



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ – КУЗБАССА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26 февраля 2026 г. № 105  
г. Кемерово

**О внесении изменений в постановление Коллегии  
Администрации Кемеровской области от 05.06.2017  
№ 270 «Об утверждении генерального плана  
Шерегешского городского поселения  
Таштагольского муниципального района  
Кемеровской области – Кузбасса»**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Кемеровской области от 28.12.2016 № 102-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и земельных отношений между органами местного самоуправления Таштагольского муниципального округа Кемеровской области – Кузбасса и органами государственной власти Кемеровской области – Кузбасса», статьей 3 Закона Кемеровской области – Кузбасса от 26.12.2025 № 184-ОЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты в сфере градостроительства», статьей 22 Закона Кемеровской области – Кузбасса от 12.07.2006 № 98-ОЗ «О градостроительстве, комплексном развитии территорий и благоустройстве Кузбасса» Правительство Кемеровской области – Кузбасса **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 05.06.2017 № 270 «Об утверждении генерального плана Шерегешского городского поселения Таштагольского муниципального района Кемеровской области – Кузбасса» следующие изменения:

1.1. В заголовке, пункте 1 слова «Шерегешского городского поселения» заменить словами «городского поселения «Город-курорт Шерегеш».

1.2. В преамбуле:

1.2.1. Слова «органами местного самоуправления Шерегешского городского поселения Таштагольского муниципального района Кемеровской области – Кузбасса» заменить словами «органами местного самоуправления Таштагольского муниципального округа Кемеровской области – Кузбасса».

1.2.2. Слова «, с учетом протокола публичных слушаний по проекту генерального плана Шерегешского городского поселения Таштагольского

муниципального района Кемеровской области – Кузбасса и заключения о результатах таких публичных слушаний» исключить.

1.3. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Главного управления архитектуры и градостроительства Кузбасса Ярополову Т.А.».

1.4. Генеральный план Шерегешского городского поселения Таштагольского муниципального района Кемеровской области – Кузбасса, утвержденный постановлением, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сетевом издании «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Главного управления архитектуры и градостроительства Кузбасса Ярополову Т.А.

Первый заместитель Губернатора  
Кемеровской области – Кузбасса –  
председатель Правительства  
Кемеровской области – Кузбасса



А.А. Панов

Приложение  
к постановлению Правительства  
Кемеровской области – Кузбасса  
от 26 февраля 2026 г. № 105

Генеральный план  
городского поселения «Город-курорт Шерегеш»  
Таштагольского муниципального района  
Кемеровской области – Кузбасса

ПОЛОЖЕНИЕ  
о территориальном планировании

1. Сведения о потребности в объектах местного значения

Объект	Количество, единиц	Статус
Объекты в области физической культуры и массового спорта		
Спортивный комплекс	1	строительство
Спортивный клуб	1	строительство
Автомобильные дороги местного значения, улично-дорожная сеть населенного пункта		
Автомобильные дороги местного значения	линейный объект	строительство
Объекты в области электро-, тепло- и водоснабжения населения, водоотведения		
Насосная станция	2	строительство
Водозабор	1	строительство
Водопровод	линейный объект	строительство
Водовод	линейный объект	строительство
Канализационная насосная станция	1	строительство
Сети водоотведения	линейный объект	строительство
Электрическая подстанция	1	строительство
Линии электропередачи	линейный объект	строительство
Теплопровод	линейный объект	строительство

2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Функциональные зоны	Условное обозначение	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения*
		Площадь зоны, га		Максимально допустимый коэффициент застройки зоны	
		текущее значение	расчетный срок		
1	2	3	4	5	6
<b>Жилые зоны</b>					
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Ж1, Ж1пр	2738,16	2745,02	0,7	Объект регионального значения «Обособленное структурное подразделение медицинской организации государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Таштагольская районная больница», оказывающее первичную медико-санитарную помощь» (планируемый к размещению)
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Ж2, Ж2пр	33,61	35,68	0,7	Не планируется
Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Ж3, Ж3пр	14,13	49,09	0,7	Не планируется
Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Ж4, Ж4пр	0,76	6,35	0,7	Не планируется

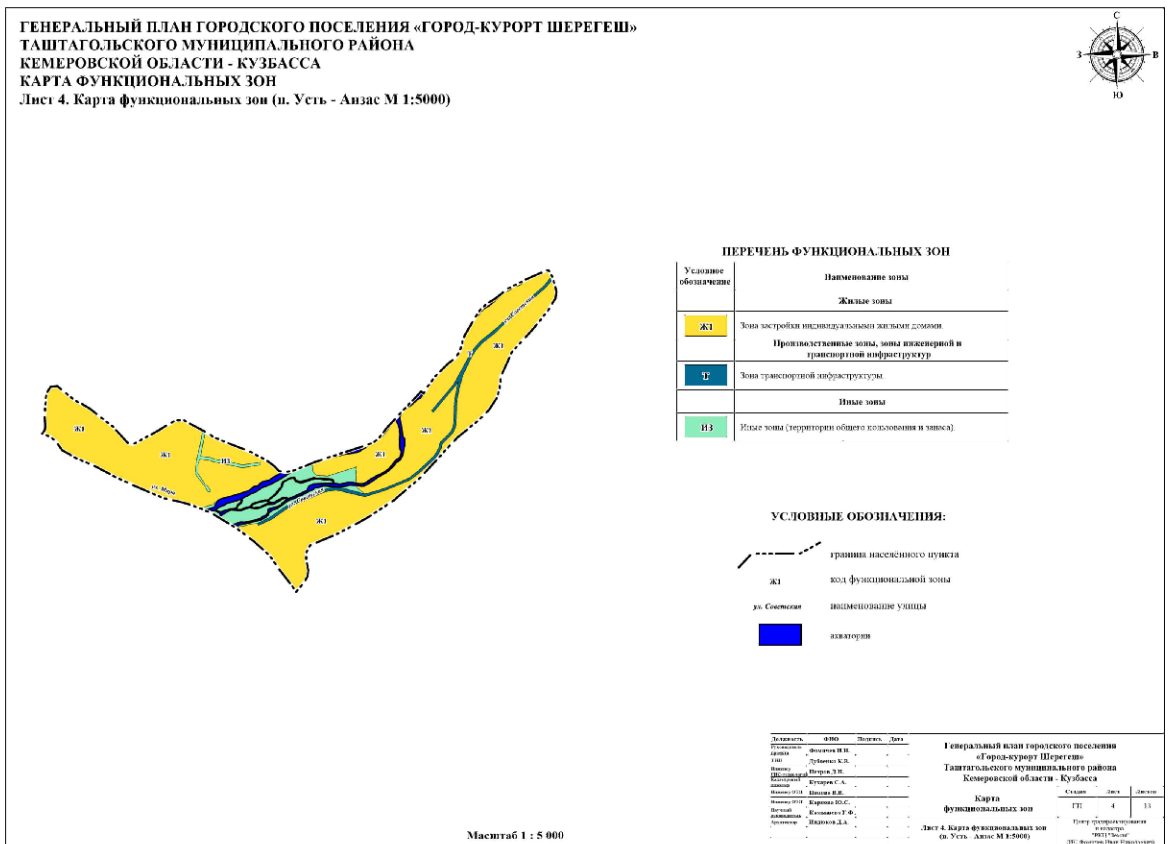
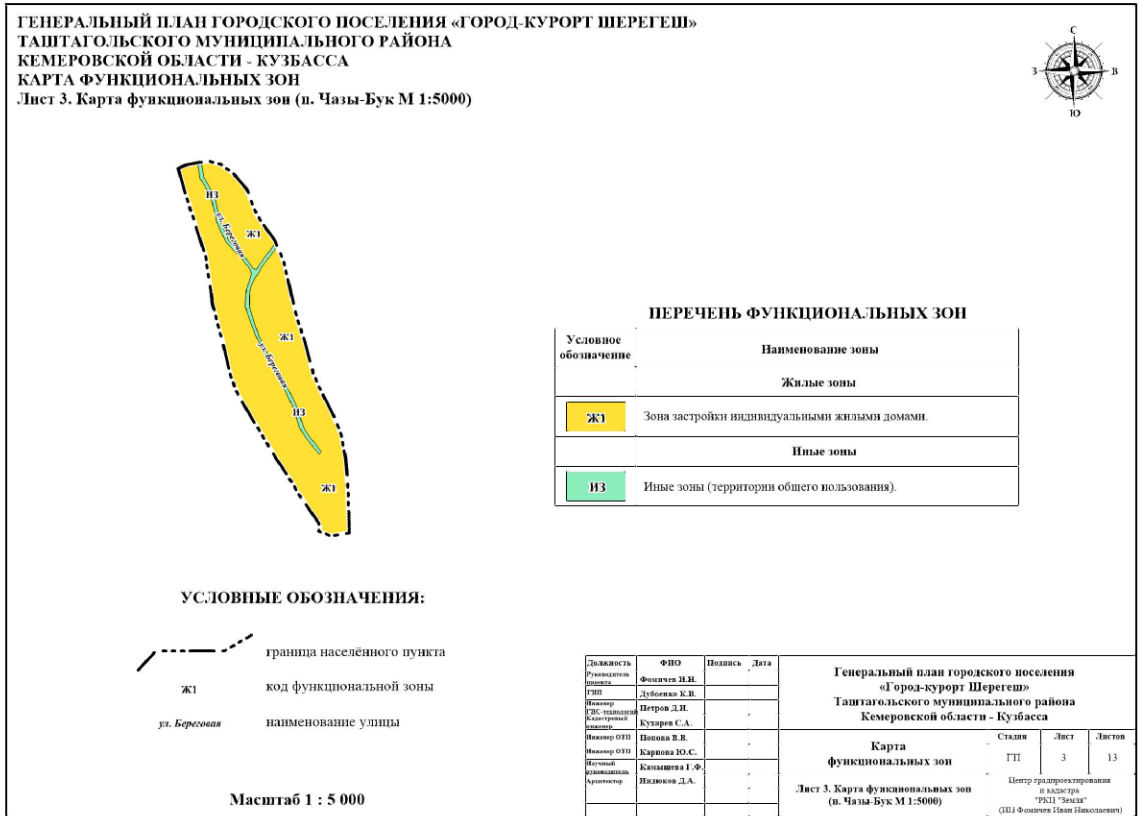
1	2	3	4	5	6
Зоны смешанной и общественно-деловой застройки					
Зона смешанной и общественно-деловой застройки	СОпр	8,48	8,48	0,8	Не планируется
Общественно-деловые зоны					
Зона специализированной общественной застройки	ОД2, ОД2пр	36,35	42,07	0,6	Не планируется
Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур					
Производственная зона	П1, П1пр	181,13	240,50	0,8	Не планируется
Коммунально-складская зона	П2, П2пр	43,18	45,85	0,8	Не планируется
Зона инженерной инфраструктуры	ИИ, ИИпр	16,64	16,64	1,0	Не планируется
Зона транспортной инфраструктуры	Т, Тпр	253,07	1447,79	1,0	Объект регионального значения «Аэропорт Шерегеш» (планируемый к размещению)
Зоны сельскохозяйственного использования					
Зона садоводства, огородничества	СХ2, СХ2пр	133,56	178,98	0,4	Не планируется
Зоны рекреационного назначения					
Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Р1, Р1пр	1005,37	2044,29	Не устанавливается	Не планируется
Зона отдыха	Р2, Р2пр	897,72	943,65	Не устанавливается	Объекты регионального значения «Санаторно-реабилитационный центр»
Зона лесов	Р4	154202,92	154202,92	Не устанавливается	Не планируется

1	2	3	4	5	6
Иные рекреационные зоны	Р5пр	6250,33	6250,33	Не устанавливается	Объекты регионального значения «Горнолыжный комплекс «Шерегеш», «Спортивно-туристический комплекс «Шерегеш» (планируемые к реконструкции), «ПС 110 кВ Курган», «ПС 110 кВ Мустаг» (планируемые к размещению)
Зоны специального назначения					
Зона кладбищ	СН1	24,96	24,96	Не устанавливается	Не планируется
Зоны акваторий					
Зона акваторий	А	320,73	320,73	Не устанавливается	Не планируется
Иные зоны					
Иные зоны (территории общего пользования и запаса)	ИЗ	400,03	406,17	Не устанавливается	Не планируется

\* Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения не приводятся.







**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД-КУРОРТ ШЕРЕГЕШ»  
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССА  
КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН  
Лист 5. Карта функциональных зон (п. Таеиза М 1:5000)**



**ПЕРЕЧЕНЬ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН**

Условное обозначение	Наименование зоны
<b>Жилые зоны</b>	
Ж1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами.
<b>Зоны рекреационного назначения</b>	
Р1	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса).
<b>Иные зоны</b>	
ИЗ	Иные зоны (территории запаса).



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- граница населённого пункта
- код функциональной зоны

**Масштаб 1 : 5 000**

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Руководитель проекта	Фомичев Н.И.		
ГИП	Дубинко Е.В.		
Инженер ГИП (технический специалист)	Петров Д.И.		
Инженер (ИП)	Кухарев С.А.		
Инженер (ИП)	Попова В.В.		
Инженер (ИП)	Карпова Ю.С.		
Исполнитель (технический специалист)	Камышева Г.Ф.		
Архитектор	Иванков Д.А.		

**Генеральный план городского поселения «Город-курорт Шерегеш»  
Таштагольского муниципального района  
Кемеровской области - Кузбасса**

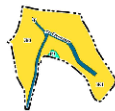
**Карта функциональных зон**

Лист 5. Карта функциональных зон (п. Таеиза М 1:5000)

Стадия	Лист	Листов
ГП	5	13

Центр геоинформационных технологий  
"РИТ "Софт"  
(ИП Фомичев Иван Николаевич)

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД-КУРОРТ ШЕРЕТЕШ»  
 ГАВТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
 КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССА  
 КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН  
 Лист 6. Карта функциональных зон (н. Счета М 1:5000)



**ПЕРЕЧЕНЬ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН**

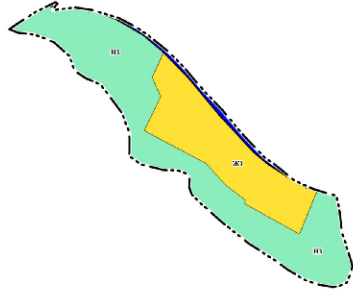
Условное обозначение	Наименование зоны
	Жилые зоны
	Зоны традиционной застройки с развитой инфраструктурой
	Зоны традиционной застройки с развитой инфраструктурой и транспортной инфраструктурой
	Зоны реконструкции и модернизации
	Зоны комплексной реконструкции объектов недвижимости (здания, объекты, территории, территории застройки)

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

	границы населенных пунктов
	оси функциональных зон
	населенные пункты
	населенные пункты

Исполнитель:	АО «ИП «ГеоИнформСервис»	Генеральный план территории городского поселения «Город-курорт Шеретеш» Гагтагольского муниципального района Кемеровской области - Кузбасса
Масштаб:	1:5000	
Дата:	2024 г.	
Лист:	6 из 11	
Исполнитель:	АО «ИП «ГеоИнформСервис»	Функциональный план
Исполнитель:	АО «ИП «ГеоИнформСервис»	Лист 6 из 11
Исполнитель:	АО «ИП «ГеоИнформСервис»	Лист 6 из 11

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД-КУРОРТ ШЕРЕГЕШ»  
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССА  
КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН**  
Лист 7. Карта функциональных зон (п. Средний Чилей М 1:5000)



**ПЕРЕЧЕНЬ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН**

Условное обозначение	Наименование зоны
<b>Жилые зоны</b>	
ЖЗ	Зона застройки индивидуальными жилыми домами.
<b>Иные зоны</b>	
ИЗ	Иные зоны (территории запаса).

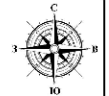
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- граница населенного пункта
- ЖЗ код функциональной зоны
- акватория

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Генеральный план городского поселения «Город-курорт Шерегеш» Таштагольского муниципального района Кемеровской области - Кузбасса	Страница	Лист	Листов
Исполнитель	Фомин И.И.			Карта функциональных зон	ГП	7	11
Проверенный	Дубинин А.В.						
Исполнитель	Петров Д.В.						
Исполнитель	Кузнецов С.А.						
Исполнитель	Иванов В.Е.			Лист 7. Карта функциональных зон (п. Средний Чилей М 1:5000)	ГП	7	11
Исполнитель	Карпова Ю.С.						
Исполнитель	Колосов Е.Ф.			Лист 8. Карта функциональных зон (п. За-Мрассы М 1:5000)	ГП	8	13
Исполнитель	Иванов Д.А.						

Масштаб 1 : 5 000

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД-КУРОРТ ШЕРЕГЕШ»  
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССА  
КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН**  
Лист 8. Карта функциональных зон (п. За-Мрассы М 1:5000)



**ПЕРЕЧЕНЬ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН**

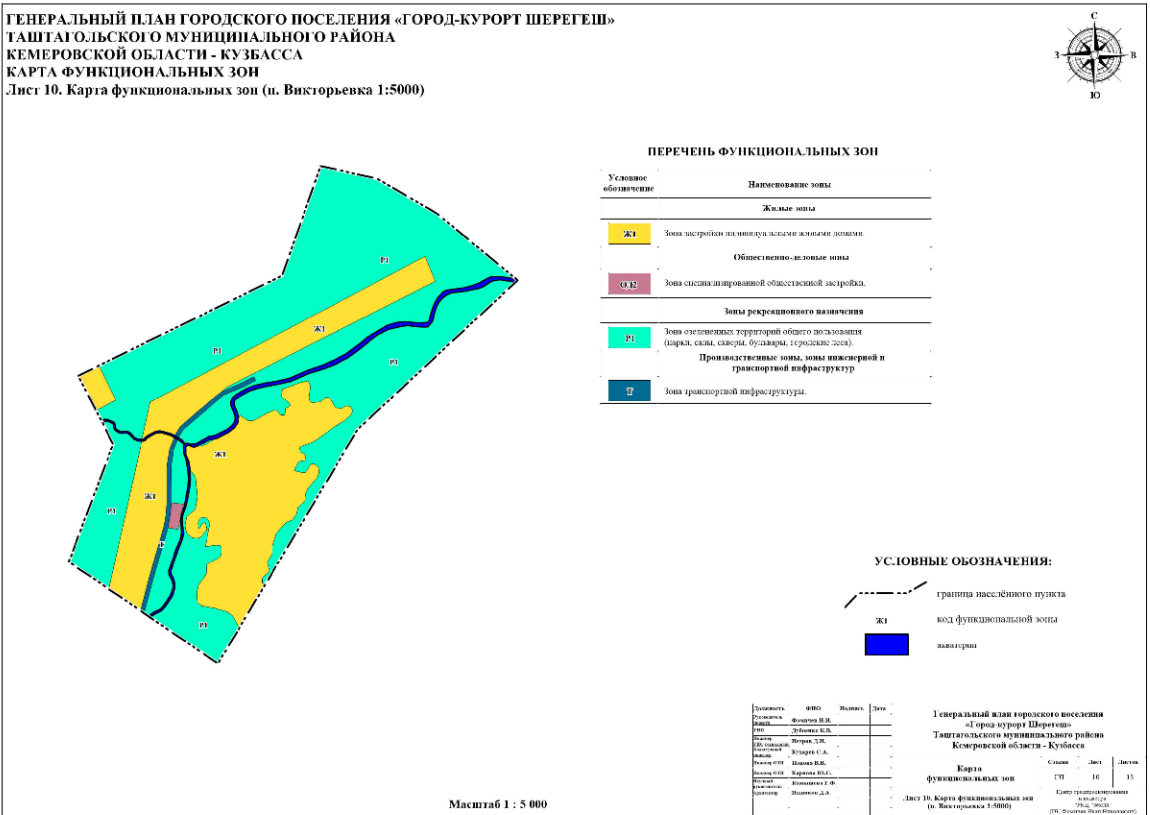
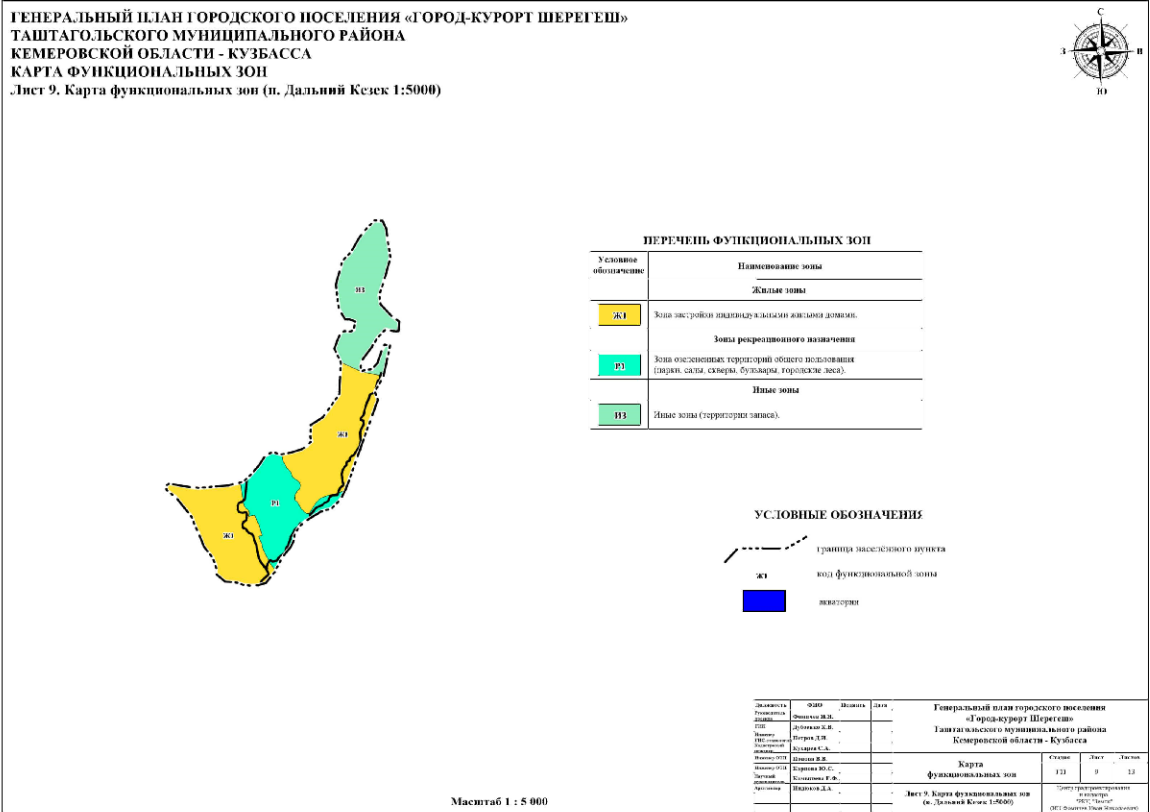
Условное обозначение	Наименование зоны
<b>Жилые зоны</b>	
ЖЗ	Зона застройки индивидуальными жилыми домами.
<b>Иные зоны</b>	
ИЗ	Иные зоны (территории общего пользования и запаса).

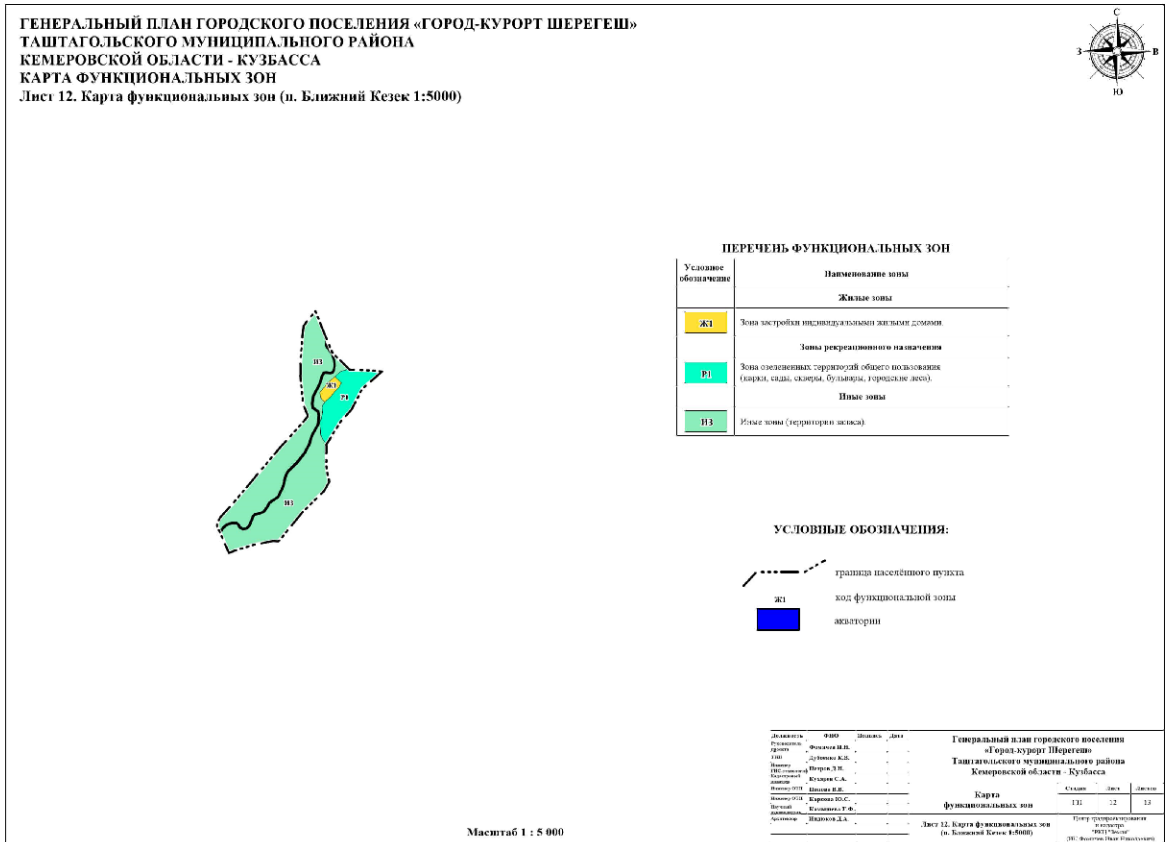
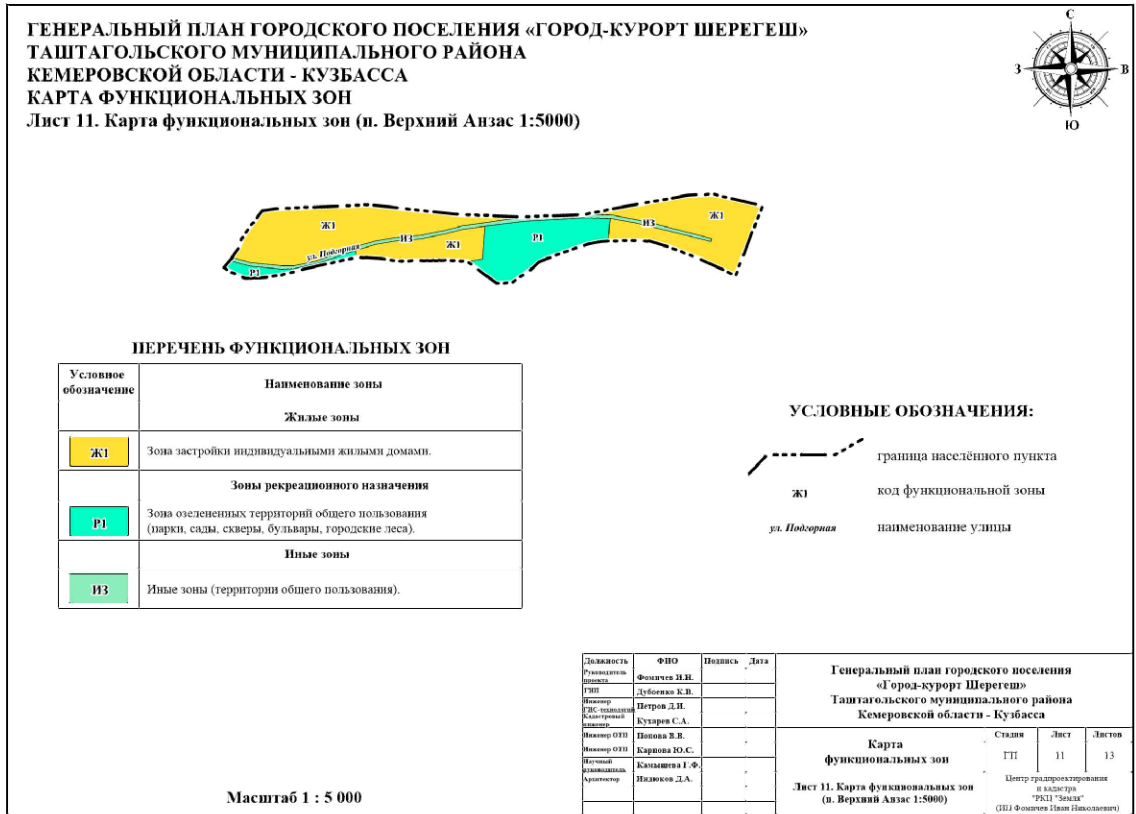
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- граница населенного пункта
- ЖЗ код функциональной зоны
- акватория
- наименование улицы

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Генеральный план городского поселения «Город-курорт Шерегеш» Таштагольского муниципального района Кемеровской области - Кузбасса	Страница	Лист	Листов
Исполнитель	Фомин И.И.			Карта функциональных зон	ГП	8	13
Проверенный	Дубинин А.В.						
Исполнитель	Петров Д.В.						
Исполнитель	Кузнецов С.А.						
Исполнитель	Иванов В.Е.			Лист 8. Карта функциональных зон (п. За-Мрассы М 1:5000)	ГП	8	13
Исполнитель	Карпова Ю.С.						
Исполнитель	Колосов Е.Ф.			Лист 8. Карта функциональных зон (п. За-Мрассы М 1:5000)	ГП	8	13
Исполнитель	Иванов Д.А.						

Масштаб 1 : 5 000





TRINIDAD Y TOBAGO: EL PLAN TERRITORIAL CONSERVACION DEL BIEN COMÚN Y SU SUSTENTABILIDAD  
ESTUDIO DE CASO: EL SISTEMA DE ACUÍFERO SUBTERRÁNEO DE LA ZONA NOROCCIDENTAL DEL PARQUE NACIONAL MOUNT ROOSEVELT  
AUTOR: FERNANDO GARCÍA, M.Sc. EN CIENCIAS DE LA TIERRA Y EL ESPACIO



Map scale: 1:50,000  
Projection: UTM  
Datum: WGS 84

Legend  
Legend  
Legend