



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 14.10.2022

г. Курск

№ 05.4-08/1141

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой», кон. XIX – XX вв., расположенного по адресу:
Курская область, г. Курск, ул. Радищева, д. 12**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 г. № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», пунктом 3.10 Положения о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX – XX вв., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Радищева, д. 12, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX – XX вв., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Радищева, д. 12, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.И. Куткову.

И.о. председателя комитета

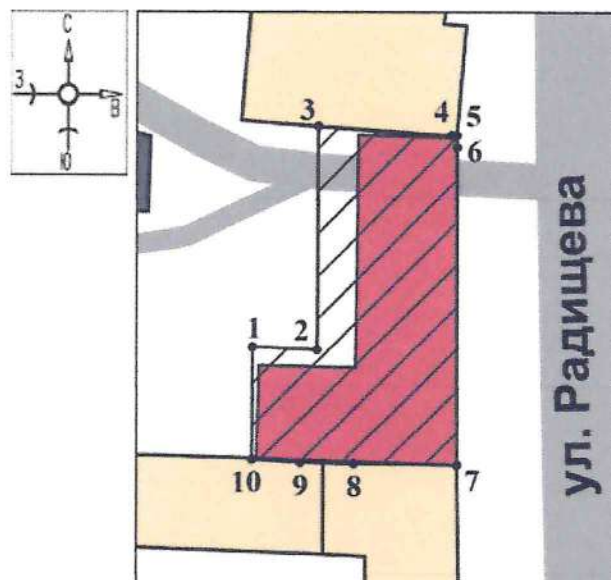
А.Ю. Потанин

Приложение № 1
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 14.10.2022 № 05.4-08/1141

**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», кон. XIX – XX вв.,
расположенного по адресу: Курская область,
г. Курск, ул. Радищева, д. 12**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	На восток – 5,46 м;
2	3	На север – 18,90 м;
3	4	На восток – 11,72 м;
4	5	
5	6	На юг – 28,01 м;
6	7	
7	8	На запад – 17,35 м;
8	9	
9	10	
10	1	На север в исходную точку – 9,64 м.

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», кон. XIX – XX вв.,
расположенного по адресу: Курская область,
г. Курск, ул. Радищева, д. 12**



Масштаб 1:100

Используемые условные знаки и обозначения:

- объект культурного наследия
- границы территории объекта культурного наследия
- 1** - обозначение характерной (поворотной) точки

Приложение к границам территории
объекта культурного наследия
регионального значения «Дом
жилой», кон. XIX – XX вв.,
расположенного по адресу: Курская
область, г. Курск, ул. Радищева,
д. 12

**Координаты характерных (поворотных) точек к карте (схеме)
границ территории объекта культурного наследия регионального
значения «Дом жилой», кон. XIX – XX вв., расположенного
по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Радищева, д. 12**

Сведения о местоположении границ объекта			
Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК-46			
Метод определения координат – метод спутниковых геодезических измерений (определений)			
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м = 0,10			
Сведения о характерных точках границ объекта			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	
1	420851,80	1298927,39	—
2	420851,58	1298932,85	—
3	420870,48	1298932,93	—
4	420869,69	1298944,15	—
5	420869,70	1298944,62	—
6	420868,72	1298944,66	—
7	420841,69	1298944,69	—
8	420841,80	1298935,97	—
9	420841,88	1298931,42	—
10	420842,16	1298927,35	—
1	420851,80	1298927,39	—

Приложение № 2
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 14.10.2022 № 05.4-ОБ/1144

**Режим
использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», кон. XIX – XX вв.,
расположенного по адресу: Курская область,
г. Курск, ул. Радищева, д. 12**

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX – XX вв., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Радищева, д. 12

разрешается:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия;

прокладка, реконструкция, ремонт дорог и элементов их обустройства, а также подземных инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия;

реализация мер пожарной и экологической безопасности;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

искажение характеристик историко-культурного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия;

вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок; уничтожение травяного покрова;

установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;

прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и его территории;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

размещение временных построек, не связанных с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия.