

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 2495

от «28» августа 2025 г.

**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

25.08.2025

№ 76

г. Киров

Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором в 1917-18 гг. находился Военно-революционный Комитет, установивший Советскую власть в г. Орлове», расположенного по адресу: Кировская область, Орловский район, г. Орлов, ул. Варенцова, д. 52

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 17.05.2018 № 233-П, и разработанным Кировским областным государственным автономным учреждением «Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области» проектом предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором в 1917-18 гг. находился Военно-революционный Комитет, установивший Советскую власть в г. Орлове», расположенного по адресу: Кировская область, Орловский район, г. Орлов, ул. Варенцова, д. 52, управление государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области РЕШИЛО:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором в 1917-18 гг. находился Военно-революционный Комитет, установивший Советскую власть в г. Орлове», расположенного по адресу: Кировская область, Орловский район, г. Орлов, ул. Варенцова, д. 52, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение на «Официальном интернет-портале правовой информации» (<http://www.pravo.gov.ru>) и разместить на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области.

И.о. начальника управления



И.С. Бережных

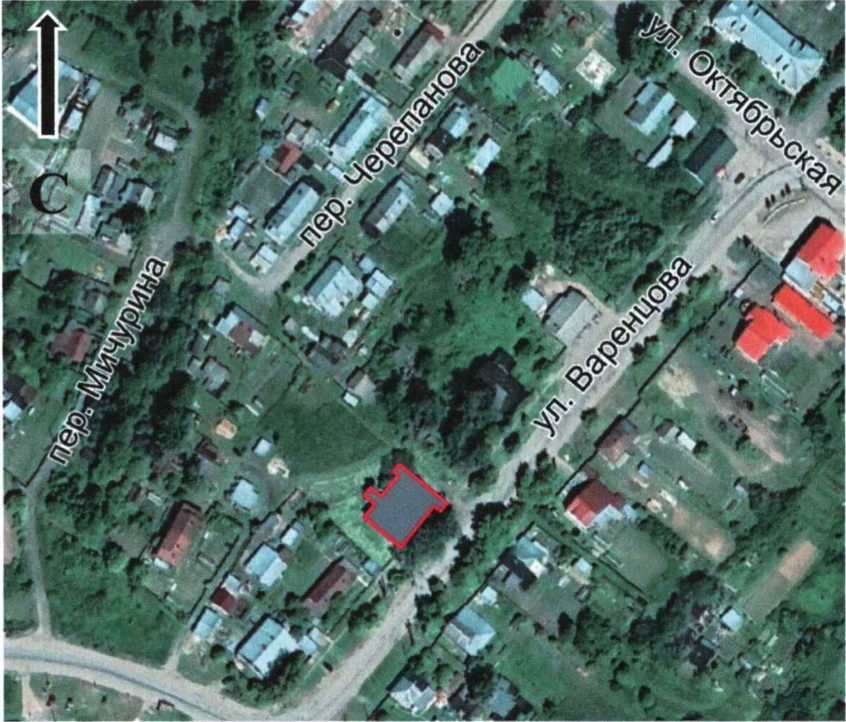
Приложение

УСТАНОВЛЕН

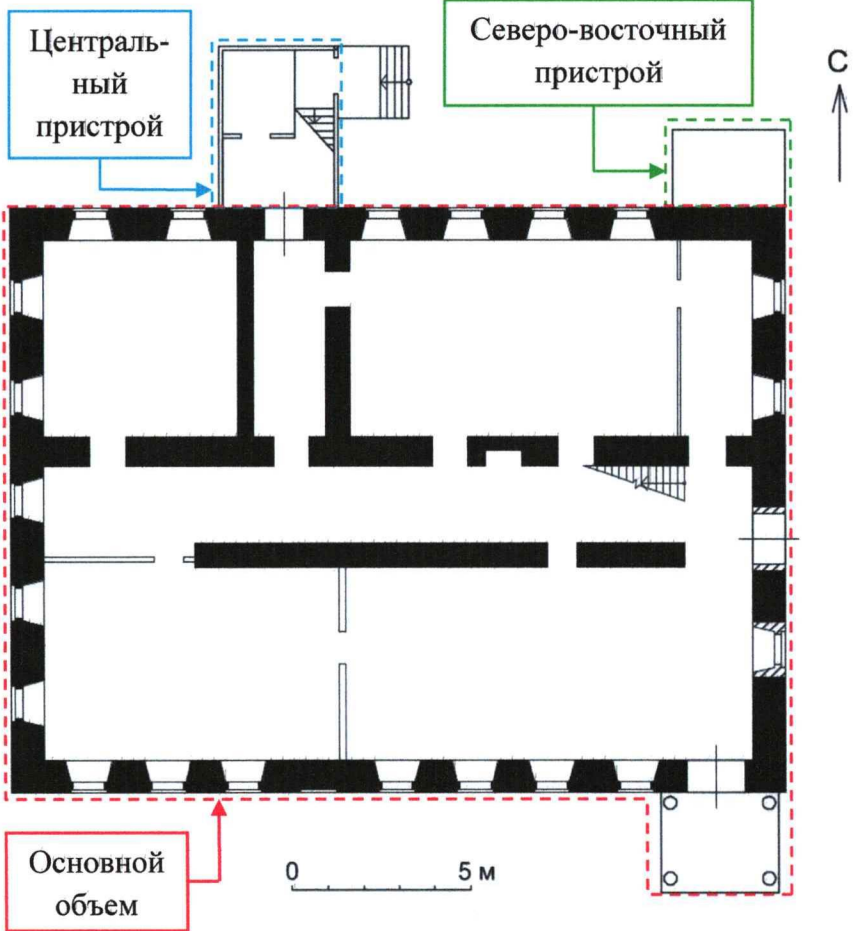
решением управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Кировской области
от 25.08.2025 № 76

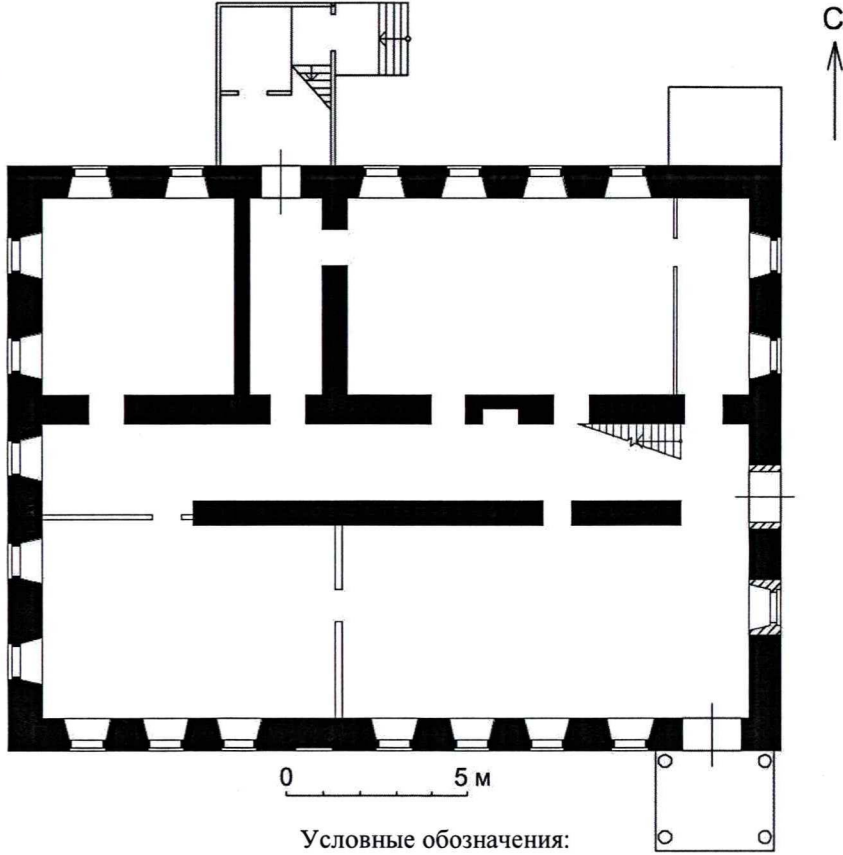
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

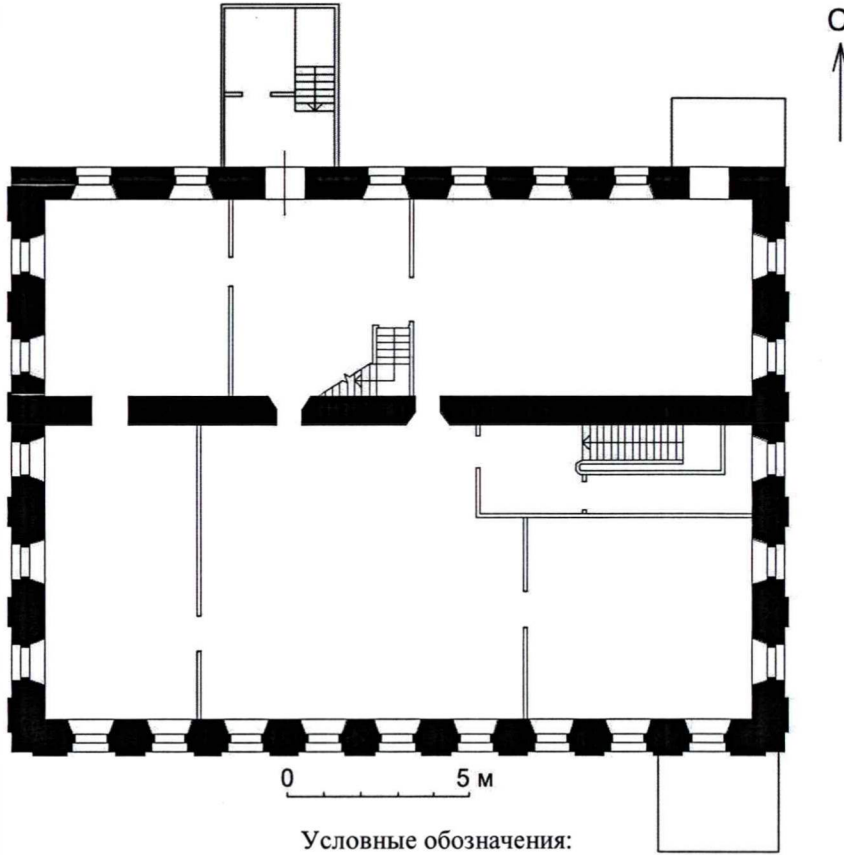
**объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором в 1917-18 гг. находился Военно-
революционный Комитет, установивший Советскую власть в г. Орлове», расположенного по адресу:
Кировская область, Орловский район, г. Орлов, ул. Варенцова, д. 52**

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
1	Градостроительное положение	Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором в 1917-18 гг. находился Военно-революционный Комитет, установивший Советскую власть в г. Орлове» располагается по красной линии застройки улицы Варенцова в городе Орлове Орловского района Кировской области	 Схема местоположения

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
2	Объемно-пространственная композиция	Объект, состоящий из следующих объемов: основной объем – прямоугольный в плане, двухэтажный, с крыльцом; центральный пристрой – прямоугольный в плане, двухэтажный; северо-восточный пристрой – прямоугольный в плане, двухэтажный	 Фото 1. Южный и восточный фасады. Фото 1910-1911 гг.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Центральный пристрой Северо-восточный пристрой Основной объем 0 5 м С Схема объемов на плане первого этажа

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
3	Конструктивная система	Основные конструкции здания: капитальные стены основного объема — из глиняного кирпича; крыша основного объема — двускатная, чердачная по деревянным стропилам и обрешетке, с двумя кирпичными фронтонами-парапетами; крыша крыльца — металлическая, двускатная, с одним фронтоном, опирается на карниз на четырех боковых металлических колоннах; крыша центрального пристроя — двускатная	 Условные обозначения: ■ - конструкции основного объема первоначального периода строительства План первого этажа

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Условные обозначения: - конструкции основного объема первоначального периода строительства План второго этажа

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4	Архитектурно-художественное решение	Тип отделки фасадов: стены основного объема – известковая обмазка; стены центрального пристроя – деревянная обшивка; покрытие кровли основного объема и крыльца – кровельным железом, соединенным в стоячий фальц	 Фото 2. Вид с юго-востока. Фото 2024 г.

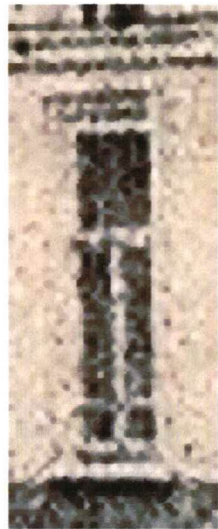
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1	Общие элементы		
4.1.1	Основной объем	Венчающий карниз: карниз, состоящий из деревянного профилированного подшивного карниза и кирпичного многоступенчатого карниза с пояском сухариков	 Фото 3. Венчающий карниз. Фото 2024 г.
4.1.2		Межэтажный карниз: кирпичный многоступенчатый карниз	 Фото 4. Межэтажный карниз. Фото 2024 г.

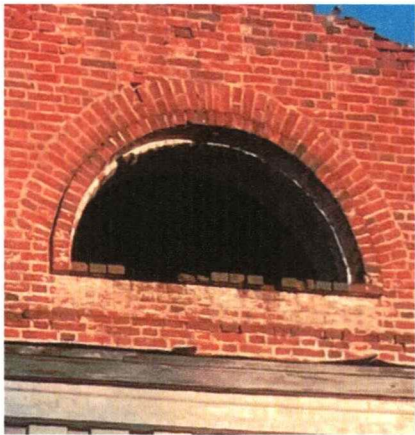
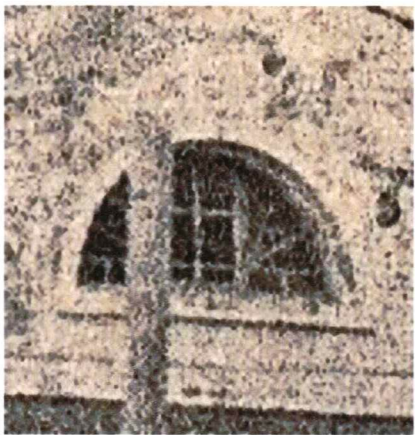
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.3	Основной объем	Пилястра: плоская кирпичная пилястра с многоступенчатой капителью, дополненной ступенчатой тягой и многоступенчатой базой. База пилястры раскреповывает межэтажный карниз	 Фото 5. Пилястра. Фото 2024 г.

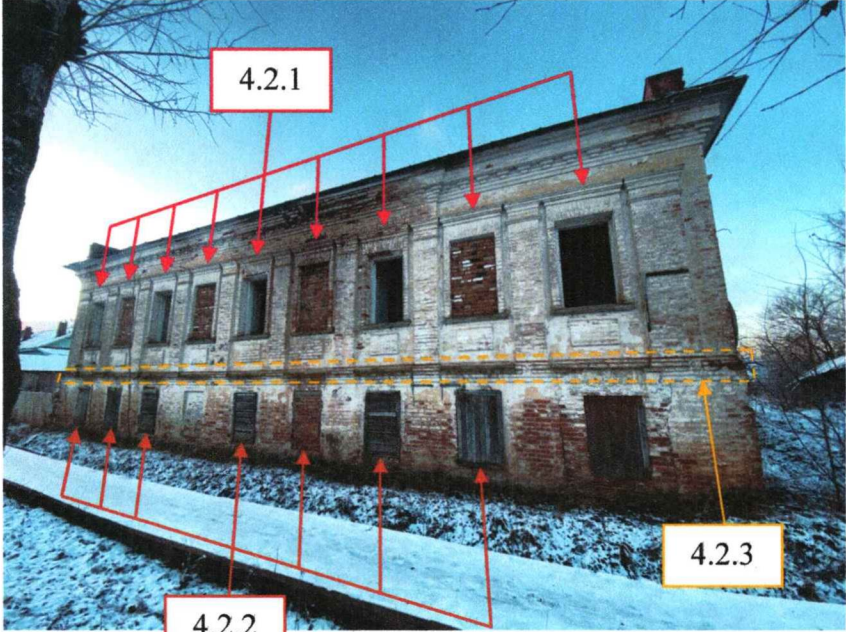
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.4	Основной объем	Фронтон-парапет: кирпичный фронтон с тремя парапетами: центральным, северным и южным, обрамленный кирпичным профилированным карнизом	 Фото 6. Фронтон-парапет. Фото 1910-1911 гг.
4.1.5		Вентиляционный проем: прямоугольный проем, расположенный в уровне венчающего карниза, под пояском сухариков	 Фото 7. Вентиляционный проем. Фото 2024 г.

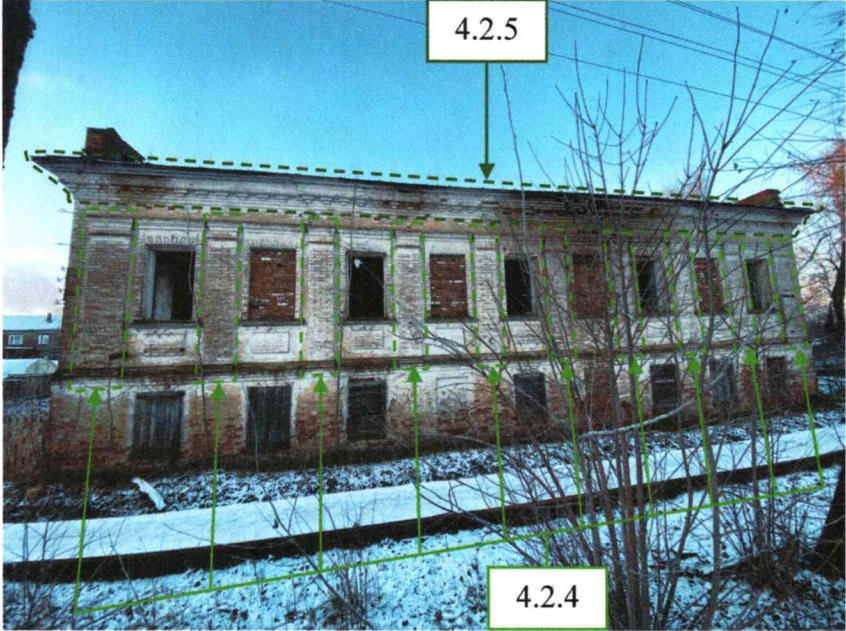
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.6	Основной объем, восточный и западный фасад	Раскреповка типа 1: раскреповка венчающего карниза восточного и западного фасадов	 Фото 8. Раскреповка типа 1. Фото 2024 г.
4.1.7	Основной объем, южный фасад	Раскреповка типа 1: раскреповка венчающего карниза южного фасада	 Фото 9. Раскреповка типа 2. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.8	Основной объем	Оконный проем типа 1: прямоугольный оконный проем второго этажа, обрамленный простым кирпичным рамочным наличником с клинчатой перемычкой, поставленным на профилированную подоконную доску и увенчанным профилированным сандриком. Под оконным проемом расположена простая кирпичная прямоугольная филенка. Заполнение оконного проема	Фото 10. Оконный проем типа 1. Фото 2024 г. Фото 11. Заполнение оконного проема типа 1. Фото 1910-1911 гг.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.9	Основной объем	Оконный проем типа 2: прямоугольный оконный проем первого этажа, обрамленный профилированным штукатурным рамочным наличником, поставленным на профилированную подоконную доску. Заполнение оконного проема	 Фото 12. Оконный проем типа 2 с заполнением. Фото 1910-1911 гг.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.10	Основной объем	Слуховой оконный проем: полуциркульный оконный проем с арочной перемычкой в уровне фронтона-парапета, обрамленный простым кирпичным рамочным наличником. Заполнение оконного проема	 Фото 13. Слуховой оконный проем. Фото 2024 г.  Фото 14. Слуховой оконный проем с заполнением. Фото 1910-1911 гг.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2		Южный фасад	
4.2.1	Основной объем	Девять оконных проемов типа 1	 Фото 15. Южный фасад. Фото 2024 г.
4.2.2		Семь оконных проемов типа 2	
4.2.3		Межэтажный карниз	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.4	Основной объем	Десять пилястр	 Фото 16. Южный фасад. Фото 2024 г.
4.2.5		Венчающий карниз	

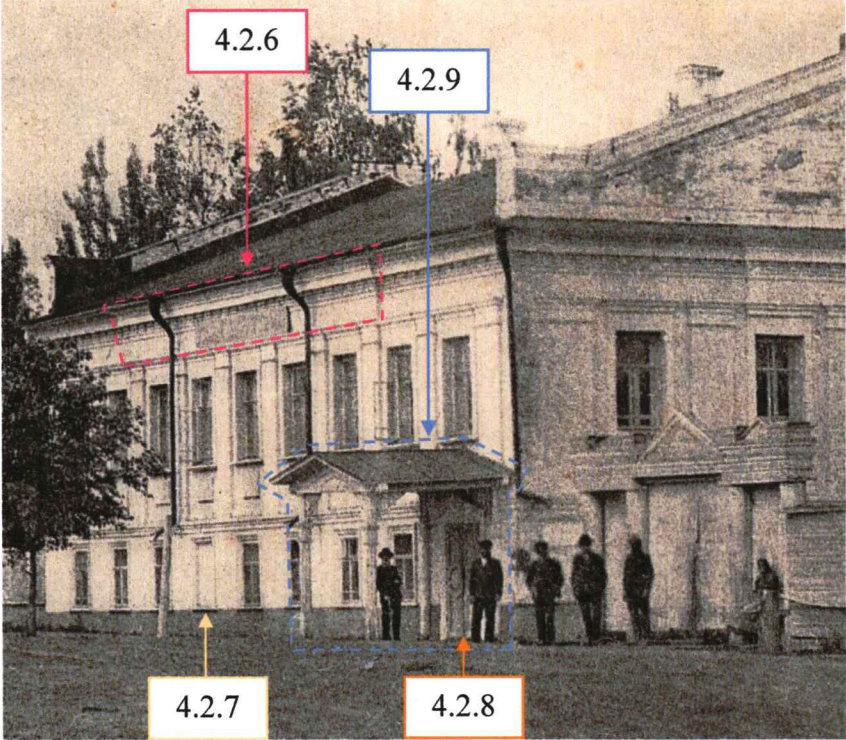
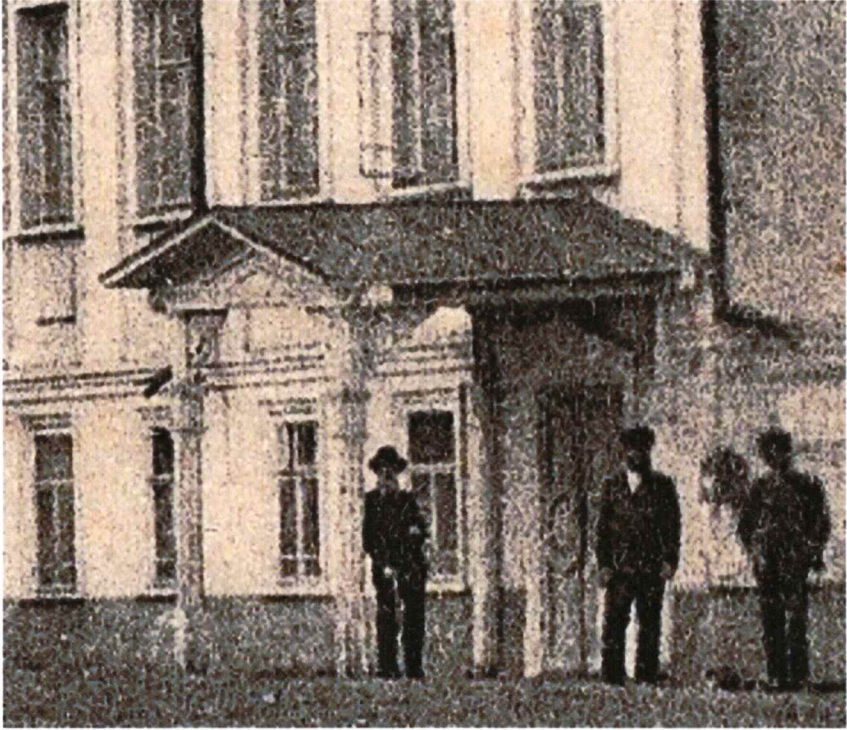
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.6	Основной объем	Одна раскреповка типа 2	
4.2.7		Один ложный оконный проем типа 2	
4.2.8		Один дверной проем: прямоугольный дверной проем первого этажа, обрамленный профилированным кирпичным рамочным наличником, увенчанным треугольным профилированным сандриком. Заполнение дверного проема высокими двустворчатыми филенчатыми дверями	
4.2.9		Крыльцо: фронтон отделен профилированными венчающим и фронтонным карнизами, каннелированные колонны круглого сечения завершаются фигурными кронштейнами	

Фото 17. Фрагмент южного фасада.
Фото 1910-1911 гг.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Фото 18. Крыльцо. Вид с юго-востока. Фото 1910-1911 гг.

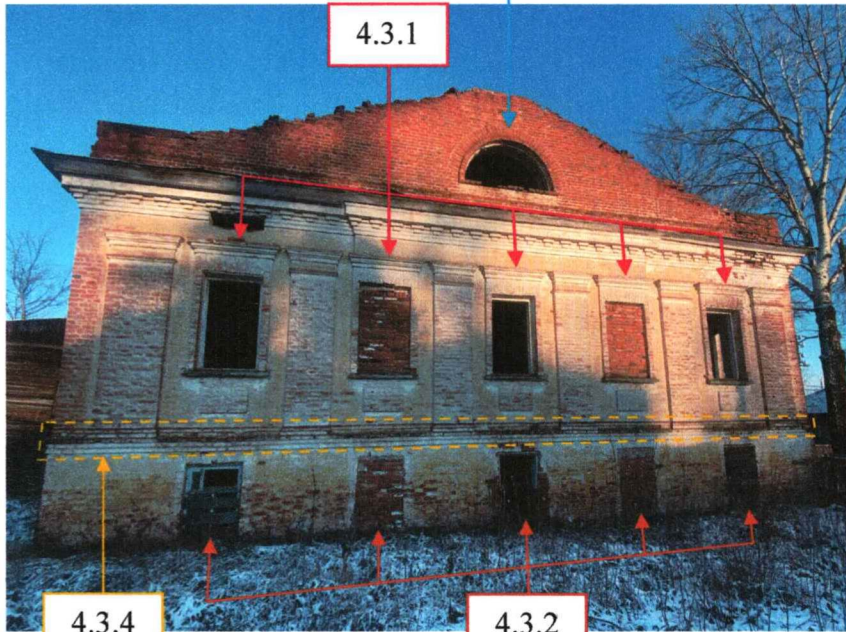
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3	Западный фасад		
4.3.1	Основной объем	Пять оконных проемов типа 1	
4.3.2		Пять оконных проемов типа 2	
4.3.3		Один слуховой оконный проем	
4.3.4		Межэтажный карниз	

Фото 19. Западный фасад.
Фото 2024 г.

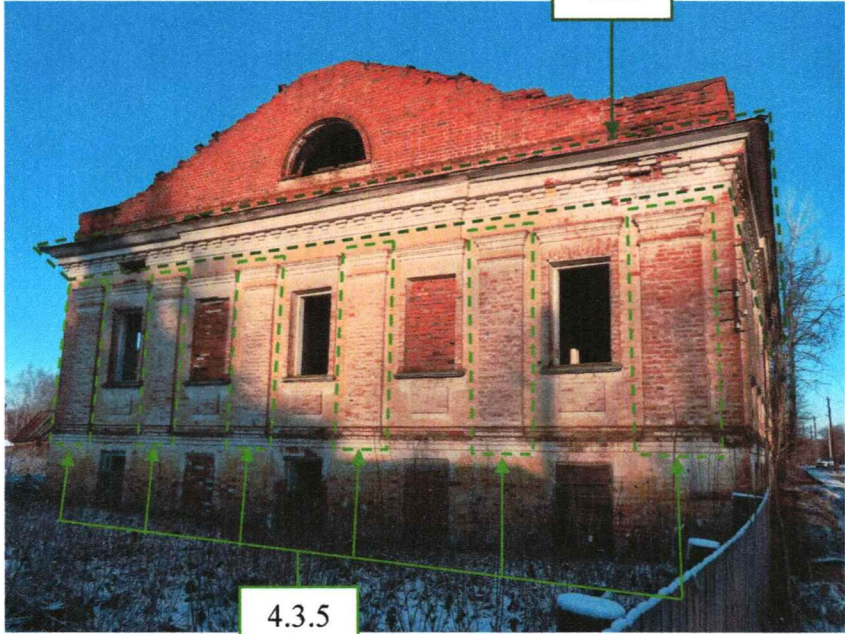
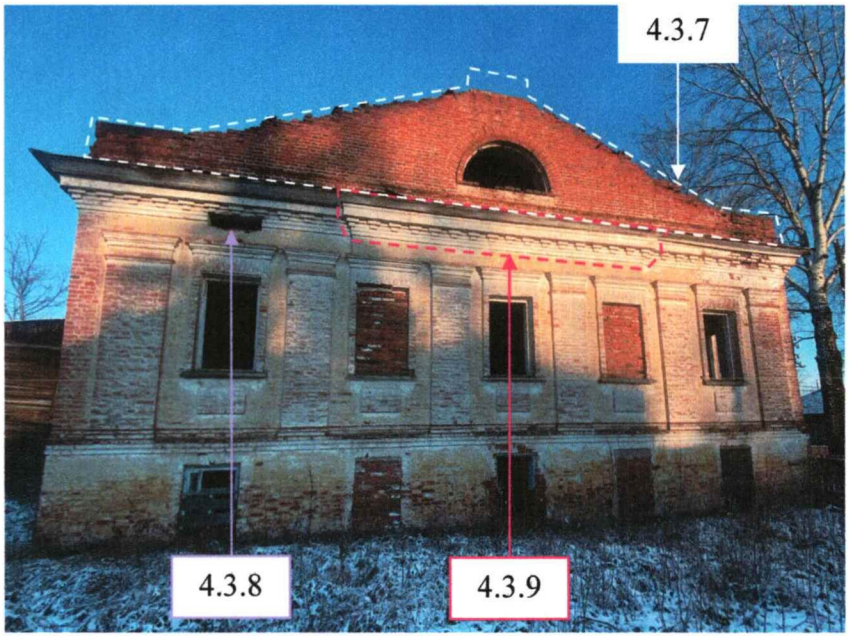
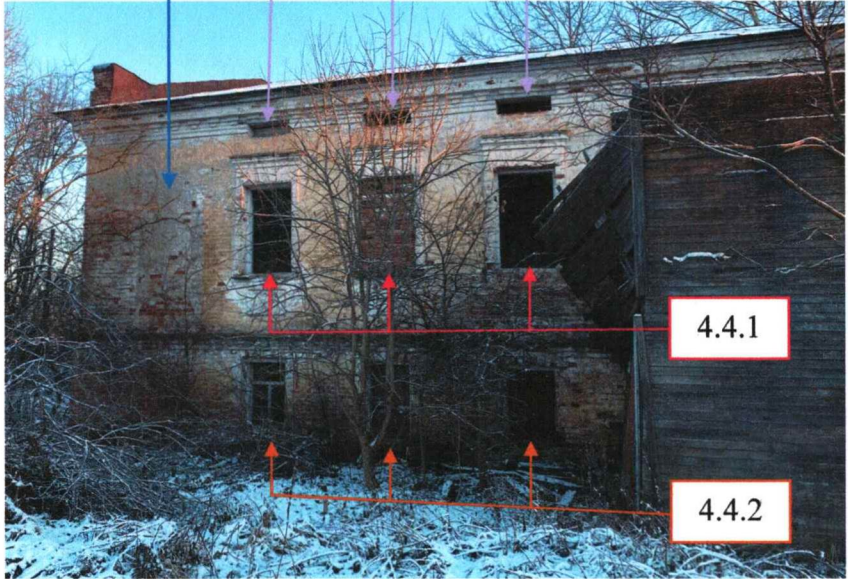
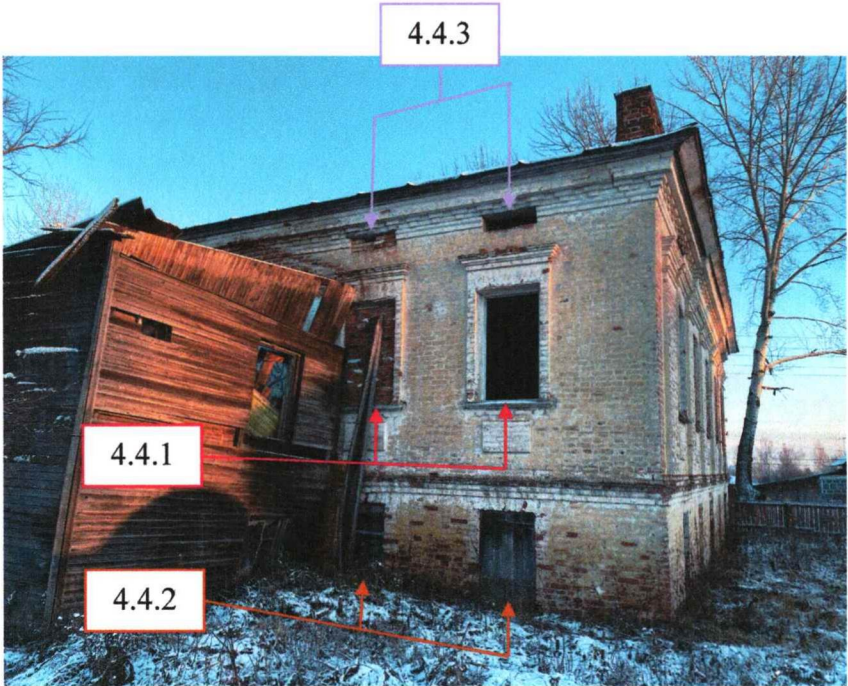
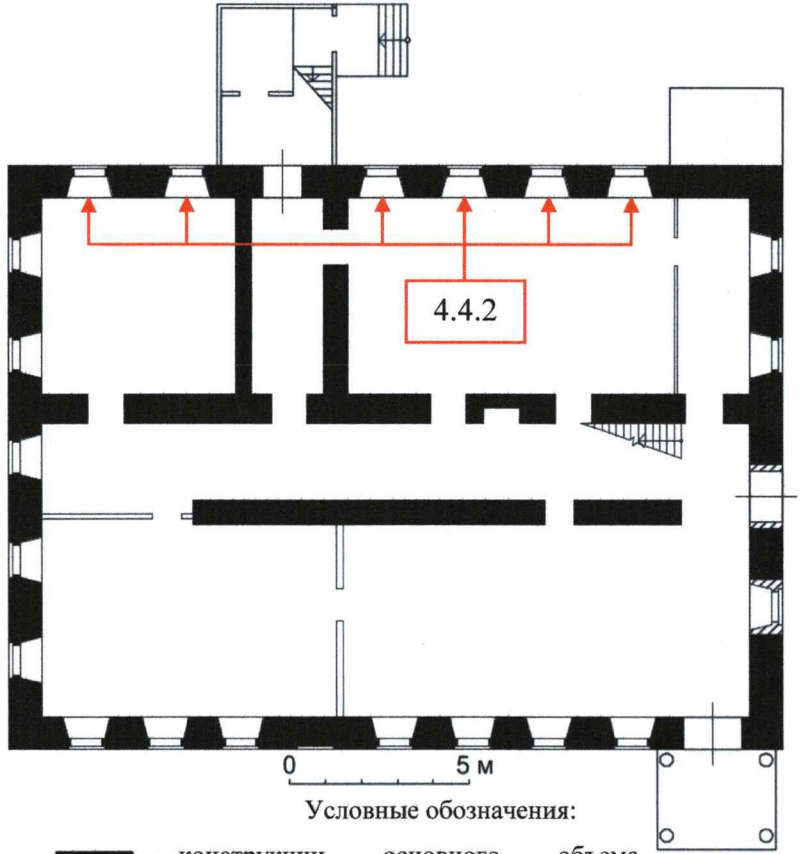
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3.5	Основной объем	Шесть пилястр	 4.3.5 4.3.6
4.3.6		Венчающий карниз	

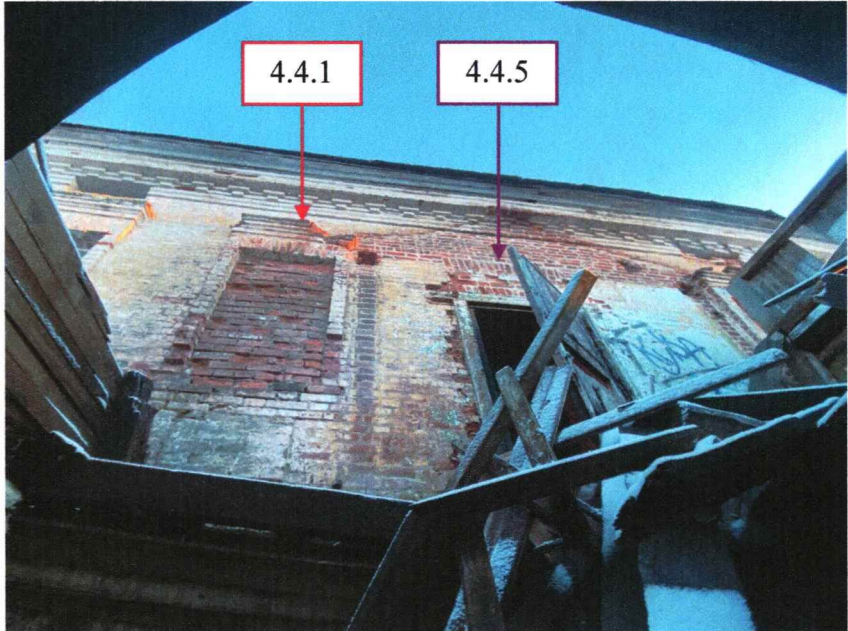
Фото 20. Западный фасад.
Фото 2024 г.

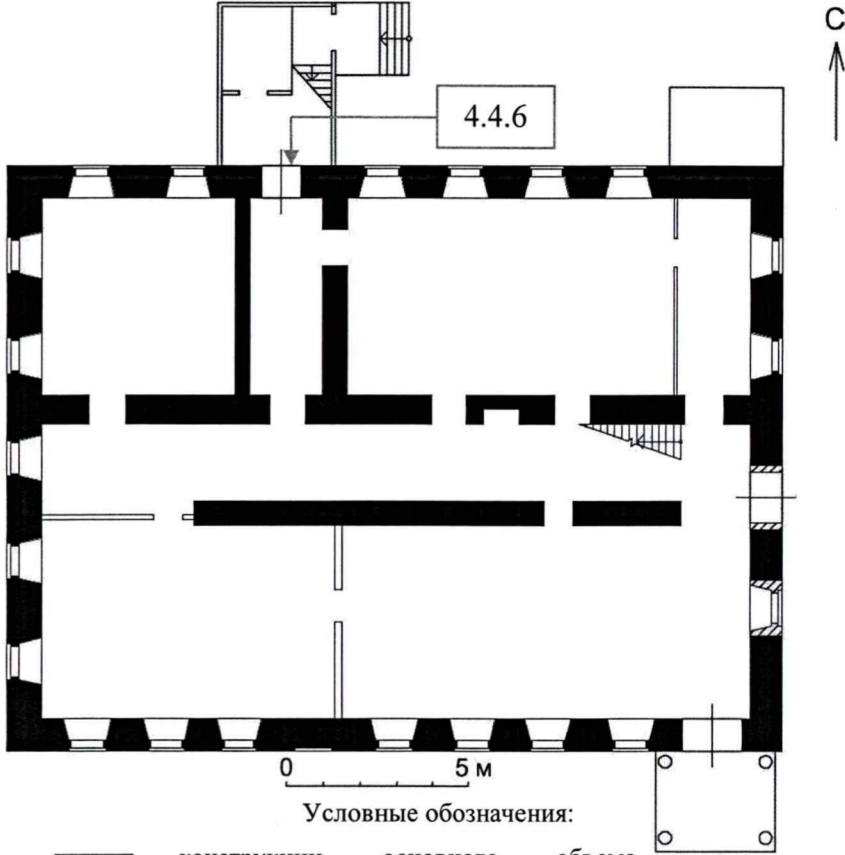
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3.7	Основной объем	Фронтон-парапет	 Фото 21. Западный фасад. Фото 2024 г.
4.3.8		Один вентиляционный проем	
4.3.9		Одна раскреповка типа 1	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4		Северный фасад	
4.4.1	Основной объем	Шесть оконных проемов типа 1	 Фото 22. Восточный фрагмент северного фасада. Фото 2024 г.
4.4.2		Шесть оконных проемов типа 2	
4.4.3		Пять вентиляционных проемов	
4.4.4		Один дверной проем: прямоугольный дверной проем второго этажа с клинчатой перемычкой	

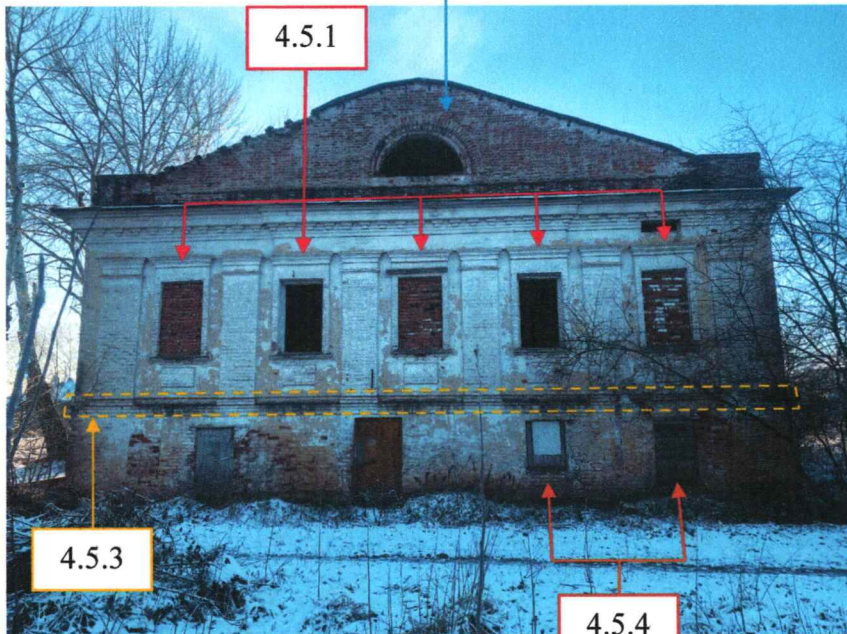
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Фото 23. Западный фрагмент северного фасада. Фото 2024 г.

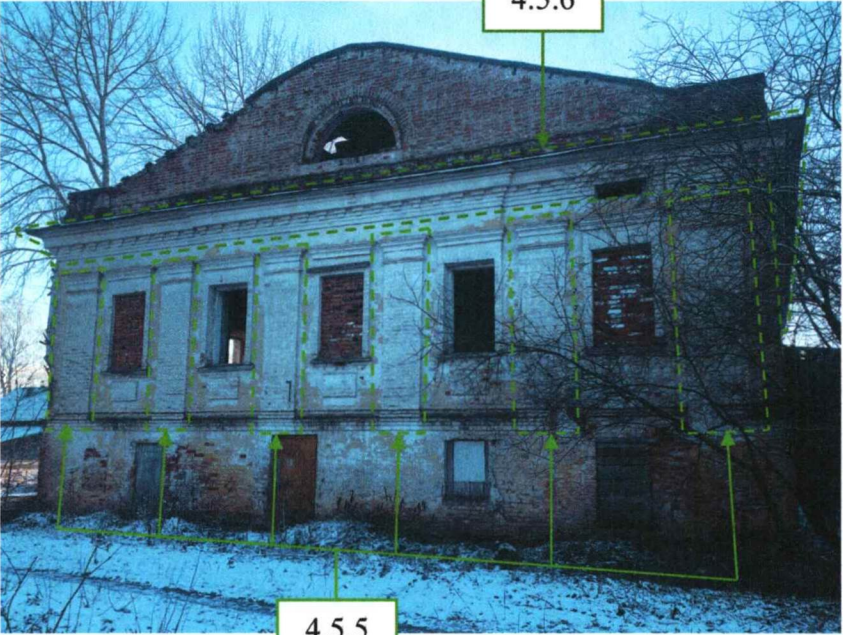
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Условные обозначения: - конструкции основного объема первоначального периода строительства Схема расположения оконных проемов типа 2 на плане первого этажа

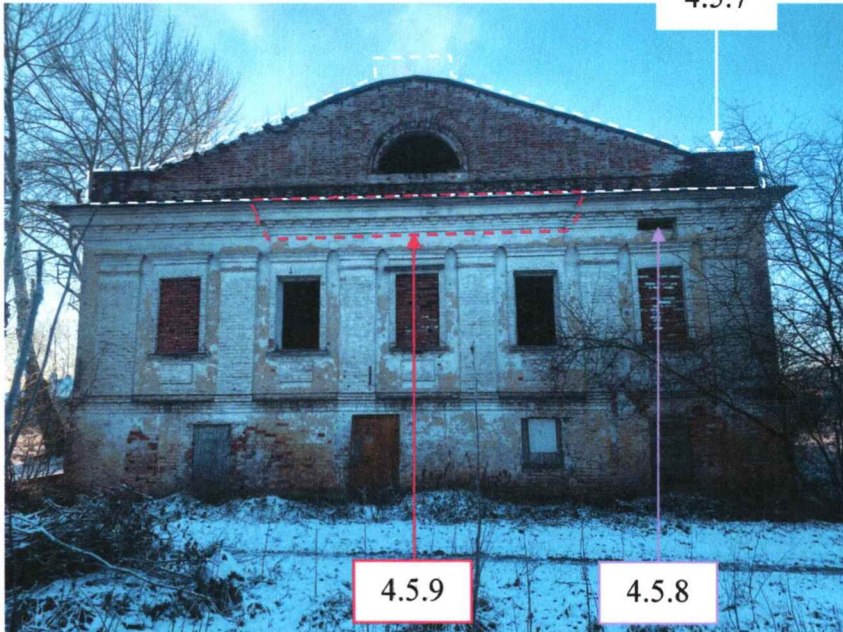
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.5	Основной объем	Один проем: прямоугольный проем второго этажа с клинчатой перемычкой	 Фото 24. Центральный фрагмент северного фасада. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.6		Один проем: прямоугольный дверной проем первого этажа	 Условные обозначения: ■ - конструкции основного объема первоначального периода строительства Схема расположения прямоугольного дверного проема на плане первого этажа

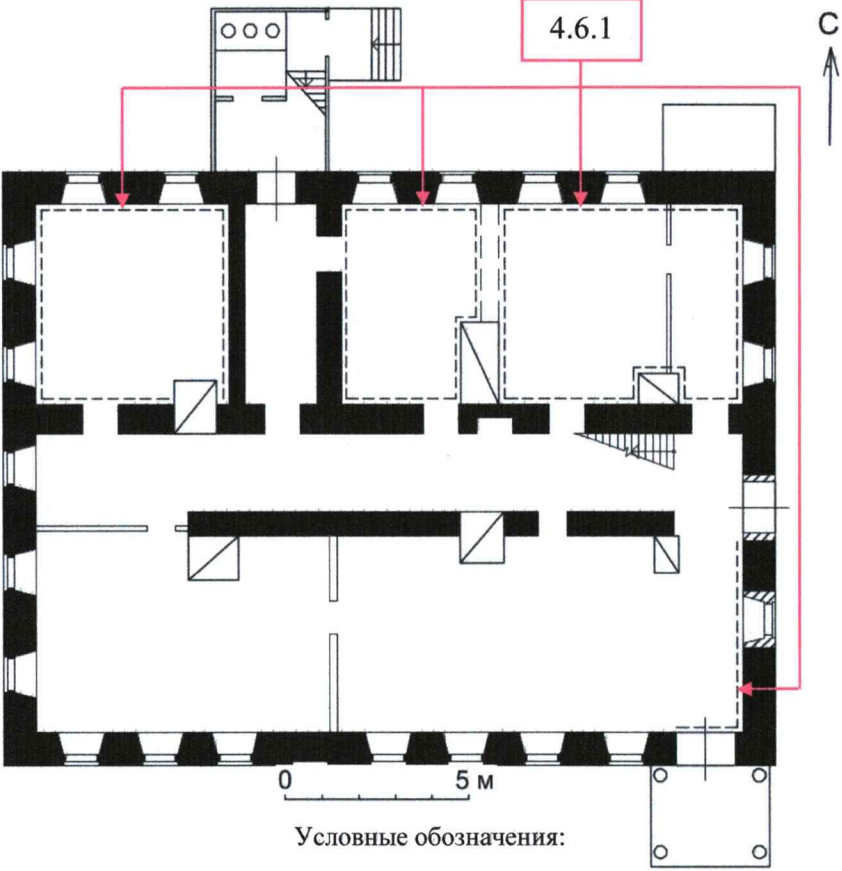
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.7	Основной объем	Венчающий карниз	
4.4.8		Межэтажный карниз	Фото 25. Северный фасад. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5	Восточный фасад		
4.5.1	Основной объем	Пять оконных проемов типа 1	
4.5.2		Один слуховой оконный проем	
4.5.3		Межэтажный карниз	
4.5.4		Два оконных проема типа 2	
			Фото 26. Восточный фасад. Фото 2024 г.

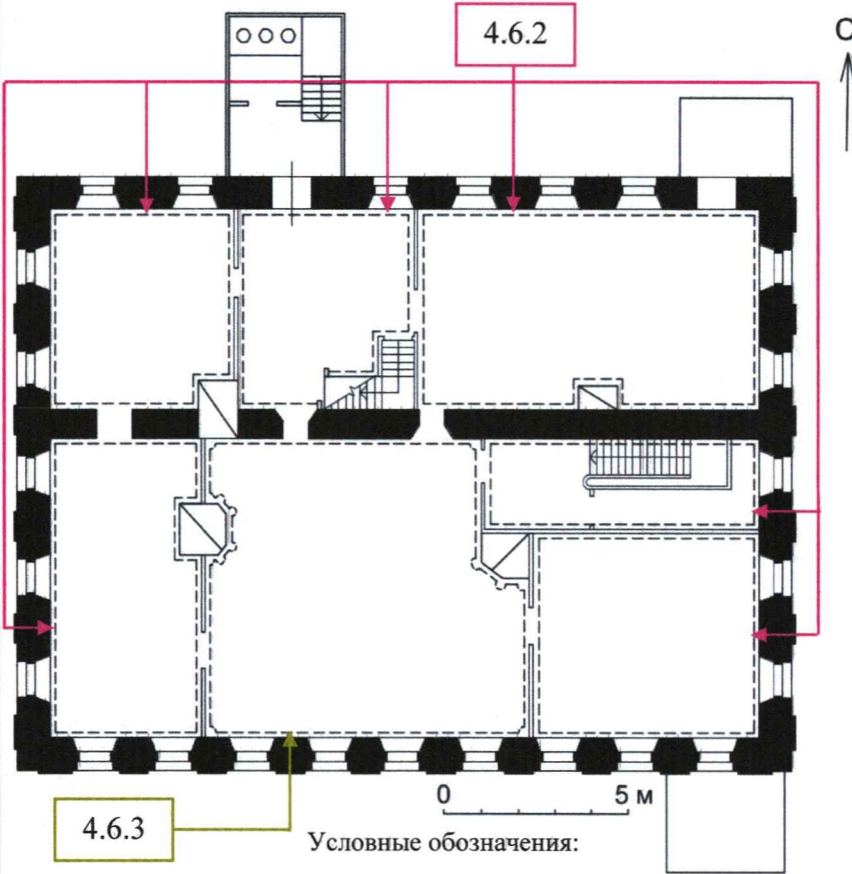
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5.5	Основной объем	Шесть пилястр	 Фото 27. Восточный фасад. Фото 2024 г.
4.5.6		Венчающий карниз	

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5.7	Основной объем	Фронтон-парапет	
4.5.8		Один вентиляционный проем	
4.5.9		Одна раскреповка типа 1	
			Фото 28. Восточный фасад. Фото 2024 г.

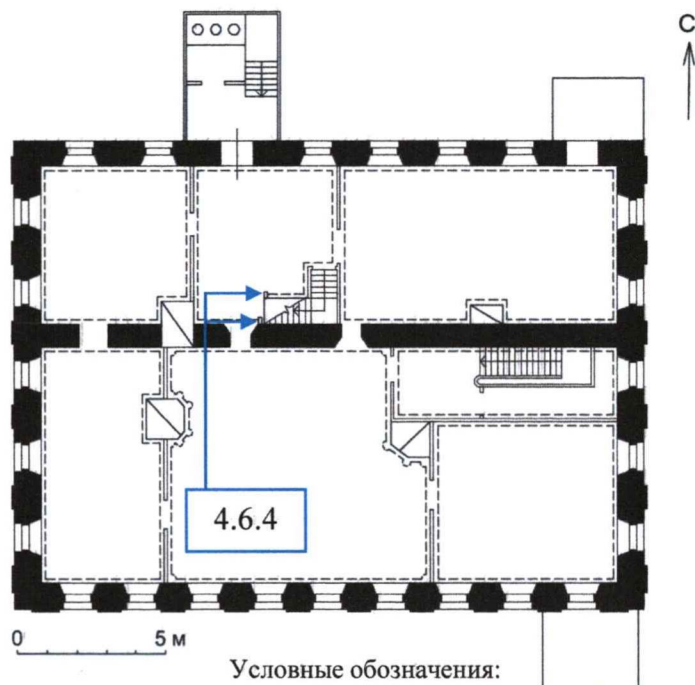
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.6	Внутренние помещения		
4.6.1	Основной объем	Потолочный профилированный штукатурный карниз типа 1: тянутый карниз помещений первого этажа в виде выкружки, обрамленной малыми валиками	 Фото 29. Потолочный профилированный штукатурный карниз типа 1. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 4.6.1 0 5 м Условные обозначения: --- - проекции штукатурных карнизов Схема расположения карнизов типа 1 на плане первого этажа

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.6.2	Основной объем	Потолочный профилированный штукатурный карниз типа 2: тянутый карниз помещений второго этажа с малой выкружкой, обрамленной малыми валиками и акцентированный двумя астрагалами с полочками по потолку и по стене	 Фото 30. Потолочный профилированный штукатурный карниз типа 2. Фото 2024 г.
4.6.3		Потолочный профилированный штукатурный карниз типа 3: потолочный профилированный штукатурный карниз типа 2 с фигурными астрагалами с полочками по углам	 Фото 31. Потолочный профилированный штукатурный карниз типа 3. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 4.6.2 4.6.3 Условные обозначения: --- - проекции штукатурных карнизов Схема расположения карнизов типа 2, типа 3 на плане второго этажа

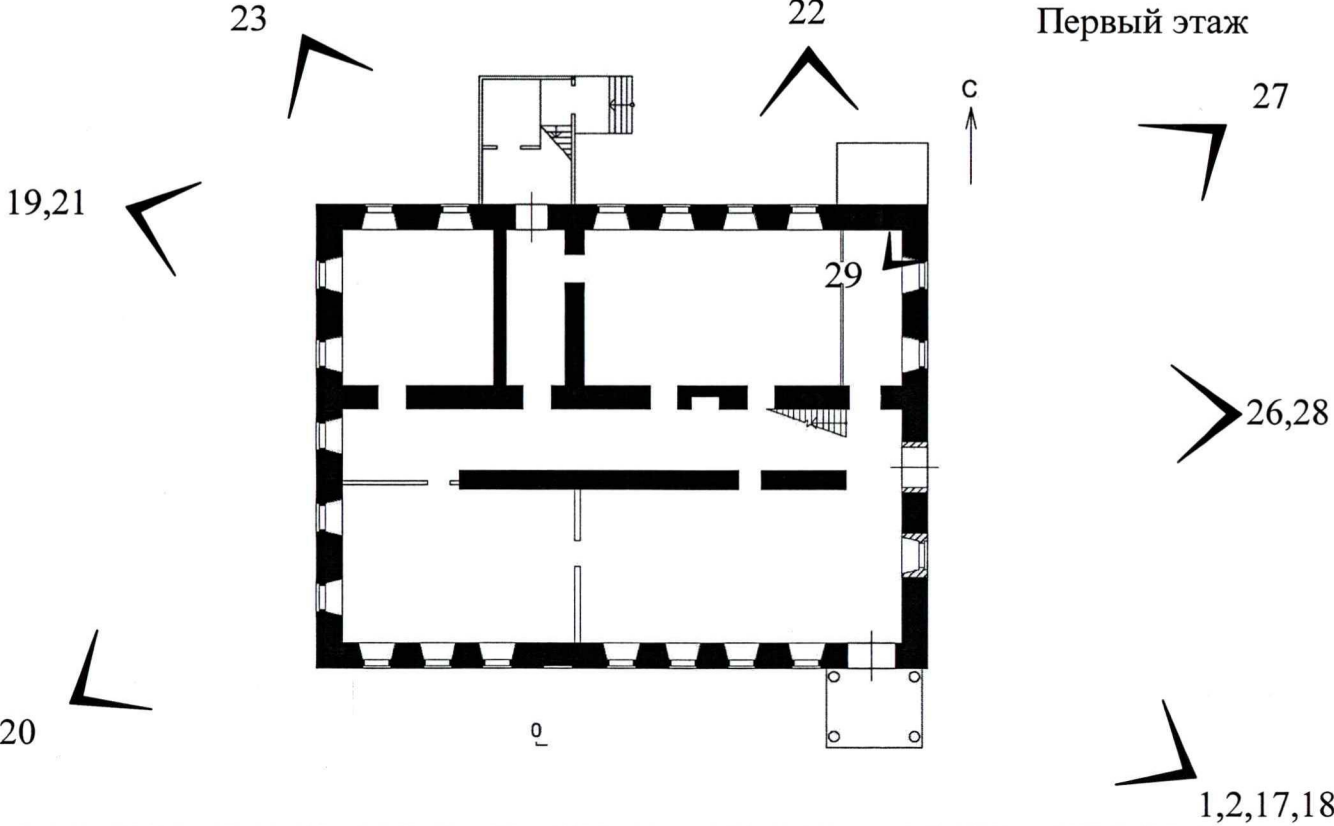
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.6.4	Основной объем	Останов потолочного профилированного штукатурного карниза типа 2	 Фото 32. Останов потолочного профилированного штукатурного карниза типа 2. Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 Условные обозначения: — — — - проекции штукатурных карнизов Схема расположения остановов на плане второго этажа

* Схемы фотофиксации предмета охраны приведены в приложении к предмету охраны.

Приложение
к предмету охраны

Схемы фотофиксации предмета охраны

Номер схемы	Схема
1	Первый этаж 

Номер схемы	Схема
2	Второй этаж 