



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
КУЗБАССА**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « 16 » декабря 2025 г. № 505
г. Кемерово

**Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
ООО «Юргинские котельные» на территории Юргинского городского
округа на 2026-2028 годы**

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 19.03.2020 № 142 «О Региональной энергетической комиссии Кузбасса», Региональная энергетическая комиссия Кузбасса п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить инвестиционную программу в сфере теплоснабжения ООО «Юргинские котельные», ИНН 4230032075 на территории Юргинского городского округа на 2026-2028 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Электронный бюллетень Региональной энергетической комиссии Кузбасса».

Председатель
Региональной энергетической комиссии
Кузбасса

Д.В. Малюта

Приложение
к постановлению Региональной
энергетической комиссии
Кузбасса
от «16» декабря 2025 г. № 505

Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения
ООО «Юргинские котельные»

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО «Юргинские котельные»
Местонахождение регулируемой организации	652050, Кемеровская область-Кузбасс, г. Юрга, ул. Заводская дом.2а
Сроки реализации инвестиционной программы	2026-2027
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор Сергей Анатольевич Кукарских
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	тел. +7-961-861-0061
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	Региональная энергетическая комиссия Кузбасса
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	Н. Островского ул., 32, Кемерово, 650000
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Председатель Малюта Дмитрий Владимирович
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	тел. +7 (3842) 36-09-07
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Юргинского городского округа
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	652050, Кемеровская область-Кузбасс, г. Юрга, пр. Победы,13
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Заместитель главы города по жилищно-коммунальным вопросам В.А. Маняхин
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	тел. +7 (38451)4-16-34

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС								
				Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам			Остаток финансирования	
				Всего:	в том числе:			2026	2027	2028		
1	2	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей		-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего по группе 1		-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей		-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего по группе 2		-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников		-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1	Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2	Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего по группе 3		-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения		-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего по группе 4		-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения		-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.1	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.2	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего по группе 5		-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.		-	-	2 484,24	0,00	2 484,24	0,00	1 299,94	1 184,30	0,00	0,00	
6.1	Устройство ограждения территории котельной №8	2026	2026	1 299,94	0,00	1 299,94	0,00	1 299,94	0,00	0,00	0,00	
6.2	Устройство ограждения территории котельной №5	2027	2027	1 184,30	0,00	1 184,30	0,00	0,00	1 184,30	0,00	0,00	
Всего по группе 6		-	-	2 484,24	0,00	2 484,24	0,00	1 299,94	1 184,30	0,00	0,00	
ИТОГО по программе		-	-	2 484,24	0,00	2 484,24	0,00	1 299,94	1 184,30	0,00	0,00	

[illegible]

[illegible]

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «Юргинские котельные»

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения		
					в т.ч. по годам реализации		
					2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м³	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	-	225,7	225,7	225,7	225,7
		т.у.т./м³	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	Характер мероприятий инвестиционной программы не связан с изменениями показателя				
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	-	-	-	-
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-	-
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-	-
		куб. м для пара	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО «Юргинские котельные»

[illegible][illegible]

Финансовый план ООО «Юргинские котельные»

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)					По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности Производство тепловой энергии	Всего	по годам реализации			
				2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Собственные средства	2 484,23	2 484,23	1 299,94	1 184,30	0,00	6.1, 6.2
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	2 477,21	2 477,21	1 292,91	1 184,30	0,00	6.1; 6.2
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	7,03	7,03	7,03	0,00	0,00	6.1
1.3	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-

1	2	3	4	5	6	7	8
3.1	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
6	Итого по программе	2 484,24	2 484,24	1 299,94	1 184,30	0,00	-