

АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 13.01.2020

№ 01.01-17/ 85


О внесении изменений в решение комитета по управлению имуществом Курской области от 24 октября 2018 № 01-18/1304 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков сельскохозяйственного назначения и лесного фонда на территории Курской области»

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Законом Курской области от 30.11.2015 № 117-ЗКО «О разграничении полномочий органов государственной власти Курской области в сфере земельных отношений в Курской области», обращением от 16.01.2020 г. № 06.01-09/45 и решением «О пересчете кадастровой стоимости» от 16.01.2020 г. № 1 ОБУ «Центр государственной кадастровой оценки Курской области», комитет по управлению имуществом Курской области РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в решение комитета по управлению имуществом Курской области от 24 октября 2018 № 01-18/1304 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков сельскохозяйственного назначения и лесного фонда на территории Курской области» (в редакции решений комитета по управлению имуществом Курской области от 19.03.2019 № 01-18/410, от 17.07.2019 № 01-18/894/1)

2. Управлению земельных отношений в течение трех рабочих дней направить настоящее решение в Управление Росреестра по Курской области для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости.

Председатель комитета


И.В. Куцак

Утверждены
решением комитета по управлению
имуществом Курской области
от 13.02 2020 г. № 01.01-17/85

**Изменения, которые вносятся в решение комитета по управлению
имуществом Курской области 24 октября 2018 № 01-18/1304
«Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости
земельных участков сельскохозяйственного назначения и лесного
фонда на территории Курской области».**

1. Позицию 17763 результатов определения кадастровой стоимости земельных участков сельскохозяйственного назначения на территории Курской области по состоянию на 1 января 2018 года, утвержденных указанным решением, изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Кадастровый номер	Удельный показатель кадастровой стоимости, руб./кв.м	Кадастровая стоимость, руб.
17763	46:07:131005:52	4,94	326 040,00

».

2. В УПКС по результатам расчета ЗУ 1-го сегмента «Сельскохозяйственное использование» с кодом расчета 01_СХ на 01.01.2018 (подсегменты 01:010; 01:030; 01:031; 01:032; 01:050; 01:070; 01:140; 01:160; 01:170; 01:171; 02:022; 13:010; 13:020; 13:030) за вычетом ЗУ, КС которых меньше минимальной КС, определенной по затратам на межевание и оформлению прав, в графе «Количество ЗУ в Перечне»:

в пункте 7 цифры «1 118» заменить цифрами «1 119»;

в строке 36 «Курская область (МР и ГО, содержащиеся в Перечне)» цифры «25 459» заменить цифрами «25 460».

3. В УПКС по результатам расчета ЗУ 3-го сегмента «Общественное использование» с кодом расчета 03_ОИ на 01.01.2018 (подсегменты 01:143; 03:000; 03:020; 03:021; 03:030; 03:032; 03:040; 03:041; 03:050; 03:051; 03:060; 03:062; 03:071; 03:080; 03:081; 03:082; 03:091; 03:100; 03:101; 05:010; 05:011; 08:030; 08:041; 09:030) за вычетом ЗУ, КС которых меньше минимальной КС, определенной по затратам на межевание и оформлению прав:

1) в графе «Количество ЗУ в Перечне»:

в пункте 11 цифры «29» заменить цифрами «28»;

в строке 36 «Курская область (МР и ГО, содержащиеся в Перечне)» цифры «109» заменить цифрами «108».

2) в графе «Средневзвешенное по площади значение, руб./кв. м»:

в пункте 11 цифры «35,53» заменить цифрами «34,89»;

в строке 36 «Курская область (МР и ГО, содержащиеся в Перечне)» цифры «36,85» заменить цифрами «36,83».

4. В УПКС по результатам расчета ЗУ 6-го сегмента «Производственная деятельность» с кодами расчета 06_ПД_2ОГ, 06_ПД_5ОГ на 01.01.2018 (подсегменты 01:087; 01:088; 01:091; 01:100; 01:101; 01:102; 01:110; 01:111; 01:112; 01:122; 01:132; 01:150; 01:180; 01:181; 06:030; 06:040; 06:050; 06:060; 06:090; 06:093; 06:110; 08:010; 10:011) за вычетом ЗУ, КС которых меньше минимальной КС, определенной по затратам на межевание и оформлению:

1) в графе «Количество ЗУ в Перечне»:

в пункте 7 цифры «53» заменить цифрами «52»;

в строке 36 «Курская область (МР и ГО, содержащиеся в Перечне)» цифры «1 632» заменить цифрами «1 631».

2) в графе «Средневзвешенное по площади значение, руб./кв. м» пункта 7 цифры «39,65» заменить цифрами «39,77».

5. В УПКС по результатам расчета ЗУ 6-го, 8-го, 9-го, 11-го, 12-го, 14-го сегментов с кодом расчета 15_ЗМ на 01.01.2018 (подсегменты 06:072; 11:030; 01:182; 03:012; 07:051; 06:000; 06:010; 08:020; 05:031; 09:010; 09:022; 13:022; 13:032; 11:020; 12:010; 12:020; 12:021; 12:030; 14:000) и ЗУ других сегментов, КС которых определена по минимальной КС, определенной по затратам на межевание и оформлению прав, в графе «Количество ЗУ в Перечне»:

в пункте 11 цифры «594» заменить цифрами «595»;

в строке 36 «Курская область (МР и ГО, содержащиеся в Перечне)» цифры «3 139» заменить цифрами «3 140».