

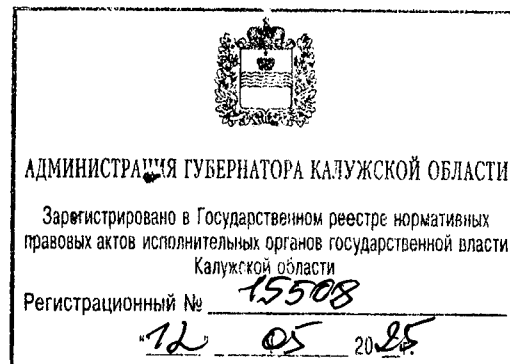
**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

16 апреля 2025 года

№ 77

Об утверждении границ и режима использования территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (Копыриных)», нач. XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Коммунистическая, д. 3



В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Калужской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Калужской области», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» (в ред. приказа Министерства культуры Российской Федерации от 02.02.2024 № 184), постановлением Правительства Калужской области от 14.01.2019 № 4 «Об установлении порядка утверждения границ территории выявленного объекта культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624, от 14.05.2020 № 378, от 28.05.2021 № 336, от 30.08.2021 № 568, от 13.06.2023 № 393, от 11.11.2024 № 686, от 17.12.2024 № 778), **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (Копыриных)», нач. XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Коммунистическая, д. 3, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (Копыриных)», нач. XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Коммунистическая, д. 3, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник управления



Е.Е. Чудаков

**Описание границ территории выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом (Копыриных)», нач. XIX в., расположенного по адресу:
Калужская область, г. Боровск, ул. Коммунистическая, д. 3**

Исходная точка 1 на границе территории объекта культурного наследия расположена на северо-западе.

Северная граница. От точки № 1 – 18,46 м. на восток по условной линии до т. № 2.

Восточная граница. От точки № 2 – 15,78 м. на юг по условной линии до т. № 3, далее 16,70 м. на юго-восток по условной линии параллельной восточному фасаду (проходит в 1,00 м. от стены) до т. № 4.

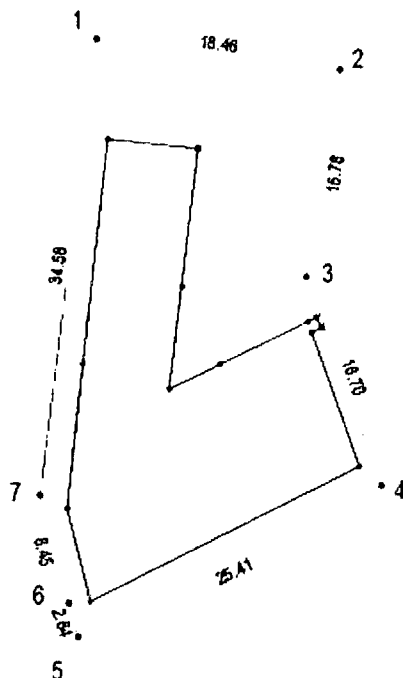
Южная граница. От точки № 4 – 25,41 м. на юго-запад по условной линии параллельной южному фасаду (проходит в 2,00 м. от стены) до т. № 5.

Западная граница. От точки № 5 – 2,64 м. на северо-запад по условной линии до т. № 6, далее 8,45 м. на северо-запад по условной линии параллельной западному фасаду (проходит в 1,70 м. от стены) до т. № 7, далее 34,58 м. на северо-восток (проходит в 1,75-2,10 м. от стены) до т. № 1.

**Координаты характерных точек (МСК) границ территории выявленного
объекта культурного наследия «Жилой дом (Копыриных)», нач. XIX в.,
расположенного по адресу: Калужская область, г. Боровск,
ул. Коммунистическая, д. 3**

№№ точек	X	Y
1	508196,72	1314054,28
2	508194,47	1314072,60
3	508178,87	1314070,23
4	508163,19	1314075,99
5	508151,68	1314053,34
6	508154,22	1314052,63
7	508162,36	1314050,36
1	508196,72	1314054,28

**Карта-схема границ территории выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом (Копыриных)», нач. XIX в., расположенного по адресу: Калужская
область, г. Боровск, ул. Коммунистическая, д. 3**



Масштаб 1:500

Условные обозначения:



Граница территории выявленного объекта культурного наследия



Выявленный объект культурного наследия

• 1

Поворотные точки границы территории выявленного объекта культурного наследия

**Режим использования территории
выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом (Копыриных)»,
нач. XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, г. Боровск,
ул. Коммунистическая, д. 3**

1. На территории выявленного объекта культурного наследия запрещается:
 - 1.1 строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника, объектов капитального строительства;
 - 1.2 проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной среды объекта культурного наследия;
 - 1.3 градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;
 - 1.4 самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
 - 1.5 прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
 - 1.6 установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
 - 1.7 размещение любых рекламных конструкций;
 - 1.8 создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.