



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

18.12.2025 № 18-Н

г. Петропавловск-Камчатский

О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края от 22.03.2024 № 9-Н «Об организации в Министерстве строительства и жилищной политики Камчатского края деятельности по решению вопросов, связанных с предоставлением социальных выплат гражданам, проживающим в Камчатском крае, на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение (строительство) жилого помещения в Камчатском крае»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края от 22.03.2024 № 9-Н «Об организации в Министерстве строительства и жилищной политики Камчатского края деятельности по решению вопросов, связанных с предоставлением социальных выплат гражданам, проживающим в Камчатском крае, на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение (строительство) жилого помещения в Камчатском крае» следующие изменения:

1) в наименовании слова «на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу)» заменить словами «для оплаты первоначального взноса и (или) части ипотечного жилищного кредита (займа)»;

2) в части 2 слова «связанных с предоставлением социальных выплат гражданам, проживающим в Камчатском крае, на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение (строительство) жилого помещения в Камчатском крае» заменить словами «связанных с поддержкой жителей Камчатского края при приобретении (строительстве) ими жилого помещения в Камчатском крае»;

3) в части 3 слова «связанных с предоставлением социальных выплат гражданам, проживающим в Камчатском крае, на уплату первоначального

взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение (строительство) жилого помещения в Камчатском крае заменить словами «связанных с поддержкой жителей Камчатского края при приобретении (строительстве) ими жилого помещения в Камчатском крае»;

4) приложение 1 признать утратившим силу;

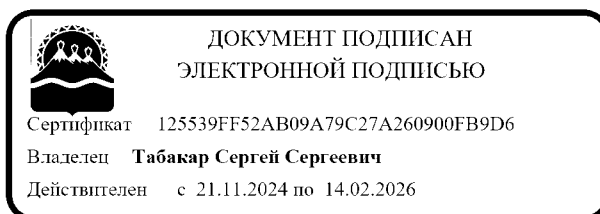
5) приложение 2 изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу;

6) приложение 3 дополнить частью 6¹ следующего содержания:

«6¹. Приказ Министерства строительства Камчатского края от 10.03.2021 № 32.32/8 «Об утверждении положения о Комиссии по определению списка получателей социальной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение жилого помещения в Камчатском крае».».

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2026 года.

Временно исполняющий
обязанности Министра



С.С. Табакар

Приложение к приказу Министерства
строительства и жилищной политики
Камчатского края
от 18.12.2025 № 18-Н

«Приложение 2 к приказу Министерства
строительства и жилищной политики
Камчатского края
от 22.03.2024 № 9-Н

Положение

о Комиссии по решению вопросов, связанных с поддержкой жителей
Камчатского края при приобретении (строительстве) ими жилого помещения
в Камчатском крае

1. Настоящее Положение определяет функции, состав и порядок работы Комиссии по решению вопросов, связанных с поддержкой жителей Камчатского края при приобретении (строительстве) ими жилого помещения в Камчатском крае (далее – Комиссия).

2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Камчатского края, иными нормативными правовыми актами Камчатского края, а также настоящим Положением.

3. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края (далее – Министерство) и образована в целях решения вопросов, связанных с поддержкой жителей Камчатского края при приобретении (строительстве) ими жилого помещения в Камчатском крае в соответствии с нормативными правовыми актами Министерства.

4. Комиссия осуществляет функции по решению вопросов, связанных с предоставлением финансовой поддержки жителям Камчатского края при приобретении (строительстве) ими жилого помещения в Камчатском крае, в том числе при:

- 1) приобретении (строительстве) жилого помещения в Камчатском крае гражданами отдельных категорий;
- 2) строительстве индивидуального жилого дома в Камчатском крае;
- 3) реализации молодыми семьями права на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

5. Комиссия рассматривает представленные гражданами в Министерство заявления и документы, и принимает одно из следующих решений:

- 1) включить гражданина в список граждан, претендующих на получение социальной выплаты для оплаты первоначального взноса и (или) части

ипотечного жилищного кредита (займа) на приобретение жилого помещения в Камчатском крае;

2) отказать во включении гражданина в список граждан, претендующих на получение социальной выплаты для оплаты первоначального взноса и (или) части ипотечного жилищного кредита (займа) на приобретение жилого помещения в Камчатском крае;

3) предоставить гражданину социальную выплату для оплаты первоначального взноса и (или) части ипотечного жилищного кредита (займа) на приобретение жилого помещения в Камчатском крае;

4) отказать в предоставлении социальной выплаты для оплаты первоначального взноса и (или) части ипотечного жилищного кредита (займа) на приобретение жилого помещения в Камчатском крае;

5) включить гражданина в список граждан, претендующих на получение социальной выплаты для оплаты первоначального взноса и (или) части ипотечного жилищного кредита (займа) на строительство индивидуального жилого дома в Камчатском крае;

6) отказать во включении гражданина в список граждан, претендующих на получение социальной выплаты для оплаты первоначального взноса и (или) части ипотечного жилищного кредита (займа) на строительство индивидуального жилого дома в Камчатском крае;

7) предоставить гражданину социальную выплату для оплаты первоначального взноса и (или) части ипотечного жилищного кредита (займа) на строительство индивидуального жилого дома в Камчатском крае;

8) отказать в предоставлении социальной выплаты для оплаты первоначального взноса и (или) части ипотечного жилищного кредита (займа) на строительство индивидуального жилого дома в Камчатском крае;

9) включить гражданина в список учителей общеобразовательных учреждений в Камчатском крае, претендующих на получение социальной выплаты для оплаты первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение (строительство) жилого помещения в Камчатском крае;

10) отказать во включении гражданина в список учителей общеобразовательных учреждений в Камчатском крае, претендующих на получение социальной выплаты для оплаты первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение (строительство) жилого помещения в Камчатском крае;

11) предоставить учителю общеобразовательного учреждения в Камчатском крае социальную выплату для оплаты первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение (строительство) жилого помещения в Камчатском крае;

12) отказать учителю общеобразовательного учреждения в Камчатском крае в предоставлении социальной выплаты для оплаты первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение (строительство) жилого помещения в Камчатском крае;

13) предоставить гражданину компенсацию стоимости домокомплекта,

приобретенного для личного использования;

14) отказать в предоставлении гражданину компенсации стоимости домокомплекта, приобретенного для личного использования;

15) предоставить молодой семье дополнительную социальную выплату при рождении (усыновлении) одного ребенка;

16) отказать в предоставлении молодой семье дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка.

6. Решения, указанные в пунктах 4, 8, 12, 14 и 16 части 5 настоящего Положения, принимаются Комиссией в случае:

1) несоответствия гражданина требованиям, предусмотренным нормативными правовыми актами Министерства о порядке предоставления соответствующей социальной выплаты (компенсации);

2) непредставления гражданином необходимых для принятия решения о предоставлении социальной выплаты документов (информации) либо представления таких документов (информации) с нарушением требований, установленных нормативными правовыми актами Министерства о порядке предоставления соответствующей социальной выплаты (компенсации).

7. Решения Комиссии носят рекомендательный характер.

8. В случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Министерства о порядке предоставления соответствующей социальной выплаты (компенсации), на основании принятого Комиссией решения Министерство издает приказ о предоставлении гражданину соответствующей социальной выплаты (компенсации).

9. Комиссия формируется в составе председателя, его заместителя, секретаря и членов Комиссии.

10. В состав Комиссии входят сотрудники Министерства, а также сотрудник Министерства образования Камчатского края (по согласованию). Персональный состав Комиссии утверждается приказом Министерства.

11. Сотрудник Министерства образования Камчатского края приглашается на заседание Комиссии в случае включения в повестку заседания вопросов, связанных с предоставлением социальных выплат на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение (строительство) жилого помещения в Камчатском крае учителям общеобразовательных учреждений в Камчатском крае.

12. Общее руководство деятельностью Комиссии осуществляет председатель Комиссии.

13. Основной формой работы Комиссии являются заседания Комиссии, которые проводятся по мере необходимости.

14. Заседания Комиссии правомочны, если на них присутствуют более половины ее членов.

15. Заседания Комиссии проводит председатель Комиссии, а в случае его отсутствия по причине отпуска, служебной командировки, временной нетрудоспособности и (или) на основании его поручения – заместитель председателя Комиссии или иной член Комиссии.

16. Заседания Комиссии проводятся в очной или заочной формах, в том

числе посредством видео-конференц-связи.

17. Секретарь Комиссии, а в случае его отсутствия по причине отпуска, служебной командировки, временной нетрудоспособности – один из членов Комиссии (по согласованию):

- 1) осуществляет ведение делопроизводства Комиссии;
- 2) не позднее чем за 3 рабочих дня оповещает членов Комиссии о дате, времени и месте проведения очередного заседания Комиссии и обеспечивает направление членам Комиссии материалов к заседанию Комиссии;
- 3) осуществляет оформление протоколов и выписок из протоколов заседаний Комиссии.

18. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов путем открытого голосования присутствующих на заседании членов Комиссии. При равенстве голосов членов Комиссии голос председательствующего на заседании является решающим.

19. Решения Комиссии могут приниматься посредством заочного голосования, в том числе голосования с помощью информационной системы Камчатского края «Единая система электронного документооборота Камчатского края» или иных технических средств.

20. Решения, принимаемые на заседании Комиссии, оформляются протоколом, который подписывает председатель Комиссии, а в случае его отсутствия по причине отпуска, служебной командировки, временной нетрудоспособности и (или) на основании его поручения – заместитель председателя Комиссии.».