



ПРАВИТЕЛЬСТВО
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ – КУЗБАССА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 декабря 2024 г. № 851
г. Кемерово

**О внесении изменений в постановление
Коллегии Администрации Кемеровской области
от 05.02.2010 № 47 «Об утверждении Порядка
определения размера арендной платы
за земельные участки, государственная
собственность на которые не разграничена
и предоставленные в аренду без торгов,
сроков и условий ее уплаты»**

Правительство Кемеровской области – Кузбасса постановляет:

1. Внести в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 05.02.2010 № 47 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и предоставленные в аренду без торгов, сроков и условий ее уплаты» (в редакции постановлений Коллегии Администрации Кемеровской области от 20.05.2010 № 204, от 29.06.2010 № 267, от 29.10.2010 № 468, от 16.11.2010 № 490, от 15.03.2011 № 95, от 04.05.2011 № 197, от 24.05.2011 № 227, от 26.07.2011 № 341, от 24.10.2011 № 478, от 16.04.2012 № 138 (в редакции постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 19.04.2012 № 143), от 06.11.2012 № 473, от 21.12.2012 № 573, от 29.01.2013 № 19, от 01.03.2013 № 76, от 28.08.2013 № 359, от 19.09.2013 № 392, от 12.12.2013 № 576, от 21.03.2014 № 122, от 02.10.2014 № 400, от 29.12.2014 № 536, от 21.04.2015 № 111, от 20.08.2015 № 269, от 29.04.2016 № 168, от 07.07.2016 № 277, от 05.06.2017 № 271, от 27.11.2017 № 613, от 02.03.2018 № 64, от 30.01.2019 № 46, постановлений Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 24.07.2019 № 460, от 30.12.2019 № 774, от 22.06.2020 № 359, от 30.12.2020 № 814, от 03.08.2021 № 466, от 24.12.2021 № 786, от 19.04.2022 № 230, от 30.06.2022 № 431, от 16.02.2023 № 90, от 29.12.2023 № 926, от 22.05.2024 № 304) следующие изменения:

1.1. В пункте 3:

в абзаце пятнадцатом знак «.» заменить знаком «;»;
дополнить абзацем следующего содержания:
«на 2025 год в размере 1,045.».

1.2. В Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и предоставленные в аренду без торгов, сроках и условиях ее уплаты, утвержденном постановлением (далее – Порядок):

1.2.1. В пункте 2.6 абзац девятый изложить в следующей редакции:

«Междуреченский муниципальный округ – приложение № 8;».

1.2.2. Подпункт 2.9.5 изложить в следующей редакции:

«2.9.5. Размер арендной платы за земельные участки, рассчитанный на 2025 год с учетом положений подпунктов «а», «у» пункта 2.2, пункта 2.5 настоящего Порядка на основании кадастровой стоимости, утвержденной приказом Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса в 2022 году, не может превышать размер арендной платы за данные земельные участки, установленный на 2024 год, более чем в 1,045 раза. В случае если размер арендной платы за земельные участки, рассчитанный на 2025 год с учетом положений подпунктов «а», «у» пункта 2.2, пункта 2.5 настоящего Порядка, превышает более чем в 1,045 раза размер арендной платы, установленный в 2024 году, размер арендной платы на 2025 год принимается равным размеру арендной платы в 2024 году, увеличенному в 1,045 раза.».

1.2.3. В таблице «Коэффициент, учитывающий вид использования земельного участка (Кв) на территории Междуреченского городского округа» приложения № 8 к Порядку слово «городского» заменить словом «муниципального».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса Казаченко О.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2025.

Первый заместитель Губернатора
Кемеровской области – Кузбасса –
председатель Правительства
Кемеровской области – Кузбасса



А.А. Панов