



ПРАВИТЕЛЬСТВО
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ – КУЗБАССА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 февраля 2026 г. № 93
г. Кемерово

**О внесении изменений в постановление
Правительства Кемеровской области –
Кузбасса от 14.08.2024 № 540 «О реализации
Закона Кемеровской области – Кузбасса от
06.05.2024 № 45-ОЗ «О мере социальной
поддержки лиц из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей,
нуждающихся в обеспечении жильем»**

Правительство Кемеровской области – Кузбасса постановляет:

1. Внести в Порядок выдачи и реализации свидетельства на получение социальной выплаты, порядок проверки жилого помещения на предмет его соответствия требованиям пунктов 2, 3 статьи 5 Закона Кемеровской области – Кузбасса от 06.05.2024 № 45-ОЗ «О мере социальной поддержки лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в обеспечении жильем», утвержденный постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 14.08.2024 № 540 «О реализации Закона Кемеровской области – Кузбасса от 06.05.2024 № 45-ОЗ «О мере социальной поддержки лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в обеспечении жильем» (в редакции постановления Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 12.05.2025 №271) (далее – Порядок), следующие изменения:

1.1. В пункте 2:

1.1.1. Подпункты 5, 6 изложить в следующей редакции:

«5) документы о трудовой деятельности на основании трудового договора (служебного контракта) (копия трудовой книжки, заверенная надлежащим образом по месту работы (службы), справка от работодателя), сведения о трудовой деятельности на бумажном носителе, заверенные надлежащим образом, документы о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя либо сведения об осуществлении деятельности, доходы от которой облагаются налогом на профессиональный доход, без

государственной регистрации в качестве индивидуальных предпринимателей, которая в соответствии с действующим законодательством подлежит государственной регистрации, гражданско-правовой договор и документы, подтверждающие уплату страховых взносов в Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации (представляется за исключением лиц, указанных в пунктах 2, 3 статьи 3 Закона);

б) документ, подтверждающий, что лицо из числа детей-сирот не состоит на учете (не находится под диспансерным наблюдением) в медицинской организации государственной системы здравоохранения в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании, выданный не ранее 3 месяцев до дня подачи заявления;».

1.1.2. Подпункт 9 изложить в следующей редакции:

«9) документ, подтверждающий осуществление опеки (попечительства) над родными братьями и (или) сестрами (полнородными и неполнородными) (выписка из акта органа местного самоуправления, справка органа местного самоуправления, свидетельства о рождении), в случаях, указанных в абзаце третьем пункта 2 статьи 3 Закона;».

1.2. Подпункт 1 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«1) сведения, подтверждающие государственную регистрацию физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, либо сведения об осуществлении деятельности, доходы от которой облагаются налогом на профессиональный доход, без государственной регистрации в качестве индивидуальных предпринимателей, которая в соответствии с действующим законодательством подлежит государственной регистрации, сведения, подтверждающие уплату страховых взносов в Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации (в случае непредставления указанных сведений заявителем по собственной инициативе и указания соответствующих сведений в заявлении);».

1.3. Пункт 8 после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«Лица из числа детей-сирот получают свидетельство в хронологической последовательности исходя из даты и времени подачи заявления, за исключением условия первоочередного получения свидетельства, установленного в абзаце третьем настоящего пункта.».

1.4. В пункте 10:

1.4.1. Подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) в случае реализации лицом из числа детей-сирот права на предоставление жилого помещения в соответствии со статьями 8, 8¹ Федерального закона от 21.12.96 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Кемеровской области от 27.12.2012 № 134-ОЗ «Об обеспечении жильем помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» – в течение 3 рабочих дней со дня поступления в

Министерство сведений о приобретении, предоставлении гражданину соответствующего жилого помещения;».

1.4.2. Подпункты 5, 6 изложить в следующей редакции:

«5) в случае смерти лица из числа детей-сирот или признания его судом безвестно отсутствующим или умершим – в течение 3 рабочих дней со дня получения Министерством свидетельства о смерти лица из числа детей-сирот или дня получения вступившего в законную силу соответствующего решения суда;

6) при неприобретении жилого помещения по окончании срока действия свидетельства и непоступления от лица из числа детей-сирот заявления о продлении срока действия свидетельства либо прекращения срока действия нового свидетельства, предусматривающего продление, выданного по заявлению о продлении срока действия свидетельства, – в течение 10 рабочих дней со дня окончания срока действия соответствующего свидетельства.».

1.5. Пункт 14 дополнить абзацем следующего содержания:

«При неприобретении лицом из числа детей-сирот жилого помещения по окончании срока действия свидетельства, при непоступлении от лица из числа детей-сирот заявления о продлении срока действия свидетельства либо прекращении срока действия нового свидетельства соответствующее свидетельство выдается следующему лицу из числа детей-сирот, включенному в сводный список, в соответствии с очередностью, предусмотренной пунктом 8 настоящего Порядка, с проставлением присвоенного порядкового номера получателя свидетельства в списке лиц из числа детей-сирот, включенных в сводный список, при этом срок действия свидетельства не может быть позднее 1 декабря года, в котором свидетельство выдано.».

1.6. Подпункт 5 пункта 16 изложить в следующей редакции:

«5) документы, подтверждающие, что жилое помещение не признано непригодным для проживания и (или) не находится в многоквартирном доме, который признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции. Для жилых помещений, приобретаемых по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома либо по договору уступки права требования, представление указанных документов не требуется;».

1.7. В пункте 22 цифру «3» заменить цифрой «5».

1.8. Пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. Перечисленные средства социальной выплаты подлежат возврату в областной бюджет получателем социальной выплаты в течение 3 месяцев с даты заключения заявителем договора найма специализированного жилого помещения в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 21.12.96 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

Перечисленные средства социальной выплаты подлежат возврату в областной бюджет получателем социальной выплаты в течение 3 месяцев с даты получения выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, в соответствии со статьей 8¹ Федерального закона от 21.12.96 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

1.9. Подпункт 5 приложения №2 к Порядку изложить в следующей редакции:

«5) документы, подтверждающие, что жилое помещение не признано непригодным для проживания и (или) не находится в многоквартирном доме, который признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции. Для жилых помещений, приобретаемых по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома либо по договору уступки права требования, представление указанных документов не требуется;».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сетевом издании «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Кемеровской области – Кузбасса (по вопросам образования, науки и молодежной политики) Пятовского А.А.

Первый заместитель Губернатора
Кемеровской области – Кузбасса –
председатель Правительства
Кемеровской области – Кузбасса



А.А. Панов