



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРАВИТЕЛЬСТВА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

17.09.2026 № 462-П

г. Петропавловск-Камчатский

Об утверждении Порядка определения размера платы за пользование недвижимым имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края, для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи

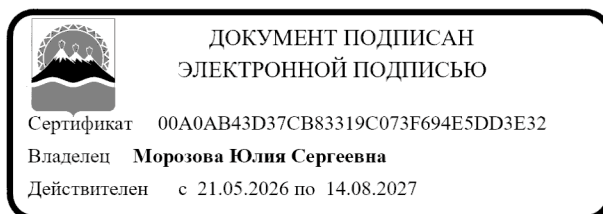
В соответствии с пунктом 3¹ статьи 6 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок определения размера платы за пользование недвижимым имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края, для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель
Правительства
Камчатского края



Ю.С. Морозова

Приложение к постановлению
Правительства Камчатского края
от 17.09.2026 № 462-П

Порядок

определения размера платы за пользование недвижимым имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края, для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за пользование организацией связи, индивидуальным предпринимателем, осуществляющим деятельность в области связи в качестве основного вида деятельности, а также юридическим лицом, осуществляющим деятельность по строительству и (или) эксплуатации сооружений связи для размещения сетей связи оператором связи (далее – хозяйствующий субъект), недвижимым имуществом, указанным в пункте 3 статьи 6 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи», находящимся в государственной собственности Камчатского края (далее – имущество), для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи.

2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в том же значении, что и в Федеральном законе от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи».

3. Размер платы за пользование имуществом для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи определяется по формуле:

$$РП = (С \times S) / 12, \text{ где:}$$

РП – размер платы за пользование имуществом для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи за месяц;

С – ставка платы за 1 квадратный метр площади имущества в год, определенная по результатам проведения оценки в соответствии с законодательством об оценочной деятельности в Российской Федерации;

S – площадь имущества или его части, предоставляемых хозяйствующему субъекту по договору о пользовании имуществом, заключенному с собственником или иным владельцем имущества (кв. метров).

4. Размер платы за пользование имуществом, не имеющим показателей площади, устанавливается по результатам проведения оценки в соответствии с законодательством об оценочной деятельности в Российской Федерации.

5. В состав платы за пользование имуществом не подлежат включению расходы, учтенные в составе цены (тарифа) на предоставление иных услуг, связанных с использованием того же имущества или его части.

6. Расходы собственника или иного владельца имущества при проведении работ по капитальному ремонту, модернизации, реконструкции и переустройству имущества, предоставленного хозяйствующему субъекту по договору о пользовании имуществом, не включаются в состав платы за пользование имуществом.

7. Размер платы за пользование имуществом может быть изменен не ранее чем через один год после заключения договора о пользовании имуществом и не чаще одного раза в год, если иное не предусмотрено федеральным законодательством. При этом изменение размера платы за пользование имуществом не может превышать индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определяемый в соответствии с базовым вариантом прогноза социально-экономического развития Камчатского края на очередной финансовый год и плановый период.