

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

ПРИКАЗ

от 18 сентября 2012

№ 135

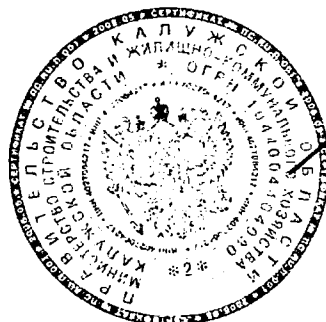
**Об утверждении дополнительных
требований к участникам торгов
на право заключения договора о
комплексном развитии
территории**

В соответствии с частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 статьи 6 Законом Калужской области «О регулировании отдельных правоотношений в сфере комплексного развития территорий в Калужской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить дополнительные требования к участникам торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории согласно приложению к настоящему приказу.
2. Настоящий Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



В.В. Лежнин

11655
24 03 22

**Дополнительные требования к участникам торгов
на право заключения договора о комплексном развитии территории**

1. Отсутствие участника торгов либо его учредителя (участника), или любого из его дочерних обществ, или его основного общества, или любого из дочерних обществ его основного общества:

- в Реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- в Реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» в связи с деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- в Реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности можно.

2. В отношении участника торгов:

- не проводятся процедуры ликвидации;

- судом не принято решение о введении одной из процедур, предусмотренных Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»;

- отсутствует решение о приостановлении деятельности.

3. Отсутствие у руководителя, лица исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника торгов, членов коллегиального исполнительного органа, или главного бухгалтера участника торгов судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью и административного наказания в виде дисквалификации;

4. Участник торгов либо его учредитель (участник), или любое из его дочерних обществ, или его основное общество, или любое из дочерних обществ его основного общества:

- не является застройщиком проблемного объекта согласно Единому реестру проблемных объектов.

- не является офшорной компанией, не имеет в составе участников (членов) корпоративного юридического лица или в составе учредителей унитарного юридического лица офшорной компании, а также не имеет офшорных компаний в числе лиц, владеющих напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном (складочном) капитале хозяйственного товарищества или общества.