



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 3361

от «22» апреля 20 26 г.

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

И.О.Ч. АДЛВ

№ 345

г. Киров

Об утверждении порядка предоставления отсрочки уплаты арендной платы и возможности расторжения договоров аренды государственного имущества Кировской области в связи с частичной мобилизацией

В соответствии с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 № 3046-р (о предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией), Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», распоряжением Правительства Кировской области от 06.02.2023 № 18 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы и возможности расторжения договоров аренды государственного имущества Кировской области в связи с частичной мобилизацией»:

1. Утвердить порядок предоставления отсрочки уплаты арендной платы и возможности расторжения договоров аренды государственного имущества Кировской области в связи с частичной мобилизацией (прилагается).

2. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов министерства.

3. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Министр имущественных
отношений Кировской области

Т.А. Полумских

Приложение

Утвержден
распоряжением
министерства имущественных
отношений Кировской области
от 14.04.2023 № 345

Порядок предоставления отсрочки уплаты арендной платы и возможности расторжения договоров аренды государственного имущества Кировской области в связи с частичной мобилизацией

1. Предмет регулирования Порядка.

Порядок предоставления отсрочки уплаты арендной платы и возможности расторжения договоров аренды государственного имущества, составляющего казну Кировской области (в том числе земельных участков) в связи с частичной мобилизацией (далее – Порядок) определяет условия предоставления меры поддержки в виде предоставления арендаторам отсрочки уплаты арендной платы и возможности расторжения договоров аренды государственного имущества, составляющего казну Кировской области (в том числе земельных участков) (далее – мера поддержки).

2. Круг заявителей.

Получателями меры поддержки являются физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, в которых одно и то же физическое лицо, являющееся единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае, если указанные физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели или физические лица, являющиеся учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или проходящие военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» (далее – Федеральный закон от 28.03.1998 № 53-ФЗ), либо заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (далее – заявитель).

3. Документы, необходимые для предоставления меры поддержки.

Для реализации меры поддержки заявитель или уполномоченный представитель направляют в министерство имущественных отношений Кировской области (далее – министерство) следующие документы:

уведомление о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы/о расторжении договора аренды государственного имущества, находящегося в казне Кировской области (в том числе земельных участков), согласно Приложению к Порядку (далее - уведомление);

документ, подтверждающий в соответствии с законодательством Российской Федерации статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ или контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленного федеральным органом исполнительной власти, с которым заключены указанные контракты;

документ, подтверждающий полномочия представителя, оформленный в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае подачи уведомления представителем заявителя.

Иные дополнительные документы запрашиваются министерством самостоятельно в порядке межведомственного взаимодействия.

4. Способы подачи уведомления о предоставлении меры поддержки и прилагаемых к нему документов.

Уведомление и прилагаемые к нему документы подаются заявителем посредством:

личного кабинета в государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Кировской области» по адресу: <http://www.gosuslugi43.ru> (далее – региональный портал);

направления почтовой связью в адрес министерства;

личного приема в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ). Максимальное время ожидания в очереди при подаче уведомления и прилагаемых к нему документов в случае обращения заявителя в МФЦ не должно превышать 15 минут.

5. Срок рассмотрения уведомления о предоставлении меры поддержки и прилагаемых к нему документов.

Срок регистрации уведомления и прилагаемых к нему документов, составляет 1 рабочий день с даты поступления. Уведомление заявителя с

приложенными документами рассматривается министерством не более 10 рабочих дней с момента его подачи.

6. Основания отказа в предоставлении меры поддержки.

Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении меры поддержки, указанной в пункте 1 настоящего Порядка, являются:

отсутствие у заявителя права на оказание меры поддержки (не является участником специальной военной операции);

министерство не является органом, уполномоченным на распоряжение имуществом, в отношении которого заявителем подано уведомление;

выявление в документах (сведениях) недостоверной и (или) неполной информации, противоречащей или не соответствующих друг другу сведений.

7. Результат предоставления меры поддержки.

Решение министерства оформляется в форме письма о предоставлении меры поддержки заявителю (с приложением проекта дополнительного соглашения к договору аренды государственного имущества Кировской области)/об отказе в предоставлении меры поддержки.

8. Способы получения результата предоставления меры поддержки:

Получение результата предоставления меры поддержки осуществляется:

посредством почтовой связи;

в МФЦ (только в случае подачи уведомления о предоставлении государственной услуги через МФЦ);

посредством направления на электронную почту заявителя, указанную в уведомлении.

9. Основания прекращения оказания меры поддержки.

Оказание меры поддержки в части предоставления отсрочки уплаты арендной платы прекращается с даты:

истечения 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

смерти заявителя, признания заявителя в установленном порядке умершим или безвестно отсутствующим.

Приложение
к Порядку предоставления
отсрочки уплаты арендной платы
и возможности расторжения договоров аренды
государственного имущества Кировской области
в связи с частичной мобилизацией

В министерство имущественных
отношений Кировской области
От

(Ф.И.О. арендатора /

Ф. И. О. арендатора, являющегося единственным учредителем
(участником)

и руководителем (наименование юридического лица)

СНИЛС/ИНН:

Паспорт:

(серия, номер)

Выдан

(кем и когда)

зарегистрированный (-ая) по адресу:

телефон:

адрес электронной почты:

ФОРМА

**Уведомление
о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы/о предоставлении
возможности расторжения договоров аренды государственного
имущества Кировской области без штрафных санкций в связи с
частичной мобилизацией**

Между _____ (Арендатором) и министерством имущественных отношений Кировской области (Арендодателем) заключен договор аренды государственного имущества Кировской области, находящегося в казне № _____ от _____ (далее – Договор аренды). В настоящее время Договор аренды является действующим.

В соответствии с Распоряжением Правительства Кировской области от 06.02.2023 №18 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы и возможности расторжения договоров аренды государственного имущества Кировской области в связи с частичной мобилизацией»,

ПРОШУ:

1. на период действия Указа Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации»/прохождением мной военной службы по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 г. № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»/заключением мной контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (*нужное подчеркнуть*) на срок с «___» _____ 20__ года до момента возникновения одного из оснований, указанных в п. 9 Порядка предоставления отсрочки уплаты арендной платы и возможности расторжения договоров аренды государственного имущества Кировской области в связи с частичной мобилизацией **предоставить отсрочку по уплате арендной платы / расторгнуть договор аренды государственного имущества Кировской области без применения штрафных санкций** (*нужное подчеркнуть*).

2. Направить результат по почтовому адресу:
_____ и (или) на адрес электронной почты:
_____.

Даю согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем уведомлении и иных документах, представленных мной, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Перечень прилагаемых документов:

Контактные данные: _____

Заявитель: _____

«___» _____
