



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 31.03.2023

№ 05.3-08/289

г. Курск

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание манежа (театра)», расположенного по адресу:
Курская область, город Курск, ул. Дзержинского, 51**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 г. № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», пунктом 3.10 Положения о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание манежа (театра)», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, ул. Дзержинского, 51, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание манежа (театра)», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, ул. Дзержинского, 51, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.И. Куткову.

Председатель комитета

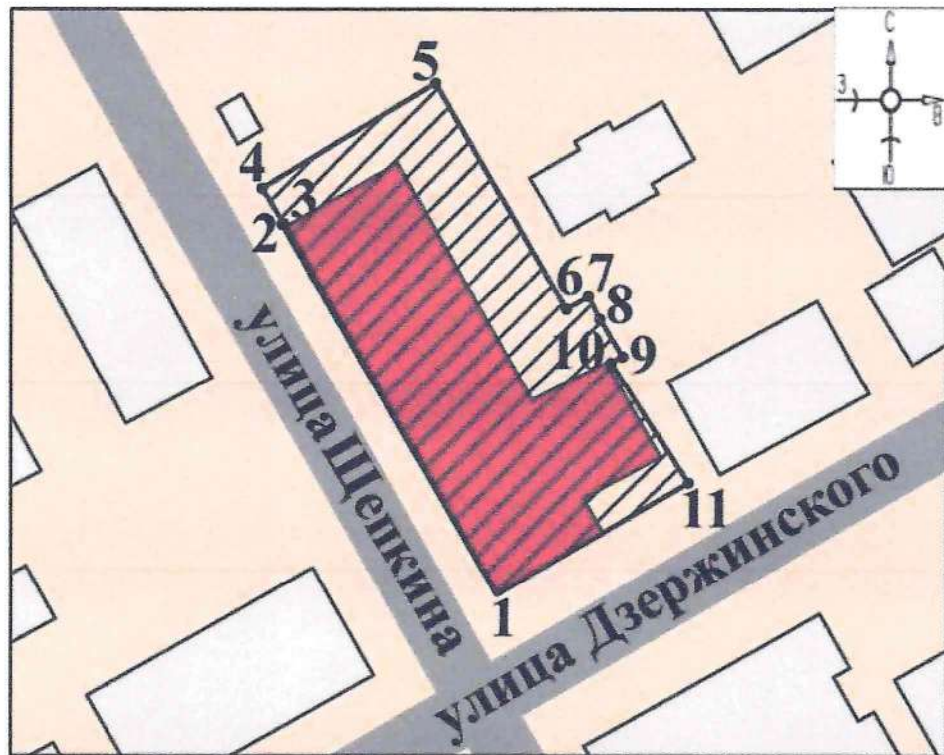
И.А. Мусьял

Приложение № 1
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 31.03.2023 № 05.3-08/289

**Границы территории объекта культурного наследия регионального
значения «Здание манежа (театра)», расположенного по адресу:
Курская область, город Курск, ул. Дзержинского, 51**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	На юго-запад – 69,13 м;
2	3	На восток – 0,31 м;
3	4	На юго-запад – 6,67 м;
4	5	На северо-запад – 32,40 м;
5	6	На северо-восток – 41,77 м;
6	7	На восток – 4,08 м;
7	8	На северо-восток – 4,09 м;
8	9	На северо-восток – 7,16 м;
9	10	На юго-запад – 2,11 м;
10	11	На северо-восток – 23,16 м;
11	1	На юго-восток в исходную точку – 35,64 м.

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание манежа (театра)», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, ул. Дзержинского, 51



Масштаб 1: 500

Используемые условные знаки и обозначения:



- объект культурного наследия



- границы территории объекта культурного наследия



- обозначение характерной (поворотной) точки

Приложение к границам территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание манежа (театра)», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, ул. Дзержинского, 51

Координаты характерных (поворотных) точек к карте (схеме) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание манежа (театра)», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, ул. Дзержинского, 51

Сведения о местоположении границ объекта			
Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК-46			
Метод определения координат – метод спутниковых геодезических измерений (определений)			
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м = 0,10			
Сведения о характерных точках границ объекта			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	
1	420127,61	1298087,26	—
2	420187,27	1298052,34	—
3	420187,37	1298052,63	—
4	420193,07	1298049,16	—
5	420209,90	1298076,85	—
6	420173,96	1298098,13	—
7	420176,04	1298101,64	—
8	420172,40	1298103,50	—
9	420166,28	1298107,21	—
10	420165,26	1298105,36	—
11	420145,80	1298117,91	—
1	420127,61	1298087,26	—

Приложение № 2
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 31.03.2023 № 05.3-08/289

**Режим
использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание манежа (театра)»,
расположенного по адресу: Курская область,
город Курск, ул. Дзержинского, 51**

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание манежа (театра)», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, ул. Дзержинского, 51

разрешается:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

проведение работ по озеленению и благоустройству территории, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия;

прокладка, реконструкция, ремонт подземных инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования;

реализация мер пожарной и экологической безопасности;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

хозяйственная деятельность, ведущая к повреждению, разрушению, уничтожению объекта культурного наследия, искажению его внешнего облика;

размещение объектов некапитального строительства, за исключением временных, связанных с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия;

установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;

прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия; размещение инженерных коммуникаций на фасадах объекта культурного наследия;

размещение рекламных конструкций на объекте культурного наследия и его территории;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

искажение характеристик историко-культурного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия;

вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок; уничтожение травяного покрова.