



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 14.04.2022

№ 05.4-08/402

г. Курск

О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом купца Тараканова, кон. XIX - нач. XX в.», расположенного по адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа, улица 1 Мая, дом 20а, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Тараканова (двухэтажный)» и утверждении границ его территории и режима использования в границах территории

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 26 февраля 2022 года, выполненной аттестованным государственным экспертом Н.С. Оболенской, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом купца Тараканова, кон. XIX - нач. XX в.», расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа, улица 1 Мая, дом 20а, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Тараканова (двухэтажный)», время создания – конец XIX – начало XX веков, вид объекта – памятник, расположенного по адресу: Курская область, город Суджа, улица 1 Мая, дом 20а.

2. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

3. Утвердить прилагаемый режим использования в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

4. Исключить из перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Курской области, выявленный объект культурного наследия «Дом купца Тараканова, кон. XIX - нач. XX в.», расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа, улица 1 Мая, дом 20а, числящийся под порядковым номером 1696.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.И. Куткову.

Председатель комитета



И.А. Мусьял

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом комитета по охране объектов
культурного наследия Курской области
от 14.04.2022 № 05.4-08/402

**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом купца Тараканова (двухэтажный)»,
конец XIX – начало XX веков, расположенного по адресу:
Курская область, город Суджа, улица 1 Мая, дом 20а**

**Текстовое описание границ территории и поворотных точек
границ территории объекта культурного наследия**

Границы территории объекта культурного наследия зафиксированы 6 поворотными точками. Площадь территории объекта культурного наследия – 297 кв. м.

От точки 1 в северо-восточном направлении на расстоянии 1 метра от здания до точки 2.

От точки 2 в южном направлении по границе участка с кадастровым номером 46:23:010116:28 через точки 3, 4, 5, 6 до исходной точки 1.

**Координаты характерных (поворотных) точек
границы территории объекта культурного наследия**

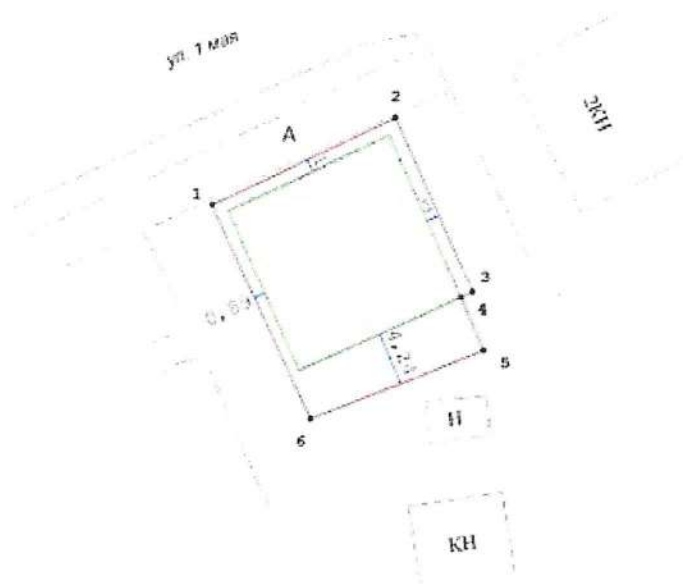
№	X	Y	Длина	Угол
1	360766,41	1235674,16	15,91	064°34'42"
2	360773,24	1235688,53	14,99	156°04'07"
3	360759,54	1235694,61	0,98	246°02'15"
4	360759,14	1235693,71	4,53	157°00'03"
5	360754,97	1235695,48	14,65	247°54'03"
6	360749,46	1235681,91	18,64	335°25'44"
1	360766,41	1235674,16		

Схема границы территории объекта культурного наследия
"Дом купца Тараканова"





по адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа, улица 1 Мая, дом 20А

Масштаб 1:500

Система координат МСК-46



Условные обозначения:

-  объект культурного наследия
-  граница территории объекта культурного наследия
-  характерная (поворотная) точка границы территории объекта культурного наследия
-  расстояние от стены объекта культурного наследия (ОКН) до границы территории ОКН

УТВЕРЖДЕН

приказом комитета по охране объектов
культурного наследия Курской области
от 14.04.2022 № 05.4-08/402

**Режим использования в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом купца Тараканова (двухэтажный)»,
конец XIX – начало XX веков, расположенного по адресу:
Курская область, город Суджа, улица 1 Мая, дом 20а**

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Тараканова (двухэтажный)», конец XIX – начало XX веков, расположенного по адресу: Курская область, город Суджа, улица 1 Мая, дом 20а

разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях, в том числе:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного использования) без изменения особенностей, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны), на основании документации, выполненной, согласованной и утверждённой в установленном порядке;

проведение работ по сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия на основании документации, согласованной с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

установка информационных надписей и обозначений об объекте культурного наследия;

благоустройство территории с использованием в покрытии тротуаров традиционных или имитирующих натуральные материалы, установка элементов освещения, стилистически соответствующих архитектуре объекта культурного наследия;

проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия, нейтрализация дисгармоничного озеленения путём санации;

проведение мероприятий по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

размещение элементов освещения при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия с применением стилизованных под историческую традицию опор освещения и светильников;

установка информационных надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия;

запрещается:

снос объекта культурного наследия и хозяйственная деятельность любого вида, ведущая к разрушению объекта культурного наследия и (или) изменению особенностей, послуживших основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны);

строительство объектов капитального строительства;

возведение некапитальных строений, сооружений, включая киоски, остановочные пункты, павильоны, хозяйственные постройки, навесы, гаражи и др.;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды, работ по благоустройству и озеленению территории;

проведение земляных работ, за исключением посадки деревьев и кустарников, без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке;

прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

устройство глухих и сетчатых ограждений, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

установка всех типов рекламных конструкций за исключением надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия, и временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера;

размещение отходов производства и потребления.