



Государственная регистрация:  
« 18 » \_\_\_\_\_ июля \_\_\_\_\_ 2025 года  
№ 250510050

**ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И**  
**ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18 июля 2025 года № 50-п  
г. Курган

### **Об установлении публичного сервитута**

В соответствии с главой V<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Губернатора Курганской области от 22 апреля 2021 года № 38 «Об утверждении региональной программы газификации Курганской области на 2021 - 2030 годы», постановлением Администрации (Правительства) Курганской области от 10 июля 2007 года № 315 «О реорганизации Департамента государственного имущества и промышленной политики Курганской области» и на основании ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» (ОГРН 1064501181106, ИНН 4501126386), Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земель и земельных участков по перечню согласно приложению 1 к настоящему постановлению в целях размещения объектов системы газоснабжения регионального значения, если указанные объекты необходимы для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - Сеть газораспределения д. Бол. Молотово Варгашинского района Курганской области (далее - публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2.

3. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, принять согласно графику работы Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган».

4. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Курган»:

1) обеспечить приведение земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39<sup>50</sup> Земельного кодекса Российской Федерации;

2) внести плату за публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, в срок не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления единовременным платежом в размере 0,01 процента

кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год использования земельных участков.

5. Обеспечить в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления исполнение пункта 7 статьи 39<sup>43</sup> Земельного кодекса Российской Федерации и опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области - начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных  
и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение 1 к постановлению  
Департамента имущественных и  
земельных отношений Курганской области  
от 18 июля 2025 года № 50-н  
«Об установлении публичного сервитута»

**Перечень земель и земельных участков, в отношении которых  
устанавливается публичный сервитут**

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес земельного участка
1.	45:03:010701:453	Курганская обл., р-н Варгашинский, в границах МО Уральского сельсовета
2.	45:03:011002:263	Курганская область, Варгашинский район, д. Большое Молотово, в 250 м. на север от дома ул. Береговая, д. 54
3.	45:03:011002:129	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Варгашинский район, д. Большое Молотово
4.	45:03:011002:124	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, р-н Варгашинский, д. Большое Молотово, ул. Береговая
5.	45:03:011002:125	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Варгашинский район, д. Большое Молотово, ул. Заводская
6.	45:03:011002:126	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Варгашинский район, д. Большое Молотово, ул. Лесопункт
7.	45:03:010701	Курганская область, Варгашинский район
8.	45:03:011002	Курганская область, Варгашинский район

Приложение 2 к постановлению  
 Департамента имущественных и  
 земельных отношений Курганской области  
 от 18 июля 2025 года № 50-н  
 «Об установлении публичного сервитута»

### Границы публичного сервитута

Описание границ публичного сервитута	
Местоположение объекта	Курганская область, Варгашинский район, д. Бол. Молотово
Система координат	МСК-45, зона 3
Метод определения координат характерной точки	метод спутниковых геодезических измерений (определений)
Кадастровый квартал	45:03:010701 45:03:011002
Земельные участки	45:03:010701:453
	45:03:011002:263
	45:03:011002:129
	45:03:011002:124
	45:03:011002:125
	45:03:011002:126
Общая площадь публичного сервитута	12 639 кв. м
в т.ч. в границах кварталов (гос.собственность) 45:03:010701	29 кв. м
в т.ч. в границах кварталов (гос.собственность) 45:03:011002	5 980 кв. м
в т.ч. в границах земельного участка 45:03:010701:453	1 968 кв. м
в т.ч. в границах земельного участка 45:03:011002:263	971 кв. м
в т.ч. в границах земельного участка 45:03:011002:129	28 кв. м
в т.ч. в границах земельного участка 45:03:011002:124	3 432 кв. м
в т.ч. в границах земельного участка 45:03:011002:125	50 кв. м
в т.ч. в границах земельного участка 45:03:011002:126	181 кв. м

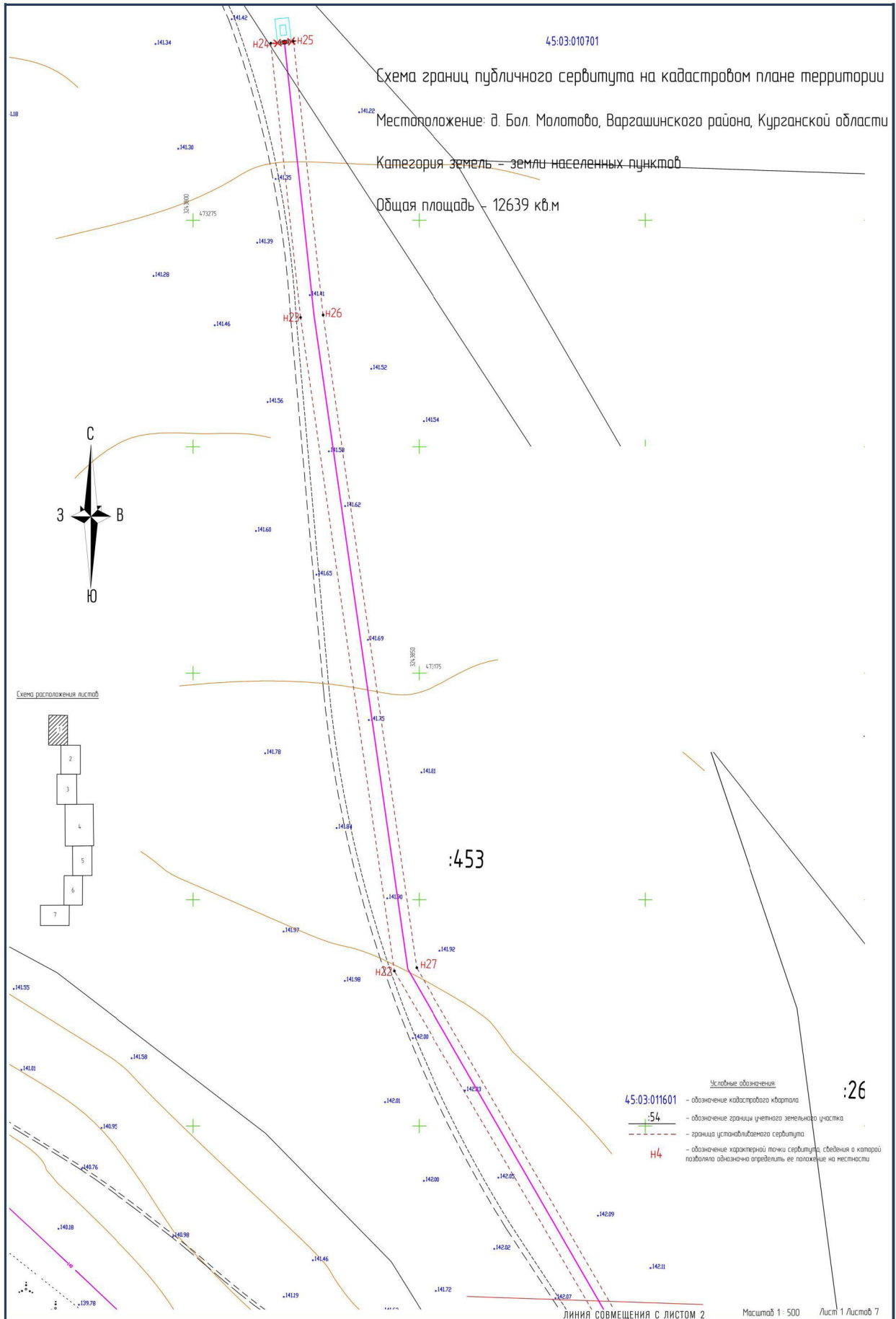
Каталог координат поворотных точек			
Система координат МСК-45, зона 3			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	472386.02	3243899.78	0.10
2	472438.55	3243893.70	0.10
3	472440.54	3243893.48	0.10
4	472463.15	3243894.19	0.10
5	472475.08	3243896.78	0.10
6	472476.65	3243888.61	0.10
7	472480.55	3243889.34	0.10
8	472478.98	3243897.68	0.10
9	472491.60	3243900.60	0.10
10	472506.85	3243903.28	0.10
11	472510.53	3243903.55	0.10
12	472532.38	3243904.99	0.10
13	472568.27	3243927.80	0.10
14	472564.19	3243940.73	0.10
15	472601.73	3243956.42	0.10
16	472626.71	3243966.53	0.10
17	472724.20	3243952.32	0.10
18	472808.52	3243959.24	0.10
19	472871.75	3243962.04	0.10
20	472907.84	3243958.20	0.10
21	472990.13	3243914.13	0.10
22	473109.25	3243844.48	0.10
23	473253.53	3243823.76	0.10
24	473314.09	3243817.18	0.10
25	473314.53	3243822.20	0.10
26	473254.09	3243828.73	0.10
27	473109.97	3243849.43	0.10
28	472992.13	3243917.59	0.10
29	472910.41	3243962.58	0.10
30	472872.26	3243967.06	0.10
31	472808.34	3243964.24	0.10
32	472724.20	3243957.30	0.10
33	472625.53	3243971.42	0.10
34	472611.12	3243964.94	0.10
35	472600.23	3243960.12	0.10
36	472558.08	3243943.67	0.10
37	472562.58	3243929.99	0.10
38	472530.19	3243909.36	0.10
39	472506.40	3243908.24	0.10
40	472491.00	3243905.55	0.10
41	472462.49	3243899.16	0.10
42	472440.42	3243898.48	0.10
43	472438.37	3243898.69	0.10
44	472397.89	3243903.41	0.10
45	472399.11	3243912.72	0.10
46	472398.55	3243912.79	0.10
47	472399.08	3243916.84	0.10
48	472397.68	3243917.03	0.10
49	472395.69	3243917.30	0.10

Каталог координат поворотных точек			
Система координат МСК-45, зона 3			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
50	472393.91	3243903.88	0.10
51	472386.45	3243904.75	0.10
52	472345.24	3243912.73	0.10
53	472311.77	3243919.22	0.10
54	472315.14	3243974.16	0.10
55	472318.59	3244031.05	0.10
56	472310.57	3244068.57	0.10
57	472306.59	3244087.15	0.10
58	472302.60	3244105.74	0.10
59	472300.64	3244105.32	0.10
60	472298.69	3244104.90	0.10
61	472314.60	3244030.90	0.10
62	472307.85	3243919.94	0.10
63	472264.76	3243928.96	0.10
64	472221.82	3243938.63	0.10
65	472178.74	3243950.01	0.10
66	472132.04	3243959.85	0.10
67	472091.22	3243970.62	0.10
68	472032.52	3243983.51	0.10
69	471967.23	3243989.51	0.10
70	471950.90	3243991.26	0.10
71	471951.79	3244000.17	0.10
72	471948.81	3244000.42	0.10
73	471946.98	3244000.49	0.10
74	471945.93	3243991.79	0.10
75	471883.45	3243998.50	0.10
76	471890.06	3244068.30	0.10
77	471892.09	3244094.61	0.10
78	471894.27	3244094.61	0.10
79	471894.50	3244098.79	0.10
80	471889.79	3244098.68	0.10
81	471887.93	3244098.64	0.10
82	471885.10	3244068.96	0.10
83	471878.49	3243999.08	0.10
84	471867.85	3243999.96	0.10
85	471828.95	3244001.57	0.10
86	471816.96	3243999.75	0.10
87	471740.54	3243979.76	0.10
88	471659.89	3243942.41	0.10
89	471651.22	3243938.34	0.10
90	471616.97	3243922.51	0.10
91	471612.14	3243933.23	0.10
92	471606.11	3243946.32	0.10
93	471603.65	3243944.72	0.10
94	471602.04	3243943.53	0.10
95	471612.69	3243919.94	0.10
96	471569.33	3243892.35	0.10
97	471548.92	3243879.34	0.10
98	471458.27	3243813.51	0.10

Каталог координат поворотных точек			
Система координат МСК-45, зона 3			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
99	471430.08	3243791.93	0.10
100	471411.27	3243775.39	0.10
101	471392.27	3243761.99	0.10
102	471321.98	3243717.06	0.10
103	471343.36	3243673.85	0.10
104	471363.99	3243632.19	0.10
105	471375.99	3243607.95	0.10
106	471380.47	3243610.17	0.10
107	471378.23	3243614.69	0.10
108	471378.94	3243615.05	0.10
109	471376.70	3243619.53	0.10
110	471376.00	3243619.16	0.10
111	471368.90	3243633.55	0.10
112	471367.11	3243637.15	0.10
113	471347.83	3243676.08	0.10
114	471328.45	3243715.21	0.10
115	471384.46	3243751.07	0.10
116	471414.32	3243771.44	0.10
117	471433.21	3243788.08	0.10
118	471450.23	3243801.27	0.10
119	471464.53	3243812.04	0.10
120	471551.66	3243875.16	0.10
121	471618.31	3243917.64	0.10
122	471741.97	3243974.98	0.10
123	471746.59	3243976.18	0.10
124	471748.42	3243969.22	0.10
125	471753.17	3243970.76	0.10
126	471751.43	3243977.44	0.10
127	471775.78	3243983.82	0.10
128	471776.96	3243979.32	0.10
129	471781.70	3243980.81	0.10
130	471780.56	3243985.22	0.10
131	471817.70	3243994.81	0.10
132	471829.34	3243996.90	0.10
133	471841.89	3243996.26	0.10
134	471841.78	3243993.34	0.10
135	471846.78	3243993.18	0.10
136	471846.93	3243996.08	0.10
137	471867.35	3243994.99	0.10
138	471890.28	3243992.48	0.10
139	471911.46	3243990.31	0.10
140	471959.91	3243985.32	0.10
141	471982.87	3243983.07	0.10
142	472025.09	3243979.18	0.10
143	472031.87	3243978.56	0.10
144	472089.98	3243965.77	0.10
145	472131.81	3243954.79	0.10
146	472178.10	3243945.10	0.10
147	472220.70	3243933.76	0.10

Каталог координат поворотных точек			
Система координат МСК-45, зона 3			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
148	472263.72	3243924.07	0.10
149	472304.07	3243915.62	0.10
150	472346.27	3243907.51	0.10
1	472386.02	3243899.78	0.10

# План границ публичного сервитута



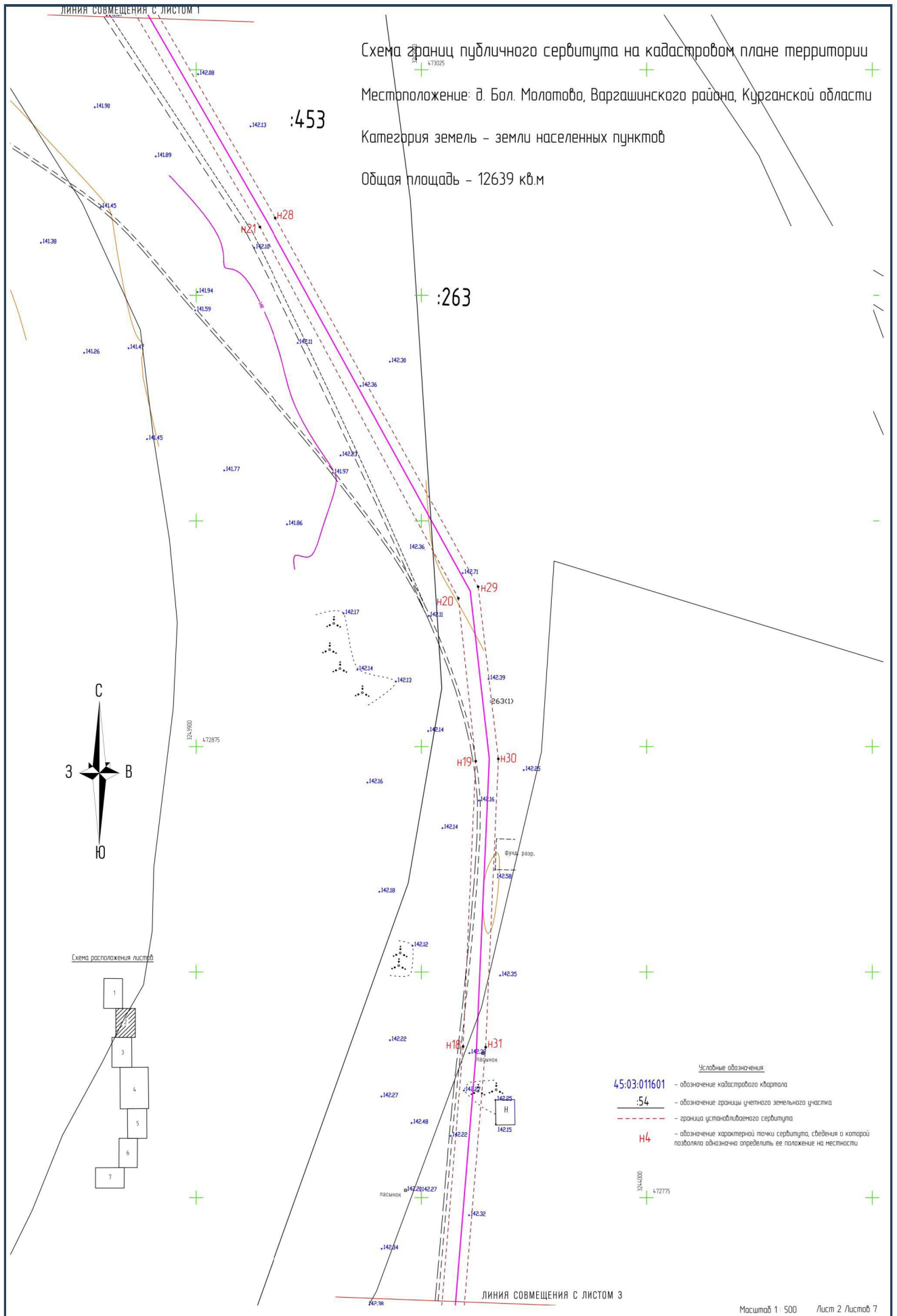


Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Местоположение: д. Бол. Молотова, Варгашинского района, Курганской области

Категория земель – земли населенных пунктов

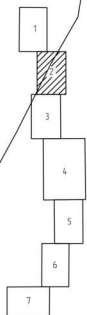
Общая площадь – 12639 кв.м

:453

:263



Схема расположения листов



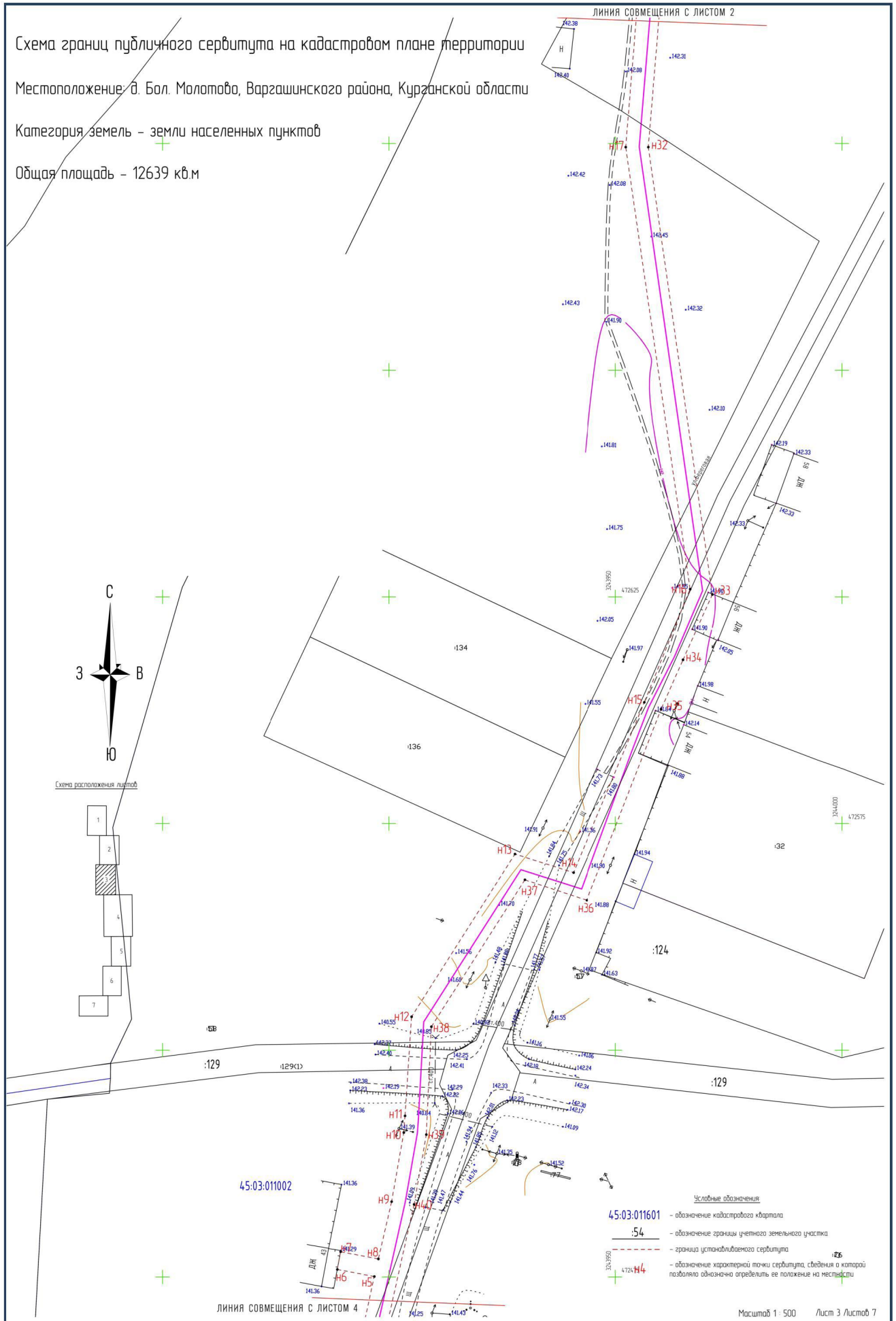
- Числовые обозначения**
- 45:03:011601 – обозначение кадастрового квартала
  - :54 – обозначение границы учетного земельного участка
  - — — — — граница установленного сервитута
  - Н4 – обозначение характерной точки сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

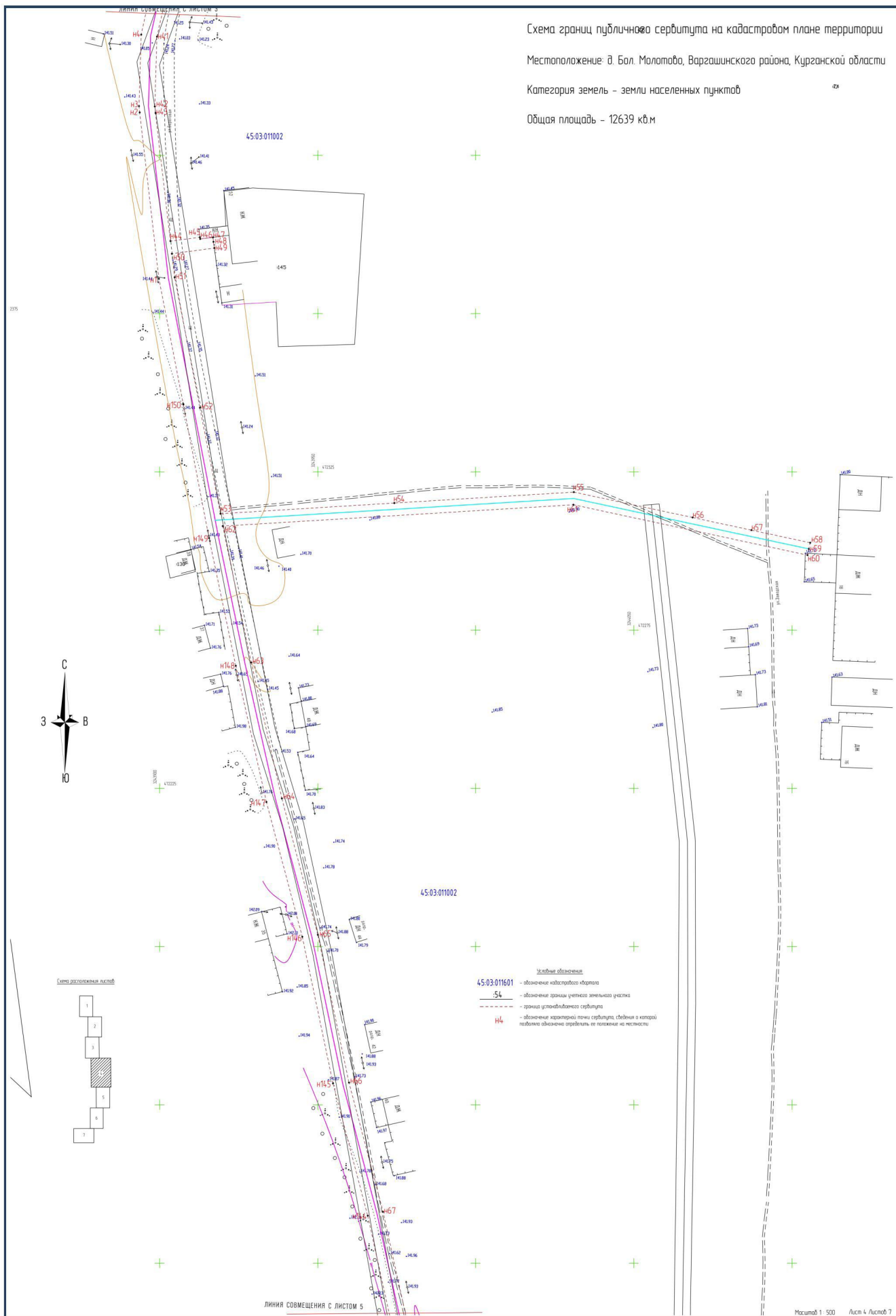
Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Местоположение: д. Бол. Молотова, Варгашинского района, Курганской области

Категория земель - земли населенных пунктов

Общая площадь - 12639 кв.м





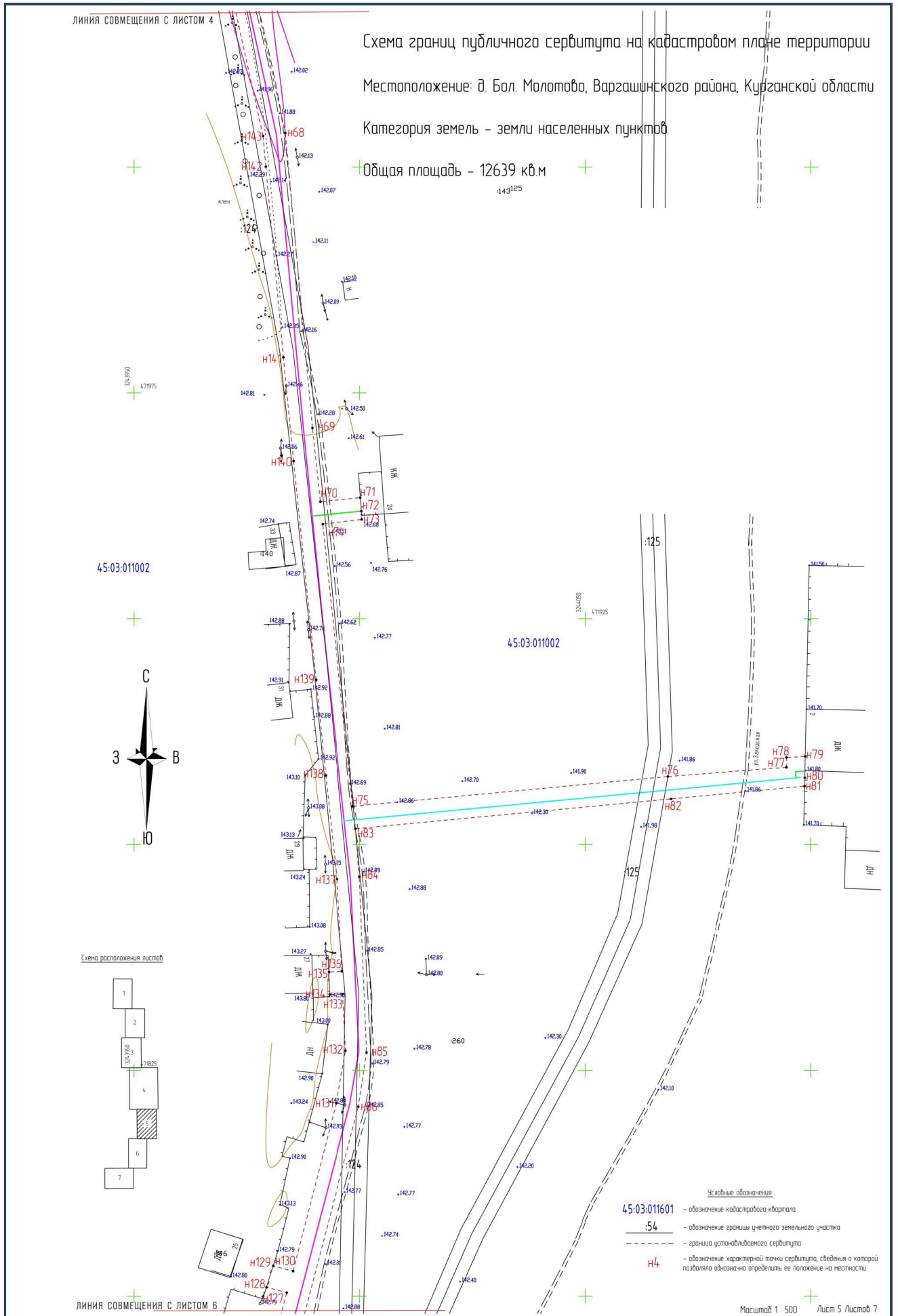


Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Местоположение: д. Бол. Молотово, Варгашинского района, Курганской области

Категория земель – земли населенных пунктов

Общая площадь – 12639 кв.м

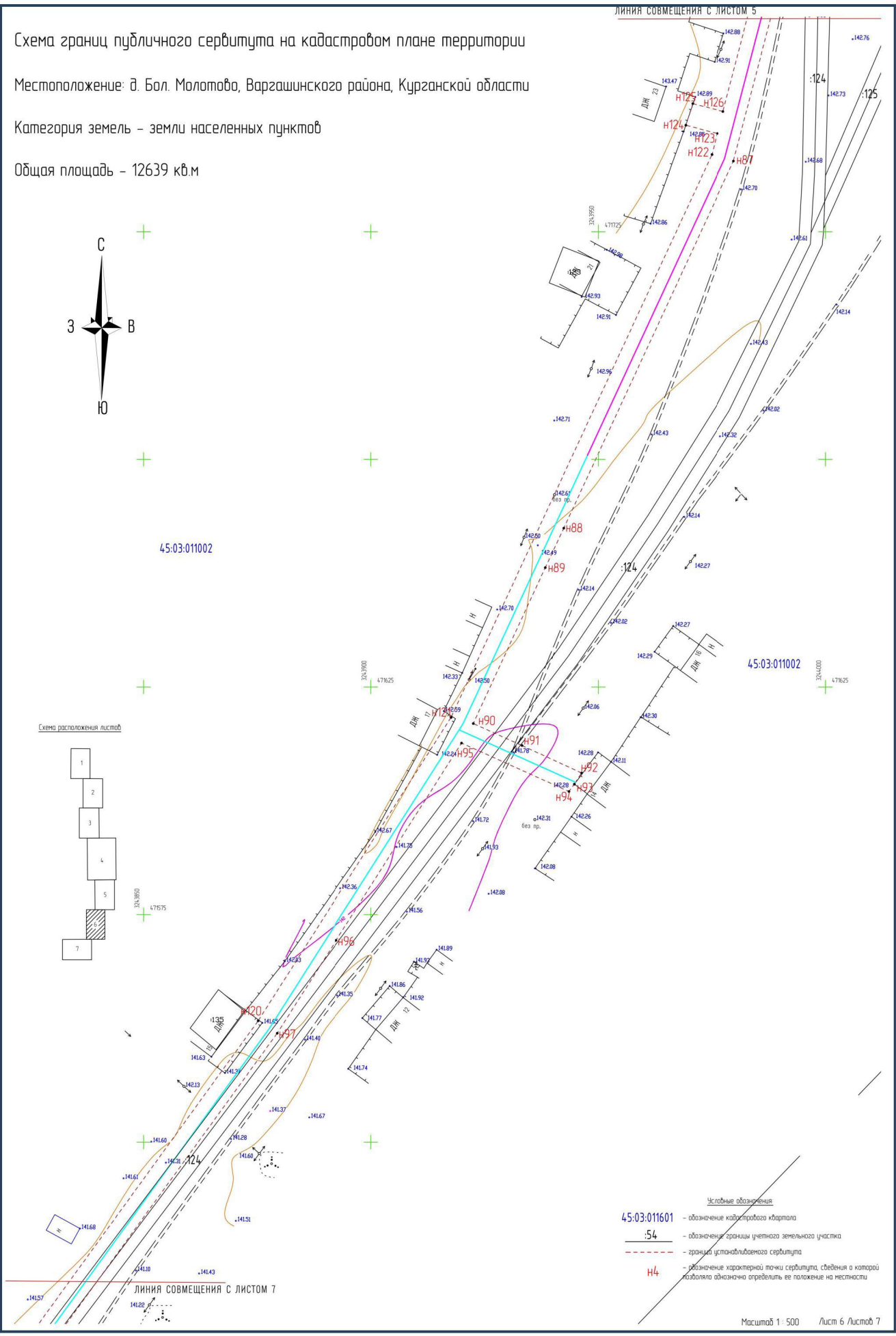
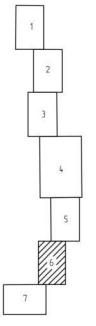


Схема расположения листов



- Условные обозначения
- 45:03:011601 – обозначение кадастрового квартала
  - 54 – обозначение границы учетного земельного участка
  - граница установленного сервитута
  - H4 – обозначение характерной точки сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Местоположение: д. Бол. Молотова, Варгашинского района, Курганской области

Категория земель - земли населенных пунктов

Общая площадь - 12639 кв.м

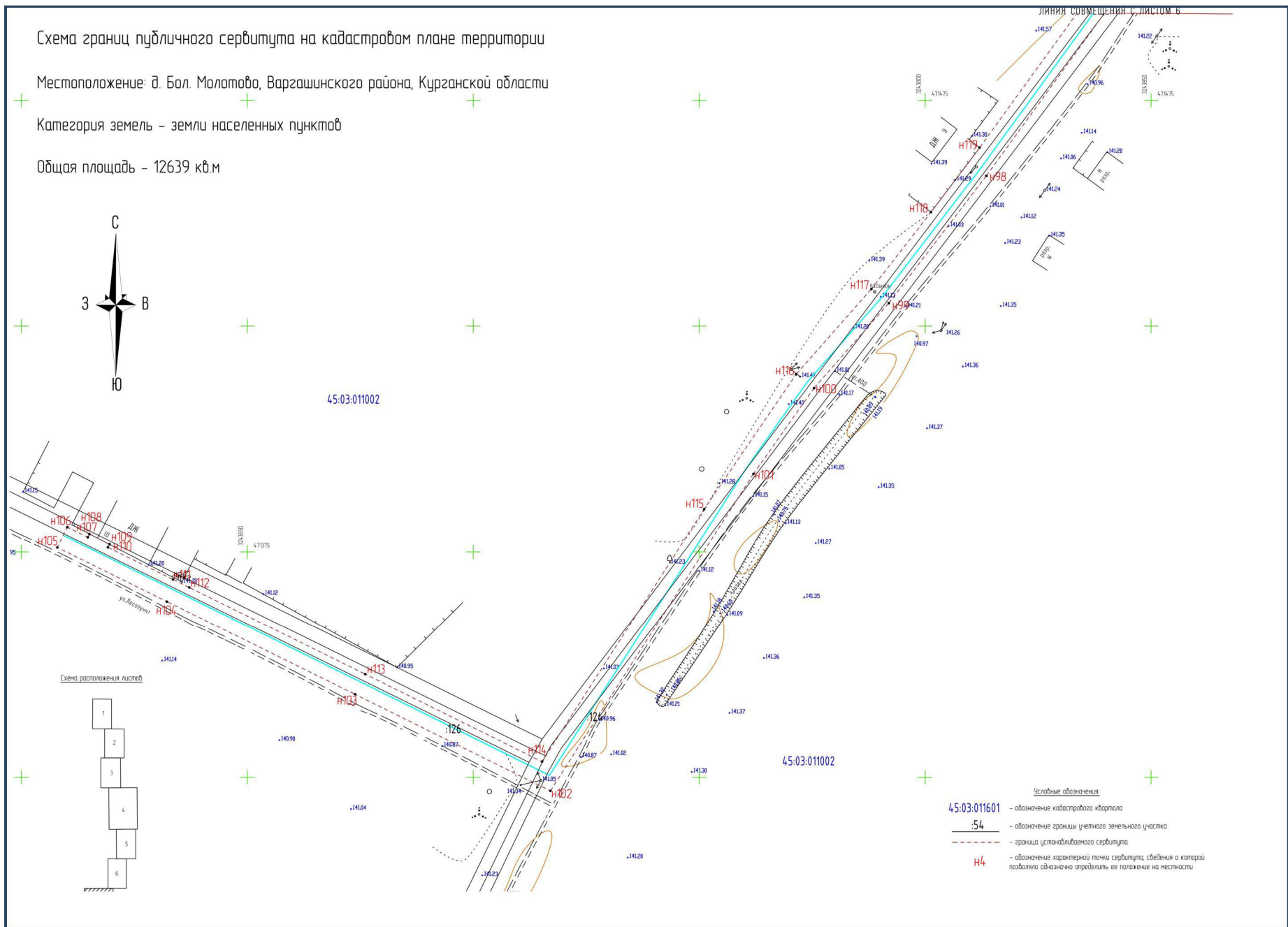
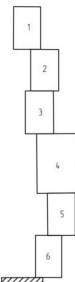


Схема расположения листов



- Условные обозначения:**
- 45:03:011601 - обозначение кадастрового квартала
  - :54 - обозначение границы учетного земельного участка
  - - граница устанавливаемого сервитута
  - Н4 - обозначение характерной точки сервитута, сведения о которой позволяла бы однозначно определить ее положение на местности