



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 17.02.2022

№ 05.4-08/103

г. Курск

О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание Думы, нач. XIX в.», расположенного по адресу: Курская область, Золотухинский район, м. Свобода, ул. Гражданская, 23, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Здание Думы» и утверждении границ его территории и режима использования в границах территории

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 20 ноября 2019 года, выполненной аттестованным государственным экспертом Т.С. Старцевой,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Здание Думы, нач. XIX в.», расположенный по адресу: Курская область, Золотухинский район, м. Свобода, ул. Гражданская, 23, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Здание Думы», время создания – 1810-е гг., вид объекта – памятник, расположенного по адресу: Курская область, Золотухинский район, м. Свобода, ул. Гражданская, 23.

2. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

3. Утвердить прилагаемый режим использования в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

4. Исключить из перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Курской области, выявленный объект культурного наследия «Здание Думы, нач. XIX в.», числящийся под порядковым номером 935.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.И. Куткову.

Председатель комитета



И.А. Мусьял

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом комитета по охране объектов
культурного наследия Курской области
от 17.02.2022 № 05.4-08/103

**Границы территории объекта культурного наследия регионального
значения «Здание Думы», 1810-е гг., расположенного по адресу:
Курская область, Золотухинский район, м. Свобода,
ул. Гражданская, 23**

Текстовое описание поворотных точек границы территории

От исходной точки 1, в юго-восточном направлении, по границе проезжей части, до точки 2.

От точки 2, в юго-западном направлении, по границе проезжей части, до точки 3.

От точки 3, в северо-западном направлении, по границе проезжей части ул. Гражданской, до точки 4.

От точки 4, в северо-восточном направлении, по границе проезжей части, до исходной точки 1.

**Координаты характерных (поворотных) точек
границы территории объекта культурного наследия**

№	X	Y
1	448355,91	1306739,16
2	448335,21	1306774,26
3	448284,46	1306746,71
4	448307,8	1306709,82
1	448355,91	1306739,16

Курская обл., Золотухинский р-н, м. Свобода, ул. Гражданская, 23

Масштаб 1:500



Условные обозначения:

-  объект культурного наследия
-  граница территории объекта культурного наследия
-  1 характерная (поворотная) точка границы территории объекта культурного наследия
-  7,14 расстояние от стены объекта культурного наследия (ОКН) до границы территории ОКН

УТВЕРЖДЕН
приказом комитета по охране объектов
культурного наследия Курской области
от 17.02.2022 № 05.4-08/103

Режим использования в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Думы», 1810-е гг., расположенного по адресу: Курская область, Золотухинский район, м. Свобода, ул. Гражданская, 23

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Думы», 1810-е гг., расположенного по адресу: Курская область, Золотухинский район, м. Свобода, ул. Гражданская, 23

разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований);

установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к объекту культурного наследия;

благоустройство территории, установка элементов освещения, малых архитектурных форм;

озеленение территории с учетом визуального восприятия объекта культурного наследия;

капитальный ремонт и реконструкция без увеличения объемно-пространственных характеристик пристроек при наличии получившей положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы документации (или разделов документации), обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ и согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

установка временных и некапитальных сооружений, рекламных конструкций;

проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта

культурного наследия (на основании историко-культурных исследований), работ по благоустройству и озеленению территории;

увеличение объемно-пространственных характеристик пристроек;

использование при реконструкции и капитальном ремонте пристроек сайдинга, навесного вентилируемого фасада, ярких колористических решений в отделке фасадов и кровельном покрытии;

осуществление производства работ по реконструкции и капитальному ремонту пристроек без согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия.