



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 октября 2025 года № 325  
г. Курган

### О внесении изменений в постановление Правительства Курганской области от 14 октября 2021 года № 314

В целях уточнения содержания нормативного правового акта высшего исполнительного органа Курганской области Правительство Курганской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в приложение 1 к постановлению Правительства Курганской области от 14 октября 2021 года № 314 «О региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Курганской области» следующие изменения:

1) раздел I дополнить пунктами 11<sup>1</sup> - 11<sup>4</sup> следующего содержания:

«11<sup>1</sup>. При осуществлении регионального государственного контроля (надзора) применяется система оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

11<sup>2</sup>. Департамент при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) относит объекты регионального государственного контроля (надзора) к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее - категории риска):

- 1) средний риск;
- 2) умеренный риск;
- 3) низкий риск.

11<sup>3</sup>. Критерии отнесения объектов регионального государственного контроля (надзора) к отдельным категориям риска разработаны с учетом тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения контролируруемыми лицами обязательных требований.

11<sup>4</sup>. При отнесении объектов регионального государственного контроля (надзора) к соответствующей категории риска применяется один из критериев риска:

Категория риска	Критерии отнесения объектов регионального государственного контроля (надзора) к категориям риска (на дату принятия решения о присвоении категории риска)
Средний риск	Контролируемое лицо за последние 12 месяцев подвергалось административному наказанию по частям 2, 3 статьи 14.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях два и более раза
Умеренный риск	Контролируемое лицо за последние 12 месяцев подвергалось административному наказанию по частям 2, 3 статьи 14.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях один раз
Низкий риск	Отсутствие информации о наличии в деятельности контролируемого лица обстоятельств, соответствующих умеренному и среднему риску

»;

2) в пункте 16 слова «При этом» заменить словами «Если иное не установлено Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,»;

3) по тексту слова «объект контроля» в соответствующих числах и падежах заменить словами «объект регионального государственного контроля (надзора)» в соответствующих числах и падежах;

4) подпункт 4 пункта 26 изложить в следующей редакции:

«4) истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта регионального государственного контроля (надзора).»;

5) главу 2 раздела III дополнить пунктом 34<sup>1</sup> следующего содержания:

«34<sup>1</sup>. По результатам проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия акт составляется в случае выявления нарушений обязательных требований.»;

6) в пункте 40 слова «10 дней» заменить словами «пяти рабочих дней».

2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Курганской области.

Губернатор  
Курганской области

В.М. Шумков