



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
КУЗБАССА**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «30» декабря 2025 г. № 909
г. Кемерово

**Об утверждении ООО ХК «СДС - Энерго» по узлу
теплоснабжения Междуреченский филиал инвестиционной
программы в сфере теплоснабжения на 2026 год**

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 19.03.2020 № 142 «О Региональной энергетической комиссии Кузбасса», Региональная энергетическая комиссия Кузбасса постановляет:

1. Утвердить ООО ХК «СДС – Энерго», ИНН 4250003450, по узлу теплоснабжения Междуреченский филиал инвестиционную программу в сфере теплоснабжения на 2026 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Электронный бюллетень Региональной энергетической комиссии Кузбасса».

Председатель
Региональной энергетической комиссии
Кузбасса

Д.В. Малюта

Приложение
к постановлению Региональной
энергетической комиссии
Кузбасса
от «30» декабря 2025 г. № 909

Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения
ООО ХК «СДС – Энерго»

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью Холдинговая компания «СДС-Энерго»
Местонахождение регулируемой организации	650066, Кемеровская область, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 53/2, офис 401
Срок реализации инвестиционной программы	2026 год
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник производственно-технического отдела М.Ю. Березкин
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	m.berezkin@sdsenergo.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	Региональная энергетическая комиссия Кузбасса
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	Н. Островского ул., 32, Кемерово, 650000
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Председатель Малюта Дмитрий Владимирович
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	тел. +7 (3842) 36-28-28
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Междуреченского муниципального округа
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	652870, Кемеровская область, г. Междуреченск, пр. Строителей, д. 20а
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Заместитель Главы Междуреченского муниципального округа по городскому хозяйству Максим Николаевич Шелковников
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Телефон: +7 (38475) 2-75-75

Инвестиционная программа ООО ХК «СДС – Энерго» в сфере теплоснабжения на 2026 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации						
					Наименование и значение показателя																	
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия												
					Тепловая сеть					Тепловая сеть												
Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одноконтурном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одноконтурном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																						
1.1	Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																					
1.2	Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																					
1.3	Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																					
1.4	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																					
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																						
2.1	Строительство двухтрубной тепловой сети (с врезкой в существующую тепловую сеть до ЦТП № 31) до площадок котельных № 26 и № 21, с переводом котельных в режим ЦТП	-	Тепловая сеть, перевод котельных №26 и №21 в ЦТП	Междуреченский филиал ООО ХК "СДС-Энерго"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2026	2028
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																						
3.1	Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																					
3.2	Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																					
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																						
4.1	Установка первичных приборов учета тепловой энергии на котельных Междуреченского филиала	-	Приборы учета	Междуреченский филиал ООО ХК "СДС-Энерго"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2026	2026
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																						
5.1	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																					
5.2	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																					
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																						
6.1	Мероприятия по обеспечению мер безопасности и антитеррористической защищенности объектов Междуреченского филиала ООО ХК «СДС-Энерго» в соответствии с постановлением РФ №1046 от 03.08.2024 г.	-	Котельные, ЦТП	Междуреченский филиал ООО ХК "СДС-Энерго"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2026	2026

№ п/п	Наименование мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС					
		Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам	Остаток финансирования
		Всего:	в том числе:				
1	2	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:							
1.1	Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей						
1.2	Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей						
1.3	Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей						
1.4	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей						
Всего по группе 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей							
2.1	Строительство двухтрубной тепловой сети (с врезкой в существующую тепловую сеть до ЦТП № 31) до площадок котельных № 26 и № 21, с переводом котельных в режим ЦТП	140954,89	9 708,59	131246,3	0,00	9 708,59	131246,3
Всего по группе 2		140954,89	9 708,59	131246,3	0,00	9 708,59	131246,3
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников							
3.1	Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей						
3.2	Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей						
Всего по группе 3		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения							
4.1	Установка первичных приборов учета тепловой энергии на котельных Междуреченского филиала	23 758,11	2 209,17	21 548,94	0,00	23 758,11	0,00
Всего по группе 4		23 758,11	2 209,17	21 548,94	0,00	23 758,11	0,00
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения							
5.1	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей						
5.2	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей						
Всего по группе 5		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.							
6.1	Мероприятия по обеспечению мер безопасности и антитеррористической защищенности объектов Междуреченского филиала ООО ХК «СДС-Энерго» в соответствии с постановлением РФ №1046 от 03.08.2024 г.	29543,06	0,00	29543,06	0,00	29543,06	0,00
Всего по группе 6		29543,06	0,00	29543,06	0,00	29543,06	0,00
ИТОГО по программе		194256,06	11917,76	182338,3	0,00	63009,76	131246,3

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО ХК «СДС – Энерго»

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения
					в т.ч. по годам реализации
1	2	3	4	5	6
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,1877	0,1877	0,1877
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	-	-	-
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	44540	44540	44540
		% от полезного отпуска тепловой энергии	12,68	12,68	12,68
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-
		куб. м для пара	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410	-	-	-	-

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО ХК «СДС – Энерго»**

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности			
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	
		Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение
			2026		2026
1	2	3	4	5	6
1	ООО ХК «СДС – Энерго»	0,912	0,912	0,005	0,005

№ п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности					
		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг.у.т./Гкал		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2 (м ³ /м ²)		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям Гкал (м ³)	
		Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение
			2026		2026		2026
1	2	7	8	9	10	11	12
1	ООО ХК «СДС – Энерго»	187,7	187,7	1,553 (5,465)	1,553 (5,465)	44540(156737)	44540(156737)

Финансовый план ООО ХК «СДС – Энерго»

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)			По мероприятиям, согласно Форме № 2- ИП ТС
		по видам деятельности	Всего	по годам	
		Производство и передача тепловой энергии		реализации 2026	
1	2	3	4	5	8
1	Собственные средства	63009,76	63009,76	63009,76	-
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	63009,76	63009,769	63009,76	2.1; 4.1;6.1
1.3	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	0,00	0,00	0,00	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	-
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	-
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	-
3.1	кредиты	0,00	0,00	0,00	-
3.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	-
3.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	-
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	-