

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

17 июня 2020 года

№ 126

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Парк с прудами (лесная школа)», сер. XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, с. Ферзиково, д. 97, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба, сер. XIX в., парк с прудами (лесная школа)», сер. XVIII в.**

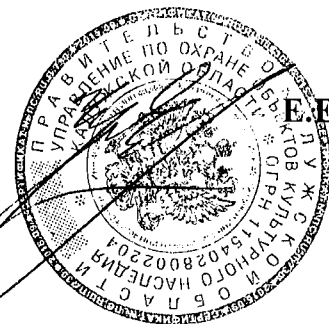
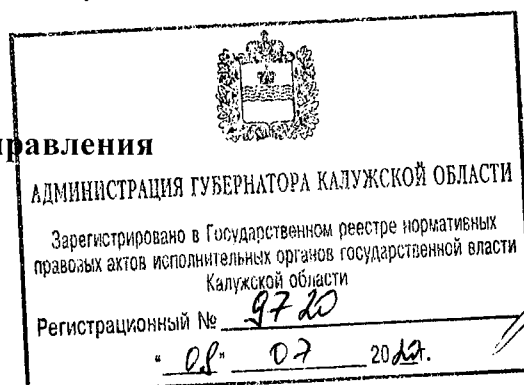
В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624, от 14.05.2020 № 378), **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Парк с прудами (лесная школа)», сер. XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, с. Ферзиково, д. 97, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба, сер. XIX в., парк с прудами (лесная школа)», сер. XVIII в., согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Парк с прудами (лесная школа)», сер. XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, с. Ферзиково, д. 97, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба, сер. XIX в., парк с прудами (лесная школа)», сер. XVIII в., согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальник управления



**Е.Е. Чудаков**

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Парк с прудами (лесная школа)», сер. XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, с. Ферзиково, д. 97, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба, сер. XIX в., парк с прудами (лесная школа)», сер. XVIII в.**

Внешняя граница парка:

Исходная точка 1 на границах территории объекта культурного наследия расположена на западе.

Северо-западная граница. От точки 1 – 408.86 м в северо-восточном направлении до точки 2.

Северо-восточная граница. От точки 2 – 697.55 м в юго-восточном направлении минуя точки 3 и 4 до точки 5.

Юго-восточная граница. От точки 5 – 432.74 м в юго-западном направлении минуя точки 6, 7, 8 и 9 до точки 10.

Юго-западная граница. От точки 10 – 777.69 м в северо-западном направлении минуя точки 11, 12, 13, 14, 15, 16 и 17 до точки 1.

Внутренняя граница парка:

Исходная точка 1 на границах территории объекта культурного наследия расположена на западе.

Северо-западная граница. От точки 18 – 73.54 м в северо-восточном направлении до точки 19.

Северо-восточная граница. От точки 19 – 28.26 м в юго-восточном направлении до точки 20.

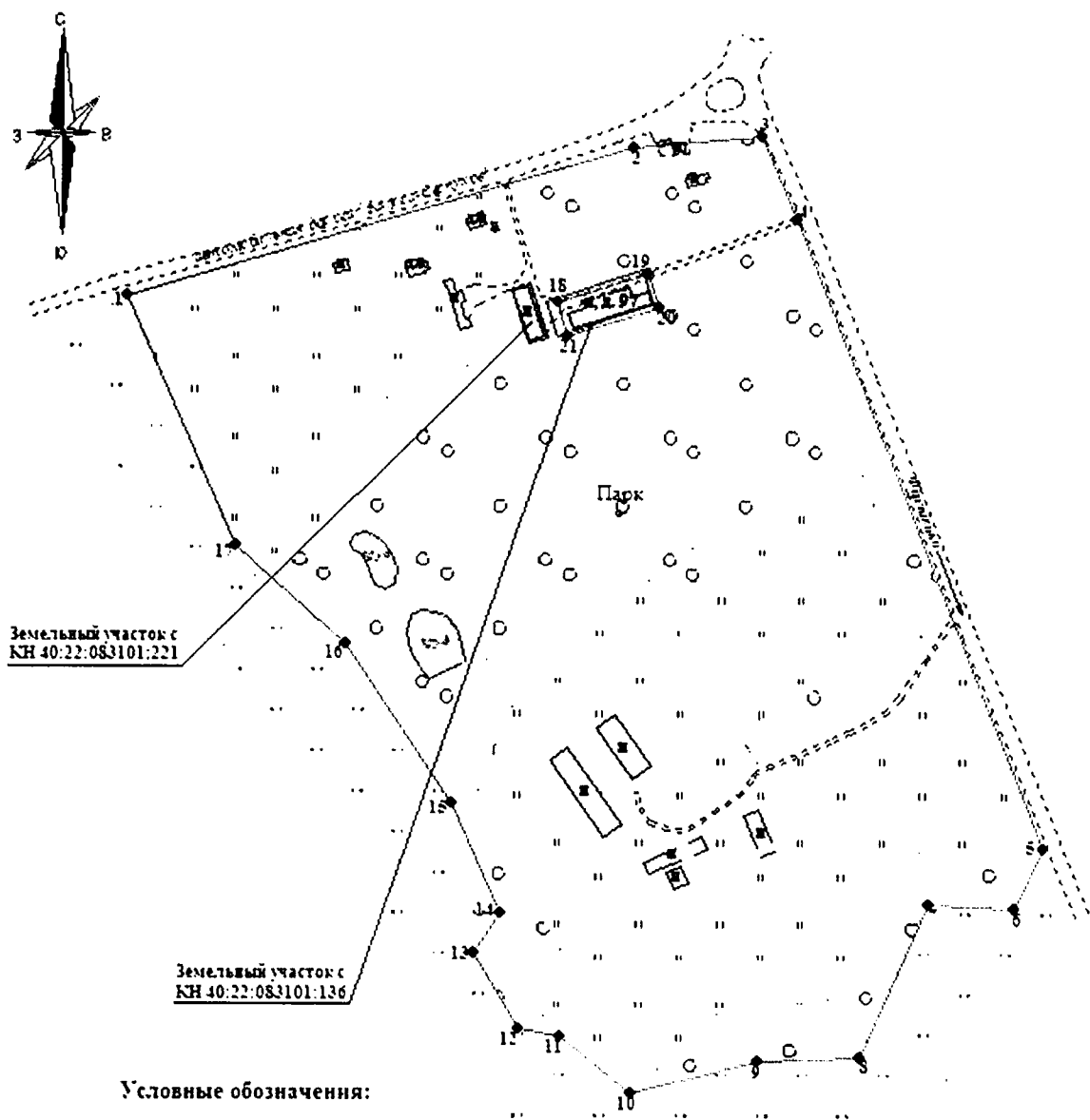
Юго-восточная граница. От точки 20 – 73.54 м в юго-западном направлении до точки 21.

Юго-западная граница. От точки 21 – 28.26 м в северо-западном направлении до точки 18.

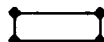







Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Парк с прудами (лесная школа)», сер. XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, с. Ферзиково, д. 97, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба, сер. XIX в., парк с прудами (лесная школа)», сер. XVIII в.

№№ точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
<b>Площадь 309308 кв. м.</b>				
1	434237.38	1331284.37	73.37606	408.86
2	434354.35	1331676.14	84.76110	100.32
3	434363.51	1331776.04	156.41728	70.31
4	434299.07	1331804.17	158.40273	526.92
5	433809.14	1331998.12	204.56005	52.28
6	433761.59	1331976.39	273.45434	67.38
7	433765.65	1331909.13	203.58992	130.54
8	433646.02	1331856.89	267.67299	80.54
9	433642.75	1331776.42	255.85885	102.00
10	433617.83	1331677.51	309.41625	68.97
11	433661.62	1331624.23	280.26941	33.26
12	433667.55	1331591.50	328.65214	68.82
13	433726.32	1331555.70	33.28001	37.98
14	433758.07	1331576.54	335.24242	93.44
15	433842.92	1331537.41	326.60201	149.08
16	433967.38	1331455.35	311.99796	114.90
17	434044.26	1331369.96	336.09727	211.24
18	434233.88	1331618.75	72.73546	73.54
19	434255.70	1331688.98	162.95587	28.26
20	434228.68	1331697.26	252.73546	73.54
21	434206.85	1331627.04	342.95587	28.26

**План-схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Парк с прудами (лесная школа)», сер. XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, с. Ферзиково, д. 97, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба, сер. XIX в., парк с прудами (лесная школа)», сер. XVIII в.**



**Условные обозначения:**

-  - объект культурного наследия
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - объекты капитального строительства
-  - проезжая часть, прогуляры, садовы
-  - ограждения
-  - характерная точка объекта культурного наследия
-  - земельный участок, сведения о котором содержатся в ЕГРН
-  - газоны, клумбы (городское озеленение), сироды

Масштаб 1:4500

**Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Парк с прудами (лесная школа)», сер. XVIII в., расположенного по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, с. Ферзиково, д. 97, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба, сер. XIX в., парк с прудами (лесная школа)», сер. XVIII в.**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объекта культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1 строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

- 3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 3.7. размещение любых рекламных конструкций;
- 3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.