



ПРАВИТЕЛЬСТВО
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ – КУЗБАССА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 июля 2026 г. № 418
г. Кемерово

**О внесении изменений в постановление
Коллегии Администрации Кемеровской области
от 02.09.2016 № 347 «Об утверждении Порядка
принятия решения о соответствии масштабных
инвестиционных проектов, размещаемых на земельных
участках, находящихся в государственной или
муниципальной собственности, для предоставления
юридическим лицам в аренду без проведения торгов,
критериям, установленным Законом Кемеровской
области от 08.07.2016 № 52-ОЗ «Об установлении
критериев, которым должны соответствовать
масштабные инвестиционные проекты, размещаемые на
земельных участках, находящихся в государственной
или муниципальной собственности, для предоставления
юридическим лицам в аренду без проведения торгов»**

Правительство Кемеровской области – Кузбасса постановляет:

1. Внести в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 02.09.2016 № 347 «Об утверждении Порядка принятия решения о соответствии масштабных инвестиционных проектов, размещаемых на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов, критериям, установленным Законом Кемеровской области от 08.07.2016 № 52-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, размещаемые на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов» (в редакции постановлений Коллегии Администрации Кемеровской области от 22.02.2017 № 77, от 18.09.2018 № 378, постановлений Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 17.10.2019 № 614, от 11.09.2020 № 569, от 16.02.2022 № 86, от 17.11.2022 № 758, от 11.02.2026 № 74) следующие изменения:

1.1. Заголовок изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка принятия решения о соответствии масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Кемеровской области от 08.07.2016 № 52-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, для предоставления юридическим лицам земельных участков в аренду без проведения торгов».

1.2. В преамбуле слова «размещаемые на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов» заменить словами «для предоставления юридическим лицам земельных участков в аренду без проведения торгов».

1.3. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемый Порядок принятия решения о соответствии масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Кемеровской области от 08.07.2016 № 52-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, для предоставления юридическим лицам земельных участков в аренду без проведения торгов».».

1.4. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Кемеровской области – Кузбасса – министра экономического развития Кузбасса Малова А.А.».

1.5. В Порядке принятия решения о соответствии масштабных инвестиционных проектов, размещаемых на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов, критериям, установленным Законом Кемеровской области от 08.07.2016 № 52-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, размещаемые на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов» (далее – Порядок), утвержденном постановлением:

1.5.1. Заголовок изложить в следующей редакции:

«Порядок принятия решения о соответствии масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Кемеровской области от 08.07.2016 № 52-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, для предоставления юридическим лицам земельных участков в аренду без проведения торгов».

1.5.2. В пункте 1 слова слова «размещаемые на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов» заменить словами «для предоставления юридическим лицам земельных участков в аренду без проведения торгов».

1.5.3. В абзаце четвертом подпункта 3.2 слова «и Правил, предусмотренных пунктом 1 постановления» заменить словами «к индустриальным (промышленным) паркам и управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков в целях применения к ним мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, утвержденных постановлением».

1.5.4. Пункт 9 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если заявитель имеет статус ответственного субъекта предпринимательской деятельности в соответствии с Законом Кемеровской области – Кузбасса от 24.09.2025 № 98-ОЗ «О развитии ответственного ведения бизнеса в Кемеровской области – Кузбассе», указанные в настоящем пункте действия осуществляются Министерством в течение 20 дней со дня регистрации заявления и прилагаемых к нему документов.».

1.5.5. В пункте 19 слово «департамент» заменить словом «Министерство».

1.5.6. В приложении № 1 к Порядку:

1.5.6.1. В нумерационном заголовке слова «, размещаемых на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов, критериям, установленным Законом Кемеровской области от 08.07.2016 № 52-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, размещаемые на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов» заменить словами «критериям, установленным Законом Кемеровской области от 08.07.2016 № 52-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, для предоставления юридическим лицам земельных участков в аренду без проведения торгов».

1.5.6.2. В заголовке слова «размещаемые на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов» заменить словами «для предоставления юридическим лицам земельных участков в аренду без проведения торгов».

1.5.6.3. В пункте 1:

в абзаце первом слова «размещаемые на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов» заменить словами «для предоставления юридическим лицам земельных участков в аренду без проведения торгов»;

в абзаце втором слова «города Кемерово» заменить словами «Кемеровского городского округа».

1.5.6.4. В пункте 2 слова «(городского округа, городского поселения)» исключить.

1.5.6.5. В пункте 3 слова «и Правил, предусмотренных пунктом 1 постановления» заменить словами «к индустриальным (промышленным) паркам и управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков в целях применения к ним мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, утвержденных постановлением».

1.5.7. В нумерационных заголовках приложений № 2, 3 к Порядку слова «, размещаемых на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов, критериям, установленным Законом Кемеровской области от 08.07.2016 № 52-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, размещаемые на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов» заменить словами «критериям, установленным Законом Кемеровской области от 08.07.2016 № 52-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, для предоставления юридическим лицам земельных участков в аренду без проведения торгов».

1.5.8. В приложении № 4 к Порядку:

1.5.8.1. В нумерационном заголовке, абзаце втором слова «, размещаемых на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов, критериям, установленным Законом Кемеровской области от 08.07.2016 № 52-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, размещаемые на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов» заменить словами «критериям, установленным Законом Кемеровской области от 08.07.2016 № 52-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, для предоставления юридическим лицам земельных участков в аренду без проведения торгов».

1.5.8.2. В подпункте 2.2.5 слова «и Правил, предусмотренных пунктом 1 постановления» заменить словами «к индустриальным (промышленным) паркам и управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков в целях применения к ним мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, утвержденных постановлением».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сетевом издании «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Кемеровской области – Кузбасса – министра экономического развития Кузбасса Малова А.А.

Первый заместитель Губернатора
Кемеровской области – Кузбасса –
председатель Правительства
Кемеровской области – Кузбасса



А.А. Панов