



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.07.2018

Курск

№ 607-па

О внесении изменений в Правила направления средств (части средств) областного материнского капитала на улучшение жилищных условий

Администрация Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила направления средств (части средств) областного материнского капитала на улучшение жилищных условий, утвержденные постановлением Администрации Курской области от 28.11.2012 № 1029-па «Об утверждении Правил направления средств (части средств) областного материнского капитала на улучшение жилищных условий» (в редакции постановления Администрации Курской области от 20.06.2016 № 406-па).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие со дня вступления в силу Закона Курской области от 27 сентября 2017 года № 61-ЗКО «О внесении изменений в Закон Курской области «О государственной поддержке семей, имеющих детей, в Курской области».

Губернатор
Курской области



А.Н.Михайлов



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
Курской области
от 27.07.2018 № 607-па

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Правила направления средств (части
средств) областного материнского капитала на улучшение жилищных
условий

1. Подпункт 2 пункта 2 после слов «(далее – строительная организация),» дополнить словами «а также на компенсацию затрат, понесенных на строительство или реконструкцию таким способом объекта индивидуального жилищного строительства»,.

2. В пункте 4:

в абзаце шестом слова «со всеми необходимыми документами» заменить словами «с представленными документами»;

абзац седьмой признать утратившим силу.

3. В пункте 8:

а) в подпункте «б» слова «копию свидетельства о государственной регистрации права собственности» заменить словами «выписку из Единого государственного реестра недвижимости, содержащую информацию о правах»;

б) в подпункте «в»:

слова «равных долей» заменить словами «долей по соглашению»;

после слов «в полном размере» дополнить словами «, и в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения с использованием средств целевого жилищного займа, предоставленного в соответствии с законодательством Российской Федерации, - в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения».

4. В подпункте «в» пункта 9 слова «равных долей» заменить словами «долей по соглашению, а в случае если жилое помещение построено с использованием средств целевого жилищного займа, предоставленного в соответствии с законодательством Российской Федерации, - в течение 6 месяцев после наступления таких событий в совокупности, как подписание передаточного акта или иного документа о передаче участнику долевого строительства объекта долевого строительства, а также снятие обременения с жилого помещения».

5. В пункте 10:

в подпункте «в» слова «равных долей» заменить словами «долей по соглашению»;

в подпункте «г» слово «срочного» исключить.

6. В пункте 12:

в подпункте «а» слово «срочного» исключить;

в подпункте «в» слова «копию свидетельства о государственной регистрации права собственности» заменить словами «выписку из Единого государственного реестра недвижимости, содержащую информацию о правах»;

в абзаце первом подпункта «г» слова «равных долей» заменить словами «долей по соглашению».

7. В пункте 14:

в подпункте «а» слово «срочного» исключить;

в подпункте «б» слова «копию свидетельства о государственной регистрации права собственности на объект индивидуального жилищного строительства, возникшего не ранее 1 января 2012 г., либо копию свидетельства о государственной регистрации права собственности» заменить словами «выписку из Единого государственного реестра недвижимости, содержащую информацию о правах на объект индивидуального жилищного строительства, возникших не ранее 1 января 2012 г., либо выписку из Единого государственного реестра недвижимости, содержащую информацию о правах»;

в абзаце первом подпункта «в» слова «равных долей» заменить словами «долей по соглашению».

8. В подпункте «г» пункта 15 слова «равных долей» заменить словами «долей по соглашению».

9. В абзаце первом подпункта «в» пункта 16 слова «равных долей» заменить словами «долей по соглашению».

10. В пункте 17:

в подпункте «г» слова «свидетельство о государственной регистрации права собственности» заменить словами «выписку из Единого государственного реестра недвижимости, содержащую информацию о правах»;

в абзаце первом подпункта «ж» слова «равных долей» заменить словами «долей по соглашению».

11. Пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. В случае если лицо, получившее сертификат, при подаче заявления не представило по собственной инициативе документы (содержащиеся в них сведения), указанные в подпункте «б» пункта 8, подпунктах «а» и «г» пункта 10, подпунктах «а» - «в» пункта 12, подпункте «а» пункта 13, подпунктах «а» и «б» пункта 14 и подпункте «г» пункта 17 настоящих Правил, ОКУ «Центр социальных выплат» и его территориальные отделы в течение 2 рабочих дней со дня регистрации заявления в ОКУ «Центр социальных выплат» (его территориальных отделах) запрашивают эти документы (содержащиеся в них сведения) в органах, предоставляющих государственные и муниципальные услуги, в иных государственных органах или органах местного самоуправления и подведомственных им организациях, которые участвуют в предоставлении государственных или муниципальных услуг и в распоряжении которых

такие документы (содержащиеся в них сведения) должны находиться в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и муниципальными правовыми актами, в том числе с использованием Единой государственной информационной системы социального обеспечения.

ОКУ «Центр социальных выплат» и его территориальные отделы не вправе требовать от заявителя представления документов (содержащихся в них сведений), указанных в абзаце первом настоящего пункта. Заявитель вправе предоставить их по собственной инициативе.».

12. Абзац первый пункта 21 после слов «предоставившей лицу, получившему сертификат, или супругу лица, получившего сертификат, кредит (заем), в том числе ипотечный,» дополнить словами «в счет уплаты первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, и (или) погашения основного долга и уплаты процентов по такому кредиту (займу),».

13. Пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22. Решение об удовлетворении или отказе в удовлетворении заявления выносится ОКУ «Центр социальных выплат» в течение 50 календарных дней с даты регистрации заявления в ОКУ «Центр социальных выплат».

В случае удовлетворения заявления перечисление средств (части средств) областного материнского капитала осуществляет ОКУ «Центр социальных выплат» в течение 5 рабочих дней со дня поступления денежных средств на счет учреждения.

В случае принятия решения об отказе в удовлетворении заявления ОКУ «Центр социальных выплат» направляет заявителю письменное уведомление об этом не позднее чем через 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения с указанием причины отказа, порядка его обжалования.».

14. Абзац первый пункта 23 после слов «на счет организации-кредитора (заимодавца), превышает» дополнить словами «соответственно размер первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение или строительство жилья или».

15. Дополнить пунктом 23¹ следующего содержания:

«23¹. Основаниями для отказа в распоряжении средствами (частью средств) областного материнского капитала на улучшение жилищных условий являются:

1) нахождение жилого помещения, приобретаемого, построенного (строящегося), реконструированного (ремонтируемого) с использованием средств (части средств) областного материнского капитала за пределами территории Курской области;

2) обращение с заявлением о распоряжении средствами областного материнского капитала до достижения ребенком, с рождением которого

возникло право на областной материнский капитал, возраста трех лет (за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 22⁵ Закона);

3) выбытие заявителя на постоянное место жительства за пределы Курской области;

4) предоставление заявителем недостоверных документов (сведений);

5) предоставление заявителем неполного пакета документов, за исключением документов, указанных в абзаце первом пункта 18 настоящих Правил;

6) указание в заявлении о распоряжении средствами (частью средств) областного материнского капитала направления, не предусмотренного статьей 22⁶ Закона;

7) использование средств областного материнского капитала в полном объеме;

8) прекращение у лица, имеющего сертификат, права на областной материнский капитал по основаниям, предусмотренным статьей 22¹ Закона;

9) нарушение установленного порядка подачи заявления о распоряжении средствами (частью средств) областного материнского капитала;

10) ограничение в родительских правах в отношении ребенка, в связи с рождением которого возникло право на областной материнский капитал (до момента отмены данного ограничения);

11) отобрание ребенка, в связи с рождением которого возникло право на областной материнский капитал (на период отобрания ребенка).».

