



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 28.04.2022

№ 01.01-17/ 340

**О внесении изменений в решение комитета по управлению имуществом
Курской области от 14 ноября 2021 года № 01.01.17/1159
«Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости
земель населенных пунктов на территории Курской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Законом Курской области от 30.11.2015 № 117-ЗКО «О разграничении полномочий органов государственной власти Курской области в сфере земельных отношений в Курской области» и решениями ОБУ «Центр государственной кадастровой оценки Курской области» № 13, № 21, № 23, комитет по управлению имуществом Курской области РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в решение комитета по управлению имуществом Курской области «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земель населенных пунктов на территории Курской области» от 14 ноября 2021 года № 01.01-17/1159 (в редакции решения комитета по управлению имуществом Курской области от 18 марта 2022 года № 01.01-17/194, от 19 апреля 2022 года № 01.01-17/330).

2. Управлению земельных отношений (Орлова Т.А.) в течение трех рабочих дней направить настоящее решение в Управление Росреестра по Курской области для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости.

Председатель комитета

Д.А. Савин

Утверждены
решением комитета по управлению
имуществом Курской области
от 28.04.2022 № 01.01-17/340

**Изменения, которые вносятся в решение комитета по управлению
имуществом Курской области от 14 ноября 2021 года № 01.01-17/1159
«Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости
земель населенных пунктов на территории Курской области»**

1. Позиции 500 698, 503 584, 517 115 результатов определения кадастровой стоимости земельных участков земель населенных пунктов на территории Курской области по состоянию на 1 января 2021 года, утвержденных указанным решением, изложить в следующей редакции:

«

500 698	46:29:102152:1163	599,10	176 135,40
503 584	46:29:101086:4	5 807,42	9 890 036,26
517 115	46:11:121205:257	5,51	2 116 391,00

».

2. В таблице «1 сегмент "Сельскохозяйственное использование" (подсегменты 01:000, 01:010, 01:030, 01:032, 01:042, 01:050, 01:051, 01:070, 01:080, 01:084, 01:120, 01:121, 01:140, 01:160, 01:170, 02:022)» средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков земель населенных пунктов в разрезе муниципальных районов (городских округов) Курской области по состоянию на 1 января 2021 года, утвержденных указанным решением:

1) подпункт 11 изложить в следующей редакции:

«

11	Курский	637	4,31	5,64	6,30
----	---------	-----	------	------	------

».

2) строку «Курская область (МР и ГО, содержащиеся в Перечне)» изложить в следующей редакции:

«

Курская область (МР и ГО, содержащиеся в Перечне)	4712	4,12	5,60	7,39
---	------	------	------	------

3. В таблице «6 сегмент "Производственная деятельность" (подсегменты 01:087, 01:088, 01:100, 01:101, 01:102, 01:110, 01:132, 01:150, 01:172, 01:180, 01:181)» средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков земель населенных пунктов в разрезе муниципальных районов (городских округов) Курской области по состоянию на 1 января 2021 года, утвержденных указанным решением:

11) подпункт 11 изложить в следующей редакции:

«

11	Курский	299	43,53	47,68	61,35
----	---------	-----	-------	-------	-------

».

2) строку «Курская область (МР и ГО, содержащиеся в Перечне)» изложить в следующей редакции:

«

Курская область (МР и ГО, содержащиеся в Перечне)	1188	38,05	44,18	61,35
---	------	-------	-------	-------

4. В таблице «6 сегмент "Производственная деятельность" (подсегменты 06:000, 06:020, 06:021, 06:030, 06:031, 06:040, 06:050, 06:060, 06:090, 06:092, 06:110, 06:111, 07:013, 08:012, 10:011)» средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков земель населенных пунктов в разрезе муниципальных районов (городских округов) Курской области по состоянию на 1 января 2021 года, утвержденных указанным решением:

1) подпункт 30 изложить в следующей редакции:

«

30	Курск	1976	620,09	746,54	876,61
----	-------	------	--------	--------	--------

».

2) строку «Курская область (МР и ГО, содержащиеся в Перечне)» изложить в следующей редакции:

«

Курская область (МР и ГО, содержащиеся в Перечне)	5606	150,92	358,55	876,61
---	------	--------	--------	--------

».

5. В таблице «Средневзвешенное по площади значение, руб./кв. м» таблицы «3 сегмент "Общественное использование" (подсегменты 03:000, 03:010, 03:013, 03:020, 03:021, 03:022, 03:030, 03:031, 03:032, 03:033, 03:034, 03:035, 03:040, 03:042, 03:050, 03:051, 03:060, 03:061, 03:062, 03:070, 03:071, 03:073, 03:080, 03:081, 03:090, 03:091, 03:100, 03:101, 05:010, 05:012, 05:020, 07:021, 07:022, 08:022, 08:030, 09:030)» средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков земель населенных пунктов в разрезе муниципальных районов (городских округов) Курской области по состоянию на 1 января 2021 года, утвержденных указанным решением:

1) подпункт 30 изложить в следующей редакции:

«

30	Курск	1448	0,04	3.216,76	11.497,38
----	-------	------	------	----------	-----------

2) строку «Курская область (МР и ГО, содержащиеся в Перечне)» изложить в следующей редакции:

«

Курская область (МР и ГО, содержащиеся в Перечне)	6840	0,04	1.305,42	11.497,38
---	------	------	----------	-----------

».