуществления деятельности, предусмотренной действующими на момент создания охранной зоны ООПТ проектами освоения лесов на лесном участке;
- 6) захламление и загрязнение территории, размещение отходов производства и потребления, загрязнение и замусоривание водных объектов, загрязнение почв, сброс сточных вод, размещение кладбищ, скотомогильников;
- 7) использование токсичных химических препаратов;
- 8) пускание палов и выжигание растительности, сжигание сухих листьев;
- 9) повреждение информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны;
- 10) формирование земельных участков под строительство, распашку, организацию садоводств и огородничеств, другие виды промышленного, сельскохозяйственного и социального их использования, за исключением случаев обеспечения функционирования памятника природы и охранной зоны.