



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 июля 2020 года № 40-17
г. Курган

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 123 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:02:031401:475 площадью 18328 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Боровское-Новодостовалово-Мокино» на участке «Боровское-Дианово», находящегося по адресу: Курганская область, Белозерский район, с. Боровское в целях размещения ВЛ 0,4 кВ н.п. Боровское, инв. № 204000569

На основании заявления Акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 14 июля 2020 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 17 октября 2012 года № 373 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка

площадью 123 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:02:031401:475 площадью 18328 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Боровское-Новодостовалово-Мокино» на участке «Боровское-Дианово», находящегося по адресу: Курганская область, Белозерский район, с. Боровское.

Цель установления публичного сервитута: размещение ВЛ 0,4 кВ н.п. Боровское, инв. № 204000569.

Срок действия публичного сервитута: 49 лет.

Годовой размер платы за публичный сервитут 1 рубль 24 копейки (154321,76 x 0,12/100 x 0,6711/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Акционерному обществу «Сибирско-Уральская энергетическая компания»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения;

5) в соответствии с пунктом 4.14 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» осуществить государственную регистрацию сервитута.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных

отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению
Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области
от 22 июля 2020 года № 40-п
«Об установлении публичного сервитута на
часть земельного участка площадью 123
кв. м, входящую в состав земельного
участка с кадастровым номером
45:02:031401:475 площадью 18328 кв. м
в границах полосы отвода автомобильной
дороги «Боровское-Новодостовалово-
Мокино» на участке «Боровское-Дианово»,
находящегося по адресу: Курганская
область, Белозерский район, с. Боровское
в целях размещения ВЛ 0,4 кВ н.п.
Боровское, инв. № 204000569»

Схема размещения объекта - ВЛ 0,4 кВ н.п. Боровское, инв. № 204000569

Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером 45:02:031401:475 полосы отвода автомобильной дороги «Боровское-Новодостовалово-Мокино» на участке «Боровское-Дианово» в масштабе 1:500 (при пересечении инженерными коммуникациями автомобильной дороги) отражено на схеме.

Схема размещения объекта на земельном участке полосы отвода автомобильной дороги

Кадастровый номер земельного участка 45:02:031401:475

Разрешенное использование: для размещения и эксплуатации автодороги "Боровское - Новодостовалово - Мокино" на участке "Боровское - Дианово"

Площадь: 18328 кв.м

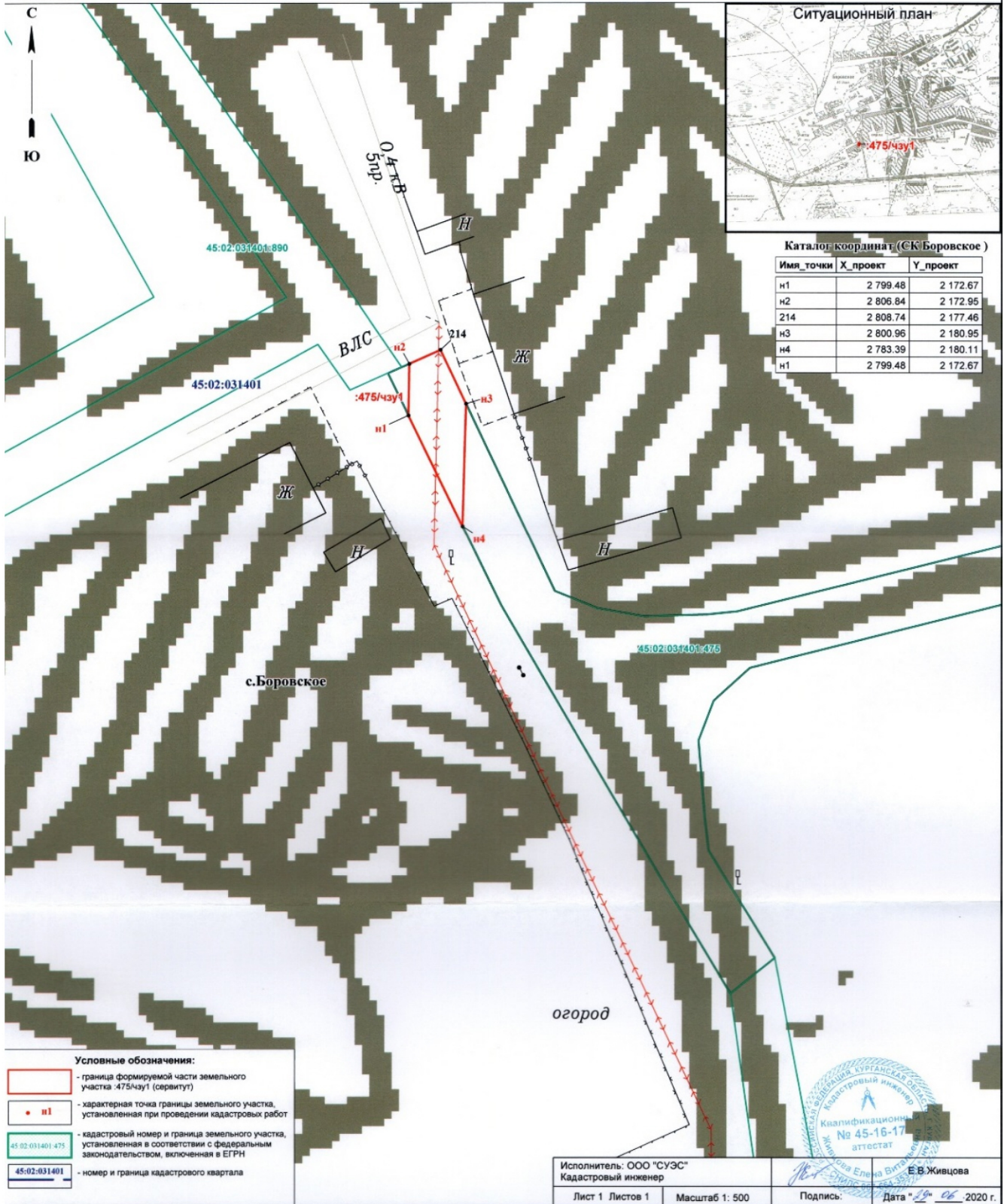
Категория земель: Земли населенных пунктов

Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Белозерский район, с. Боровское

Площадь части: 45:02:031401:475/чзу1 - 123 кв.м

Разрешенное использование части: Размещение ВЛ 0,4 кВ н.п.Боровское, инв. №204000569



Каталог координат (СК Боровское)

Имя точки	X_проект	Y_проект
n1	2 799.48	2 172.67
n2	2 806.84	2 172.95
214	2 808.74	2 177.46
n3	2 800.96	2 180.95
n4	2 783.39	2 180.11
n1	2 799.48	2 172.67

- Условные обозначения:**
- граница формируемой части земельного участка :475/чзу1 (сервитут)
 - n1 - характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
 - 45:02:031401:475 - кадастровый номер и граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН
 - 45:02:031401 - номер и граница кадастрового квартала



Исполнитель: ООО "СУЭС"
Кадастровый инженер
Подпись: *Е.В. Живцова* Е.В. Живцова
Лист 1 Листов 1 Масштаб 1: 500 Дата * 19 06 2020 г.