



## КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ – КУЗБАСС

### ЗАКОН

#### **О введении в действие на территории Кемеровской области – Кузбасса эксперимента по предоставлению услуг гостевых домов и установлении дополнительных требований**

Принят Законодательным Собранием  
Кемеровской области – Кузбасса  
13 октября 2025 года

Настоящий Закон принят в соответствии с Федеральным законом «О проведении эксперимента по предоставлению услуг гостевых домов» (далее также – Федеральный закон) в целях создания механизма специального правового регулирования деятельности по предоставлению услуг гостевых домов, создания благоприятных условий для развития туристской индустрии.

#### **Статья 1**

В соответствии со статьей 1 Федерального закона «О проведении эксперимента по предоставлению услуг гостевых домов» ввести в действие на территории Кемеровской области – Кузбасса со дня вступления в силу настоящего Закона по 31 декабря 2027 года эксперимент по предоставлению услуг гостевых домов в индивидуальных жилых домах.

#### **Статья 2**

1. В дополнение к требованиям, установленным частью 1 статьи 4 Федерального закона, установить, что для присвоения индивидуальному жилому дому типа средства размещения «гостевой дом» такой дом должен находиться на земельном участке, границы которого не включены в границы территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории.

2. Иные дополнительные требования в целях присвоения индивидуальным жилым домам типа средства размещения «гостевой дом» в части, не урегулированной настоящим Законом, устанавливаются Правительством Кемеровской области – Кузбасса.

#### **Статья 3**

Настоящий Закон вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Губернатор  
Кемеровской области – Кузбасса

г. Кемерово  
20 октября 2025 года  
№ 120-03



И.В. Середюк