



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.11.2020 № 1115-па

г. Курск

О внесении изменений в Порядок формирования, ведения, утверждения и опубликования перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Курской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость

В соответствии со статьей 378² Налогового кодекса Российской Федерации, приказом ФНС России от 30.06.2020 № ЕД-7-21/409@ «Об утверждении состава сведений, подлежащих включению в перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, формата представления и порядка направления указанных сведений в электронной форме в налоговый орган по субъекту Российской Федерации и о признании утратившим силу приказа Федеральной налоговой службы от 28.11.2014 № ММВ-7-11/604@» Администрация Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Порядок формирования, ведения, утверждения и опубликования перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Курской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержденный постановлением Администрации Курской области от 23.01.2018 № 38-па «О некоторых вопросах, касающихся определения перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Курской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» (в редакции постановлений Администрации Курской области от 27.07.2018 № 608-па, от 23.10.2018 № 835-па, от 20.12.2019 № 1305-па).

2. Рекомендовать руководителю учреждения, подведомственного комитету по управлению имуществом Курской области, направлять в комитет информацию о выявлении не соответствующих критериям, установленным статьей 378² Налогового кодекса Российской Федерации, зданий (строений, сооружений) и помещений, включенных в перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Курской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

Губернатор
Курской области



Р. Старовойт



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
Курской области
от 12.11.2020 № 1115-па

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Порядок формирования, ведения, утверждения и
опубликования перечня объектов недвижимого имущества,
расположенных на территории Курской области, в отношении
которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость**

1. В пункте 5:

а) в абзаце первом слова «не позднее 1 ноября» заменить словами «не позднее 1 декабря»;

б) абзац второй изложить в следующей редакции:

«Состав сведений, подлежащих включению в Перечень, определяется согласно приказу ФНС России от 30.06.2020 № ЕД-7-21/409@ «Об утверждении состава сведений, подлежащих включению в перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, формата представления и порядка направления указанных сведений в электронной форме в налоговый орган по субъекту Российской Федерации и о признании утратившим силу приказа Федеральной налоговой службы от 28.11.2014 № ММВ-7-11/604@»».

2. В первом предложении абзаца первого пункта 8 слова «со дня поступления заявления в Комитет оно подлежит рассмотрению» заменить словами «со дня поступления в Комитет заявления в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка и (или) информации от учреждения они подлежат рассмотрению».

3. Приложение к указанному Порядку изложить в следующей редакции:

«Приложение
к Порядку формирования, ведения,
утверждения и опубликования
перечня объектов недвижимого
имущества, расположенных на
территории Курской области,
в отношении которых налоговая база
определяется как кадастровая
стоимость
(в редакции постановления

Администрации Курской области
от 12.11.2020 № 1115-па)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о проведении повторного обследования объекта недвижимости

В комитет по управлению имуществом Курской области от

(полное наименование юридического лица, организационно-правовая форма, сведения о государственной регистрации (ОГРН), ИНН, Ф.И.О. (последнее - при наличии), паспортные данные, адрес регистрации)
(далее - заявитель)

Адрес заявителя: _____

Электронная почта заявителя: _____

Телефон заявителя: _____

Прошу провести повторное обследование объекта недвижимого имущества, в отношении которого налоговая база определяется как кадастровая стоимость:

1. Сведения об объекте недвижимого имущества:

1.1. Наименование _____

1.2. Кадастровый номер _____

1.3. Сведения о фактическом использовании _____

1.4. Сведения о правах заявителя на объект недвижимого имущества в текущем налоговом периоде _____

1.5. Сведения о доле площади помещений в общей площади здания (строения, сооружения), в котором расположено помещение _____

2. Сведения о земельном участке, на котором расположен объект недвижимого имущества:

2.1. Кадастровый номер _____

2.2. Вид разрешенного использования _____

Обязуюсь обеспечить доступ к объекту недвижимого имущества, указанному в настоящем заявлении, с целью его посещения, измерения и фотосъемки, в том числе фиксирующей фактическое использование объекта недвижимого имущества, а также фотосъемки информационных стендов с реквизитами организаций, осуществляющих деятельность в здании (строении, сооружении) и нежилом помещении.

(подпись, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

В соответствии с требованиями части 4 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения настоящего заявления.

(подпись, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Приложение (документы, подтверждающие несоответствие объекта недвижимого имущества критериям, установленным статьей 378² Налогового кодекса Российской Федерации):

1. _____;
2. _____.
-

Заявитель:

_____	_____	_____
<i>(наименование должности)</i>	<i>(подпись)</i>	<i>(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))</i>

_____ 20__ г.

М.П.
(при наличии)».