



№ 206002-2022-682
от 03.02.2022

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 февраля 2022 года № 70

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Ленинградской области в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области

В целях приведения нормативных правовых актов Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в отдельные постановления Правительства Ленинградской области в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Ленинградской области от 28 января 1999 года № 9 "О проведении первичной инвентаризации и оценки строений, помещений и сооружений граждан на территории Ленинградской области";

постановление Правительства Ленинградской области от 7 февраля 2006 года № 33 "Об утверждении Порядка ведения учета договоров купли-продажи и договоров аренды земельных участков и осуществления контроля за исполнением условий договоров на территории Ленинградской области";

постановление Правительства Ленинградской области от 16 мая 2012 года № 159 "Об установлении ставки стоимости проведения кадастровых работ для возмещения части затрат крестьянских (фермерских) хозяйств, включая индивидуальных предпринимателей, в Ленинградской области";

постановление Правительства Ленинградской области от 17 декабря 2012 года № 407 "О внесении изменения в постановление Правительства Ленинградской области от 17 сентября 2012 года № 293 "Об установлении цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области или государственная собственность на которые не разграничена, гражданам и юридическим лицам, имеющим в собственности здания, строения, сооружения, расположенные на таких земельных участках" и признании утратившими силу постановлений Правительства Ленинградской области от 11 декабря 2007 года № 310, от 3 февраля 2010 года № 18, от 27 февраля 2010 года № 40, от 27 января 2012 года № 21, от 8 февраля 2012 года № 36";

постановление Правительства Ленинградской области от 12 декабря 2014 года № 589 "О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 17 сентября 2012 года № 293 "Об установлении цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области или государственная собственность на которые не разграничена, гражданам и юридическим лицам, имеющим в собственности здания, строения, сооружения, расположенные на таких земельных участках".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 3 февраля 2022 года № 70

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в отдельные постановления
Правительства Ленинградской области
в сфере управления и распоряжения государственным
имуществом Ленинградской области

1. Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 11 декабря 2008 года № 391 "О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества, находящегося в собственности Ленинградской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, порядке и условиях предоставления в аренду включенного в указанный перечень имущества" изменение, заменив в абзаце первом сноски "9" приложения 3 (Форма Перечня государственного имущества, находящегося в собственности Ленинградской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства) слова "государственного кадастра недвижимости" словами "Единого государственного реестра недвижимости".

2. Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 6 мая 2010 года № 107 "О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Ленинградской области, утверждающие положения об органах исполнительной власти Ленинградской области" изменение, признав пункт 3 утратившим силу.

3. Внести в Порядок предоставления органами исполнительной власти Ленинградской области однократно благоустроенных жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда

Ленинградской области по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 17 июля 2013 года № 211, изменение, изложив подпункт 4 пункта 6 в следующей редакции:

"4) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости;"

4. Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 6 октября 2014 года № 458 "Об утверждении Порядка предоставления бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, за счет средств областного бюджета Ленинградской области" следующие изменения:

наименование изложить в следующей редакции:

"Об утверждении Порядка принятия решений о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, из бюджета Ленинградской области, а также требований к договорам, заключаемым в связи с предоставлением бюджетных инвестиций";

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Утвердить прилагаемый Порядок принятия решений о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, из бюджета Ленинградской области, а также требований к договорам, заключаемым в связи с предоставлением бюджетных инвестиций.";

в приложении (Порядок предоставления бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, за счет средств областного бюджета Ленинградской области):

наименование изложить в следующей редакции:

"Порядок принятия решений о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, из бюджета Ленинградской области, а также требований к договорам, заключаемым в связи с предоставлением бюджетных инвестиций";

пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

"1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила предоставления бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся

государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями (далее – юридические лица), за счет средств областного бюджета Ленинградской области, а также требования к договорам, заключаемым в связи с предоставлением бюджетных инвестиций."

5. Внести в Порядок принятия решения о создании, реорганизации и ликвидации государственных учреждений Ленинградской области, проведения реорганизации и ликвидации государственных учреждений Ленинградской области и изменения их типа, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 30 апреля 2015 года № 139, следующие изменения:

в пункте 2.4:

в подпункте "в" слова "один экземпляр" заменить словом "копию";

подпункт "г" изложить в следующей редакции:

"г) по результатам состоявшегося в соответствии с Положением о назначении руководителя государственного унитарного предприятия (государственного автономного, бюджетного или казенного учреждения) в Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 29 мая 2020 года № 344 (далее – Положение № 344), конкурса издает распоряжение о назначении победителя конкурса на должность руководителя учреждения на условиях трудового договора, заключаемого в соответствии с действующим законодательством в срок не позднее 30 календарных дней со дня заседания конкурсной комиссии, и в течение семи календарных дней с даты заключения трудового договора направляет его копию в Леноблкомимущество;";

подпункт "в" пункта 3.4 изложить в следующей редакции:

"в) осуществляет (при необходимости) назначение на должность руководителя учреждения в порядке, установленном Положением № 344 и подпунктом "г" пункта 2.4 настоящего порядка;".

6. Внести в Порядок определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых без проведения торгов, в Ленинградской области, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 25 мая 2015 года № 179, изменение, заменив в абзаце втором подпункта 2 пункта 3 слова "индивидуального гаражного строительства" словами "строительства гаража для собственных нужд".

7. Внести в Порядок определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в Ленинградской области, предоставленных без проведения торгов, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 28 декабря 2015 года № 520, изменение, заменив в пункте 2.6 слова "пункте 1" словами "пункте 2".

8. Внести в Положение о геоинформационной системе "Фонд пространственных данных Ленинградской области", утвержденное постановлением Правительства Ленинградской области от 14 сентября 2016 года № 350, изменение, заменив в пункте 2.13 слова "государственный кадастр недвижимости" словами "Единый государственный реестр недвижимости".

9. Внести в пункт 2.3 Порядка определения соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным областным законом "О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов", и рассмотрения заявлений юридических лиц, претендующих на земельные участки, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28 ноября 2016 года № 451, следующие изменения:

в подпункте "б" слова "государственного кадастра недвижимости" заменить словами "Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН)";

в подпункте "г" слова "Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН)" заменить словом "ЕГРН".