



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ – КУЗБАСС

ЗАКОН

О внесении изменений в некоторые законодательные акты Кемеровской области – Кузбасса в сфере земельных отношений и градостроительной деятельности

Принят Законодательным Собранием
Кемеровской области – Кузбасса
8 сентября 2021 года

Статья 1

Внести в Закон Кемеровской области от 04.07.2002 № 49-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области – Кузбасса в сфере земельных отношений» (Кузбасс, 2002, 9 июля; 2003, 30 декабря; 2004, 3 августа; 2006, 19 июля; 2007, 5 июня, 11 июля, 14 декабря; 2009, 3 июля, 9 декабря; 2010, 30 июня, 1 октября, 29 декабря; 2011, 9 ноября; 2013, 13 февраля; 2014, 14 марта, 14 мая, 12 июля, 30 декабря; 2015, 13 июня; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2015, 14 октября, № 4200201510140006; Электронные ведомости Совета народных депутатов Кемеровской области, 2015, 29 декабря; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2016, 6 июля, № 4200201607060010; 2017, 16 января, № 4200201701160011, 1 ноября, № 4200201711010013; Электронные ведомости Совета народных депутатов Кемеровской области, 2018, 31 мая; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2018, 4 декабря, № 4200201812040003; Электронные ведомости Совета народных депутатов Кемеровской области, 2018, 27 декабря; 2019, 1 марта; 2020, 14 июля) следующие изменения:

1) слова «законы Кемеровской области» в соответствующих числе и падеже заменить словами «законы Кемеровской области – Кузбасса» в соответствующих числе и падеже;

2) в статье 1 слова «по распоряжению земельными участками» заменить словами «по предоставлению земельных участков»;

3) в статье 2:

подпункт 3 после слов «Российской Федерации и» дополнить словами «представителей других»;

в подпункте 6 слова «федеральными законами и иными нормативными правовыми актами» заменить словом «законодательством»;

подпункт 8-2 после слов «муниципальные образования в Кемеровской области» дополнить словами «– Кузбассе (далее также – Кемеровская область)»;

подпункт 8-10 признать утратившим силу;

в подпункте 20 слово «областного» заменить словом «регионального»;
подпункт 23 признать утратившим силу;

4) в статье 3:

в подпункте 4 слова «в подпункте 17» заменить словами «в подпунктах 14, 17, 32-2»;

подпункт 8-1 признать утратившим силу;

подпункт 10 признать утратившим силу;

подпункт 15-5 изложить в следующей редакции:

«15-5) устанавливает порядок учета наемных домов социального использования и земельных участков, предоставленных или предназначенных для их строительства;»;

дополнить подпунктами 15-10 – 15-12 следующего содержания:

«15-10) устанавливает порядок утверждения органом местного самоуправления схемы размещения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

15-11) устанавливает порядок определения платы за использование земель или земельных участков, находящихся в государственной собственности Кемеровской области, земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Кемеровской области – Кузбасса, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями;

15-12) устанавливает перечень категорий граждан, имеющих право на бесплатное использование земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями;»;

5) в статье 4:

подпункт 2 после слов «в государственной собственности Кемеровской области,» дополнить словами «земельных участков,»;

подпункт 4 после слов «в государственной собственности Кемеровской области,» дополнить словами «земельных участков,»;

подпункт 6-1 после слов «в государственной собственности Кемеровской области,» дополнить словами «земельных участков,»;

подпункт 9-1 после слов «и установления сервитута» дополнить словами «, публичного сервитута»;

подпункт 9-2 после слов «и установления сервитута» дополнить словами «, публичного сервитута»;

подпункт 9-3 после слов «в государственной собственности Кемеровской области,» дополнить словами «земельных участках,»;

подпункт 19 после слов «в государственной собственности Кемеровской области,» дополнить словами «земельных участках,»;

подпункт 25 признать утратившим силу;

подпункт 27 изложить в следующей редакции:

«27) определяет начальную цену предмета аукциона и условия договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования;»;

подпункты 28 – 30 признать утратившими силу;

в подпункте 31 слово «договор» заменить словом «договоры»;

в подпункте 32 слова «или муниципальных» исключить.

Статья 2

Статью 2 Закона Кемеровской области – Кузбасса от 12.07.2006 № 98-ОЗ «О градостроительстве, комплексном развитии территорий и благоустройстве Кузбасса» (Кузбасс, 2006, 19 июля; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2021, 28 мая, № 4200202105280007) дополнить подпунктом 17-1 следующего содержания:

«17-1) устанавливает критерии в соответствии с пунктом 3 части 8 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, которым должны соответствовать жилые дома блокированной застройки, объекты индивидуального жилищного строительства, садовые дома;».

Статья 3

Внести в Закон Кемеровской области от 22.12.2014 № 128-ОЗ «Об отнесении полномочия по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе – городе Кемерово к полномочиям исполнительного органа государственной власти Кемеровской области отраслевой компетенции в сфере земельных отношений» (Кузбасс, 2014, 30 декабря; Электронные ведомости Совета народных депутатов Кемеровской области, 2018, 27 декабря) следующие изменения:

1) наименование после слов «Кемеровской области» дополнить словом «– Кузбасса»;

2) статью 1 после слов «Кемеровской области» дополнить словом «– Кузбасса».

Статья 4

Настоящий Закон вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Губернатор
Кемеровской области – Кузбасса



С.Е. Цивилев

г. Кемерово
20 сентября 2021 года
№ 77-ОЗ