



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 05.09.2022

г. Курск

№ 05.4-08/1058

Об утверждении границ и режима использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», II-я пол. XIX в., в составе: «Жилой дом», II-я пол. XIX в., «Флигель», 2-я пол. XIX в., «Доходный дом», конец XIX в., расположенных по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Ленина, 42

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 г. № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», пунктом 3.10 Положения о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

границы территории объектов культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», II-я пол. XIX в., в составе: «Жилой дом», II-я пол. XIX в., «Флигель», 2-я пол. XIX в., «Доходный дом», конец XIX в., расположенных по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Ленина, 42, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

режим использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», II-я пол. XIX в., в составе: «Жилой дом», II-я пол. XIX в., «Флигель», 2-я пол. XIX в., «Доходный дом», конец XIX в., расположенных по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Ленина, 42, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.И. Куткову.

Председатель комитета

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'И.А. Мусьял', written in a cursive style.

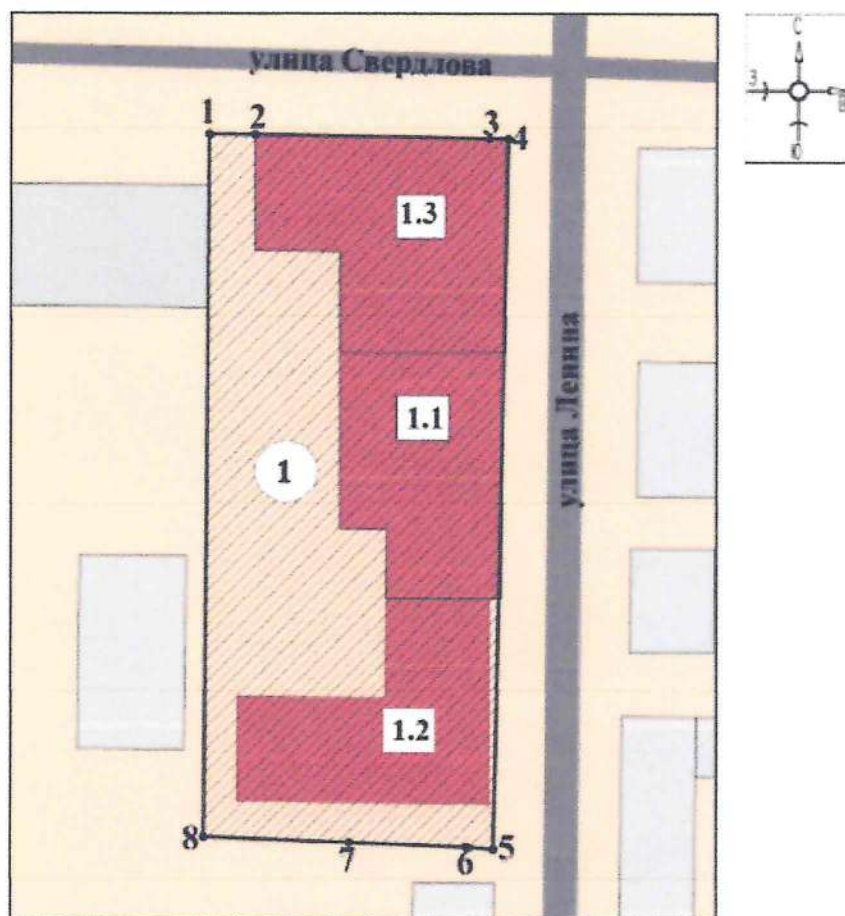
И.А. Мусьял

Приложение № 1
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 05.09.2022 № 05.4-08/4058

Границы территории объектов культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», II-я пол. XIX в., в составе: «Жилой дом», II-я пол. XIX в., «Флигель», 2-я пол. XIX в., «Доходный дом», конец XIX в., расположенных по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Ленина, 42

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	На восток – 3,87 м;
2	3	На восток – 33,03 м;
3	4	На восток – 2,68 м;
4	5	На юг – 100,52 м;
5	6	На запад – 3,80 м;
6	7	На запад – 16,56 м;
7	8	На запад – 19,23 м;
8	1	На север в исходную точку – 100,02 м.

**Карта (схема) границ территории объектов культурного наследия
регионального значения «Городская усадьба», II-я пол. XIX в.,
в составе: «Жилой дом», II-я пол. XIX в., «Флигель», 2-я пол. XIX в.,
«Доходный дом», конец XIX в., расположенных по адресу:
Курская область, г. Рыльск, ул. Ленина, 42**



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

1 Объекты культурного наследия регионального значения, входящие в состав объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», II-я пол. XIX в.:

- | | |
|---|---|
| 1.1 | - объект культурного наследия регионального значения «Жилой дом» |
| 1.2 | - объект культурного наследия регионального значения «Флигель» |
| 1.3 | - объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом» |
|  | - границы территории объекта культурного наследия |
| • 1 | - обозначение характерной (поворотной) точки |

Приложение к границам территории объектов культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», II-я пол. XIX в., в составе: «Жилой дом», II-я пол. XIX в., «Флигель», 2-я пол. XIX в., «Доходный дом», конец XIX в., расположенных по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Ленина, 42

Координаты характерных (поворотных) точек к карте (схеме) границ территории объектов культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», II-я пол. XIX в., в составе: «Жилой дом», II-я пол. XIX в., «Флигель», 2-я пол. XIX в., «Доходный дом», конец XIX в., расположенных по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Ленина, 42

Сведения о местоположении границ объекта			
Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК-46			
Метод определения координат – метод спутниковых геодезических измерений (определений)			
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м = 0,10			
Сведения о характерных точках границ объекта			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	
1	403550,79	1194609,83	—
2	403550,74	1194613,70	—
3	403549,82	1194646,72	—
4	403549,78	1194649,40	—
5	403449,30	1194646,60	—
6	403449,64	1194642,82	—
7	403450,41	1194626,28	—
8	403450,81	1194607,05	—
1	403550,79	1194609,83	—

Приложение № 2
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 05.09.2022 № 05.4-08/1058

Режим
использования территории объектов культурного наследия
регионального значения «Городская усадьба», II-я пол. XIX в.,
в составе: «Жилой дом», II-я пол. XIX в., «Флигель», 2-я пол. XIX в.,
«Доходный дом», конец XIX в., расположенных по адресу:
Курская область, г. Рыльск, ул. Ленина, 42

На территории объектов культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», II-я пол. XIX в., в составе: «Жилой дом», II-я пол. XIX в., «Флигель», 2-я пол. XIX в., «Доходный дом», конец XIX в., расположенных по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Ленина, 42

разрешается:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия;

прокладка, реконструкция, ремонт дорог и элементов их обустройства, а также подземных инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия;

реализация мер пожарной и экологической безопасности;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

искажение характеристик историко-культурного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия;

вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок; уничтожение травяного покрова;

установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;

прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и его территории;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

размещение временных построек, не связанных с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия.