



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 18.10.2022

г. Курск

№ 05.4-ОБ/1147

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения «Главный
дом бывшей усадьбы «Лебяжье», кон. XIX в. – нач. XX в.,
расположенного по адресу: Курская область,
Курский район, с. Лебяжье**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 г. № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», пунктом 3.10 Положения о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Главный дом бывшей усадьбы «Лебяжье», кон. XIX в. – нач. XX в., расположенного по адресу: Курская область, Курский район, с. Лебяжье, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Главный дом бывшей усадьбы «Лебяжье», кон. XIX в. – нач. XX в., расположенного по адресу: Курская область, Курский район, с. Лебяжье, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 09.11.2021 № 01.1-08/534 «Об

утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Главный дом бывшей усадьбы «Лебяжье», кон. XIX в. – нач. XX в. (Курская область, Курский район, с. Лебяжье)».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.И. Куткову.

Председатель комитета



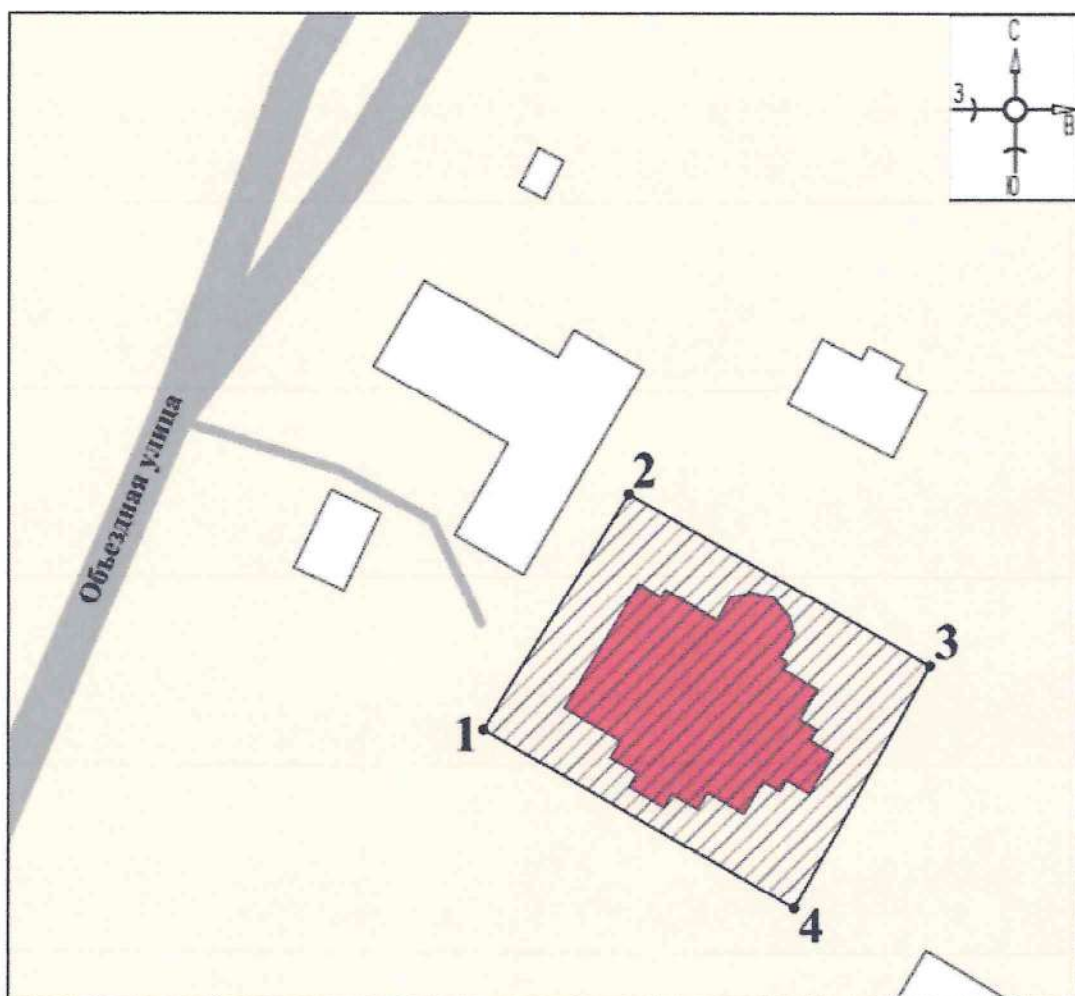
И.А. Мусьял

Приложение № 1
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 18.10.2022 № 05.4-08/1147

**Границы территории объекта культурного наследия регионального
значения «Главный дом бывшей усадьбы «Лебяжье»,
кон. XIX в. – нач. XX в., расположенного по адресу:
Курская область, Курский район, с. Лебяжье**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	На юго-восток – 34,96 м;
2	3	На юго-запад – 43,75 м;
3	4	На северо-запад – 35,09 м;
4	1	На северо-восток в исходную точку – 45,26 м.

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Главный дом бывшей усадьбы «Лебяжье»,
кон. XIX в. – нач. XX в., расположенного по адресу:
Курская область, Курский район, с. Лебяжье**



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:



- объект культурного наследия



- границы территории объекта культурного наследия



1 - обозначение характерной (поворотной) точки

Приложение к границам территории
объекта культурного наследия
регионального значения «Главный
дом бывшей усадьбы «Лебяжье»,
кон. XIX в. – нач. XX в.,
расположенного по адресу: Курская
область, Курский район, с. Лебяжье

**Координаты характерных (поворотных) точек к карте (схеме) границ
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Главный дом бывшей усадьбы «Лебяжье», кон. XIX в. – нач. XX в.,
расположенного по адресу: Курская область,
Курский район, с. Лебяжье**

Сведения о местоположении границ объекта			
Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК-46			
Метод определения координат – метод спутниковых геодезических измерений (определений) Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м = 0,10			
Сведения о характерных точках границ объекта			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	
1	415511,52	1304564,42	—
2	415541,33	1304582,69	—
3	415519,60	1304620,66	—
4	415488,92	1304603,63	—
1	415511,52	1304564,42	—

Приложение № 2
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 18.10.2022 № 05.4-08/1147

Режим
использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Главный дом бывшей усадьбы «Лебяжье»,
кон. XIX в. – нач. XX в., расположенного по адресу:
Курская область, Курский район, с. Лебяжье

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Главный дом бывшей усадьбы «Лебяжье», кон. XIX в. – нач. XX в., расположенного по адресу: Курская область, Курский район, с. Лебяжье

разрешается:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия;

прокладка, реконструкция, ремонт дорог и элементов их обустройства, а также подземных инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия;

реализация мер пожарной и экологической безопасности;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

искажение характеристик историко-культурного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия;

вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок; уничтожение травяного покрова;

установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;

прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и его территории;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

размещение временных построек, не связанных с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия.