



№ 206002-2022-2644
от 18.04.22

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 апреля 2022 года № 243

**О порядке рассмотрения проектов документов
территориального планирования в Администрации
Ленинградской области в 2022 году и о признании временно
не подлежащим применению постановления Правительства
Ленинградской области от 14 июля 2008 года № 204
"Об утверждении Порядка рассмотрения проектов
документов территориального планирования
в Администрации Ленинградской области"**

В связи с установлением Федеральным законом от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" особенностей осуществления градостроительной деятельности в 2022 году Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Признать не подлежащим применению на период до 1 января 2023 года постановление Правительства Ленинградской области от 14 июля 2008 года № 204 "Об утверждении Порядка рассмотрения проектов документов территориального планирования в Администрации Ленинградской области".

2. Утвердить прилагаемый Порядок рассмотрения проектов документов территориального планирования в Администрации Ленинградской области в 2022 году.

3. Установить, что рассмотрение в Администрации Ленинградской области проектов документов территориального планирования и материалов по их обоснованию, уведомления об обеспечении доступа к которым в федеральной государственной информационной системе территориального планирования поступили в Правительство

Ленинградской области, начиная с 14 марта 2022 года и до дня вступления в силу настоящего постановления, должно быть завершено в срок не более одного месяца со дня вступления в силу настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Ленинградской области
от 18 апреля 2022 года № 243
(приложение)

ПОРЯДОК
рассмотрения проектов документов территориального планирования
в Администрации Ленинградской области в 2022 году

1. Под документами территориального планирования в настоящем Порядке понимаются:

схемы территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Ленинградской областью;

генеральный план Санкт-Петербурга;

схемы территориального планирования муниципальных районов Ленинградской области;

генеральные планы городских и сельских поселений Ленинградской области;

генеральный план городского округа Ленинградской области.

2. Настоящий Порядок регулирует отношения, возникающие при осуществлении предусмотренного статьями 16, 21 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации согласования проектов документов территориального планирования (далее – проект, проекты) с Правительством Ленинградской области в 2022 году.

3. Организация рассмотрения проектов в Администрации Ленинградской области осуществляется Комитетом градостроительной политики Ленинградской области.

4. Органы, участвующие в рассмотрении проектов документов территориального планирования муниципальных образований Ленинградской области:

Комитет градостроительной политики Ленинградской области;

Комитет экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области;

Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом;

Комитет по природным ресурсам Ленинградской области;

комитет по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области;

комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области;

комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области;

Комитет Ленинградской области по транспорту;
Комитет по дорожному хозяйству Ленинградской области;
комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области;
комитет по культуре и туризму Ленинградской области;
комитет по местному самоуправлению, межнациональным и межконфессиональным отношениям Ленинградской области;
комитет общего и профессионального образования Ленинградской области;
Комитет по здравоохранению Ленинградской области;
комитет по физической культуре и спорту Ленинградской области;
комитет по молодежной политике Ленинградской области.

5. Поступившее в Правительство Ленинградской области уведомление об обеспечении доступа к проекту и материалам по его обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее следующего рабочего дня со дня его поступления подлежит направлению в Комитет градостроительной политики Ленинградской области.

6. В срок не позднее трех рабочих дней со дня поступления в Правительство Ленинградской области уведомления об обеспечении доступа к проекту документа территориального планирования муниципального образования Ленинградской области и материалам по его обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования Комитет градостроительной политики Ленинградской области направляет посредством Системы электронного документооборота Ленинградской области (далее – СЭД ЛО) служебное письмо с информацией о поступлении уведомления в органы исполнительной власти Ленинградской области, указанные в пункте 4 настоящего Порядка (далее – согласующие органы).

7. Согласующие органы в течение 10 календарных дней со дня поступления служебного письма Комитета градостроительной политики Ленинградской области, указанного в пункте 6 настоящего Порядка, осуществляют подготовку и представление в Комитет градостроительной политики Ленинградской области посредством СЭД ЛО заключений о согласии с проектом или о несогласии с проектом с обязательным обоснованием причин несогласия с проектом.

8. В случае непоступления от согласующего органа в установленный срок заключения проект считается согласованным с указанным согласующим органом.

9. Комитет градостроительной политики Ленинградской области в срок не позднее 22 календарных дней со дня поступления в Правительство Ленинградской области уведомления об обеспечении доступа к проекту и материалам по его обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования осуществляет подготовку проекта сводного заключения

Правительства Ленинградской области о согласии с проектом или о несогласии с проектом (далее – проект сводного заключения) и направляет его посредством СЭД ЛО в комитет правового обеспечения Ленинградской области для проведения правовой экспертизы.

10. Комитет правового обеспечения Ленинградской области в течение двух рабочих дней с даты поступления проекта сводного заключения осуществляет правовую (юридическую) экспертизу проекта сводного заключения.

11. Комитет градостроительной политики Ленинградской области не позднее следующего рабочего дня после поступления заключения комитета правового обеспечения Ленинградской области по результатам правовой (юридической) экспертизы проекта сводного заключения направляет проект сводного заключения посредством СЭД ЛО для подписания заместителю Председателя Правительства Ленинградской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (лицу, его замещающему).

12. Подписание сводного заключения Правительства Ленинградской области о согласии с проектом или о несогласии с проектом осуществляется заместителем Председателя Правительства Ленинградской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (лицом, его замещающим) в течение двух рабочих дней со дня поступления сводного заключения для подписания.

13. Сводное заключение Правительства Ленинградской области о согласии с проектом или о несогласии с проектом направляется в адрес инициатора согласования проекта и размещается в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий одного месяца со дня поступления в Правительство Ленинградской области уведомления об обеспечении доступа к проекту и материалам по его обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.