



## АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

от 01.03.2021

№ 01.1-08/69

г. Курск

**Об утверждении границ и режима использования территории  
выявленного объекта культурного наследия  
«Дом жилой, кон. XIX-нач. XX вв.»,  
расположенного по адресу:  
Курская область, город Курск, улица ВЧК, 166**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 г. № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», пунктом 3.10 Положения о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

**1. Утвердить:**

границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX-нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица ВЧК, 166, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX-нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица ВЧК, 166, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области Н.Б. Елгушиеву.

И.о. председателя комитета

А.А. Верещак

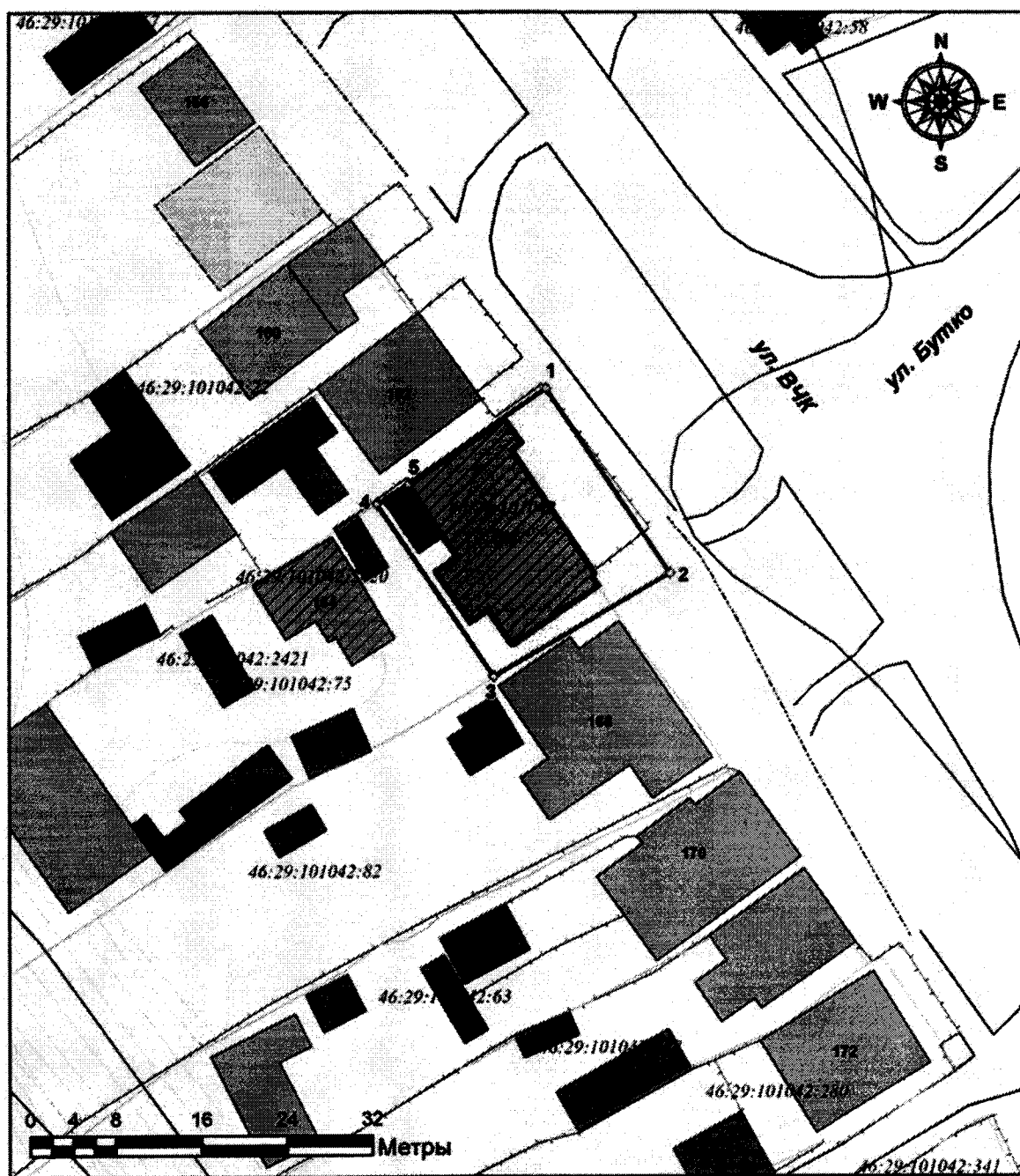
Приложение № 1  
к приказу комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Курской области  
от 01.03.2021 № 01.1-08/69

**Границы территории выявленного объекта культурного наследия  
«Дом жилой, кон. XIX-нач. XX вв.»,  
расположенного по адресу:  
Курская область, город Курск, улица ВЧК, 166**

От точки 1, находящейся в 4,8 метрах к северо-востоку от северного угла здания, расположенного по адресу: город Курск, улица ВЧК, 166, и далее:

| №<br>п/п | Описание       | №<br>точки | Расстояние<br>до точки, м | Направление движения<br>относительно оси север-юг,<br>градусы/минуты/секунды |
|----------|----------------|------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2              | 3          | 4                         | 5                                                                            |
| 1        | до точки       | 2          | 20,74                     | 146°01'35"                                                                   |
| 2        | далее до точки | 3          | 19,11                     | 239°38'16"                                                                   |
| 3        | далее до точки | 4          | 19,45                     | 325°48'41"                                                                   |
| 4        | далее до точки | 5          | 3,5                       | 58°26'46"                                                                    |
| 5        | далее до точки | 1          | 15,65                     | 55°10'22"                                                                    |

**Карта (схема) границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX-нач. XX вв.»,  
расположенного по адресу:  
Курская область, город Курск, улица ВЧК, 166**



**Условные обозначения**

◆ Поворотные точки

▨ выявленный ОКН

▭ Граница ТОКН

Приложение к границам территории  
 выявленного объекта культурного наследия  
 «Дом жилой, кон. XIX-нач. XX вв.»,  
 расположенного по адресу:  
 Курская область, город Курск, улица ВЧК, 166

**Координаты характерных (поворотных) точек к карте (схеме) границ  
 территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой,  
 кон. XIX-нач. XX вв.», расположенного по адресу:  
 Курская область, город Курск, улица ВЧК, 166**

| Сведения о местоположении границ объекта                             |               |            |
|----------------------------------------------------------------------|---------------|------------|
| Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК-46 |               |            |
| Средняя квадратическая погрешность, м = 0,1                          |               |            |
| Сведения о характерных точках границ объекта                         |               |            |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                           | Координаты, м |            |
|                                                                      | X             | Y          |
| 1                                                                    | 422698,48     | 1301228,44 |
| 2                                                                    | 422681,28     | 1301240,03 |
| 3                                                                    | 422671,62     | 1301223,54 |
| 4                                                                    | 422687,71     | 1301212,61 |
| 5                                                                    | 422689,54     | 1301215,59 |
| 1                                                                    | 422698,48     | 1301228,44 |

Приложение № 2  
к приказу комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Курской области  
от 01.03.2021 № 01.1-08/69

**Режим  
использования территории выявленного объекта культурного  
наследия «Дом жилой, кон. XIX-нач. XX вв.»,  
расположенного по адресу:  
Курская область, город Курск, улица ВЧК, 166**

На территории объекта культурного наследия

**Разрешается:**

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

воссоздание утраченных историко-градостроительных объектов и элементов памятника;

установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к памятнику;

благоустройство территории, устройство плиточного и иного покрытия, лестниц, элементов освещения, малых архитектурных форм;

озеленение территории с учетом визуального восприятия объекта культурного наследия;

установка ограждения земельного участка, выполненного из светопрозрачных материалов с использованием исторических традиций, или на основании архивных документов;

музеефикация сохранившихся участков культурного слоя и (или) исследуемых методами археологических раскопок конструктивных составляющих объектов археологического наследия, относящихся к периоду существования крепости и монастыря.

**Запрещается:**

строительство объектов капитального строительства;

установка временных и некапитальных сооружений, кроме временных строительных ограждений;

устройство оград и ограждений, разделяющих территорию на отдельные участки;

устройство сплошного непрозрачного ограждения земельного участка памятника;

проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов,

сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия, ремонту и реконструкции существующих подземных коммуникаций;

проведение земляных работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия, благоустройство территории без археологического наблюдения;

осуществление производства земляных, хозяйственных работ, иных работ без наличия получившей положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы документации (или разделов документации), обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, при проведении указанных работ.