

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 2462

от «04» августа 20 25 г.

**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

30.04.2025

№ 65

г. Киров

Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба купца Кузнецова», расположенного по адресу: Кировская область, Орловский район, г. Орлов, ул. Орловская, д. 60

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 17.05.2018 № 233-П, и разработанным Обществом с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы» проектом предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба купца Кузнецова», расположенного по адресу: Кировская область, Орловский район, г. Орлов, ул. Орловская, д. 60, управление государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области РЕШИЛО:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба купца Кузнецова», расположенного

по адресу: Кировская область, Орловский район, г. Орлов, ул. Орловская, д. 60, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение на «Официальном интернет-портале правовой информации» (<http://www.pravo.gov.ru>) и разместить на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области.

Начальник управления



А.Ю. Грачев

Приложение

УСТАНОВЛЕН

решением управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Кировской области
от 30.04.2025 № 65

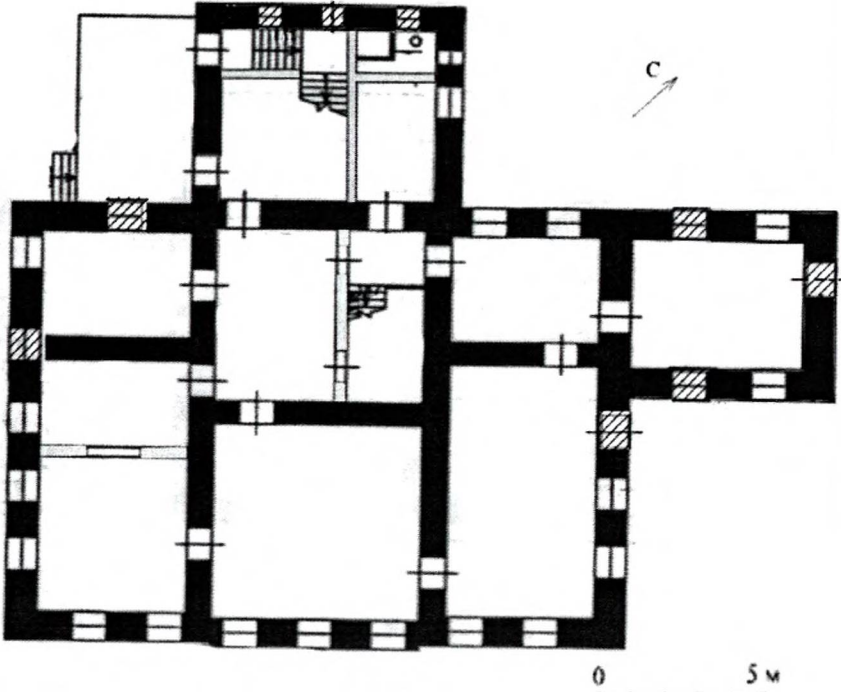
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

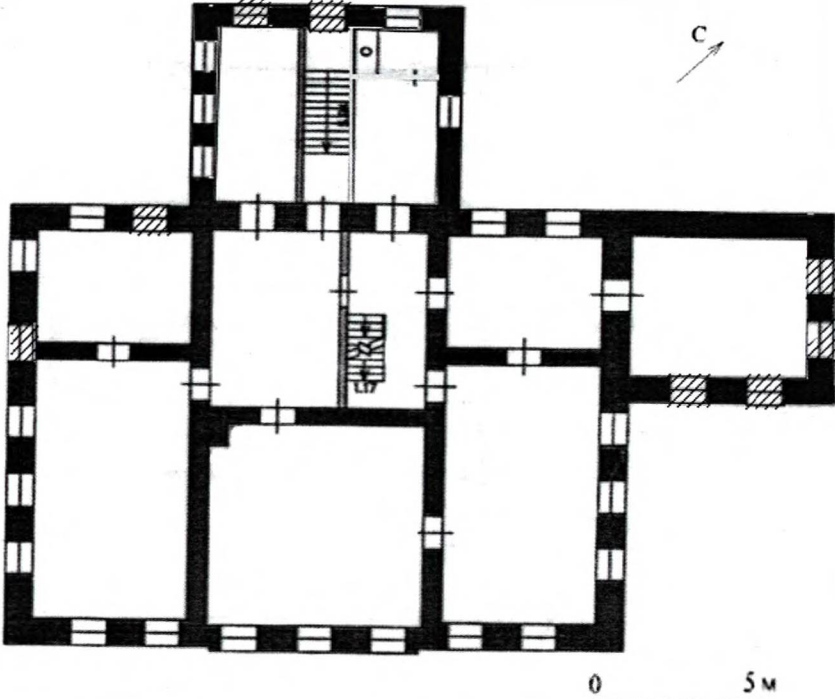
**объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба купца Кузнецова»,
расположенного по адресу: Кировская область,
Орловский район, г. Орлов, ул. Орловская, д. 60**

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
1	Градостроительное положение	<p>Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба купца Кузнецова», находящийся по адресу: Кировская область, Орловский район, г. Орлов, улица Орловская, д. 60, располагается по красной линии ул. Орловской в г. Орлове</p>	 <p>Схема местоположения</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
2	Объемно-пространственная композиция	<p>Двухэтажный сложный в плане объект с мезонином, состоящий из следующих объёмов:</p> <p>основной объём – двухэтажный прямоугольный в плане с подвальным этажом и мезонином;</p> <p>объём западного крыла – двухэтажный с вальмовой крышей;</p> <p>объём восточного крыла – двухэтажный со сложной крышей</p>	 <p>Объём западного крыла</p> <p>Объём восточного крыла</p> <p>Основной объём</p> <p>Схема объёмов</p>


№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
3	Конструктивная система	<p>Основные конструкции здания:</p> <p>капитальные стены из глиняного кирпича периода строительства сер. XIX в.;</p> <p>перекрытия – деревянные балочные;</p> <p>крыша – скатная, вальмовая;</p> <p>покрытие кровли – кровельным железом</p>	 <p>0 5 м</p> <p>- капитальные стены из глиняного кирпича периода строительства сер. XIX в.</p> <p>План подвального этажа</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 <p data-bbox="1198 1220 2056 1321"> - капитальные стены из глиняного кирпича периода строительства сер. XIX в. </p> <p data-bbox="1518 1393 1794 1426" style="text-align: center;">План первого этажа</p>


№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 <p data-bbox="1198 1133 2049 1236">■ - капитальные стены из глиняного кирпича периода строительства сер. XIX в.</p> <p data-bbox="1512 1300 1803 1348">План второго этажа</p>


№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4	Архитектурно-художественное решение	Тип отделки фасадов: основной объём – штукатурка, известковая обмазка; восточное крыло, западное крыло – известковая обмазка	 <p data-bbox="1435 1150 1877 1214">Фото 1. Вид на основной объём. Фото 2024 г.</p>

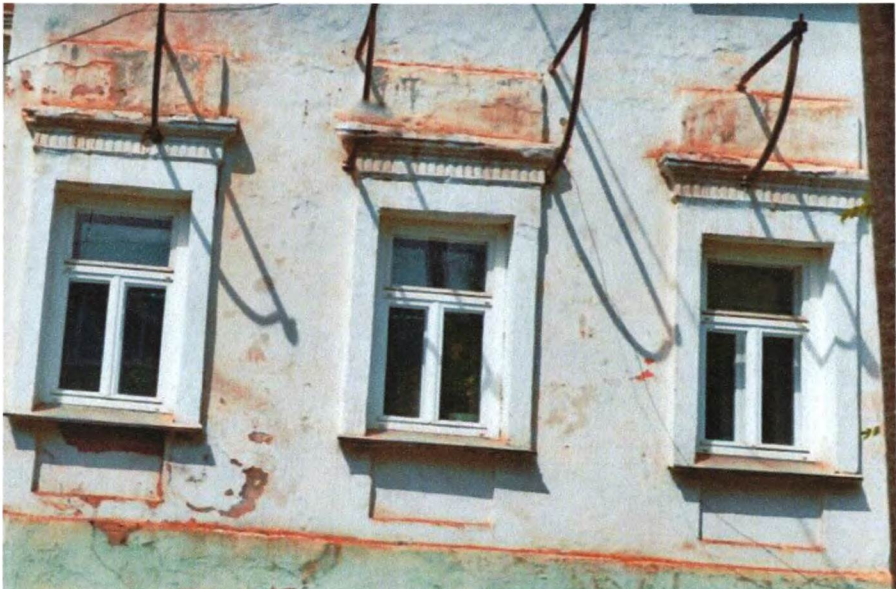
№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1		Юго-восточный фасад	 <p>The photograph shows a two-story building with a light-colored facade. Several elements are highlighted with colored boxes and arrows: 4.1.1 (red box) points to a window on the second floor; 4.1.2 (blue box) points to a window on the first floor; 4.1.3 (orange box) points to a window on the second floor; 4.1.4 (red box) points to a window on the first floor; 4.1.5 (green box) points to a window on the first floor; 4.1.6 (purple box) points to a window on the first floor; 4.1.7 (black box) points to a window on the second floor; 4.1.8 (black box) points to a window on the second floor. Dashed lines in red, green, and purple outline specific areas of the facade.</p> <p>Фото 2. Вид на юго-восточный фасад. Фото 2024 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.1.	Основной объём	Ризалит	 <p data-bbox="1543 1369 1771 1401">Фото 3. Ризалит</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.2	Основной объём	<p>Центральное окно ризалита второго этажа с прямоугольным плоским наличником, идущим до середины окна и прямоугольным сандриком. Сандрик выполнен в виде облегченного антаблемента, состоящего из профилированного карниза и фриза и заполненного рядом дентикул</p>	 <p>Фото 4. Центральное окно. 2024 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.3	Основной объём	<p>Два окна ризалита второго этажа с прямоугольными плоскими наличниками и сандриком. Сандрик выполнен в виде облегченного антаблемента, состоящего из профилированного карниза и фриза, заполненного рядом дентикул</p>	 <p>Фото 5. Окно второго этажа с прямоугольным плоским наличником и сандриком. Фото 2024 г.</p>


№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.4	Основной объём	<p>Четыре окна первого этажа, представляющие собой прямоугольные окна с плоскими наличниками с ушками, сандриками и подоконной прямоугольной нишей, а также надоконными прямоугольными ширинками.</p> <p>Сандрик выполнен в виде облегченного антаблемента, состоящего из профилированного карниза и фриза, заполненного рядом дентикул</p>	 <p>Фото 6. Окна первого этажа. Фото 2024 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.5.	Основной объём	<p>Три оконных проёма ризалита первого этажа, представляющие собой прямоугольные окна с плоскими наличниками, сандриками и подоконными нишами, а также надоконными прямоугольными филёнками. Сандрик выполнен в виде облегченного антаблемента, состоящего из профилированного карниза и фриза, заполненного рядом дентикул</p>	 <p>Фото 7. Центральные окна первого этажа. Фото 2024 г.</p>


№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.6	Основной объём	Четыре прямоугольных оконных проёма цокольного этажа	 <p data-bbox="1249 1294 2069 1361">Фото 8. Прямоугольный оконный проём цокольного этажа. Фото 2024 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.7	Основной объём	<p>Четыре окна второго этажа, представляющие собой прямоугольные окна с плоскими наличниками с ушками, дополнены сандриком с полочкой и подоконными ширинками. Сандрик выполнен в виде облегченного антаблемента, состоящего из профилированного карниза и фриза, заполненного рядом дентикул</p>	 <p>Фото 9. Окна второго этажа. Фото 2024 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.8	Основной объём	Четыре металлических кронштейна, состоящие из прямых и дугообразных металлических прутьев	 <p data-bbox="1391 1123 1924 1190">Фото 10. Металлические кронштейны. Фото 2024 г.</p>


№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
	Восточное крыло		<p data-bbox="1637 424 1762 491">4.1.9</p>  <p data-bbox="1637 1278 1762 1345">4.1.10</p> <p data-bbox="1391 1342 1935 1406">Фото 11. Вид на юго-восточный фасад. Фото 2024 г.</p>

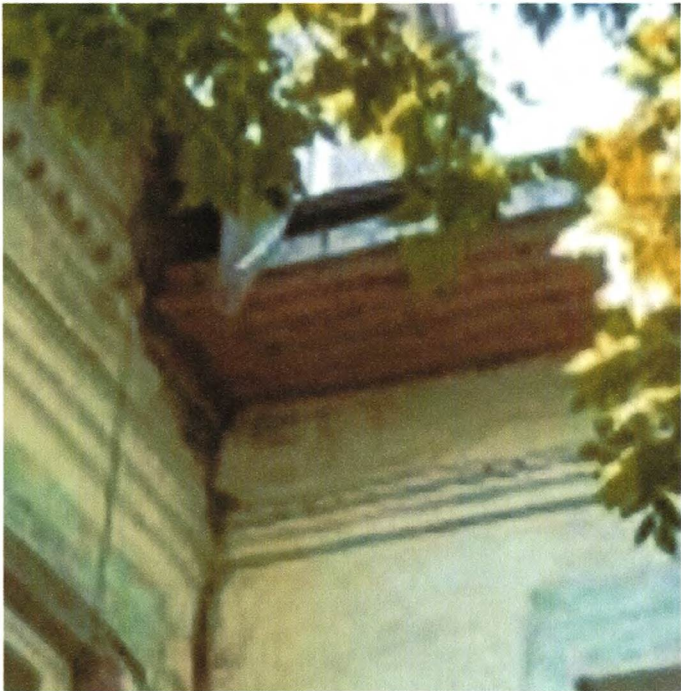
№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.9	Восточное крыло	Два окна второго этажа, представляющие собой прямоугольные окна с плоским наличником с ушками и подоконной ширинкой	 <p data-bbox="1447 1278 1868 1342">Фото 12. Окна второго этажа . Фото 2024 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.10	Восточное крыло	Два прямоугольных оконных проёма первого этажа без наличников	 <p data-bbox="1223 1337 2096 1437">Фото 13. Прямоугольный заложённый оконный проём первого этажа. Фото 2024 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
	Основной объём, Восточное крыло		 <p data-bbox="1413 614 1570 671">4.1.12</p> <p data-bbox="1890 614 2022 671">4.1.14</p> <p data-bbox="1413 1078 1543 1136">4.1.11</p> <p data-bbox="1637 1078 1776 1136">4.1.13</p> <p data-bbox="1361 1177 1955 1249">Фото 14. Вид на юго-восточный фасад. Фото 2024 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.11	Основной объём, Восточное крыло	Профилированная межэтажная тяга, прерывающаяся у центрального ризалита	 <p data-bbox="1249 826 2063 863">Фото 15. Профилированная межэтажная тяга. Фото 2024 г.</p>
4.1.12	Основной объём	Карниз типа 1: профилированный венчающий карниз с декоративным поясом, украшенным дентикулами	 <p data-bbox="1234 1445 2085 1482">Фото 16. Профилированный венчающий карниз. Фото 2024 г.</p>


№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.13	Основной объём	Уступ цоколя	 <p data-bbox="1563 1315 1760 1417">Фото 17. Уступ цоколя. Фото 2024 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.14	Восточное крыло	Карниз типа 2: профилированный венчающий карниз, отличный от венчающего карниза основного объёма отсутствием декоративного пояса с дентикулами, а также имеющий размер в половину меньше карниза типа 1	 <p data-bbox="1451 1241 1865 1313">Фото 18. Венчающий карниз. Фото 2024 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2	Юго-западный фасад		
4.2.1	Основной объём	Уступ цоколя	
4.2.2	Основной объём	Профилированная межэтажная тяга	
4.2.3	Основной объём	Карниз типа 1: профилированный венчающий карниз с декоративным поясом, украшенным дентикулами	
4.2.4	Западное крыло	Карниз типа 2: профилированный венчающий карниз, отличный от венчающего карниза основного объёма здания отсутствием декоративного пояса с дентикулами, а также имеющий размер в половину меньше карниза типа 1	

Фото 19. Юго-западный фасад.
Фото 2024 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.5	Основной объём	Четыре оконных проёма первого этажа, представляющие собой прямоугольные окна с плоскими наличниками с ушками и подоконными нишами.	 <p data-bbox="1444 1141 1870 1212">Фото 20. Юго-западный фасад. Фото 2024 г.</p>
4.2.6	Основной объём	Четыре оконных проёма второго этажа, представляющие собой прямоугольные окна с плоскими наличниками с ушками и подоконными ширинками.	
4.2.7	Основной объём	Три прямоугольных оконных проёма с плоским наличником	
4.2.8	Основной объём	Деревянная обшивка мезонина	
4.2.9	Основной объём	Прямоугольный проём, продух	


№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.10	Основной объём	Два дверных проёма в подвальный этаж	 <p data-bbox="1346 1193 1966 1262">Фото 21. Дверной проём в подвальный этаж. Фото 2024 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.11	Основной объём	Ложное прямоугольное окно второго этажа с плоскими ушастыми наличниками, дополненное подоконной нишей	 <p data-bbox="1352 1233 1962 1337">Фото 22. Ложное прямоугольное окно второго этажа. Фото 2024 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.12	Основной объём	Ложное прямоугольное окно первого этажа с плоскими ушастыми наличниками, дополненное подоконной нишей	 <p data-bbox="1352 1236 1962 1342">Фото 23. Ложное прямоугольное окно первого этажа. Фото 2024 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
	Западное крыло		 <p data-bbox="1272 1007 1415 1090">4.2.13</p> <p data-bbox="1827 1238 1973 1321">4.2.14</p> <p data-bbox="1608 424 1783 517">4.2.15</p> <p data-bbox="1879 424 2027 501">4.2.16</p> <p data-bbox="1328 1326 1995 1393">Фото 24. Юго-западный фасад, западное крыло. Фото 2024 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.13	Западное крыло	Дверной проём первого этажа здания, заполнение: деревянные двустворчатые филёнчатые двери	 <p data-bbox="1480 1297 1832 1366">Фото 25. Дверной проём. Фото 2024 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.14	Западное крыло	Дверной проём	 <p data-bbox="1482 1310 1832 1377">Фото 26. Дверной проём. Фото 2024 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.15	Западное крыло	Три прямоугольных окна второго этажа	 <p data-bbox="1227 847 2092 879">Фото 27. Три прямоугольных окна второго этажа. Фото 2024 г.</p>
4.2.16	Западное крыло	Прямоугольный проём, продух	 <p data-bbox="1285 1406 2033 1437">Фото 28. Прямоугольный проём, продух. Фото 2024 г.</p>


№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3	Северо-западный фасад		
4.3.1	Восточное крыло	Карниз типа 2: профилированный венчающий карниз, отличный от венчающего карниза основного объёма здания отсутствием декоративного пояса с дентикулами, а также размером в половину меньше карниза типа 1	 <p data-bbox="1335 1118 1980 1150" style="text-align: center;">Фото 29. Северо-западный фасад. Фото 2024 г.</p>
4.3.2	Основной объём	Карниз типа 1: профилированный венчающий карниз с декоративным поясом, украшенным дентикулами	
4.3.3.	Западное крыло	Деревянная обшивка фронтона	
4.3.4	Основной объём и восточное крыло	Профилированная межэтажная тяга	

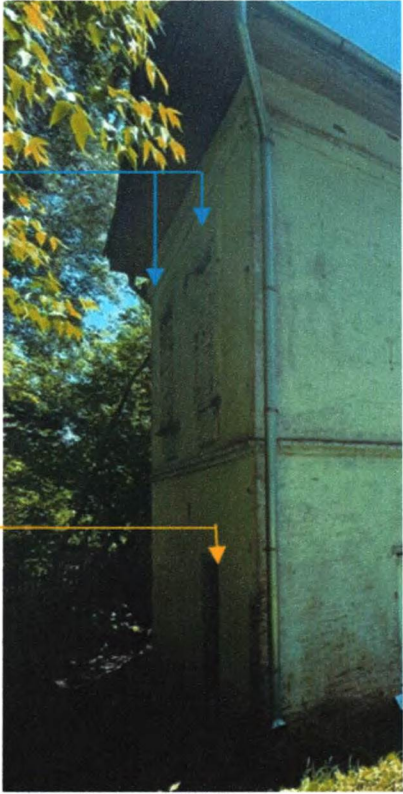
№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3.5	Восточное крыло	Шесть прямоугольных оконных проёмов (заложенный оконный проём выделен пунктирной рамкой)	<p data-bbox="1211 507 1328 571">4.3.5</p>  <p data-bbox="1301 1169 2018 1238">Фото 30. Северо-западный фасад, восточное крыло. Фото 2024 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3.6	Западное крыло	Шесть прямоугольных оконных проёмов (заложенные оконные проёмы выделены пунктирной рамкой)	
4.3.7	Западное крыло	Оконный проём фронтона	<p data-bbox="1308 1241 2007 1310">Фото 31. Северо-западный фасад, западное крыло. Фото 2024 г.</p>

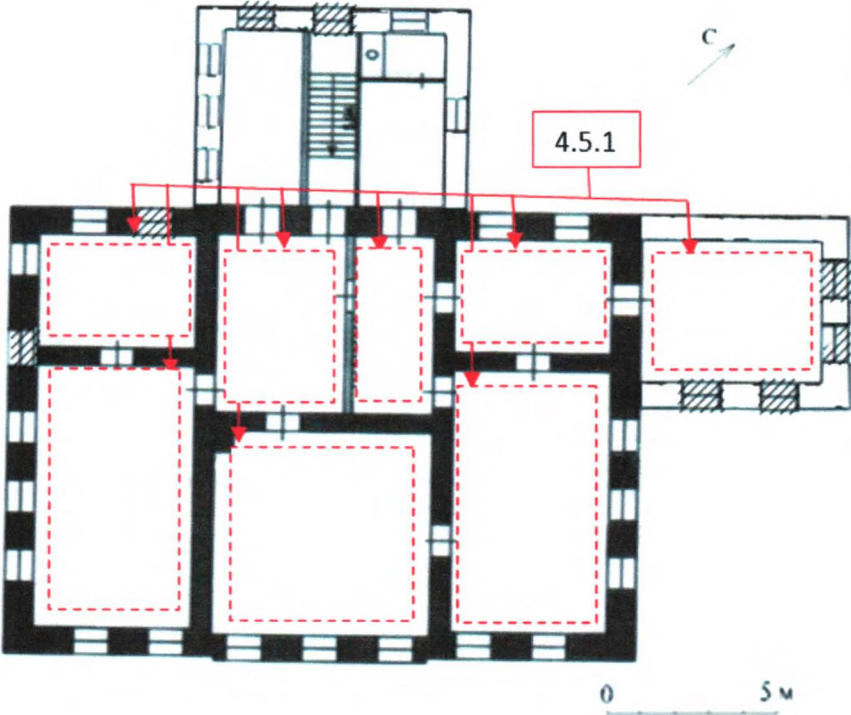
№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3.8	Основной объём	Четыре прямоугольных оконных проёма (заложенные оконные проёмы выделены пунктирной рамкой)	 <p data-bbox="1218 587 1330 641">4.3.8</p> <p data-bbox="1218 1310 2101 1342">Фото 32. Северо-западный фасад, основной объём. Фото 2024 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.	Северо-восточный фасад		
4.4.1	Основной объём	Карниз типа 1: профилированный венчающий карниз с декоративным поясом, украшенным дентикулами	
4.4.2	Восточное крыло, Западное крыло	Карниз типа 2: профилированный венчающий карниз, отличный от венчающего карниза основного объёма здания отсутствием декоративного пояса с дентикулами, а также размером в половину меньше карниза типа 1	<p data-bbox="1323 1209 1991 1241" style="text-align: center;">Фото 33. Северо-восточный фасад. Фото 2024 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.3	Основной объём	Три окна второго этажа, представляющие собой прямоугольные окна с плоскими наличниками с ушками и подоконными ширинками	 <p data-bbox="1413 1129 1899 1198">Фото 34. Северо-восточный фасад. Фото 2024 г</p>
4.4.4	Основной объём	Два прямоугольных оконных проёма	
4.4.5	Основной объём	Дверной проём	
4.4.6	Основной объём	Одно прямоугольное окно мезонина	

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.7	Восточное крыло	Два окна второго этажа, представляют собой прямоугольные окна с плоскими наличниками с ушками и подоконными ширинками	 <p data-bbox="1413 1286 1899 1353">Фото 35. Северо-восточный фасад. Фото 2024 г</p>
4.4.8	Восточное крыло	Дверной проём	

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.9	Западное крыло	Оконный проём первого этажа	 <p data-bbox="1420 1257 1906 1326">Фото 36. Северо-восточный фасад. Фото 2024 г</p>
4.4.10	Западное крыло	Два дверных проёма	
4.4.11	Западное крыло	Два продуха	
4.4.12	Западное крыло	Оконный проём второго этажа	

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5	Внутренние помещения		
4.5.1.	Внутренние помещения	Тянутые профилированные потолочные карнизы	 <p data-bbox="1391 1257 1928 1289">План второго этажа с показом карниза</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 <p data-bbox="1451 882 1872 916">Фото 37. Карниз. Фото 2024 г.</p>  <p data-bbox="1451 1441 1872 1474">Фото 38. Карниз. Фото 2024 г.</p>



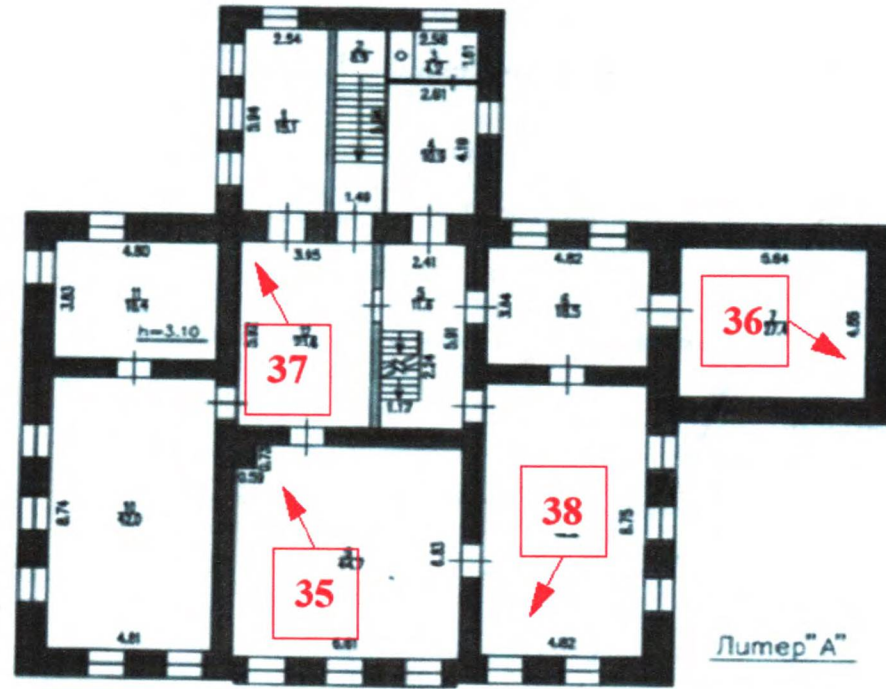
№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 <p data-bbox="1451 821 1868 853">Фото 39. Карниз. Фото 2024 г.</p>  <p data-bbox="1451 1420 1868 1452">Фото 40. Карниз. Фото 2024 г.</p>

Схема фотофиксации предмета охраны

№ п/п	Наименование	Графическое изображение
1	Схема фотофиксации экстерьера	<p>Схема фотофиксации экстерьер</p>

2

Схема фотофиксации
интерьера

План второго этажа