



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.02.2019 № 166-па

г. Курск

О внесении изменений в постановление Администрации Курской области от 27.05.2014 № 338-па

Администрации Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Администрации Курской области от 27.05.2014 № 338-па «Об утверждении Положения об условиях и порядке создания индустриальных (промышленных) парков» (в редакции постановлений Администрации Курской области от 07.08.2015 № 503-па, от 19.10.2015 № 700-па, от 21.03.2016 № 144-па, от 06.04.2018 №294-па).

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Курской области



Р.В. Старовойт



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
Курской области
от 28.02.2019 № 166-па

ИЗМЕНЕНИЯ,

**которые вносятся в постановление Администрации Курской области
от 27.05.2014 №338-па «Об утверждении Положения об условиях и
порядке создания индустриальных (промышленных) парков»**

1. В пункте 3 слова «А.Н. Криволапова» заменить словами «С.Ю. Набоко».

2. В Положении об условиях и порядке создания индустриальных (промышленных) парков, утвержденном указанным постановлением:

1) подпункт 2 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2) Инициатор создания Парка – Администрация Курской области, орган местного самоуправления, физическое или юридическое лицо, выступающие с предложением о создании Парка на предлагаемом ими конкретном земельном участке, соответствующем требованиям настоящего Положения;»;

2) пункт 3.5 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.5. Парки могут создаваться по инициативе физического или юридического лица, принявшего решение о создании Парка (далее – физическое или юридическое лицо), при этом Специализация Парка должна соответствовать требованиям настоящего Положения.»;

3) в разделе 4:

в пункте 4.1:

в абзаце первом подпункта 4.1.1 слова «одобренного Советом» заменить словами «размещённого на Инвестиционном портале Курской области»;

абзац второй подпункта 4.1.2 дополнить предложением следующего содержания: «Срок рассмотрения Губернатором Курской области предложения о вынесении на Совет вопроса о создании Парка не должен превышать 30 календарных дней.»;

подпункт 4.1.4 изложить в следующей редакции:

«4.1.4. Для рассмотрения на заседании Совета предложения отраслевого органа исполнительной власти области о создании Парка Уполномоченный орган готовит необходимые материалы.»;

подпункт 4.1.5 изложить в следующей редакции:

«4.1.5. В случае одобрения Советом вопроса о целесообразности создания Парка на конкретном земельном участке в решении Совета органам исполнительной власти области поручается, а органу местного самоуправления, на территории которого находится земельный участок, рекомендуется приступить к работе по проведению необходимых

процедур по созданию Парка.

В случае неодобрения Советом вопроса о целесообразности создания Парка на конкретном земельном участке в решении Совета органам исполнительной власти области поручается прекратить работы по вопросу создания Парка или доработать документы для повторного рассмотрения вопроса на заседании Совета.»;

в подпункте 4.1.9 слова «Организация, заключившая» заменить словами «Юридическое лицо, заключившее»;

в пункте 4.3:

наименование пункта изложить в следующей редакции:

«4.3. Процедуры при создании Парков по инициативе физического или юридического лица»;

первое предложение подпункта 4.3.1 изложить в следующей редакции: «4.3.1. Парк по инициативе физического или юридического лица может создаваться на земельном участке, которым они владеют на праве собственности или используют по договору аренды, заключенному на срок не менее 10 лет, с правом субаренды.»;

подпункт 4.3.2 изложить в следующей редакции:

«4.3.2. Физическое лицо через выбранную (созданную) им управляющую компанию осуществляет работу по созданию и развитию Парка в соответствии с требованиями настоящего Положения. Юридическое лицо через выбранную (созданную) им управляющую компанию или самостоятельно осуществляет работу по созданию и развитию Парка (осуществляет функции Оператора (управляющей компании) Парка) в соответствии с требованиями настоящего Положения.»;

4) в разделе 5:

абзац первый пункта 5.6 изложить в следующей редакции:

«5.6. В случае принятия Советом решения об одобрении Концепции и рекомендации Администрации Курской области о принятии распоряжения о присвоении земельному участку, на котором планируется создание Парка, статуса «Индустриальный (промышленный) парк», Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня подписания Губернатором Курской области протокола заседания Совета готовит проект распоряжения Администрации Курской области о присвоении статуса «Индустриальный (промышленный) парк» земельному участку, на территории которого планируется создание Парка.»;

пункт 5.7 изложить в следующей редакции:

«5.7. Проект распоряжения Администрации Курской области, указанный в пункте 5.6 настоящего Положения, визируется в установленном порядке правовым комитетом Администрации Курской области.»;

абзац первый пункта 5.9 изложить в следующей редакции:

«5.9. Совет принимает решение о неодобрении Концепции и не рекомендует Губернатору Курской области принимать распоряжение о

присвоении земельному участку, на котором планируется создание Парка, статуса «Индустриальный (промышленный) парк» по следующим основаниям:»;

5) пункт 6.3. раздела 6:

после слов «В случае принятия Советом решения» дополнить словами «, касающегося рекомендации Администрации Курской области принять распоряжение»;

слова «не позднее пяти» заменить словами «, не позднее пяти»;

6) в разделе 7:

во втором абзаце пункта 7.1 слова «или Организации» заменить словами «, физического или юридического лица»;

в пункте 7.2 слова «руководителями соответствующих Специализации Парка отраслевых органов исполнительной власти области, комитетом по управлению имуществом Курской области, департаментом архитектуры и градостроительства Курской области, комитетом финансов Курской области, административно-» исключить;

7) в пункте 8.5 раздела 8 слова «или Организации» заменить словами «, физического или юридического лица».

