



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 21.11.2022

№ 05.4-08/1248

г. Курск

**Об утверждении границ и режима использования территории
выявленного объекта культурного наследия «Дом агронома
Томашевича, кон. XIX - нач. XX в.», расположенного по адресу:
Курская область, Суджанский район, город Суджа,
улица Комсомольская, дом 26**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 г. № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», пунктом 3.10 Положения о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом агронома Томашевича, кон. XIX - нач. XX в.», расположенного по адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа, улица Комсомольская, дом 26, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Дом агронома Томашевича, кон. XIX - нач. XX в.», расположенного по адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа, улица Комсомольская, дом 26, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.И. Куткову.

И.о. председателя комитета

А.Ю. Потанин

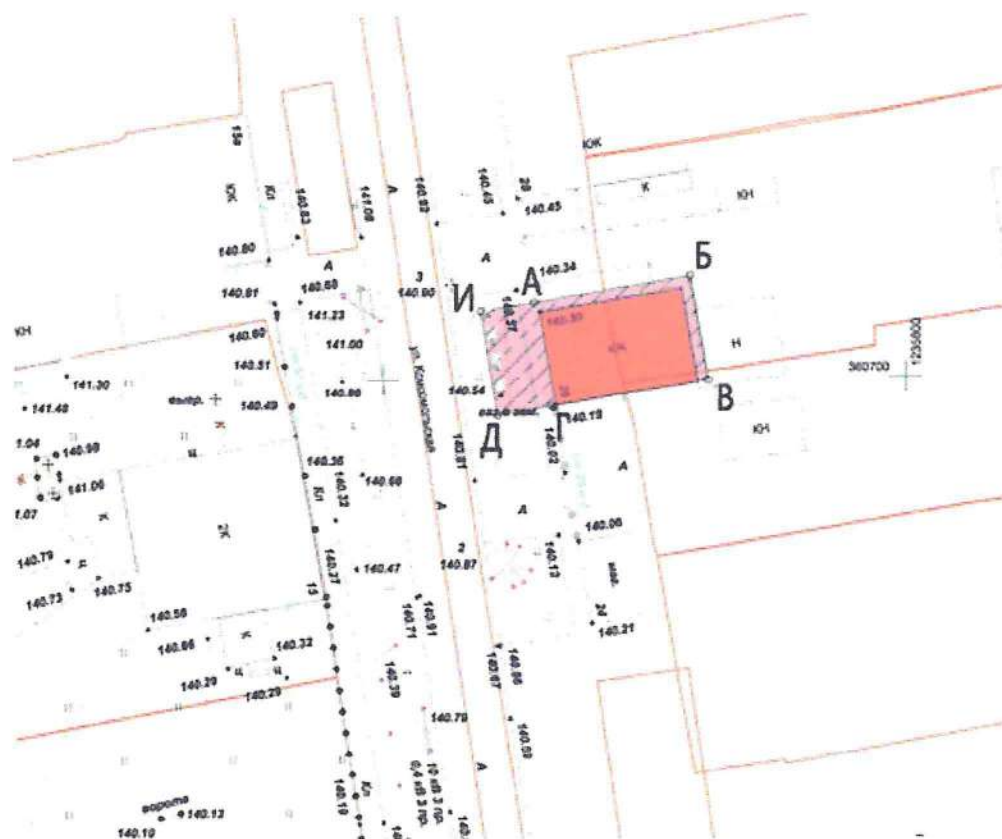
Приложение № 1
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 21.11.2022 № 05.4-08/1248

**Границы территории выявленного объекта культурного наследия
«Дом агронома Томашевича, кон. XIX - нач. XX в.», расположенного
по адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа,
улица Комсомольская, дом 26**

Границы территории объекта культурного наследия представляют собой замкнутый контур и проходят по часовой стрелке следующим образом:

- от точки А в северо-восточном направлении до точки Б;
- от точки Б в юго-восточном направлении до точки В;
- от точки В в юго-западном направлении до точки Г;
- от точки Г в юго-западном направлении до точки Д;
- от точки Д в северо-западном направлении до точки И;
- от точки И в северо-восточном направлении до исходной точки А.

Карта (схема) границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом агронома Томашевича, кон. XIX - нач. XX в.», расположенного по адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа, улица Комсомольская, дом 26



Условные обозначения:

-  Выявленный объект культурного наследия "Дом агронома Томашевича" кон. XIX- нач. XX в.
-  Территория выявленного объекта культурного наследия

Приложение к границам территории
выявленного объекта культурного
наследия «Дом агронома
Томашевича, кон. XIX - нач. XX в.»,
расположенного по адресу: Курская
область, Суджанский район, город
Суджа, улица Комсомольская,
дом 26

**Координаты характерных (поворотных) точек к карте (схеме)
границ территории выявленного объекта культурного наследия
«Дом агронома Томашевича, кон. XIX - нач. XX в.», расположенного
по адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа,
улица Комсомольская, дом 26**

Сведения о местоположении границ объекта		
Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК-46		
Метод определения координат – аналитический Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м = 0,1 Сведения о характерных точках границ объекта		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
А	360707,38	1235764,48
Б	360709,86	1235779,43
В	360699,78	1235781,11
Г	360697,29	1235766,09
Д	360696,43	1235760,89
И	360706,54	1235759,41
А	360707,38	1235764,48

Приложение № 2
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 21.11.2022 № ОС.4-ОБ/1248

Режим
использования территории выявленного объекта культурного
наследия «Дом агронома Томашевича, кон. XIX - нач. XX в.»,
расположенного по адресу: Курская область, Суджанский район,
город Суджа, улица Комсомольская, дом 26

На территории выявленного объекта культурного наследия «Дом агронома Томашевича, кон. XIX - нач. XX в.», расположенного по адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа, улица Комсомольская, дом 26

разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях, в том числе:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного использования) без изменения особенностей, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны), на основании документации, выполненной, согласованной и утверждённой в установленном порядке;

проведение работ по сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия на основании документации, согласованной с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

установка информационных надписей и обозначений об объекте культурного наследия;

благоустройство территории, установка элементов освещения, малых архитектурных форм;

проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия, нейтрализация дисгармоничного озеленения путём санации;

проведение мероприятий по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

установка информационных надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия;

запрещается:

снос объекта культурного наследия и хозяйственная деятельность любого вида, ведущая к разрушению объекта культурного наследия и (или) изменению особенностей, послуживших основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны);

строительство объектов капитального строительства;

возведение некапитальных строений, сооружений, включая киоски, остановочные пункты, павильоны, хозяйственные постройки, навесы, гаражи и др.;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды, работ по благоустройству и озеленению территории;

проведение земляных работ, за исключением посадки деревьев и кустарников, без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке;

прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

устройство глухих и сетчатых ограждений, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

установка всех типов рекламных конструкций за исключением надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия, и временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера;

размещение отходов производства и потребления.