



## АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

#### П Р И К А З

от 31.08.2022

г. Курск

№ 65.4-08/1029

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилой дом», II-я пол. XIX в., расположенного по адресу:  
Курская область, г. Рыльск, ул. Луначарского, 25**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 г. № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», пунктом 3.10 Положения о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», II-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Луначарского, 25, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», II-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Луначарского, 25, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.И. Куткову.

Председатель комитета

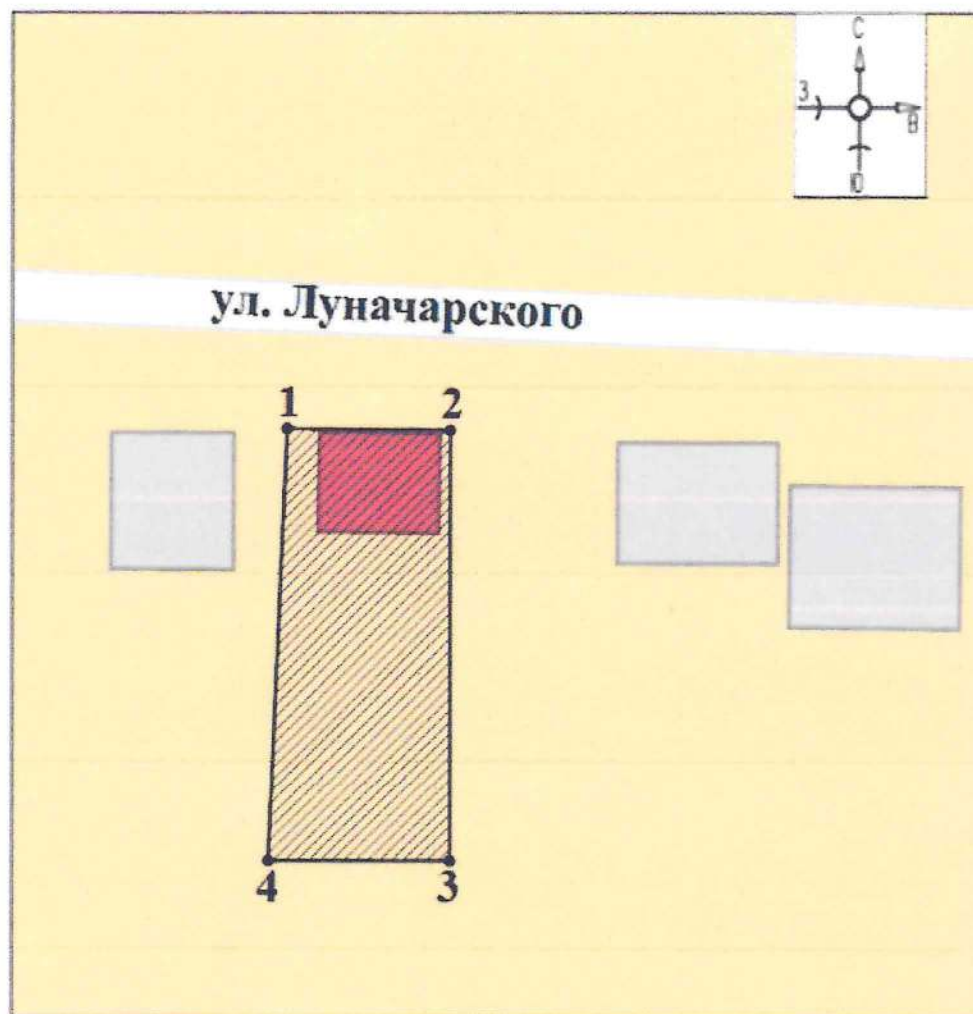
И.А. Мусьял

Приложение № 1  
к приказу комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Курской области  
от 31.08.2022 № 05.4-08/1029

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», II-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Луначарского, 25**

| Прохождение границы |          | Описание прохождения границы         |
|---------------------|----------|--------------------------------------|
| от точки            | до точки |                                      |
| 1                   | 2        | На восток – 14,61 м;                 |
| 2                   | 3        | На юг – 38,85 м;                     |
| 3                   | 4        | На запад – 16,24 м;                  |
| 4                   | 1        | На север в исходную точку – 39,04 м. |

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Жилой дом», II-я пол. XIX в.,  
расположенного по адресу: Курская область, г. Рыльск,  
ул. Луначарского, 25**



**Масштаб 1: 500**

**Используемые условные знаки и обозначения:**



• 1

- объект культурного наследия

- границы территории объекта культурного наследия

- обозначение характерной (поворотной) точки

Приложение к границам территории  
объекта культурного наследия  
регионального значения «Жилой  
дом», II-я пол. XIX в.,  
расположенного по адресу: Курская  
область, г. Рыльск,  
ул. Луначарского, 25

**Координаты характерных (поворотных) точек к карте (схеме) границ  
территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилой дом», II-я пол. XIX в., расположенного по адресу:  
Курская область, г. Рыльск, ул. Луначарского, 25**

| Сведения о местоположении границ объекта                                                                                                                                     |               |            |                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|-------------------------------------------------------------------|
| Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат<br>МСК-46                                                                                                      |               |            |                                                                   |
| Метод определения координат – метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений)<br>Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки<br>(Mt), м = 0,10 |               |            |                                                                   |
| Сведения о характерных точках границ объекта                                                                                                                                 |               |            |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ                                                                                                                                   | Координаты, м |            | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при наличии) |
|                                                                                                                                                                              | X             | Y          |                                                                   |
| 1                                                                                                                                                                            | 402943,57     | 1194200,62 | —                                                                 |
| 2                                                                                                                                                                            | 402943,41     | 1194215,23 | —                                                                 |
| 3                                                                                                                                                                            | 402904,56     | 1194215,24 | —                                                                 |
| 4                                                                                                                                                                            | 402904,56     | 1194199,00 | —                                                                 |
| 1                                                                                                                                                                            | 402943,57     | 1194200,62 | —                                                                 |

Приложение № 2  
к приказу комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Курской области  
от 31.08.2022 № 05.4-08/1029

**Режим  
использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Жилой дом», II-я пол. XIX в.,  
расположенного по адресу: Курская область, г. Рыльск,  
ул. Луначарского, 25**

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», II-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Луначарского, 25

**разрешается:**

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия;

прокладка, реконструкция, ремонт дорог и элементов их обустройства, а также подземных инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия;

реализация мер пожарной и экологической безопасности;

**запрещается:**

строительство объектов капитального строительства;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

искажение характеристик историко-культурного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия;

вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок; уничтожение травяного покрова;

установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;

прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и его территории;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

размещение временных построек, не связанных с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия.