



ПРАВИТЕЛЬСТВО
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ – КУЗБАССА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 августа 2026 г. № 466
г. Кемерово

**Об утверждении Порядка информирования
собственников помещений
в многоквартирных домах и организаций,
осуществляющих деятельность
по управлению многоквартирными домами,
о содержании региональной программы
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах и критериях оценки
состояния многоквартирных домов, на основании
которых определяется очередность
проведения капитального ремонта, а также
о результатах обследования технического состояния
многоквартирных домов, если обследование
технического состояния таких многоквартирных
домов было проведено в соответствии с частью 2
статьи 167 Жилищного кодекса
Российской Федерации**

В соответствии с пунктом 8.7 статьи 13, пунктом 10 части 6 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 20-8 статьи 3 Закона Кемеровской области от 26.12.2013 № 141-ОЗ «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах» Правительство Кемеровской области – Кузбасса постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния

таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Признать утратившим силу постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 27.12.2018 № 636 «Об установлении Порядка информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта».

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сетевом издании «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Кемеровской области – Кузбасса (по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству) Орлова Г.В.

Первый заместитель Губернатора
Кемеровской области – Кузбасса –
председатель Правительства
Кемеровской области – Кузбасса



А.А. Панов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Кемеровской области – Кузбасса
от 13 августа 2026 г. № 466

ПОРЯДОК
информирования собственников помещений
в многоквартирных домах и организаций,
осуществляющих деятельность
по управлению многоквартирными домами,
о содержании региональной программы
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах и критериях оценки
состояния многоквартирных домов, на основании
которых определяется очередность проведения
капитального ремонта, а также о результатах
обследования технического состояния
многоквартирных домов, если обследование
технического состояния таких многоквартирных
домов было проведено в соответствии с частью 2
статьи 167 Жилищного кодекса
Российской Федерации

1. Настоящий Порядок разработан в целях повышения открытости, прозрачности и эффективности расходования средств, формируемых на счетах некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Кузбасса» (далее – региональный оператор), и устанавливает процедуру информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Кемеровской области – Кузбасса, утвержденной постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 30.12.2013 № 672 (далее – региональная программа), критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено согласно части 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Исполнительным органом Кемеровской области – Кузбасса, ответственным за размещение информации, установленной настоящим Порядком, а также за осуществление текущего контроля за размещением указанной информации региональным оператором, является Министерство жилищно-коммунального хозяйства и дорожного комплекса Кузбасса (далее – Министерство).

3. Информирование собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами (далее – заинтересованные лица), о содержании региональной программы и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование проведено на основании постановления Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 29.04.2025 № 246 «Об утверждении Порядка организации проведения обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, Порядка учета результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, при подготовке и утверждении такой программы или внесении в нее изменений» (далее – постановление № 246), осуществляется:

Министерством в отношении многоквартирных домов, включенных в региональную программу, независимо от способа формирования фонда капитального ремонта;

региональным оператором в отношении многоквартирных домов, включенных в региональную программу, фонд капитального ремонта которых формируется на счете регионального оператора.

4. Способы и сроки информирования заинтересованных лиц:

1) размещение на официальных сайтах Министерства и регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

нормативных правовых актов о содержании региональной программы, включая сведения о внесении в них изменений, признании их утратившими силу, признании судом их недействующими, и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, в течение 10 рабочих дней со дня их принятия;

результатов проведения обследования технического состояния многоквартирных домов, предусмотренного частью 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации и постановлением № 246, в течение 10 рабочих дней после получения Министерством результатов обследования технического состояния многоквартирного дома;

2) размещение Министерством и региональным оператором информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального

хозяйства в объеме и сроках, установленных Федеральным законом от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

5. Предоставление Министерством и региональным оператором ответов на устные и письменные обращения заинтересованных лиц по вопросам содержания региональной программы, о критериях оценки технического состояния многоквартирных домов, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если такое обследование проведено согласно части 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, осуществляется в течение 30 дней со дня регистрации обращения с учетом положений Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».