



№ 206002-2018-4629

от 31.07.18

## ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

### О внесении изменений в некоторые областные законы

(Принят Законодательным собранием Ленинградской области  
11 июля 2018 года)

#### Статья 1

Внести в приложение к областному закону от 26 октября 2005 года № 89-оз "О порядке ведения органами местного самоуправления Ленинградской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма" (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) в части 1 раздела 4:

а) в абзаце втором слова "садовые домики в садоводческих товариществах, товариществах собственников недвижимости" заменить словами "садовые дома в товариществах собственников недвижимости, в том числе в садоводческих некоммерческих товариществах,";

б) в абзаце восьмом слова ", дачно-строительных и иных потребительских кооперативах" заменить словами "и иных специализированных потребительских кооперативах";

2) в части 4 раздела 5 слова ", дачно-строительных и иных потребительских кооперативах" заменить словами "и иных специализированных потребительских кооперативах".

#### Статья 2

Внести в областной закон от 18 июля 2011 года № 56-оз "О разграничении полномочий органов государственной власти Ленинградской области в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности" (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) в пункте 5 части 1 статьи 2 слова "садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан" заменить словами

", расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд";

2) в пункте 4 статьи 3 слова "садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан" заменить словами ", расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд".

### Статья 3

Внести в пункт 2 части 2 статьи 1 областного закона от 18 мая 2012 года № 38-оз "Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области" (с последующими изменениями) изменение, заменив слова "строительства на землях общего пользования садоводческих и дачных некоммерческих объединений граждан объектов капитального строительства, предназначенных для обеспечения в пределах территории садоводческого или дачного некоммерческого объединения потребностей членов такого некоммерческого объединения в проходе, проезде, водоснабжении и водоотведении, электроснабжении, газоснабжении, теплоснабжении, охране" словами "строительства на земельных участках общего назначения в границах территории садоводства объектов капитального строительства, предназначенных для обеспечения в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд прохода, проезда, водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, охраны".

### Статья 4

Внести в пункт 2 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз "О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области" (с последующими изменениями) изменение, исключив из него слова ", жилых дачных домов".

### Статья 5

Настоящий областной закон вступает в силу с 1 января 2019 года.

Губернатор  
Ленинградской области

Санкт-Петербург  
31 июля 2018 года  
№ 79-оз



А. Дрозденко