



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.10.2025 № 720-пп

г. Курск

О внесении изменений в постановление Правительства Курской области от 29.04.2025 № 325-пп

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и Правилами предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 августа 2022 г. № 1469, Правительство Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Курской области от 29.04.2025 № 325-пп «Об утверждении адресной программы Курской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2025-2030 годы» (в редакции постановления Правительства Курской области от 14.08.2025 № 590-пп).

Временно исполняющий обязанности
первого заместителя Губернатора
Курской области –
Председателя Правительства
Курской области



А.Е. Чепик

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Курской области
от 06.10.2025 № 720-пп

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление Правительства Курской области
от 29.04.2025 № 325-пп «Об утверждении адресной программы
Курской области по переселению граждан из аварийного жилищного
фонда на 2025 – 2030 годы»

Адресную программу Курской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2025 – 2030 годы, утвержденную указанным постановлением, изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Курской области
от 29.04.2025 № 325-пп
(в редакции постановления
Правительства Курской области
от 06.10.2025 № 720-пп)

Адресная программа Курской области по переселению граждан из
аварийного жилищного фонда на 2025 – 2030 годы

Паспорт
адресной программы Курской области по переселению граждан из
аварийного жилищного фонда на 2025 – 2030 годы

Наименование программы	адресная программа Курской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2025 – 2030 годы (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»; Правила предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденные постановлением Правительства

	Российской Федерации от 20 августа 2022 г. № 1469; письмо публично-правовой компании «Фонд развития территорий» от 15.07.2025 №02-6/1-14203 «О направлении утвержденных лимитов предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда на 2025-2027гг.»
Исполнительный орган региона, ответственный за реализацию Программы	Министерство строительства Курской области
Разработчики Программы	Министерство строительства Курской области, органы местного самоуправления городских и сельских поселений, городских округов (по согласованию)
Главный распорядитель бюджетных средств	Министерство строительства Курской области
Цели Программы	обеспечение сокращения непригодного для проживания жилищного фонда; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципальных образований Курской области
Задачи Программы	поэтапное переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года (в том числе 1 дом, имеющий угрозу обрушения, признанный аварийным в 2023 году), в благоустроенные жилые помещения; снос или реконструкция многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации; создание условий для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; использование освободившихся земельных участков

	после сноса аварийных многоквартирных домов
Сроки реализации Программы	с 2025 года до 31 декабря 2030 года в том числе: 2025 год (из лимита прошлых лет) – до 1 сентября 2025 года; этап 2025 года – до 31 декабря 2026 года; этап 2026 года – до 31 декабря 2027 года; этап 2027 года – до 31 декабря 2028 года; этап 2028 года – до 31 декабря 2029 года; этап 2029 года – до 31 декабря 2030 года
Участники Программы	город Курск; город Щигры; городское поселение поселок Пристен Пристенского муниципального района Курской области; городское поселение город Фатеж Фатежского муниципального района Курской области; городское поселение поселок имени К. Либкнехта Курчатовского муниципального района Курской области; городское поселение поселок Солнцево Солнцевского муниципального района Курской области; Тимский муниципальный район Курской области; Железнодорожный муниципальный район Курской области; городское поселение город Дмитриев Дмитриевского муниципального района Курской области; Дмитриевский муниципальный район Курской области; городское поселение поселок Олымский Касторенского муниципального района Курской области; Касторенский муниципальный район Курской области; городское поселение город Обоянь Обоянского муниципального района Курской области; городское поселение город Рыльск Рыльского муниципального района Курской области; Фатежский муниципальный район Курской области

<p>Прогнозный объем и источники финансирования Программы</p>	<p>- общая стоимость Программы в 2025 – 2030 годах (прогнозно) составляет 2 743 219 940,16 рубля, - общая стоимость Программы, в рамках которой предусмотрено финансирование Фонда, составляет 595 529 823,00 рублей, в том числе: средства Фонда – 344 819 336,19 рубля; средства областного бюджета – 197 181 299,39 рубля; средства местного бюджета – 53 529 187,42 рубля; по этапу 2024 – 2025 Программы – 146 461 262,81 рубля, в том числе: средства Фонда – 90 902 296,49 рубля; средства областного бюджета – 7 405 388,13 рубля; средства местного бюджета (прогнозно) – 48 153 578,19 рубля; по этапу 2025 – 2026 Программы – 100 366 425,00 рубля, в том числе: средства Фонда – 54 769 496,86 рубля; средства областного бюджета – 43 780 323,15 рубля; средства местного бюджета – 1 816 604,99 рубля; по этапу 2026 – 2027 Программы – 173 378 943,61 рубля, в том числе: средства Фонда – 100 010 586,72 рубля; средства областного бюджета – 72 483 838,38 рубля; средства местного бюджета – 884 518,51 рубля; по этапу 2027 – 2028 Программы – 175 323 191,58 рубля, в том числе: средства Фонда – 99 136 956,12 рубля; средства областного бюджета – 73 511 749,73 рубля; средства местного бюджета – 2 674 485,73 рубля; следующие этапы 2028 – 2029, 2029 – 2030 годов Программы финансированием не обеспечены</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации Программы</p>	<p>снижение доли аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Курской области; переселение семей из домов, признанных в период с 1 января 2017 года по 1 января 2022 года аварийными и подлежащими сносу или</p>

	реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (в том числе 1 дом, имеющий угрозу обрушения, признанный аварийным в 2023 году)
Исполнители Программы	органы местного самоуправления городских и сельских поселений, городских округов (по согласованию)
Управление Программой	координацию деятельности исполнителей Программы осуществляет разработчик Программы – Министерство строительства Курской области

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда является одной из важнейших социальных задач государства, направленной на расселение граждан из аварийного жилья.

Наличие аварийного жилищного фонда является одной из острых социальных проблем на территории Курской области, создает потенциальную угрозу безопасности и комфорту проживания граждан, ухудшает внешний облик населенных пунктов, сдерживает развитие инфраструктуры, снижает инвестиционную привлекательность территорий.

Эти проблемы носят межотраслевой и межведомственный характер, не могут быть решены в пределах одного финансового года и требуют значительных расходов.

В связи с высокой степенью дотационности бюджетов муниципальные образования самостоятельно решить проблему переселения граждан из аварийного жилищного фонда не могут. Следовательно, решать данную проблему необходимо программным методом, с привлечением средств регионального и федерального бюджетов.

В целом решение проблемы переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в рамках Программы будет способствовать снижению социальной напряженности в Курской области, созданию безопасных и благоприятных условий для проживания граждан, улучшению демографической ситуации и развитию строительной отрасли в Курской области.

Настоящая Программа подготовлена на основе анализа существующего технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории области, при условии соблюдения установленного действующим законодательством порядка признания таких домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

2. Механизм реализации Программы

В реализации Программы участвуют муниципальные образования, на территории которых имеются аварийные многоквартирные дома, признанные в период с 1 января 2017 года по 1 января 2022 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (в том числе 1 дом, имеющий угрозу обрушения, признанный аварийным в 2023 году).

На территории Курской области расположены 85 многоквартирных домов, признанных в период с 1 января 2017 года по 1 января 2022 года в установленном законодательством порядке аварийными, с количеством жилых помещений 911 единиц, площадью жилых помещений 26 266,01 кв. м, в которых проживает 2031 человек (в том числе 1 дом, имеющий угрозу обрушения, признанный аварийным в 2023 году).

Перечень аварийных многоквартирных домов сформирован на основании сведений об общей площади жилых помещений аварийных многоквартирных домов, представленных органами местного самоуправления в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 185-ФЗ).

Достоверность представленных органами местного самоуправления сведений об аварийном жилищном фонде определена путем выборочной выездной проверки аварийных многоквартирных домов, а также проверки документов, на основании которых было принято решение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Сведения о признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции вносятся муниципальными образованиями в автоматизированную информационную систему публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – АИС ППК «ФРТ»).

Ответственность за достоверность представленных в Министерство строительства Курской области документов и данных, введенных в АИС ППК «ФРТ», возлагается на администрации муниципальных образований Курской области – участников Программы.

Программа сформирована с учетом представленных муниципальными образованиями государственному заказчику Программы предложений о выбранных способах реализации Программы.

Программа реализуется поэтапно.

Переселение граждан в 2025 году реализуется с использованием финансовой поддержки за счет средств Фонда, из лимитов прошлых лет (экономия), которые должны быть освоены не позднее 1 сентября 2025 года.

В данный этап включены аварийные дома с угрозой обрушения, признанные таковыми в период с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года, а также один дом, признанный аварийным в 2023 году.

Этапы 2025 – 2026, 2026 – 2027, 2027 – 2028 годов сформированы с учетом доведенных Курской области лимитов финансовой поддержки за счет средств Фонда на 2025 – 2027 годы.

Последующие этапы подлежат отражению в Программе по мере принятия Фондом решений об утверждении лимитов предоставления финансовой поддержки Курской области в соответствующем году на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

При реализации настоящей Программы средства консолидированного бюджета Курской области и предоставленная финансовая поддержка за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд), могут расходоваться:

1) на приобретение жилых помещений в строящихся домах, домах, введенных в эксплуатацию, на вторичном рынке жилья;

2) на выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной стоимости в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации при условии наличия у таких лиц в собственности других жилых помещений, пригодных для проживания или в случае согласия граждан на выплату выкупной стоимости.

В первоочередном порядке переселению подлежат граждане из многоквартирных домов, которые расположены на территории муниципального образования и год признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов, расположенных на территории этого муниципального образования, а также из многоквартирных домов при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда. Из аварийных домов, расположенных на территориях опорных населенных пунктов. В случае, если несколько многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в разные годы, расположены в границах одного элемента планировочной структуры (квартала, микрорайона) или смежных элементов планировочной структуры,

переселение граждан из этих домов может осуществляться в рамках одного этапа Программы.

Отбор домов для включения в программу в 2025 году осуществлен с учетом даты признания домов аварийными и подлежащими сносу, наличия заключения об угрозе обрушения, решения судебных органов о необходимости первоочередного расселения граждан, а также степени готовности муниципальных образований к реализации мероприятий по переселению граждан.

Обязательным условием участия органов местного самоуправления муниципальных образований в Программе является непредставление и неиспользование земельных участков, на которых располагались многоквартирные дома, общая площадь аварийного жилищного фонда в которых учитывалась при расчете лимита предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в целях, отличных от целей размещения объектов коммунального обслуживания, социального обслуживания, здравоохранения, образования и просвещения, общественного управления, обустройства мест для занятий спортом, физической культурой, пеших прогулок, размещения парков, садов и скверов, размещения жилых помещений, строительство которых осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, а также в населенных пунктах, численность населения которых не превышает 30 тысяч человек, в целях, отличных от целей индивидуального жилищного строительства в случаях предоставления земельных участков гражданам в соответствии с подпунктами 6 и 7 статьи 39⁵ и подпунктами 6 и 7 пункта 2 статьи 39¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации. Данное условие не распространяется на земельные участки, на которых располагались указанные многоквартирные дома, если переселение граждан из таких многоквартирных домов осуществлялось в рамках реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, и земельные участки под многоквартирными домами, расселенными с участием средств Фонда, включенные в решение о комплексном развитии территории жилой застройки.

В случае использования земельных участков, высвободившихся после расселения граждан и сноса домов, в нарушение вышеуказанного условия средства Фонда и бюджета Курской области подлежат возврату.

Органами местного самоуправления проведена разъяснительная работа с гражданами, проживающими в аварийных многоквартирных домах, об условиях, сроках, порядке переселения, порядке изъятия жилых помещений и размере возмещения за изымаемые жилые помещения с целью выявления пожеланий собственников помещений в указанных домах о способе и иных условиях их переселения.

В случае, если размер возмещения за изымаемое жилое помещение ниже стоимости планируемого к предоставлению жилого помещения,

порядок уплаты гражданами части стоимости приобретаемых жилых помещений определяется органами местного самоуправления.

В целях реализации мероприятий Программы рекомендуется соблюдать следующие требования:

№ п/п	Наименование рекомендуемого требования	Содержание рекомендуемого требования
1	2	3
1	Требования к проектной документации на дом	<p>В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности устанавливаются таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды.</p> <p>Проектная документация разрабатывается в соответствии с требованиями:</p> <p>постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</p> <p>Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</p> <p>Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</p> <p>СП 42.13330.2022 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;</p> <p>СП 54.13330.2022 «Здания жилые многоквартирные»;</p> <p>СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп</p>

		<p>населения»;</p> <p>СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах»;</p> <p>СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»;</p> <p>СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;</p> <p>СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;</p> <p>СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения».</p> <p>Оформление проектной документации осуществляется в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».</p> <p>Планируемые к строительству (строящиеся) многоквартирные дома, а также подлежащие приобретению жилые помещения должны соответствовать положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3.</p> <p>В отношении проектной документации</p>
--	--	--

		на строительство многоквартирного дома, проектной документации построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства экспертизы
2	Требования к конструктивному, инженерному и технологическому оснащению строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье	<p>В строящихся домах обеспечивается наличие:</p> <p>несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов:</p> <p>а) стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;</p> <p>б) перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций;</p> <p>в) фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций.</p> <p>Не рекомендуется строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), SIP-панелей, металлических сэндвич-панелей;</p> <p>подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;</p> <p>внутриквартирного санитарного узла (раздельного или совмещенного), включающего ванну, унитаз, раковину;</p> <p>внутридомовых инженерных систем, включая системы:</p> <p>а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией);</p> <p>б) холодного водоснабжения;</p> <p>в) водоотведения (канализации);</p>

		<p>г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией) с устройством сигнализаторов загазованности, заблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>д) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов);</p> <p>е) горячего водоснабжения;</p> <p>ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);</p> <p>при наличии экономической целесообразности – локальных систем энергоснабжения;</p> <p>принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией).</p> <p>Лифты рекомендуется оснащать:</p> <p>а) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом;</p> <p>б) оборудованием для связи с диспетчером;</p> <p>в) аварийным освещением кабины лифта;</p> <p>г) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении;</p> <p>д) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении;</p> <p>внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями - изготовителями, принятых</p>
--	--	--

		<p>в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях);</p> <p>оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;</p> <p>освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;</p> <p>при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автопроводчиком;</p> <p>во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автопроводчиком;</p> <p>отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов;</p> <p>организованного водостока;</p> <p>благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией)</p>
3	Требования к	Для переселения граждан из аварийного

<p>функциональному оснащению и отделке помещений</p>	<p>жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретаемые жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного и:</p> <p>оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее):</p> <ul style="list-style-type: none"> а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения; б) холодного водоснабжения; в) горячего водоснабжения (централизованного или автономного); г) водоотведения (канализации); д) отопления (централизованного или автономного); е) вентиляции; ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией) с устройством сигнализаторов загазованности, заблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией); з) внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией); <p>имеющие чистовую отделку «под</p>
--	---

		<p>ключ», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none">а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;б) межкомнатные двери с наличниками и ручками;в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;г) вентиляционные решетки;д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;е) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:<ul style="list-style-type: none">звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);мойку со смесителем и сифоном;умывальник со смесителем и сифоном;унитаз с сиденьем и сливным бачком;ванну с заземлением, со смесителем и сифоном;одноклавишные, двухклавишные электровыключатели;электророзетки;выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);радиаторы (отопительные приборы или иные теплопотребляющие элементы внутридомовой системы теплоснабжения) отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;ж) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры - из
--	--	--

		<p>ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;</p> <p>з) отделку стен водоземлюсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей (их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей (их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой), обоями в остальных помещениях;</p> <p>и) отделку потолков во всех помещениях квартиры водоземлюсионной или иной аналогичной краской либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки)</p>
4	Требования к материалам и оборудованию	<p>Проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, изделий, технологического и инженерного оборудования.</p> <p>Строительство осуществляется с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.</p> <p>Выполняемые работы и строительные материалы, применяемые в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ должны соответствовать требованиям технических регламентов, требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета</p>

		используемых энергетических ресурсов
5	Требования к энергоэффективности дома	<p>Рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 июня 2016 г. № 399/пр.</p> <p>Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше; производить установку в помещениях общего пользования, на лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности; проводить освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности; выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией); проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и других, предусмотренных в проектной документации; выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией); проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автопроводчиками; устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливая утепленные двери тамбура

		<p>(входную и проходную) с автопроводчиками.</p> <p>Обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 июня 2016 г. № 399/пр</p>
6	Требования к эксплуатационной документации дома	<p>Наличие паспортов и инструкций по эксплуатации предприятий - изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачей энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующих документов (копий документов), предусмотренных пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с п. 10.1 Градостроительного кодекса (Требования к безопасной эксплуатации зданий) Российской Федерации и СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения» (в соответствии с проектной документацией), инструкции по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования.</p> <p>Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования подлежат передаче Заказчику</p>

3. Основные цели и задачи Программы

Основными целями Программы являются:

обеспечение устойчивого сокращения аварийного жилищного фонда;

переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в период с 1 января 2017 года по 1 января 2022 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (в том числе 1 дом, имеющий угрозу обрушения, признанный аварийным в 2023 году);

создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;

формирование адресного подхода к решению проблемы переселения граждан из многоквартирных домов, признанных в период с 1 января 2017 года по 1 января 2022 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (в том числе 1 дом, имеющий угрозу обрушения, признанный аварийным в 2023 году);

непрерывное планирование, заблаговременное проведение мероприятий, направленных на информирование граждан и согласование с ними способов и иных условий переселения из аварийного жилищного фонда;

обеспечение реализации основных мероприятий Программы в сжатые сроки в целях минимизации издержек по содержанию аварийных домов и сокращения сроков включения освобождающихся земельных участков в хозяйственный оборот.

Для достижения основных целей Программы необходимо решение следующих задач:

реализация механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации;

привлечение финансовой поддержки за счет средств Фонда;

регулирование отношений между Фондом, Правительством Курской области и органами местного самоуправления.

4. Обоснование прогнозного объема средств на реализацию Программы и источники ее финансирования

Финансовые средства для реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда формируются за счет средств Фонда, областного бюджета и бюджетов муниципальных образований, принявших участие в Программе. Планируемые расходы на реализацию – Программы в 2025 – 2030 годах (прогнозно) составляют 2 743 219 940,16 рубля,

- общая стоимость Программы, в рамках которой предусмотрено финансирование Фонда, составляет 595 529 823,00 рублей, в том числе:

средства Фонда – 344 819 336,19 рубля;

средства областного бюджета – 197 181 299,39 рубля;

средства местного бюджета – 53 529 187,42 рубля;

по этапу 2024 – 2025 Программы – 146 461 262,81 рубля, в том числе:

средства Фонда – 90 902 296,49 рубля;

средства областного бюджета – 7 405 388,13 рубля;

средства местного бюджета (прогнозно) – 48 153 578,19 рубля;

по этапу 2025 – 2026 Программы – 100 366 425,00 рубля, в том числе:

средства Фонда – 54 769 496,86 рубля;

средства областного бюджета – 43 780 323,15 рубля;

средства местного бюджета – 1 816 604,99 рубля;

по этапу 2026 – 2027 Программы – 173 378 943,61 рубля, в том числе:

средства Фонда – 100 010 586,72 рубля;

средства областного бюджета – 72 483 838,38 рубля;

средства местного бюджета – 884 518,51 рубля;

по этапу 2027 – 2028 Программы – 175 323 191,58 рубля, в том числе:

средства Фонда – 99 136 956,12 рубля;

средства областного бюджета – 73 511 749,73 рубля;

средства местного бюджета – 2 674 485,73 рубля;

следующие этапы 2028 – 2029, 2029 – 2030 годов Программы финансированием не обеспечены

Реестр жилищного фонда, признанного аварийным, в отношении которого планируется предоставление финансовой поддержки на переселение граждан в рамках Программы, приведен в приложении № 1 к настоящей Программе.

Объем средств финансирования Программы определяется в соответствии с перечнем многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, включенных в Программу, размером планируемой стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам, и размером планируемой выкупной цены за один квадратный метр общей площади изымаемых жилых помещений, находящихся в собственности граждан, в аварийных многоквартирных домах, включенных в Программу, а также способами переселения граждан. План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам

переселения приведен в приложении № 2 к настоящей Программе.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда приведен в приложении № 3 к настоящей Программе.

Предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам в 2025 году, установлена для Курской области приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 декабря 2024 года № 911/пр в размере 88 092 рублей.

Для выплаты выкупной стоимости гражданам за изымаемые аварийные жилые помещения расчет будет производиться в соответствии с отчетами специализированных оценочных организаций.

Предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с этапами 2025-2026, 2026-2027, 2027-2028 годов, установлена для Курской области приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 июля 2025 года № 394/пр в размере 102 636 рублей.

Планируемая общая площадь жилых помещений (количество граждан) в аварийном жилищном фонде, подлежащая расселению в рамках Программы и планируемая стоимость жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с настоящей Программой за счет средств Фонда, средств консолидированного бюджета Курской области на период 2025 – 2030 годов при подаче заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на очередной финансовый год подлежит актуализации.

Планируемый объем долевого финансирования в 2025 году Программы за счет средств Фонда и бюджета Курской области определен в следующем размере:

за счет средств Фонда – 98%;

за счет средств консолидированного бюджета Курской области – 2%.

Планируемый объем долевого финансирования по этапам 2025 – 2026, 2026 – 2027, 2027 – 2028 годов Программы за счет средств Фонда и бюджета Курской области определен в следующем размере:

за счет средств Фонда – 57,95%;

за счет средств консолидированного бюджета Курской области – 42,05%.

Объем долевого финансирования Программы за счет средств Фонда и средств бюджета Курской области на период 2025 – 2030 годов при подаче заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на очередной финансовый год подлежит актуализации.

На территории муниципального образования «Город Курск» минимальная стоимость одного квадратного метра общей площади

жилых помещений для расчета планируемой финансовой помощи на переселение в 2025 году установлена в размере 100 000 рублей;

по этапам 2025 – 2026, 2026 – 2027, 2027 – 2028 годов установлена в размере 115 000 рублей.

При этом финансирование расходов, связанных с разницей в стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, установленной для Курской области федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, за счет средств областного и местного бюджетов приведено в приложении № 5 к настоящей Программе.

В случае предоставления гражданину, переселяемому из аварийного жилищного фонда, жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения, при условии возникновения дополнительных расходов на оплату стоимости такого превышения финансирование этих расходов осуществляется за счет средств местного бюджета и собственников расселяемых жилых помещений.

При выделении муниципальными образованиями дополнительных средств на долевое финансирование реализации мероприятий Программы в объеме, превышающем установленный объем финансирования для муниципального образования, объем финансовой поддержки, выделяемой за счет средств Фонда и областного бюджета, не увеличивается.

Потребность в средствах для дополнительного финансирования по переселению граждан из аварийного жилищного фонда указана в приложении № 6 к настоящей Программе.

5. Планируемые показатели выполнения Программы

Ожидаемые результаты реализации Программы с участием средств Фонда за период, обеспеченный финансированием:

переселение 372 человека, проживающих в аварийном жилищном фонде;

ликвидация (снос) аварийного жилищного фонда общей площадью 5 340,80 кв. м.

Планируемые показатели реализации Программы указаны в приложении № 4 к настоящей Программе в разрезе всех участвующих в Программе муниципальных образований и в целом по Курской области.

6. Управление Программой, контроль за ее реализацией и порядок отчетности

Общее руководство и управление Программой осуществляет

государственный заказчик Программы.

Государственный заказчик Программы осуществляет мониторинг реализации Программы на основе сбора и анализа отчетности о ходе реализации Программы и об освоении денежных средств, выделенных на реализацию Программы, предоставляемой муниципальными образованиями.

Органы местного самоуправления Курской области осуществляют внесение (актуализацию) сведений о ходе реализации Программы в АИС ППК «ФРТ», обеспечивают своевременное представление в Министерство строительства Курской области ежегодных отчетов о ходе реализации Программы.

На основании данных, внесенных органами местного самоуправления в АИС ППК «ФРТ», Министерство строительства Курской области осуществляет мониторинг реализации мероприятий Программы и формирует соответствующие отчеты, которые направляет в Фонд.

Ответственность за достоверность представленных в Министерство строительства Курской области документов и данных, введенных в АИС ППК «ФРТ», возлагается на органы местного самоуправления.

7. Информационное и методическое обеспечение Программы

Государственный заказчик Программы и органы местного самоуправления муниципальных образований обеспечивают своевременность, доступность и доходчивость информации:

о содержании правовых актов и решений исполнительных органов Курской области, органов местного самоуправления о подготовке, принятии и реализации Программы;

о ходе реализации Программы, текущей деятельности исполнительных органов Курской области и органов местного самоуправления Курской области по выполнению Программы;

о правах собственников и нанимателей жилых помещений в признанных аварийными многоквартирных домах и о необходимых действиях по защите этих прав;

о системе контроля за расходованием средств Фонда, местных бюджетов, за выполнением Программы с указанием наименований контролирующих органов, фамилий, имен и отчеств (при наличии) руководителей контролирующих органов, времени их приема, адресов почтовой связи и электронной почты, телефонов и телефаксов контролирующих органов;

о планируемых и фактических итоговых результатах выполнения Программы.

Информацию о подготовке и реализации Программы органам местного самоуправления рекомендуется предоставлять собственникам

жилых помещений в признанных аварийными многоквартирных домах с использованием всех доступных средств массовой информации, включая:

официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» исполнительных органов Курской области и органов местного самоуправления;

официальные печатные издания исполнительных органов Курской области и органов местного самоуправления;

печатные издания, имеющие широкое распространение в Курской области и муниципальных образованиях;

телевидение, радио и иные электронные средства массовой информации, действующие на территории Курской области.

Исполнительным органам Курской области и органам местного самоуправления необходимо на постоянной основе организовать работу справочной службы для разъяснения гражданам целей, условий, критериев и мероприятий Программы, выяснения любых связанных с ней неясных вопросов по телефону, с использованием письменных и электронных почтовых отправок. Номера телефонов, почтовый и электронный адреса областной и муниципальных справочных служб необходимо периодически публиковать в печатных и электронных средствах массовой информации.

Реестр жилищного фонда
(многоквартирные дома, дома блокированной застройки, объекты индивидуального жилищного строительства)

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес	Тип	Техническое состояние	Принадлежность к объектам культурного наследия (да/нет)	Год ввода в эксплуатацию	Дата признания аварийным/ограниченно работоспособным	Сведения о жилищном фонде, подлежащем расселению			Планируемая дата окончания переселения граждан	Площадь застройки дома	Информация о формировании земельного участка под домом		
						год	дата	площадь, кв.м	количество человек	количество семей			дата	кв. м	площадь земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Всего подлежит расселению			X	X	X	X	X	26 738,91	2065	926	X	27 295,04	177 229,15	X	X
1. Перечень аварийных многоквартирных домов, в том числе расселение которых осуществляется с участием средств Фонда			X	X	X	X	X	26 738,91	2065	926	X	27 295,04	177 229,15	X	X
Итого по город Курск			X	X	X	X	X	11 111,00	1 113,00	468,00	X	6 780,20	98 063,75	X	X
1	Курск	г. Курск, ул. Белинского, д. 20Б	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	28.12.2018	180,80	6	5	31.12.2029	180,00	865,00	46:29:102256:66 3	Сформирован под одним домом
2	Курск	г. Курск, ул. Бочарова, д. 23а	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1954	12.04.2019	406,30	23	9	31.12.2029	210,00	1 063,00	46:29:102253:46 0	Сформирован под одним домом
3	Курск	г. Курск, ул. Гайдара, д. 23а	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1954	17.04.2020	443,00	24	9	31.12.2029	220,00	2 388,00	46:29:102256:68 5	Сформирован под одним домом
4	Курск	г. Курск, ул. Горького, д. 26	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	21.12.2018	212,70	15	6	31.12.2029	212,70	1 698,00	46:29:102306:8	Сформирован под одним домом
5	Курск	г. Курск, ул. Дзержинского, д. 41	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	25.05.2017	514,40	25	11	31.12.2027	284,60	2 711,00	46:29:10287:3	Сформирован под одним домом
6	Курск	г. Курск, ул. Дмитрова, д. 25	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	01.09.2021	255,50	33	9	31.12.2029	140,00	1 495,00	46:29:102311:82 0	Сформирован под одним домом
7	Курск	г. Курск, ул. Западный Парк, д. 8	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1958	19.04.2018	396,50	18	8	31.12.2028	120,00	1 994,00	46:29:101042:36 4	Сформирован под одним домом
8	Курск	г. Курск, ул. Карла Маркса, д. 71/15	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	26.03.2021	279,20	21	9	31.12.2029	290,00	974,00	46:29:102042:14 99	Сформирован под одним домом
9	Курск	г. Курск, ул. Карла Маркса, д. 77, к. 6	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1953	13.08.2019	282,60	16	5	31.12.2029	280,00	1 256,00	46:29:102011:12	Сформирован под одним домом
10	Курск	г. Курск, проезд. Магистральный 13, д. 6	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1955	18.11.2019	363,50	20	8	31.12.2029	180,00	1 180,00	46:29:103214:10	Сформирован под одним домом
11	Курск	г. Курск, ул. Менделеева, д. 2/7	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1950	18.11.2019	508,10	59	25	31.12.2029	250,00	1 536,09	46:29:103131:4	Сформирован под одним домом
12	Курск	г. Курск, ул. Можаяевская, д. 13а, к. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1961	06.11.2018	181,20	12	6	31.12.2029	600,00	2 137,00	46:29:102307:25 0	Сформирован под одним домом
13	Курск	г. Курск, ул. Моковская, д. 32	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1960	21.10.2021	530,80	80	37	31.12.2029	280,00	1 857,00	46:29:103007:17 34	Сформирован под одним домом
14	Курск	г. Курск, ул. Павлуновского, д. 71а	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1958	18.11.2019	223,90	19	8	31.12.2029	120,00	841,00	46:29:102349:1	Сформирован под одним домом
15	Курск	г. Курск, ул. Песковская 3-я, д. 28	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1952	12.12.2018	484,30	63	26	31.12.2029	220,00	11 856,00	46:29:103047:1	Сформирован под одним домом
16	Курск	г. Курск, ул. Привокзальная, д. 2-б	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	12.04.2019	162,50	14	4	31.12.2029	162,50	4 875,00	46:29:103203:23 7	Сформирован под одним домом
17	Курск	г. Курск, пер. Промышленный 3-й, д. 2	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1962	30.10.2020	1 418,30	156	71	31.12.2029	350,00	2 000,00	46:29:103117:1	Сформирован под одним домом
18	Курск	г. Курск, ул. Резиновая, д. 6	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1955	18.02.2020	256,00	28	12	31.12.2029	125,00	1 314,00	46:29:103100:15	Сформирован под одним домом
19	Курск	г. Курск, пер. Степной 14-й, д. 24-26	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1962	21.04.2020	283,90	21	8	31.12.2029	150,00	1 533,00	46:29:103223:44 6	Сформирован под одним домом
20	Курск	г. Курск, ул. Сумская, д. 13	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1956	19.11.2021	652,10	87	27	31.12.2029	330,00	3 472,00	46:29:103008:37	Сформирован под одним домом
21	Курск	г. Курск, ул. Ухтомского, д. 36	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1953	23.11.2018	482,90	46	16	31.12.2029	241,00	7 200,00	46:29:101051:65	Сформирован под одним домом
22	Курск	г. Курск, ул. Юности, д. 34	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1959	17.02.2021	829,30	126	51	31.12.2029	276,00	2 822,78	46:29:103128:4	Сформирован под одним домом
23	Курск	г. Курск, ул. Юности, д. 36	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1966	12.11.2021	1 311,40	158	70	31.12.2029	750,00	3 006,88	46:29:103128:3	Сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
24	Курск	г. Курск, ул. Обоянская, д. 20*	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1953	05.06.2023	451,80	43	28	01.09.2025	808,40	37 989,00	46:29:103101:2	Сформирован под одним домом
Итого по город Щигры			Х	Х	Х	Х	Х	2 254,88	182	77	Х	2 976,80	25 575,60	Х	Х
25	Щигры	г. Щигры, ул. Большевиков, д. 27	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1952	06.09.2018	682,10	75	34	31.12.2029	1 079,90	1 482,60	46:33:0101:07:276	Сформирован под одним домом
26	Щигры	г. Щигры, ул. Дзержинского, д. 34	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	05.02.2020	68,70	7	3	31.12.2029	91,70	1 078,00	46:330101:07:184	Сформирован под одним домом
27	Щигры	г. Щигры, ул. Зеленая, д. 40	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1964	30.12.2020	315,90	21	8	01.09.2025	353,70	2 523,00		Не сформирован
28	Щигры	г. Щигры, ул. Комсомольская, д. 29	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1952	30.12.2021	129,50	18	9	31.12.2029	200,70	848,00	46:33:010107:212	Сформирован под одним домом
29	Щигры	г. Щигры, ул. Красная, д. 11	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	15.07.2019	125,20	13	3	01.09.2025	142,50	369,00	46:33:010107:352	Не сформирован
30	Щигры	г. Щигры, ул. Крулоской, д. 55	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1949	30.12.2020	124,80	8	3	01.09.2025	124,80	2 300,00	46:33010105:440	Сформирован под одним домом
31	Щигры	г. Щигры, ул. Пионеров, д. 2	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1964	23.10.2019	337,78	15	8	31.12.2029	443,70	2 624,00	46:33:010109:1918	Сформирован под одним домом
32	Щигры	г. Щигры, ул. Репина, д. 20	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1966	19.07.2018	231,70	9	4	31.12.2028	230,70	2 608,00	нет	Не сформирован
33	Щигры	г. Щигры, ул. Репина, д. 21	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1958	14.08.2019	131,90	12	3	31.12.2029	192,60	6 579,00	46:33:010105:2123:	Не сформирован
34	Щигры	г. Щигры, ул. Репина, д. 23	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1969	14.08.2019	107,30	4	2	31.12.2029	116,50	5 164,00	46:33:010105:1099	Не сформирован
Итого по Дмитриевский муниципальный район			Х	Х	Х	Х	Х	2 442,10	121	65	Х	2 728,40	2 966,00	Х	Х
35	Дмитриев-Льговский	г. Дмитриев, ул. Володарского, д. 94, к. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	18.05.2020	506,70	23	12	31.12.2029	575,60	362,00	46:05:120142:18	Сформирован под одним домом
36	Дмитриев-Льговский	г. Дмитриев, ул. Володарского, д. 94, к. 2	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	05.12.2018	197,10	7	6	31.12.2029	276,40	260,00	46:05:120142:32	Сформирован под одним домом
37	Дмитриев-Льговский	г. Дмитриев, ул. Володарского, д. 94, к. 3	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	16.08.2019	187,30	9	4	31.12.2029	200,00	188,00	46:05:120142:33	Сформирован под одним домом
38	Дмитриев-Льговский	г. Дмитриев, ул. Красная, д. 48	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	28.08.2019	152,00	6	5	31.12.2029	152,00		кадастровый номер не установлен	Не сформирован
39	Дмитриев-Льговский	г. Дмитриев, ул. Красная, д. 62	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1957	26.11.2018	140,20	8	5	31.12.2029	140,20		кадастровый номер не установлен	Не сформирован
40	Дмитриев-Льговский	г. Дмитриев, ул. Красная, д. 94	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	18.03.2019	167,00	11	4	31.12.2029	214,60		кадастровый номер не установлен	Не сформирован
41	Дмитриев-Льговский	г. Дмитриев, ул. Красная, д. 171	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	25.01.2019	119,70	5	2	31.12.2027	119,70	1 129,00	46:05:120138:38	Сформирован под одним домом
42	Дмитриев-Льговский	г. Дмитриев, ул. Ленина, д. 39	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	29.08.2019	126,70	3	3	31.12.2029	126,70		кадастровый номер не установлен	Не сформирован
43	Дмитриев-Льговский	г. Дмитриев, ул. Пролетарская, д. 19	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	05.12.2018	151,10	10	5	31.12.2029	151,10		кадастровый номер не установлен	Не сформирован
44	Дмитриев-Льговский	г. Дмитриев, ул. Рабочая, д. 19	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	01.07.2019	134,10	6	4	31.12.2029	134,10		кадастровый номер не установлен	Не сформирован
45	Дмитриев-Льговский	г. Дмитриев, ул. Республиканская, д. 27	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	18.03.2019	134,90	12	4	31.12.2029	134,90		кадастровый номер не установлен	Не сформирован
46	Дмитриев-Льговский	г. Дмитриев, ул. Фосфоритная, д. 15	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1952	25.01.2019	259,60	11	7	31.12.2029	259,60		кадастровый номер не установлен	Не сформирован
47	п Первоаугустовский	рп. Первоаугустовский, ул. Майская, д. 21	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1962	10.09.2021	165,70	10	4	31.12.2029	243,50	1 027,00	46:05:100201:196	Сформирован под одним домом
Итого по Железногорский муниципальный район			Х	Х	Х	Х	Х	655,30	41	16	Х	1 856,60	3 786,80	Х	Х
48	д Пасерково	д. Пасерково, ул. МК-76, д. 14	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1982	20.04.2020	160,30	12	4	31.12.2029	256,60	955,00	кадастровый номер не установлен	Не сформирован
49	д Пасерково	д. Пасерково, ул. МК-76, д. 18	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1984	30.08.2019	288,00	15	6	31.12.2029	600,00	1 546,00	46:06:013204	Сформирован под одним домом
50	сл Михайловка	сл. Михайловка, ул. Мирная, д. 12	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1956	10.10.2018	103,00	4	3	31.12.2029	300,00	748,60	46:06:120305:368	Сформирован под одним домом
51	сл Михайловка	сл. Михайловка, ул. Мирная, д. 14	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1956	11.10.2018	104,00	10	3	31.12.2026	700,00	537,20	46:06:120305:446	Сформирован под одним домом
Итого по Касторенский муниципальный район			Х	Х	Х	Х	Х	2 352,21	82	50	Х	2 336,90	7 706,00	Х	Х
52	Ольмский	пгт. Ольмский, ул. Мира, д. 44	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1960	28.10.2019	182,80	6	4	31.12.2029	300,00	1 000,00	кадастровый номер не установлен	Не сформирован

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
53	п Белогорье	п. Белогорье, д. 32	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1984	30.12.2019	716,80	21	14	31.12.2029	590,70	1 503,00	46:08:030201:730	Сформирован под одним домом
54	п Белогорье	п. Белогорье, д. 35	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1986	30.12.2019	635,10	22	12	31.12.2029	590,70	1 952,00	46:08:030201:722	Сформирован под одним домом
55	п Белогорье	п. Белогорье, д. 49	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1951	30.12.2019	266,70	14	7	31.12.2029	286,60	962,00	46:08:030201:726	Сформирован под одним домом
56	п Белогорье	п. Белогорье, д. 50	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1954	30.12.2019	316,61	12	8	31.12.2029	283,80	962,00	46:08:030201:727	Сформирован под одним домом
57	п Белогорье	п. Белогорье, д. 51	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1953	30.12.2019	234,20	7	5	31.12.2029	285,10	1 327,00	46:08:030201:728	Сформирован под одним домом
Итого по Курчатовский муниципальный район			X	X	X	X	X	1 203,82	112	48	X	2 296,84	7 383,00	X	X
58	им Карла Либкнехта	п. К.Либкнехта, ул. Мира, д. 10	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1961	25.03.2019	541,00	74	29	31.12.2029	500,20	780,00	46:12:060111:209	Сформирован под одним домом
59	им Карла Либкнехта	п. К.Либкнехта, ул. Молодежная, д. 18	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1959	17.12.2020	313,02	21	11	31.12.2029	538,20	800,00	кадастровый номер не установлен	Не сформирован
60	им Карла Либкнехта	п. К.Либкнехта, ул. Советская, д. 5	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	25.03.2020	106,20	4	2	31.12.2029	132,96	1 241,00	46:12:060107:804	Сформирован под одним домом
61	им Карла Либкнехта	п. К.Либкнехта, ул. Советская, д. 7	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	19.06.2017	142,20	6	4	31.12.2027	225,48	3 338,00	46:12:060107:805	Сформирован под одним домом
62	им Карла Либкнехта	п. К.Либкнехта, ул. Советская, д. 8	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	19.06.2017	101,40	7	2	31.12.2027	900,00	1 224,00	46:12:060107:806	Сформирован под одним домом
Итого по Обоянский муниципальный район			X	X	X	X	X	2 954,80	181	94	X	2 799,10	14 797,00	X	X
63	Обоянь	г. Обоянь, ул. 1 Мая, д. 37А	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1962	20.05.2021	271,20	26	11	31.12.2029	529,80	1 156,00	46:16:010146:45	Сформирован под одним домом
64	Обоянь	г. Обоянь, ул. 1 Мая, д. 58	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	03.09.2020	181,50	8	6	31.12.2029	103,00	350,00	46:16:010158:00	Сформирован под одним домом
65	Обоянь	г. Обоянь, ул. 3 Интернационала, д. 15	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	22.06.2021	132,90	7	4	31.12.2029	132,90	470,00	46:16:010137:8	Сформирован под одним домом
66	Обоянь	г. Обоянь, ул. 8 Марта, д. 28	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1953	14.04.2017	599,50	45	22	31.12.2027	500,42	1 514,00	46:16:010149:13	Сформирован под одним домом
67	Обоянь	г. Обоянь, ул. Дзержинского, д. 42	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	18.05.2018	115,10	5	5	31.12.2028	114,30	588,00	46:16:010146:81	Сформирован под одним домом
68	Обоянь	г. Обоянь, пер. Кооперативный, д. 3	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	28.08.2020	188,70	18	7	31.12.2029	204,48	610,00	46:16:010135:7	Сформирован под одним домом
69	Обоянь	г. Обоянь, ул. Красноармейская, д. 27	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	10.06.2020	259,30	9	6	31.12.2029	236,40	2 940,00	46:16:010131:111	Сформирован под одним домом
70	Обоянь	г. Обоянь, ул. Ленина, д. 48	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	22.10.2020	172,50	10	6	31.12.2029	127,00	1 524,00	46:16:010145:10	Сформирован под одним домом
71	Обоянь	г. Обоянь, ул. Ленина, д. 54	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	29.06.2020	263,70	19	8	31.12.2029	213,10	879,00	46:16:010145:11	Сформирован под одним домом
72	Обоянь	г. Обоянь, ул. Ленина, д. 102	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1961	07.07.2020	394,90	15	8	31.12.2029	286,90	3 031,00	46:16:000000:1051	Сформирован под одним домом
73	Обоянь	г. Обоянь, ул. Садовая, д. 4	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1957	21.08.2018	197,10	11	6	31.12.2028	228,80	1 531,00	46:16:010184:5	Сформирован под одним домом
74	Обоянь	г. Обоянь, ул. Шмидта, д. 14	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	28.09.2017	178,40	8	5	31.12.2027	122,00	204,00	46:16:010144:10	Сформирован под одним домом
Итого по Пристенский муниципальный район			X	X	X	X	X	520,70	35	17	X	1 400,00	1 800,00	X	X
75	Пристень	рп. Пристень, ул. Привокзальная, д. 3	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1885	12.04.2019	317,50	26	10	31.12.2029	800,00	1 000,00	кадастровый номер не установлен	Не сформирован
76	Пристень	рп. Пристень, ул. Привокзальная, д. 10	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1898	14.04.2017	203,20	9	7	31.12.2027	600,00	800,00	кадастровый номер не установлен	Не сформирован
Итого по Рыльский муниципальный район			X	X	X	X	X	1 442,20	71	38	X	1 442,20	4 402,00	X	X
77	Рыльск	г. Рыльск, ул. Дзержинского, д. 20	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	30.03.2018	107,30	16	4	31.12.2028	107,30	311,00	46:20:270206:1472	Сформирован под одним домом
78	Рыльск	г. Рыльск, ул. Комсомольская, д. 2/35	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	30.03.2018	150,40	6	5	31.12.2028	150,40	799,00	46:20:270211:673	Сформирован под одним домом
79	Рыльск	г. Рыльск, ул. Ленина, д. 89А	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1968	08.11.2018	711,20	21	16	31.12.2029	711,20	1 790,00	46:20:270207:1260	Сформирован под одним домом
80	Рыльск	г. Рыльск, ул. Советская Площадь, д. 13	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	08.11.2018	171,70	11	5	31.12.2029	171,70	730,00	46:20:270207:1259	Сформирован под одним домом
81	Рыльск	г. Рыльск, ул. Советская Площадь, д. 33	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	08.11.2018	301,60	17	8	31.12.2029	301,60	772,00	:20:270207:126246	Сформирован под одним домом
Итого по Солнцевский муниципальный район			X	X	X	X	X	333,40	11	6	X	390,70	783,00	X	X
82	Солнцево	рп. Солнцево, ул. Юрия Чекулаева, д. 91	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1960	03.07.2017	333,40	11	6	31.12.2027	390,70	783,00	46:22:010106:267	Сформирован под одним домом
Итого по Тимский муниципальный район			X	X	X	X	X	245,30	26	5	X	630,10	430,00	X	X
83	д. Постояновка	д. Постояновка, ул. Парковая, д. 9	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1961	15.03.2018	245,30	26	5	31.12.2028	630,10	430,00	46:24:070701	Не сформирован
Итого по Фатежский муниципальный район			X	X	X	X	X	750,30	56	27	X	869,60	6 301,00	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
84	с Верхний Любаж	с. Верхний Любаж, ул. Комсомольская, д. 38	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1939	18.09.2019	291,30	10	7	31.12.2029	227,20	857,00	46:25:050102:550	Сформирован под одним домом
85	Фатеж	г. Фатеж, ул. К.Маркса, д. 48	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1948	21.04.2017	132,20	15	4	31.12.2026	239,50	1 195,00	46:25:010145:5	Сформирован под одним домом
86	Фатеж	г. Фатеж, ул. Никитинская, д. 61	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1957	21.04.2017	326,80	31	16	30.12.2026	402,90	4 249,00	46:25:010130:9	Сформирован под одним домом
расселение которых осуществляется без участия средств Фонда			X	X	X	X	X	472,90	34	15	X	787,60	3 235,00	X	X
Итого по город Курск			X	X	X	X	X	472,90	34	15	X	787,60	3 235,00	X	X
1	Курск	г. Курск, ул. Можаявская, д. 13а, к. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1961	06.11.2018	299,30	21	10	31.12.2029	600,00	2 137,00	46:29:102307:250	Сформирован под одним домом
2	Курск	г. Курск, ул. Чистая, д. 10	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1917	12.04.2019	173,60	13	5	31.12.2027	187,60	1 098,00	46:29:101089:246	Сформирован под одним домом

* есть заключение специализированной организации об угрозе обрушения

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения

№ п/п	Наименование муниципального образования	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений											Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений																	
		в том числе											в том числе																	
		всего											строительство домов							приобретение жилых помещений у застройщиков							дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений			
		расставляемая площадь помещений	расставляемая площадь	стоимость возмещения	стоимость приобретения	стоимость возмещения по договору о комплексном развитии территорий	стоимость возмещения по договору о комплексном развитии территорий	стоимость возмещения по договору о комплексном развитии территорий	стоимость возмещения по договору о комплексном развитии территорий	стоимость возмещения по договору о комплексном развитии территорий	стоимость возмещения по договору о комплексном развитии территорий	стоимость возмещения по договору о комплексном развитии территорий	стоимость возмещения по договору о комплексном развитии территорий	расставляемая площадь	приобретенная площадь	стоимость	расставляемая площадь	стоимость	приобретенная площадь	стоимость	расставляемая площадь	стоимость	приобретенная площадь	стоимость	расставляемая площадь	стоимость	расставляемая площадь	стоимость		
кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	кв.м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29		
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	26 266,01	2 743 219 940,16	565,90	565,90	49 851 262,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 700,11	25 700,11	2 693 368 677,35	0,00	0,00	25 197,01	2 596 758 677,35	503,10	96 610 000,00	0,00	0,00	0,00	5 031,62	0,00	0,00	20 429,99		
	Всего по этапу 2024 года	1 069,00	146 461 262,81	565,90	565,90	49 851 262,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	503,10	503,10	96 610 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	503,10	96 610 000,00	0,00	0,00	0,00	70,10	0,00	0,00	433,00		
1	Итого по город Курск	503,10	96 610 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	503,10	503,10	96 610 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	503,10	96 610 000,00	0,00	0,00	0,00	70,10	0,00	0,00	433,00		
2	Итого по город Щигры	565,90	49 851 262,81	565,90	565,90	49 851 262,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Всего по этапу 2025 года	922,10	100 366 425,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	922,10	922,10	100 366 425,00	0,00	0,00	922,10	100 366 425,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	235,40	0,00	0,00	686,70		
1	Итого по город Курск	463,10	53 256 501,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	463,10	463,10	53 256 501,00	0,00	0,00	463,10	53 256 501,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	203,60	0,00	0,00	259,50		
2	Итого по город Фатеж (Фатежский муниципальный район)	459,00	47 109 924,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	459,00	459,00	47 109 924,00	0,00	0,00	459,00	47 109 924,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,80	0,00	0,00	427,20		
	Всего по этапу 2026 года	1 682,90	173 378 943,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 682,90	1 682,90	173 378 943,61	0,00	0,00	1 682,90	173 378 943,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	351,60	0,00	0,00	1 331,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
1	Итого по город Курск	52,80	6 072 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52,80	52,80	6 072 000,00	0,00	0,00	52,80	6 072 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52,50	
2	Итого по поселок имени К. Либиха (Курчатовский муниципальный район)	243,60	25 002 129,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	243,60	243,60	25 002 129,60	0,00	0,00	243,60	25 002 129,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,70	0,00	0,00	192,90
3	Итого по город Обоянь (Обоянский муниципальный район)	849,90	87 230 336,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	849,90	849,90	87 230 336,41	0,00	0,00	849,90	87 230 336,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	849,90
4	Итого по поселок Пристень (Пристенский муниципальный район)	203,20	20 855 635,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	203,20	203,20	20 855 635,20	0,00	0,00	203,20	20 855 635,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60,00	0,00	0,00	143,20
5	Итого по поселок Солнцево (Солнцевский муниципальный район)	333,40	34 218 842,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	333,40	333,40	34 218 842,40	0,00	0,00	333,40	34 218 842,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,90	0,00	0,00	92,50
	Всего по этапу 2027 года	1 666,80	175 323 191,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 666,80	1 666,80	175 323 191,58	0,00	0,00	1 666,80	175 323 191,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	127,60	0,00	0,00	1 539,20
1	Итого по город Курск	343,70	39 525 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	343,70	343,70	39 525 500,00	0,00	0,00	343,70	39 525 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	343,70
2	Итого по город Щигры	579,90	59 518 616,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	579,90	579,90	59 518 616,40	0,00	0,00	579,90	59 518 616,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	95,50	0,00	0,00	484,40
3	Итого по город Обоянь (Обоянский муниципальный район)	240,20	24 653 167,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,20	240,20	24 653 167,19	0,00	0,00	240,20	24 653 167,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,10	0,00	0,00	208,10
4	Итого по город Рыльск (Рыльский муниципальный район)	257,70	26 449 297,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	257,70	257,70	26 449 297,19	0,00	0,00	257,70	26 449 297,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	257,70
5	Итого по Тимский муниципальный район	245,30	25 176 610,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	245,30	245,30	25 176 610,80	0,00	0,00	245,30	25 176 610,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	245,30
	Всего по этапу 2028 года	20 925,21	2 147 690 117,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 925,21	20 925,21	2 147 690 117,16	0,00	0,00	20 925,21	2 147 690 117,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 246,92	0,00	0,00	16 440,09
1	Итого по город Курск	9 748,30	1 000 536 782,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 748,30	9 748,30	1 000 536 782,40	0,00	0,00	9 748,30	1 000 536 782,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 534,60	0,00	0,00	7 213,80
2	Итого по город Щигры	1 109,08	113 831 534,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 109,08	1 109,08	113 831 534,88	0,00	0,00	1 109,08	113 831 534,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180,00	0,00	0,00	982,08
3	Итого по Дмитровский муниципальный район	165,70	17 006 785,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	165,70	165,70	17 006 785,20	0,00	0,00	165,70	17 006 785,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	165,70	0,00	0,00	0,00
4	Итого по город Дмитриев (Дмитровский муниципальный район)	2 276,40	233 640 590,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 276,40	2 276,40	233 640 590,40	0,00	0,00	2 276,40	233 640 590,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	163,40	0,00	0,00	2 113,00
5	Итого по Железногорский муниципальный район	655,30	67 257 370,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	655,30	655,30	67 257 370,80	0,00	0,00	655,30	67 257 370,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	311,20	0,00	0,00	344,10
6	Итого по Касторенский муниципальный район	2 352,21	241 421 425,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 352,21	2 352,21	241 421 425,56	0,00	0,00	2 352,21	241 421 425,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	590,70	0,00	0,00	1 761,51

Планируемые показатели реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расделяемая площадь					Количество переселяемых жителей						
		2025 г. кв.м	2026 г. кв.м	2027 г. кв.м	2028 г. кв.м	2029 г. кв.м	Всего кв.м	2025 г. чел	2026 г. чел	2027 г. чел	2028 г. чел	2029 г. чел	Всего чел
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	в части, предусматривающей финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	1 069,00	922,10	1 682,90	1 666,80	20 925	26 266,11	77	79	93	123	1 659	2 031
	Всего по этапу 2024 года	1 069,00	x	x	x	x	1 069,00	77	x	x	x	x	77
1	Итого по город Курск	503,10	x	x	x	x	503,10	35	x	x	x	x	35
2	Итого по город Шигры	565,90	x	x	x	x	565,90	42	x	x	x	x	42
	Всего по этапу 2025 года	0,00	922,10	x	x	x	922,10	0	79	x	x	x	79
1	Итого по город Курск	0,00	463,10	x	x	x	463,10	0	33	x	x	x	33
2	Итого по город Фатеж (Фатежский муниципальный район)	0,00	459,00	x	x	x	459,00	0	46	x	x	x	46
	Всего по этапу 2026 года	0,00	0,00	1 682,90	x	x	1 682,90	0	0	93	x	x	93
1	Итого по город Курск	0,00	0,00	52,80	x	x	52,80	0	0	4	x	x	4
2	Итого по поселок имени К. Либкнехта (Курчатовский муниципальный район)	0,00	0,00	243,60	x	x	243,60	0	0	13	x	x	13
3	Итого по город Обоянь (Обоянский муниципальный район)	0,00	0,00	849,90	x	x	849,90	0	0	56	x	x	56
4	Итого по поселок Пристен (Пристенский муниципальный район)	0,00	0,00	203,20	x	x	203,20	0	0	9	x	x	9
5	Итого по поселок Солнцево (Солнцевский муниципальный район)	0,00	0,00	333,40	x	x	333,40	0	0	11	x	x	11
	Всего по этапу 2027 года	0,00	0,00	0,00	1 666,80	x	1 666,80	0	0	0	123	x	123
1	Итого по город Курск	0,00	0,00	0,00	343,70	x	343,70	0	0	0	14	x	14
2	Итого по город Шигры	0,00	0,00	0,00	579,90	x	579,90	0	0	0	48	x	48
3	Итого по город Обоянь (Обоянский муниципальный район)	0,00	0,00	0,00	240,20	x	240,20	0	0	0	13	x	13
4	Итого по город Рьльск (Рьльский муниципальный район)	0,00	0,00	0,00	257,70	x	257,70	0	0	0	22	x	22
5	Итого по Тимский муниципальный район	0,00	0,00	0,00	245,30	x	245,30	0	0	0	26	x	26
	Всего по этапу 2028 года	0,00	0,00	0,00	0,00	20 925,31	20 925,31	0	0	0	0	1 659,00	1 659
1	Итого по город Курск	0,00	0,00	0,00	0,00	9 748,40	9 748,40	0	0	0	0	1 027	1 027
2	Итого по город Шигры	0,00	0,00	0,00	0,00	1 109,08	1 109,08	0	0	0	0	92	92
3	Итого по Дмитриевский муниципальный район	0,00	0,00	0,00	0,00	165,70	165,70	0	0	0	0	10	10
4	Итого по город Дмитриев (Дмитриевский муниципальный район)	0,00	0,00	0,00	0,00	2 276,40	2 276,40	0	0	0	0	111	111
5	Итого по Железногорский муниципальный район	0,00	0,00	0,00	0,00	655,30	655,30	0	0	0	0	41	41
6	Итого по Касторенский муниципальный район	0,00	0,00	0,00	0,00	2 352,21	2 352,21	0	0	0	0	82	82
7	Итого по поселок имени К. Либкнехта (Курчатовский муниципальный район)	0,00	0,00	0,00	0,00	960,22	960,22	0	0	0	0	99	99
8	Итого по город Обоянь (Обоянский муниципальный район)	0,00	0,00	0,00	0,00	1 864,70	1 864,70	0	0	0	0	112	112
9	Итого по поселок Пристен (Пристенский муниципальный район)	0,00	0,00	0,00	0,00	317,50	317,50	0	0	0	0	26	26
10	Итого по город Рьльск (Рьльский муниципальный район)	0,00	0,00	0,00	0,00	1 184,50	1 184,50	0	0	0	0	49	49
11	Итого по Фатежский муниципальный район	0,00	0,00	0,00	0,00	291,30	291,30	0	0	0	0	10	10

**Прогнозный объем средств, необходимых на реализацию
Программы, и источники ее финансирования
в 2025-2030 годах**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Объем средств (без дополнительных источников финансирования)				Объем средств (дополнительные источники финансирования на дополнительные площади и разницу в стоимости 1 кв.м)				ВСЕГО
		Всего	За счет средств Фонда	За счет средств субъекта Российской Федерации	За счет средств местного бюджета	Всего	За счет средств субъекта Российской Федерации	За счет местного бюджета		
								всего	в том числе на разницу в стоимости 1 кв.м на основную площадь	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Всего необходимо денежных средств для расселения аварийных домов, признанных таковыми в период с 01.01.2017 по 01.01.2022 г.	2 680 300 929,95	344 819 336,19	2 329 532 014,83	5 949 578,93	62 919 010,21	15 339 401,72	47 579 608,49	1 279 608,49	2 743 219 940,16
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	532 610 812,79	344 819 336,19	181 841 897,67	5 949 578,93	62 919 010,21	15 339 401,72	47 579 608,49	1 279 608,49	595 529 823,00
2025 год										
	Итого:	94 170 348,01	90 902 296,49	1 746 825,61	1 521 225,91	52 290 914,80	5 658 562,52	46 632 352,28	332 352,28	146 461 262,81
1	г. Курск	44 319 085,20	43 182 346,03	837 208,75	299 530,42	52 290 914,80	5 658 562,52	46 632 352,28	332 352,28	96 610 000,00
2	г. Щигры	49 851 262,81	47 719 950,46	909 616,86	1 221 695,49	0,00	0,00	0,00	0,00	49 851 262,81
Этап 2025 года										
	Итого:	94 640 655,60	54 769 496,86	38 354 938,12	1 516 220,62	5 725 769,40	5 425 385,03	300 384,37	300 384,37	100 366 425,00
1	г. Фатеж Фатежского района	47 109 924,00	27 298 511,31	19 415 184,42	396 228,27	0,00	0,00	0,00	0,00	47 109 924,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	г. Курск	47 530 731,60	27 470 985,55	18 939 753,70	1 119 992,35	5 725 769,40	5 425 385,03	300 384,37	300 384,37	53 256 501,00
Этап 2026 года										
	Итого:	172 726 124,40	100 010 586,72	71 867 183,88	848 353,80	652 819,21	616 654,50	36 164,71	36 164,71	173 378 943,61
1	г. Курск	5 419 180,79	3 120 501,49	2 154 494,08	144 185,22	652 819,21	616 654,50	36 164,71	36 164,71	6 072 000,00
2	рп. Солнцево Солнцевого района	34 218 842,40	19 816 670,40	14 258 150,28	144 021,72	0,00	0,00	0,00	0,00	34 218 842,40
3	г. Обоянь, Обоянского района	87 230 336,41	50 516 461,23	36 346 736,43	367 138,75	0,00	0,00	0,00	0,00	87 230 336,41
4	п. Пристень Пристенского района	20 855 635,20	12 077 826,70	8 690 030,42	87 778,08	0,00	0,00	0,00	0,00	20 855 635,20
5	п. К.Либкнехта Курчатовского района	25 002 129,60	14 479 126,90	10 417 772,67	105 230,03	0,00	0,00	0,00	0,00	25 002 129,60
Этап 2027 года										
	Итого:	171 073 684,78	99 136 956,12	69 872 950,06	2 063 778,60	4 249 506,80	3 638 799,67	610 707,13	610 707,13	175 323 191,58
1	г. Обоянь, Обоянского района	24 653 167,19	14 286 428,98	10 262 990,24	103 747,97	0,00	0,00	0,00	0,00	24 653 167,19
2	г. Курск	35 275 993,20	20 442 356,65	14 091 877,38	741 759,17	4 249 506,80	3 638 799,67	610 707,13	610 707,13	39 525 500,00
3	д. Постояновка Тимского района	25 176 610,80	14 589 845,96	10 480 897,19	105 867,65	0,00	0,00	0,00	0,00	25 176 610,80
4	г. Рыльск Рыльского района	26 449 297,19	15 327 286,32	11 010 710,18	111 300,69	0,00	0,00	0,00	0,00	26 449 297,19
5	г. Щигры	59 518 616,40	34 491 038,21	24 026 475,07	1 001 103,12	0,00	0,00	0,00	0,00	59 518 616,40
Не обеспечено финансированием за счет средств Фонда										
	Итого:	2 147 690 117,16	0,00	2 147 690 117,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 147 690 117,16
1	г. Щигры	113 831 534,88	0,00	113 831 534,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	113 831 534,88
2	г. Курск	1 000 536 782,40	0,00	1 000 536 782,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000 536 782,40
3	г. Дмитриев Дмитриевского района	233 640 590,40	0,00	233 640 590,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	233 640 590,40
4	п. Первоавгустовский Дмитриевского района	17 006 785,20	0,00	17 006 785,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 006 785,20
5	Железногорский район	67 257 370,80	0,00	67 257 370,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67 257 370,80
6	Касторенский район	241 421 425,56	0,00	241 421 425,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	241 421 425,56

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	п. К.Либкнехта Курчатовского района	98 553 139,92	0,00	98 553 139,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98 553 139,92
8	г. Обоянь, Обоянского района	191 385 349,20	0,00	191 385 349,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	191 385 349,20
9	п. Пристень Пристенского района	32 586 930,00	0,00	32 586 930,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32 586 930,00
10	г. Рыльск Рыльского района	121 572 342,00	0,00	121 572 342,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	121 572 342,00
11	с. Верхний Любаж Фатежского района	29 897 866,80	0,00	29 897 866,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29 897 866,80

**Потребность в средствах для дополнительного финансирования по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым
с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Дата признания дома аварийным	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы				Дополнительные площади	Дополнительные источники финансирования за счет средств местного бюджета	Расселяемая площадь (ст.7,ст.14)	Стоимость программы всего (ст.10-ст.15)	Справочно: расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: возмещение части стоимости жилых помещений		
				Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего:	в том числе:							Всего:	в том числе:		Всего:	в том числе:	
					Собственность граждан	Муниципальная собственность		Собственность граждан	Муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета						за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории	за счет переселения граждан в сублокал муниципальный жилищный фонд		за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвестора по договору о развитии застроенной территории)
чел.	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
	Всего необходимо денежных средств для расселения аварийных домов, признанных таковыми в период с 01.01.2017 по 01.01.2022 г.		2031	911	725	186	26 266,01	21 234,49	5 031,52	2 680 300 929,95	344 819 336,19	2 329 532 014,83	5 949 578,93	463,00	46 300 000,00	26 729,01	2 726 600 929,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	372	173	147	26	5 340,80	4 556,10	784,70	532 610 812,79	344 819 336,19	181 841 897,67	5 949 578,93	463,00	46 300 000,00	5 803,80	578 910 812,79	0,00	0,00	0,00	0	0	0	
4	Всего по этапу 2024 года	77	36	31	5	1 069,00	999	70	94 170 348,01	90 902 296,49	1 746 825,61	1 521 225,91	463,00	46 300 000,00	1 532,00	140 470 348,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1	г. Щигры, ул. Крутецкой, д.55	30.12.2020	8	3	3	0	124,80	124,80	0,00	10 993 881,60	10 196 768,90	186 895,99	610 216,71	0,00	0,00	124,80	10 993 881,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	г.Щигры, ул. Зеленая, д. 40	30.12.2020	21	8	8	0	315,90	315,90	0,00	27 828 262,80	26 714 645,52	510 961,79	602 655,49	0,00	0,00	315,90	27 828 262,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	г. Щигры ул. Красная, д.11	05.07.2019	13	3	3	0	125,20	125,20	0,00	11 029 118,41	10 808 536,04	211 759,08	8 823,29	0,00	0,00	125,20	11 029 118,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Итого по г. Щигры:		42	14	14	0	565,90	565,90	0,00	49 851 262,81	47 719 950,46	909 616,86	1 221 695,49	0,00	0,00	565,90	49 851 262,81						
8	г. Курск ул. Державинского д. 41	25.05.2017	10	5	5	0	233,20	233,20	0,00	20 543 054,41	20 016 146,08	388 068,15	138 840,18	105,90	10 590 000,00	339,10	31 133 054,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	г. Курск, ул. Обоянская, д. 20	05.06.2023	25	17	12	5	269,90	199,80	70,10	23 776 030,79	23 166 199,95	449 140,60	160 690,24	357,10	35 710 000,00	627,00	59 486 030,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Итого по г. Курску		35	22	17	5	503,10	433,00	70,10	44 319 085,20	43 182 346,03	837 208,75	299 530,42	463,00	46 300 000,00	966,10	90 619 085,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Всего по этапу 2025 года	79	37	28	9	922,10	686,70	235,40	94 640 655,60	54 769 496,86	38 354 938,12	1 516 220,62	0,00	0,00	922,10	94 640 655,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	г. Фатеж ул. К.Маркса д. 48	21.04.2017	15	4	4	0	132,20	132,20	0,00	13 568 479,20	7 862 447,05	5 591 911,50	114 120,65	0,00	0,00	132,20	13 568 479,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	г. Фатеж ул. Никитинская д. 61	21.04.2017	31	16	15	1	326,80	295,00	31,80	33 541 444,80	19 436 064,26	13 823 272,92	282 107,62	0,00	0,00	326,80	33 541 444,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Итого по г. Фатежу		46	20	19	1	459,00	427,20	31,80	47 109 924,00	27 298 511,31	19 415 184,42	396 228,27	0,00	0,00	459,00	47 109 924,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	г. Курск ул. Державинского д. 41	25.05.2017	15	6	4	2	281,20	182,60	98,60	28 861 243,20	16 680 719,36	11 500 450,75	680 073,09	0,00	0,00	281,20	28 861 243,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	г. Курск, ул. Обоянская, д. 20	05.06.2023	18	11	5	6	181,90	76,90	105,00	18 669 488,40	10 790 266,19	7 439 302,95	439 919,26	0,00	0,00	181,90	18 669 488,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Итого по г. Курску		33	17	9	8	463,10	259,50	203,60	47 500 731,60	27 470 985,55	18 930 753,70	1 119 992,35	0,00	0,00	463,10	47 500 731,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	Всего по этапу 2026 года	93	50	42	8	1 682,90	1 331,30	351,60	172 726 124,40	100 010 586,72	71 867 183,88	848 353,80	0,00	0,00	1 682,90	172 726 124,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	рп. Солнцево, ул. Ю.Челулаева, д.91	03.07.2017	11	6	1	5	333,40	92,50	240,90	34 218 842,40	19 816 670,40	14 258 150,28	144 021,72	0,00	0,00	333,40	34 218 842,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Итого по Солнцевскому району		11	6	1	5	333,40	92,50	240,90	34 218 842,40	19 816 670,40	14 258 150,28	144 021,72	0,00	0,00	333,40	34 218 842,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	г. Обоянь ул 8 Марта д. 28	14.04.2017	45	22	22	0	599,50	599,50	0,00	61 530 282,00	35 633 155,08	25 638 155,65	258 971,27	0,00	0,00	599,50	61 530 282,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	г. Обоянь, ул. Шмидта, д. 14	28.09.2017	8	5	5	0	178,40	178,40	0,00	18 310 262,40	10 603 761,24	7 629 436,15	77 065,01	0,00	0,00	178,40	18 310 262,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	г. Обоянь, ул. Державинского, д.42	18.05.2018	3	3	3	0	72,00	72,00	0,00	7 389 792,01	4 279 544,91	3 079 144,63	31 102,47	0,00	0,00	72,00	7 389 792,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Итого по г. Обояни:		56	30	30	0	849,90	849,90	0,00	87 230 336,41	50 516 461,23	36 346 736,43	367 138,75	0,00	0,00	849,90	87 230 336,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	п. Пристень, ул. Привокзальная, д.10	14.04.2017	9	7	5	2	203,20	143,20	60,00	20 855 635,20	12 077 826,70	8 690 030,42	87 778,08	0,00	0,00	203,20	20 855 635,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Итого по Пристеньскому району		9	7	5	2	203,20	143,20	60,00	20 855 635,20	12 077 826,70	8 690 030,42	87 778,08	0,00	0,00	203,20	20 855 635,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	пос. К.Либихеста, ул. Советская, д. 7	19.06.2017	6	4	4	0	142,20	142,20	0,00	14 594 839,20	8 452 101,17	6 081 310,65	61 427,38	0,00	0,00	142,20	14 594 839,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

