



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2025

№ 579-П

г. Киров

**О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 02.02.2024 № 32-П
«Об утверждении государственной программы Кировской области
«Обеспечение граждан доступным жильем»**

Правительство Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление Правительства Кировской области от 02.02.2024 № 32-П «Об утверждении государственной программы Кировской области «Обеспечение граждан доступным жильем», утвердив изменения в государственной программе Кировской области «Обеспечение граждан доступным жильем» (далее – Государственная программа) согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и действует по 31.12.2025.

Председатель Правительства
Кировской области М.А. Сандалов



Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Кировской области
от 10.11.2025 № 579-П

ИЗМЕНЕНИЯ
в государственной программе Кировской области
«Обеспечение граждан доступным жильем»

1. Паспорт государственной программы Кировской области «Обеспечение граждан доступным жильем» исключить.
 2. Порядок предоставления и распределения субсидий местным бюджетам из областного бюджета на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2025 году (приложение № 2 к Государственной программе) изложить в новой редакции согласно приложению № 1.
 3. Перечень объектов капитального строительства, объектов недвижимого имущества, реализуемых в рамках Государственной программы (приложение № 5 к Государственной программе), изложить в новой редакции согласно приложению № 2.
-

Приложение № 1

Приложение № 2

к Государственной программе

ПОРЯДОК
предоставления и распределения субсидий местным бюджетам
из областного бюджета на обеспечение мероприятий по переселению
граждан из аварийного жилищного фонда в 2025 году

1. Порядок предоставления и распределения субсидий местным бюджетам из областного бюджета на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2025 году (далее – Порядок) определяет правила предоставления и распределения субсидий местным бюджетам из областного бюджета на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее – субсидии) в 2025 году.

2. Субсидии предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Кировской области по обеспечению мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее – расходные обязательства).

3. Субсидии предоставляются министерством строительства Кировской области (далее – министерство).

4. Распределение субсидий осуществляется между муниципальными районами, муниципальными округами, городскими округами, городскими поселениями Кировской области (далее – муниципальные образования) – участниками областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» (далее – Программа до 01.01.2017), утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 27.03.2019 № 113-П «Об областной адресной программе «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года», которые выполнили установленные статьей 14 Федерального закона

от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» условия предоставления финансовой поддержки за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», на территории которых расположены аварийные многоквартирные дома, признанные таковыми до 01.01.2017, и областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года» (далее – Программа после 01.01.2017), утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 01.09.2025 № 460-П «Об областной адресной программе «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года».

5. Общий размер субсидии i -му муниципальному образованию ($S_{i \text{ общ}}$) определяется по формуле:

$$S_{i \text{ общ}} = S_{i1} + S_{i2},$$

где:

S_{i1} – размер субсидии i -му муниципальному образованию, реализующему Программу до 01.01.2017, который определяется по формуле:

$$S_{i1} = (C_i \times Y) + (C_{i \text{ доп.}} \times K \times Y),$$

где:

C_i – объем расходных обязательств муниципального образования, софинансируемый за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», определенный в соответствии с Программой до 01.01.2017,

Y – уровень софинансирования Кировской областью объема расходных обязательств из областного бюджета (в том числе за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий»), определенный в соответствии с дополнительным соглашением от 13.05.2019 № 1/25/ПС к договору о предоставлении и использовании финансовой поддержки за счет

средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на переселение граждан из аварийного жилищного фонда от 13.05.2019 № 25/ПС, в размере 99,9%,

$C_{i \text{ доп.}}$ – объем расходных обязательств муниципального образования вне финансирования за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», определенный в соответствии с Программой до 01.01.2017,

K – коэффициент, применяемый для муниципальных образований, который равен:

0,794 – для городских округов, муниципальных округов, муниципальных районов Кировской области, поселений, входящих в состав муниципальных районов Кировской области, уровень расчетной бюджетной обеспеченности которых составляет более 1,

0,95 – для городских округов, муниципальных округов, муниципальных районов Кировской области, поселений, входящих в состав муниципальных районов Кировской области, уровень расчетной бюджетной обеспеченности которых составляет менее 1;

S_{i2} – размер субсидии i -му муниципальному образованию, реализующему Программу после 01.01.2017, который определяется по формуле:

$$S_{i2} = (C_i \times Y) + (C_{i \text{ доп.}} \times Y_{\text{доп.}}),$$

где:

C_i – объем расходных обязательств муниципального образования, финансируемый за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», определенный в соответствии Программой после 01.01.2017;

Y – уровень финансирования Кировской областью объема расходных обязательств из областного бюджета (в том числе за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий») в размере 99,9%;

$C_{i \text{ доп.}}$ – объем расходных обязательств муниципального образования вне финансирования за счет средств публично-правовой компании «Фонд

развития территорий»;

$Y_{\text{доп.}}$ – уровень софинансирования Кировской областью объема расходных обязательств из областного бюджета в размере 99%.

6. Субсидии предоставляются муниципальному образованию при соблюдении следующих условий:

6.1. При наличии муниципальной программы, содержащей мероприятия, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии, и (или) муниципального правового акта, устанавливающего расходные обязательства муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии.

6.2. При заключении между министерством и администрацией муниципального образования соглашения о предоставлении субсидий (дополнительного соглашения к соглашению о предоставлении субсидий) в электронном виде в автоматизированной системе управления бюджетным процессом Кировской области в соответствии с типовой формой соглашения о предоставлении субсидии местному бюджету из областного бюджета, утверждаемой министерством финансов Кировской области.

Соглашение о предоставлении субсидий заключается не позднее 30 дней после дня вступления в силу закона области о внесении изменений в закон области об областном бюджете.

Соглашение о предоставлении субсидий должно содержать требования: по включению в заключаемые после 01.01.2024 муниципальные контракты (контракты, договоры) на выполнение работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства обязательства лица, осуществляющего строительство и (или) реконструкцию объекта капитального строительства, по ведению информационной модели объекта в информационной системе управления проектами государственного (муниципального) заказчика в сфере строительства (свидетельство о государственной регистрации программы для электронной вычислительной машины от 19.01.2023 № 2023611378) (далее – информационная система) путем добавления и актуализации сведений, документов и материалов об объекте капитального строительства в объеме, соответствующем функциональным возможностям информационной системы, согласно

постановлению Правительства Кировской области от 23.09.2023 № 485-П «Об особенностях формирования и ведения исполнительной документации при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств областного бюджета»;

по обеспечению при заключении договоров на приобретение жилых помещений в домах и муниципальных контрактов на строительство домов соблюдения требований к жилью, приобретаемому или строящемуся в рамках Программы до 01.01.2017 в соответствии с разделом 8 «Требования к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках Программы» Программы до 01.01.2017, в рамках Программы после 01.01.2017 в соответствии с приложением № 2 к методическим рекомендациям по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.11.2021 № 817/пр «Об утверждении методических рекомендаций по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда».

6.3. При предусмотренной частью 7 статьи 26 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» централизации закупок, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет средств субсидий.

Данное условие не распространяется на субсидии, предоставляемые на софинансирование муниципальных контрактов (контрактов, договоров):

заключаемых на основании части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

заключаемых в соответствии с положениями Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

6.4. При наличии положительного результата проверки достоверности определения сметной стоимости отдельных видов работ и объектов в случаях

и порядке, установленных Правительством Российской Федерации или Правительством Кировской области.

6.5. При проведении Кировским областным государственным бюджетным учреждением «Служба единого заказчика Кировской области» в соответствии с договорами, заключаемыми на безвозмездной основе, строительного контроля в процессе строительства объектов капитального строительства, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет субсидий.

Данное условие не распространяется на субсидии, предоставляемые бюджету муниципального образования «Город Киров».

6.6. При наличии муниципального правового акта о подготовке и реализации бюджетных инвестиций (о предоставлении бюджетных ассигнований за счет субсидий из местного бюджета на осуществление бюджетными учреждениями, автономными учреждениями, унитарными предприятиями капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности Кировской области и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Кировской области) – в случае предоставления субсидий на осуществление бюджетных инвестиций.

6.7. При наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации на многоквартирные дома, строительство которых не завершено, при заключении договоров на приобретение жилых помещений в таких многоквартирных домах, инвестиционных договоров и иных договоров, за исключением договоров участия в долевом строительстве.

Данное условие не распространяется на указанные договоры, заключенные до 01.03.2024, и на случаи, когда сумма по всем договорам на приобретение жилых помещений в одном многоквартирном доме, заключенным в целях реализации мероприятий адресной программы, не превышает 10 млн. рублей (с учетом договоров, заключенных до 01.03.2024 и после указанной даты).

7. Результатами использования субсидий являются:
для Программы до 01.01.2017:

количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, тыс. кв. метров;

количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, человек.

Дополнительным результатом использования субсидии для муниципального образования «Город Киров» является снижение кредиторской задолженности перед подрядной организацией по выполнению работ в рамках мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее – кредиторская задолженность) по состоянию на 01.05.2025 к уровню кредиторской задолженности по состоянию на 18.04.2025, процентов.

Дополнительным результатом использования субсидии для муниципального образования Омутнинское городское поселение Омутнинского района Кировской области является количество предоставленных жилых помещений по судебному решению в муниципальном образовании «Город Киров» взамен ранее предоставленных, единиц;

для Программы после 01.01.2017:

количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, тыс. кв. метров;

количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, человек.

Значения результатов использования субсидий по муниципальным образованиям устанавливаются правовыми актами министерства, согласованными с министерством финансов Кировской области до заключения соглашений о предоставлении субсидий (дополнительных соглашений к соглашениям о предоставлении субсидий).

Снижение значений результатов использования субсидий в течение текущего финансового года возможно только в случае сокращения размеров субсидий.

8. Перечисление субсидий осуществляется в установленном порядке в бюджеты муниципальных образований в пределах сумм, распределенных законом области об областном бюджете либо постановлениями

Правительства Кировской области, и (или) в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до министерства, в течение трех рабочих дней после представления органами местного самоуправления муниципальных образований документов, подтверждающих потребность в предоставлении субсидий, указанных в пункте 9 настоящего Порядка.

Субсидии перечисляются пропорционально кассовым расходам местного бюджета по соответствующим расходным обязательствам (проектам, объектам) на основании документов, подтверждающих возникновение денежных обязательств.

Субсидии не перечисляются в случае установления фактов нарушения органами местного самоуправления муниципальных образований установленных законодательством норм, предусмотренных настоящим Порядком и соглашением о предоставлении субсидий.

9. Для перечисления субсидий муниципальные образования представляют министерству следующие документы:

заявку о потребности в субсидиях с указанием размера запрашиваемых субсидий;

копию муниципальной программы, содержащей мероприятия, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии, и (или) муниципального правового акта, устанавливающего расходные обязательства муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии;

информацию о заключенном муниципальном контракте (контракте, договоре) с отметкой областного государственного учреждения, уполномоченного Правительством Кировской области на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с частью 7 статьи 26 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

копию положительного результата проверки достоверности определения сметной стоимости отдельных видов работ и объектов в случаях и порядке, установленных Правительством Российской Федерации или Правительством Кировской области;

копию договора о проведении строительного контроля в процессе строительства объектов капитального строительства, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет субсидий, заключенного на безвозмездной основе с Кировским областным государственным бюджетным учреждением «Служба единого заказчика Кировской области»;

копию муниципального правового акта о подготовке и реализации бюджетных инвестиций (о предоставлении бюджетных ассигнований за счет субсидий из местного бюджета на осуществление бюджетными учреждениями, автономными учреждениями, унитарными предприятиями капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности Кировской области и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Кировской области) – в случае предоставления субсидий на осуществление бюджетных инвестиций;

копию положительного заключения государственной экспертизы проектной документации на многоквартирные дома, строительство которых не завершено, при заключении договоров на приобретение жилых помещений в таких многоквартирных домах, инвестиционных договоров и иных договоров (за исключением договоров участия в долевом строительстве);

копии заключенных муниципальных контрактов (контрактов, договоров);

документы, подтверждающие возникновение денежных обязательств;

копии платежных поручений, подтверждающих финансирование за счет средств местного бюджета мероприятий, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии;

иные документы, предусмотренные соглашением о предоставлении субсидий.

10. Получатели средств местных бюджетов производят расходы на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка и в части 6 статьи 16 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (для Программы до 01.01.2017), а в случае приобретения жилых помещений на вторичном рынке

недвижимости производят расходы на приобретение жилых помещений, на которые отсутствуют обременение или иные ограничения права собственности на жилые помещения, а также установленные уполномоченными органами в соответствии с законодательством Российской Федерации арест и иные запреты совершать определенные действия с указанными жилыми помещениями.

11. Муниципальное образование представляет в министерство:

отчет о расходах, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии, ежеквартально, не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, и ежегодный отчет не позднее 15 января года, следующего за отчетным;

отчет о достижении значений результатов использования субсидий не позднее 15 января года, следующего за отчетным.

12. Министерство обеспечивает соблюдение получателями субсидий условий, целей и порядка, установленных при предоставлении субсидий.

13. Органы государственного финансового контроля осуществляют проверку соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка, установленных при предоставлении субсидий.

14. Основаниями для применения мер ответственности к муниципальному образованию при невыполнении обязательств, установленных соглашением о предоставлении субсидий (далее – меры ответственности), являются:

недостижение муниципальным образованием значений результатов использования субсидий, предусмотренных соглашением о предоставлении субсидий;

неиспользование субсидий муниципальным образованием.

15. Применение мер ответственности за недостижение муниципальным образованием значений результатов использования субсидий осуществляется министерством в соответствии с договорами о предоставлении и использовании финансовой поддержки за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» на переселение граждан из аварийного жилищного фонда и соглашениями о предоставлении субсидий.

16. В случае если муниципальным образованием по состоянию

на 31 декабря года предоставления субсидий субсидии не использованы в размере, установленном законом области об областном бюджете, министерство в срок до 1 февраля текущего финансового года направляет главе администрации муниципального образования уведомление о необходимости применения меры дисциплинарной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации в отношении должностных лиц, чьи действия (бездействие) привели к неиспользованию субсидий.

17. Муниципальное образование вправе по согласованию с министерством направлять экономию, образовавшуюся по результатам заключения муниципальных контрактов (контрактов, договоров), источником финансового обеспечения которых являются субсидии, на цели предоставления субсидий в соответствии с Порядком направления экономии, образовавшейся по результатам заключения муниципальных контрактов (контрактов, договоров) на закупку товаров, работ, услуг, источником обеспечения которой являются межбюджетные трансферты местным бюджетам из областного бюджета, на цели предоставления межбюджетных трансфертов местным бюджетам из областного бюджета, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 26.12.2019 № 724-П «О формировании, предоставлении и распределении субсидий местным бюджетам из областного бюджета».

Приложение № 2

Приложение № 5

к Государственной программе

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов капитального строительства, объектов недвижимого имущества, реализуемых в рамках
Государственной программы

№ п/п	Наименование объекта	Наименование структурного элемента	Период реализации объекта	Стоимость объекта (в ценах соответствующих лет), тыс. рублей	Источник финансирования	Объем финансового обеспечения по годам, тыс. рублей			
						2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Объект капитального строительства «Строительство улично-дорожной сети жилой улицы № 7 от ул. Ивана Попова до ул. Совхоз 1, д. 17, в Ленинском районе муниципального образования «Город Киров»	региональный проект «Развитие жилищного строительства и обеспечение граждан жильем в Кировской области»	2024 год	94 506,11	всего	42 451,60			
					федеральный бюджет	41 985,00			
					областной бюджет	424,10			
					местные бюджеты	42,50			
					внебюджетные источники				
2	Объект капитального строительства «Реконструкция участка улицы Рудницкого в микрорайоне Южный-3 в г. Кирове с устройством ливневой и хозяйственно-бытовой канализации в границах и за границами участка»	региональный проект «Развитие жилищного строительства и обеспечение граждан жильем в Кировской области»	2024 год	88 558,66	всего	64 064,10			
					федеральный бюджет	63 360,00			
					областной бюджет	640,00			
					местные бюджеты	64,10			
					внебюджетные источники				

№ п/п	Наименование объекта	Наименование структурного элемента	Период реализации объекта	Стоимость объекта (в ценах соответствующих лет), тыс. рублей	Источник финансирования	Объем финансового обеспечения по годам, тыс. рублей			
						2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
3	Объект капитального строительства «Строительство улично-дорожной сети ул. Чистопрудненской в кадастровом квартале 43:40:000515 от ул. Ивана Попова до перспективной ул. Производственной в Ленинском районе муниципального образования «Город Киров»	региональный проект «Развитие жилищного строительства и обеспечение граждан жильем в Кировской области»	2024 год	291 232,04	всего	151 942,90			
					федеральный бюджет	150 273,00			
					областной бюджет	1 518,00			
					местные бюджеты	151,90			
					внебюджетные источники				
4	Объект капитального строительства «Строительство улично-дорожной сети улицы № 1 в кадастровом квартале 43:40:000587 от ул. Торфяной до ул. Павла Корчагина в Первомайском районе муниципального образования «Город Киров»	региональный проект «Развитие жилищного строительства и обеспечение граждан жильем в Кировской области»	2024 год	102 589,83	всего	89 724,10			
					федеральный бюджет	88 738,00			
					областной бюджет	896,40			
					местные бюджеты	89,70			
					внебюджетные источники				
5	Объект капитального строительства «Строительство улиц в жилой застройке в жилом комплексе «ZNAK» в г. Кирове»	региональный проект «Развитие жилищного строительства и обеспечение граждан жильем в Кировской области»	2023 – 2024 годы	187 851,09	всего	30 725,80			
					федеральный бюджет	30 387,94			
					областной бюджет	307,06			
					местные бюджеты	30,8			
					внебюджетные источники				
6	Объект капитального строительства «Строительство дошкольного образовательного учреждения на 260 мест, расположенного в районе дома № 11 корпус 2 по ул. Торфяной в г. Кирове»	региональный проект «Жилье (Кировская область)»	2025 – 2026 годы	416 111,3	всего		78 970,3	337 141,0	
					федеральный бюджет		77 524,6	330 431,6	
					областной бюджет		783,2	3 337,9	
					местные бюджеты		662,5	3 371,5	
					внебюджетные источники				

№ п/п	Наименование объекта	Наименование структурного элемента	Период реализации объекта	Стоимость объекта (в ценах соответствующих лет), тыс. рублей	Источник финансирования	Объем финансового обеспечения по годам, тыс. рублей			
						2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
7	Объект капитального строительства «Детский сад-ясли на 270 мест в жилом комплексе «ZNAK» г. Кирова»	региональный проект «Жилье (Кировская область)»	2026 – 2027 годы	459 697,8	всего			85 230,9	374 466,9
					федеральный бюджет			83 535,0	363 307,7
					областной бюджет			843,6	7 414,5
					местные бюджеты			852,3	3 744,7
					внебюджетные источники				
8	Объект капитального строительства «Строительство улицы Анжелия Михеева от Слободы Урванцево до ул. Капитана Плетнева в Ленинском районе г. Кирова»	региональный проект «Жилье (Кировская область)»	2025 год	94 119,6	всего		94 119,6		
					федеральный бюджет		93 085,1		
					областной бюджет		940,3		
					местные бюджеты		94,2		
					внебюджетные источники				
9	Объект капитального строительства «Детский сад на 270 мест по адресу г. Киров, ул. Капитана Дорофеева, д. 8»	региональный проект «Жилье (Кировская область)»	2027 – 2028 годы	323 404,1	всего				27 778,00
					федеральный бюджет				26 950,2
					областной бюджет				550,00
					местные бюджеты				277,80
					внебюджетные источники				