



## АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

#### П Р И К А З

от 24.01.2022

№ 054-08/10

г. Курск

**Об утверждении графического описания местоположения границ  
защитной зоны объекта культурного наследия регионального  
значения «Дом жилой», нач. XX в.  
(Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 95)**

В соответствии со статьями 20.2, 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить прилагаемые:

графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», нач. XX в., с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости;

режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», нач. XX в.

Председатель комитета

И.А. Мусьял

УТВЕРЖДЕНО  
приказом комитета по охране объектов  
культурного наследия Курской области  
от 24.01.2022 № 05.4-08/10



**Графическое описание местоположения границ защитной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой»,  
нач. XX в., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск,  
ул. Ленина, 95, с перечнем координат характерных точек этих  
границ в системе координат, установленной для ведения  
Единого государственного реестра недвижимости**

1. Графическое описание границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», нач. XX в.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Масштаб 1:3000

-  - Граница защитной зоны объекта культурного наследия
-  - Граница территории объекта культурного наследия

2. Координаты поворотных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», нач. XX в. (S = 49363 кв. м. ± 45 кв. м.)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	422664.65	1299418.73	Аналитический метод. 0.10	–
2	422669.62	1299418.23	Аналитический метод. 0.10	–
3	422674.55	1299417.49	Аналитический метод. 0.10	–
4	422684.73	1299415.37	Аналитический метод. 0.10	–
5	422689.57	1299414.14	Аналитический метод. 0.10	–
6	422694.34	1299412.67	Аналитический метод. 0.10	–
7	422699.03	1299410.96	Аналитический метод. 0.10	–
8	422703.63	1299409.02	Аналитический метод. 0.10	–
9	422708.13	1299406.86	Аналитический метод. 0.10	–
10	422712.51	1299404.47	Аналитический метод. 0.10	–
11	422716.77	1299401.87	Аналитический метод. 0.10	–
12	422720.89	1299399.05	Аналитический метод. 0.10	–
13	422724.87	1299396.04	Аналитический метод. 0.10	–
14	422728.69	1299392.83	Аналитический метод. 0.10	–
15	422732.35	1299389.44	Аналитический метод. 0.10	–
16	422735.84	1299385.87	Аналитический метод. 0.10	–
17	422739.14	1299382.12	Аналитический метод. 0.10	–
18	422742.25	1299378.22	Аналитический метод. 0.10	–
19	422745.17	1299374.17	Аналитический метод. 0.10	–
20	422747.87	1299369.98	Аналитический метод. 0.10	–
21	422750.37	1299365.65	Аналитический метод. 0.10	–
22	422752.65	1299361.21	Аналитический метод. 0.10	–
23	422754.70	1299356.66	Аналитический метод. 0.10	–
24	422756.52	1299352.02	Аналитический метод. 0.10	–
25	422758.11	1299347.28	Аналитический метод. 0.10	–
26	422759.46	1299342.48	Аналитический метод. 0.10	–
27	422760.58	1299337.61	Аналитический метод. 0.10	–
28	422761.44	1299332.70	Аналитический метод. 0.10	–
29	422762.06	1299327.75	Аналитический метод. 0.10	–
30	422762.44	1299322.77	Аналитический метод. 0.10	–
31	422762.47	1299321.48	Аналитический метод. 0.10	–
32	422763.35	1299309.90	Аналитический метод. 0.10	–
33	422763.53	1299308.44	Аналитический метод. 0.10	–
34	422763.91	1299303.46	Аналитический метод. 0.10	–
35	422763.94	1299302.01	Аналитический метод. 0.10	–
36	422765.08	1299295.57	Аналитический метод. 0.10	–
37	422765.70	1299290.62	Аналитический метод. 0.10	–
38	422766.08	1299285.64	Аналитический метод. 0.10	–

1	2	3	4	5
39	422766.44	1299282.71	Аналитический метод. 0.10	–
40	422767.31	1299271.15	Аналитический метод. 0.10	–
41	422767.55	1299269.20	Аналитический метод. 0.10	–
42	422768.39	1299258.62	Аналитический метод. 0.10	–
43	422768.51	1299253.63	Аналитический метод. 0.10	–
44	422768.39	1299248.64	Аналитический метод. 0.10	–
45	422768.01	1299243.66	Аналитический метод. 0.10	–
46	422767.39	1299238.71	Аналитический метод. 0.10	–
47	422766.53	1299233.80	Аналитический метод. 0.10	–
48	422765.41	1299228.93	Аналитический метод. 0.10	–
49	422764.06	1299224.13	Аналитический метод. 0.10	–
50	422762.47	1299219.39	Аналитический метод. 0.10	–
51	422760.65	1299214.75	Аналитический метод. 0.10	–
52	422758.60	1299210.20	Аналитический метод. 0.10	–
53	422756.32	1299205.76	Аналитический метод. 0.10	–
54	422753.82	1299201.43	Аналитический метод. 0.10	–
55	422751.12	1299197.24	Аналитический метод. 0.10	–
56	422748.20	1299193.19	Аналитический метод. 0.10	–
57	422745.09	1299189.29	Аналитический метод. 0.10	–
58	422741.79	1299185.54	Аналитический метод. 0.10	–
59	422738.30	1299181.97	Аналитический метод. 0.10	–
60	422734.64	1299178.58	Аналитический метод. 0.10	–
61	422730.82	1299175.37	Аналитический метод. 0.10	–
62	422726.84	1299172.36	Аналитический метод. 0.10	–
63	422722.72	1299169.54	Аналитический метод. 0.10	–
64	422718.46	1299166.94	Аналитический метод. 0.10	–
65	422714.08	1299164.55	Аналитический метод. 0.10	–
66	422709.58	1299162.39	Аналитический метод. 0.10	–
67	422704.98	1299160.45	Аналитический метод. 0.10	–
68	422700.29	1299158.74	Аналитический метод. 0.10	–
69	422695.52	1299157.27	Аналитический метод. 0.10	–
70	422690.68	1299156.04	Аналитический метод. 0.10	–
71	422685.79	1299155.05	Аналитический метод. 0.10	–
72	422680.86	1299154.31	Аналитический метод. 0.10	–
73	422675.89	1299153.81	Аналитический метод. 0.10	–
74	422660.90	1299152.97	Аналитический метод. 0.10	–
75	422658.48	1299152.73	Аналитический метод. 0.10	–
76	422653.50	1299152.48	Аналитический метод. 0.10	–
77	422648.50	1299152.48	Аналитический метод. 0.10	–
78	422643.52	1299152.73	Аналитический метод. 0.10	–
79	422638.55	1299153.23	Аналитический метод. 0.10	–
80	422633.62	1299153.97	Аналитический метод. 0.10	–
81	422628.73	1299154.96	Аналитический метод. 0.10	–
82	422619.60	1299157.22	Аналитический метод. 0.10	–
83	422614.83	1299158.69	Аналитический метод. 0.10	–
84	422610.14	1299160.40	Аналитический метод. 0.10	–
85	422605.54	1299162.34	Аналитический метод. 0.10	–
86	422601.04	1299164.50	Аналитический метод. 0.10	–

1	2	3	4	5
87	422596.66	1299166.89	Аналитический метод. 0.10	–
88	422592.40	1299169.49	Аналитический метод. 0.10	–
89	422588.28	1299172.31	Аналитический метод. 0.10	–
90	422584.30	1299175.32	Аналитический метод. 0.10	–
91	422580.48	1299178.53	Аналитический метод. 0.10	–
92	422576.82	1299181.92	Аналитический метод. 0.10	–
93	422573.33	1299185.49	Аналитический метод. 0.10	–
94	422570.03	1299189.24	Аналитический метод. 0.10	–
95	422566.92	1299193.14	Аналитический метод. 0.10	–
96	422564.00	1299197.19	Аналитический метод. 0.10	–
97	422561.30	1299201.38	Аналитический метод. 0.10	–
98	422558.80	1299205.71	Аналитический метод. 0.10	–
99	422556.52	1299210.15	Аналитический метод. 0.10	–
100	422554.47	1299214.70	Аналитический метод. 0.10	–
101	422552.65	1299219.34	Аналитический метод. 0.10	–
102	422551.06	1299224.08	Аналитический метод. 0.10	–
103	422549.71	1299228.88	Аналитический метод. 0.10	–
104	422548.59	1299233.75	Аналитический метод. 0.10	–
105	422547.73	1299238.66	Аналитический метод. 0.10	–
106	422547.11	1299243.61	Аналитический метод. 0.10	–
107	422546.73	1299248.59	Аналитический метод. 0.10	–
108	422546.65	1299251.87	Аналитический метод. 0.10	–
109	422545.07	1299280.63	Аналитический метод. 0.10	–
110	422544.69	1299285.61	Аналитический метод. 0.10	–
111	422544.57	1299290.60	Аналитический метод. 0.10	–
112	422544.69	1299295.59	Аналитический метод. 0.10	–
113	422545.07	1299300.57	Аналитический метод. 0.10	–
114	422545.69	1299305.52	Аналитический метод. 0.10	–
115	422546.51	1299310.20	Аналитический метод. 0.10	–
116	422546.63	1299315.08	Аналитический метод. 0.10	–
117	422547.01	1299320.06	Аналитический метод. 0.10	–
118	422548.37	1299330.90	Аналитический метод. 0.10	–
119	422549.23	1299335.81	Аналитический метод. 0.10	–
120	422550.87	1299343.18	Аналитический метод. 0.10	–
121	422552.22	1299347.98	Аналитический метод. 0.10	–
122	422553.81	1299352.72	Аналитический метод. 0.10	–
123	422555.63	1299357.36	Аналитический метод. 0.10	–
124	422557.68	1299361.91	Аналитический метод. 0.10	–
125	422559.96	1299366.35	Аналитический метод. 0.10	–
126	422562.46	1299370.68	Аналитический метод. 0.10	–
127	422565.16	1299374.87	Аналитический метод. 0.10	–
128	422568.08	1299378.92	Аналитический метод. 0.10	–
129	422571.19	1299382.82	Аналитический метод. 0.10	–
130	422574.49	1299386.57	Аналитический метод. 0.10	–
131	422577.98	1299390.14	Аналитический метод. 0.10	–
132	422581.64	1299393.53	Аналитический метод. 0.10	–
133	422585.46	1299396.74	Аналитический метод. 0.10	–
134	422589.44	1299399.75	Аналитический метод. 0.10	–

1	2	3	4	5
135	422593.56	1299402.57	Аналитический метод. 0.10	–
136	422597.82	1299405.17	Аналитический метод. 0.10	–
137	422602.20	1299407.56	Аналитический метод. 0.10	–
138	422606.70	1299409.72	Аналитический метод. 0.10	–
139	422611.30	1299411.66	Аналитический метод. 0.10	–
140	422615.99	1299413.37	Аналитический метод. 0.10	–
141	422620.76	1299414.84	Аналитический метод. 0.10	–
142	422625.60	1299416.07	Аналитический метод. 0.10	–
143	422630.49	1299417.06	Аналитический метод. 0.10	–
144	422635.42	1299417.80	Аналитический метод. 0.10	–
145	422640.39	1299418.30	Аналитический метод. 0.10	–
146	422645.37	1299418.55	Аналитический метод. 0.10	–
147	422647.05	1299418.55	Аналитический метод. 0.10	–
148	422654.67	1299418.98	Аналитический метод. 0.10	–
149	422659.67	1299418.98	Аналитический метод. 0.10	–
1	422664.65	1299418.73	Аналитический метод. 0.10	–

**УТВЕРЖДЕН**

приказом комитета по охране объектов  
культурного наследия Курской области  
от 24.01.2022 № 05.4-08/10

**Режим использования земель в границах защитной зоны объекта  
культурного наследия регионального значения  
«Дом жилой», нач. XX в.**

В границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», нач. XX в., запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.