



# АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 19 » августа 2019 года № 305-а

г. Кострома

**Об утверждении порядка установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются**

В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 4 апреля 2019 года № 397 «О формировании списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, исключению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из списка в субъекте Российской Федерации по прежнему месту жительства и включении их в список в субъекте Российской Федерации по новому месту жительства», части 5 статьи 10.1 Закона Костромской области от 5 октября 2007 года № 196-4-ЗКО «О специализированном жилищном фонде Костромской области»

администрация Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый порядок установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются.

2. Признать утратившими силу:

1) постановление администрации Костромской области от 11 марта 2013 года № 87-а «О порядке установления факта невозможности

проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются»;

2) пункт 6 постановления администрации Костромской области от 9 марта 2016 года № 61-а «О внесении изменений в отдельные постановления администрации Костромской области»;

3) постановление администрации Костромской области от 14 мая 2018 года № 177-а «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 11.03.2013 № 87-а».

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

п.п. Губернатор области



С. Ситников

## Приложение

### УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Костромской области  
от «19» августа 2019г. № 305-а

### ПОРЯДОК

установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются

1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации части 5 статьи 10.1 Закона Костромской области от 5 октября 2007 года № 196-4-ЗКО «О специализированном жилищном фонде Костромской области».

2. Установление факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – дети-сироты), в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются (далее – ранее занимаемые жилые помещения), осуществляется департаментом по труду и социальной защите населения Костромской области (далее – департамент).

3. Проживание детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, если это противоречит интересам указанных лиц в связи с наличием одного из обстоятельств, предусмотренных подпунктами 1-3 пункта 4 статьи 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

4. Установление факта невозможности проживания детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях производится на основании заявления об установлении факта невозможности проживания детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях (далее – заявление), поданного в организацию социального обслуживания, находящуюся в ведении Костромской области, предоставляющую социальные услуги в форме социального обслуживания на дому и в полустационарной форме социального обслуживания (далее – организация социального обслуживания Костромской области), по форме, установленной департаментом:

1) законными представителями детей-сирот, достигших возраста

14 лет, в течение 3 месяцев со дня достижения ими указанного возраста или с момента возникновения оснований предоставления жилых помещений, предусмотренных пунктом 1 статьи 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

2) детьми-сиротами, приобретшими полную дееспособность до достижения ими совершеннолетия, если они в установленном порядке не были включены в список детей-сирот, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями (далее – список), до приобретения ими полной дееспособности;

3) лицами из числа детей-сирот, если они в установленном порядке не были включены в список до приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия либо до достижения возраста 18 лет и не реализовали принадлежащее им право на обеспечение жилыми помещениями;

4) лицами, которые достигли возраста 23 лет, если они относились к категории детей-сирот и в соответствии с законодательством Российской Федерации имели право на внеочередное обеспечение жилыми помещениями по договору социального найма, но в установленном порядке не были поставлены на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий или нуждающихся в жилых помещениях и не реализовали это право по состоянию на 1 января 2013 года или после 1 января 2013 года имели право на обеспечение жилыми помещениями из специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, но не были включены в список;

5) законными представителями недееспособных или ограниченных в дееспособности лиц из числа детей-сирот, лиц, которые достигли возраста 23 лет и в установленном порядке не были включены в список и не реализовали принадлежащее им право на обеспечение жилыми помещениями (далее – заявители).

5. К заявлению прилагаются следующие документы:

1) копия свидетельства о рождении лица, в отношении которого решается вопрос о признании невозможным факта проживания в ранее занимаемом жилом помещении;

2) копия паспорта лица, в отношении которого решается вопрос о признании невозможным факта проживания в ранее занимаемом жилом помещении;

3) копия документа, свидетельствующего об объявлении несовершеннолетнего гражданина полностью дееспособным (эмансипированным) (в случае обращения эмансипированного гражданина);

4) копии документов, удостоверяющих личность и полномочия законного представителя;

5) копии документов, подтверждающих статус детей-сирот:

свидетельства о рождении гражданина, в строках «мать» и «отец» которого стоит прочерк;

акта об оставлении ребенка матерью, не предъявившей документа, удостоверяющего ее личность, в медицинской организации, в которой происходили роды или в которую обратилась мать после родов;

документа об обнаружении (подкинутого) ребенка, выданного органами внутренних дел или органом опеки и попечительства;

заявления родителей (родителя) о согласии на его усыновление (удочерение), оформленное в установленном порядке;

решения суда о лишении родителей (родителя) родительских прав в отношении гражданина (об ограничении в родительских правах), признании родителей (родителя) недееспособными (ограниченно дееспособными), безвестно отсутствующими или умершими;

решения суда об установлении факта отсутствия родительского попечения над ребенком (в том числе в связи с болезнью родителей) или об исключении сведений о родителе (родителях) из актовой записи о рождении ребенка;

свидетельств (свидетельства) о смерти родителей (родителя);

справки органа записи актов гражданского состояния, подтверждающей, что сведения об отце внесены в запись акта о рождении ребенка по заявлению матери ребенка;

решения суда о назначении родителям (родителю) наказания в виде лишения свободы;

справки о нахождении родителей в лечебных организациях, об отбывании родителями наказания в учреждениях, исполняющих наказание в виде лишения свободы, либо о нахождении родителей в местах содержания под стражей подозреваемых и обвиняемых в совершении преступления;

б) копии документов об обеспеченности жилыми помещениями:

справки органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии или отсутствии у гражданина жилых помещений на праве собственности на территории Российской Федерации;

ордера, договора социального найма жилого помещения либо решения о предоставлении жилого помещения жилищного фонда социального использования или иных документов, подтверждающих право пользования жилым помещением на условиях социального найма (при наличии);

вступившего в законную силу решения суда о признании лица нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя по договору социального найма либо собственником (при наличии);

справки областного государственного бюджетного учреждения «Костромаоблкадастр - Областное БТИ», содержащей сведения о наличии (отсутствии) права собственности на объекты недвижимости;

7) копии документов, подтверждающих факт невозможности проживания в жилом помещении (один из них):

вступившего в законную силу решения суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения в соответствии с частью 3 статьи 72 Жилищного кодекса Российской Федерации, право пользования которым по договору социального найма имеют лица, лишенные родительских прав в отношении гражданина, невозможность проживания которого в ранее занимаемом жилом помещении устанавливается;

справок, заключений и иных документов, выдаваемых организациями, входящими в государственную систему здравоохранения, о том, что лицо, проживающее в жилом помещении, нанимателем или членом семьи нанимателя по договору социального найма либо собственником которого является ребенок-сирота, страдает тяжелой формой хронического заболевания в соответствии с указанным в пункте 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечнем, при котором совместное проживание с ним в одном жилом помещении невозможно;

заключения об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

выписки из домовой (поквартирной) книги или иного документа, содержащего сведения о проживающих совместно с детьми-сиротами лицах в случае, если общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одно лицо, проживающее в данном жилом помещении, менее учетной нормы площади жилого помещения, в том числе если такое уменьшение произойдет в результате вселения в данное жилое помещение детей-сирот.

Вышеуказанные документы подаются заявителями лично, за исключением документов, предусмотренных абзацами 2-4 подпункта 6, абзацем четвертым подпункта 7 настоящего пункта, которые запрашиваются департаментом путем межведомственного электронного взаимодействия, а также могут быть представлены заявителями в организацию социального обслуживания по собственной инициативе.

6. Организация социального обслуживания Костромской области в день поступления заявления и документов от заявителя (представителя заявителя) принимает их, регистрирует в книге регистрации заявлений, оформляет и представляет заявителю (представителю заявителя) расписку в приеме заявления и документов.

Форма книги регистрации заявлений и расписки в приеме заявлений и документов утверждается департаментом.

Копии представленных документов заверяются специалистом организации социального обслуживания Костромской области на основании представленного подлинника этого документа.

В случае если заявителем (представителем заявителя) не были представлены копии документов, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, специалистом организации социального обслуживания Костромской области изготавливаются копии указанных документов самостоятельно (при наличии представленных заявителем (представителем заявителя) оригиналов этих документов).

В течение 5 календарных дней со дня регистрации заявления и документов в книге регистрации заявлений организация социального обслуживания Костромской области формирует и направляет в департамент пакет документов с сопроводительным письмом.

7. Департамент в день поступления от организации социального обслуживания Костромской области пакета документов с сопроводительным письмом регистрирует их в журнале регистрации заявлений.

Форма журнала регистрации заявлений утверждается департаментом.

8. Департамент в течение 45 календарных дней со дня получения пакета документов от организации социального обслуживания Костромской области:

1) запрашивает недостающие документы и информацию, находящуюся в распоряжении органов, предоставляющих государственные и муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, путем межведомственного электронного взаимодействия;

2) проверяет представленные сведения о невозможности проживания детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях;

3) принимает решение о признании невозможным проживания в жилом помещении или об отказе в признании невозможным проживания в жилом помещении.

9. Решение о признании невозможным проживания в жилом помещении принимается при наличии в представленных документах сведений об имеющем место хотя бы одном из обстоятельств, указанных в пункте 3 настоящего Порядка.

В случае утраты обстоятельств, послуживших основанием для принятия решения о признании невозможным проживания в жилом помещении, департамент принимает решение об отказе в признании невозможным проживания в жилом помещении.

10. Решение об отказе в признании невозможным проживания в жилом помещении принимается в случае отсутствия обстоятельств, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка.

11. Решение оформляется в виде заключения, форма которого утверждается департаментом.

12. Заключение изготавливается в 2 экземплярах, один из которых не позднее 10 календарных дней со дня его подписания направляется заявителю заказным письмом с уведомлением о вручении.

13. Действия (бездействие), решения департамента, осуществляемые (принимаемые) в ходе установления факта невозможности проживания детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях, могут быть обжалованы заявителями заместителю губернатора Костромской области, координирующему работу по вопросам реализации государственной и выработке региональной политики в сфере социального обеспечения граждан, опеки и попечительства, и (или) в судебном порядке.

---