

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

13 сентября 2019 года

№ 258

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Присутственных мест с парком и собором Троицы», 1796–1819 гг., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Баженова, д. 2; пл. Старый торг, д. 4; пл. Старый торг, д. 5; ул. Карла Маркса, район д. 4; пл. Старый торг, Центральный Городской парк культуры и отдыха

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Присутственных мест с парком и собором Троицы», 1796–1819 гг., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Баженова, д. 2; пл. Старый торг, д. 4; пл. Старый торг, д. 5; ул. Карла Маркса, район д. 4; пл. Старый торг, Центральный Городской парк культуры и отдыха, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Присутственных мест с парком и собором Троицы», 1796–1819 гг., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Баженова, д. 2; пл. Старый торг, д. 4; пл. Старый торг, д. 5; ул. Карла Маркса, район д. 4; пл. Старый торг, Центральный Городской парк культуры и отдыха, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.



Начальник управления АДМИНИСТРАЦИЯ Губернатора КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Зарегистрировано в Государственном реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Калужской области

Регистрационный № 8881

26 " 09 " 2019 г.

Е.Е. Чудаков

Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Присутственных мест с парком и собором Троицы», 1796–1819 гг., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Баженова, д. 2; пл. Старый торг, д. 4; пл. Старый торг, д. 5; ул. Карла Маркса, район д. 4; пл. Старый торг, Центральный Городской парк культуры и отдыха

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения находятся в границах существующих и поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков: 40:26:000339:27, расположен по адресу: Калужская обл., г. Калуга, пл. Старый Торг, городской парк культуры и отдыха; 40:26:000339:61, расположен по адресу: Калужская обл., г. Калуга, ул. Баженова, д. 2; 40:26:000340:20, расположен по адресу: Калужская область, г. Калуга, пл. Старый Торг, дом 5.

Граница части 1.

Северо-восточная точка 1 находится в границах территории и совпадает с крайней северо-западной точкой фасада здания по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 4.

Северная граница.

От точки 1 в северном направлении вдоль линии фасада здания до точки 2 – 5,03м., далее от точки 2, минуя точки 3-11, до точки 12 – 61,85м.

Восточная граница.

От точки 12, в южном направлении вдоль восточной стороны фасада здания, минуя точки 13-24 до точки 25 – 185,37м., далее в западном направлении от точки 25, минуя точки 26-32 до точки 33 – 31,92м., далее в юго-западном направлении от точки 33 до точки 34 – 31,01м., далее в южном направлении от точки 34, минуя точки 35-37, до точки 37 – 650,55м., далее в западном направлении от точки 37 до точки 38-18,2м., далее в южном направлении от точки 38, минуя точки 39-43, до точки 44 – 118,09м.

Южная граница.

От точки 44, вдоль существующего ограждения парка, в западном направлении, минуя точки 45-53, до точки 54 – 241,07м.

Западная граница

От точки 54, в северном направлении, вдоль западной стороны ограждения Парка, минуя точки 55-58, до точки 59 – 91,16м., далее от точки 59 в восточном направлении, минуя точки 60-63, до точки 64 - 51,9м., далее от точки 64 в северном направлении, минуя точки 65-71, до точки 72 – 97,72м., далее в западном направлении от точки 72, минуя точки 73,74 до точки 75 – 58,32м., далее в северном направлении от точки 75, минуя точки 76-78, до точки 79 – 40,33м., далее в западном направлении от точки 79, минуя точки 80-83, до точки 84 – 44,04м., далее в северном направлении от точки 84, минуя точки 85-89, до точки 90 – 64,11м., далее в западном направлении от точки 90, минуя точки 91,92, до точки 93 – 24,44, далее в северном направлении от точки 93 до точки 94 – 10,93м., далее в западном направлении от точки 94 до точки 95 – 23,46м., далее в северном направлении от точки 95 до точки 96 – 59,81м., далее

в западном направлении от точки 96, минуя точки 97-99, до точки 100 – 40,56м., далее в северном направлении от точки 100, минуя точки 101,102, до точки 103 – 20,12м.

Северо-западная граница.

От точки 103, вдоль северной линии фасада здания по адресу: г. Калуга, ул. Баженова, д. 2, в восточном направлении, минуя точки 104-129, до точки 130 - 82,75м., далее в северном направлении от точки 130, минуя точки 131-132, до точки 133 – 87,74м.

Северная граница

От точки 133, вдоль северной стороны фасада здания по адресу: пл. Старый Торг, д. 5, минуя точки далее вдоль северной ограды парка, в западном направлении от точки 134, минуя точки 135-140, до точки 141 - – 44,96м, далее в южном направлении от точки 141, минуя точки 142-149, до точки 150 – 50,74м., далее в юго-восточном направлении от точки 150, минуя точки 151-156, до точки 157 – 68,77м., далее в юго-западном направлении от точки 157, минуя точки 158-162, до точки 163 – 62,25м., далее в юго-западном направлении от точки 163 до точки 1 – 14,62м.

Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Присутственных мест с парком и собором Троицы», 1796–1819 гг., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Баженова, д. 2; пл. Старый торг, д. 4; пл. Старый торг, д. 5; ул. Карла Маркса, район д. 4; пл. Старый торг, Центральный Городской парк культуры и отдыха

Расчетная площадь: 97 665.61 кв.м

Номер точки	Координаты из выписки		Дирекционный угол	Расстояние
	X	Y		
1	429873.19	1299827.92	46° 22'	5.03 м
2	429876.66	1299831.56	135° 07'	3.12 м
3	429874.45	1299833.76	180° 00'	0.01 м
4	429874.44	1299833.76	223° 30'	0.81 м
5	429873.85	1299833.2	115° 30'	0.98 м
6	429873.43	1299834.08	132° 49'	3.16 м
7	429871.28	1299836.4	133° 15'	19.22 м
8	429858.11	1299850.4	133° 48'	14.92 м

Номер точки	Координаты из выписки		Дирекционный угол	Расстояние
	X	Y		
9	429847.78	1299861.17	133° 29'	16.07 м
10	429836.72	1299872.83	222° 30'	0.16 м
11	429836.6	1299872.72	133° 19'	3.4 м
12	429834.27	1299875.19	223° 26'	23.46 м
13	429817.24	1299859.06	307° 45'	8.02 м
14	429822.15	1299852.72	220° 37'	4.18 м
15	429818.98	1299850	129° 56'	8.19 м
16	429813.72	1299856.28	218° 21'	19.31 м
17	429798.58	1299844.3	220° 12'	19.14 м
18	429783.96	1299831.94	298° 36'	0.13 м
19	429784.02	1299831.83	219° 22'	8.65 м
20	429777.33	1299826.34	220° 12'	38.05 м
21	429748.27	1299801.78	219° 23'	32.98 м
22	429722.78	1299780.85	220° 09'	18.36 м
23	429708.75	1299769.01	220° 07'	4.9 м
24	429705	1299765.85	313° 18'	1.2 м
25	429705.82	1299764.98	313° 01'	0.62 м
26	429706.24	1299764.53	312° 47'	9.51 м
27	429712.7	1299757.55	227° 50'	2.86 м
28	429710.78	1299755.43	312° 22'	4.47 м
29	429713.79	1299752.13	37° 24'	0.43 м

Номер точки	Координаты из выписки		Дирекционный угол	Расстояние
	X	Y		
30	429714.13	1299752.39	311° 01'	3.47 м
31	429716.41	1299749.77	40° 30'	2.62 м
32	429718.4	1299751.47	312° 02'	7.94 м
33	429723.72	1299745.57	280° 54'	31.01 м
34	429729.59	1299715.12	221° 10'	33.95 м
35	429704.04	1299692.77	178° 54'	6.28 м
36	429697.76	1299692.89	228° 10'	10.32 м
37	429690.88	1299685.2	311° 07'	18.2 м
38	429702.85	1299671.49	219° 04'	66.29 м
39	429651.39	1299629.7	128° 26'	5.32 м
40	429648.08	1299633.87	218° 14'	18.73 м
41	429633.37	1299622.28	308° 15'	4.64 м
42	429636.24	1299618.64	218° 20'	5.74 м
43	429631.74	1299615.08	218° 13'	17.37 м
44	429618.09	1299604.33	301° 55'	4.07 м
45	429620.24	1299600.88	304° 06'	18.79 м
46	429630.78	1299585.32	302° 16'	53.08 м
47	429659.12	1299540.44	302° 50'	13.92 м
48	429666.67	1299528.74	283° 35'	2.17 м
49	429667.18	1299526.63	304° 39'	11.73 м
50	429673.85	1299516.98	301° 11'	19.49 м

Номер точки	Координаты из выписки		Дирекционный угол	Расстояние
	X	Y		
51	429683.94	1299500.31	301° 37'	45.27 м
52	429707.68	1299461.76	299° 53'	31.29 м
53	429723.27	1299434.63	301° 15'	41.26 м
54	429744.68	1299399.36	43° 23'	26.19 м
55	429763.71	1299417.35	42° 49'	19.91 м
56	429778.31	1299430.88	43° 07'	20.14 м
57	429793.01	1299444.65	42° 49'	24.92 м
58	429811.29	1299461.59	43° 20'	20.5 м
59	429826.2	1299475.66	2° 36'	0.22 м
60	429826.42	1299475.67	140° 16'	15.4 м
61	429814.58	1299485.51	138° 15'	11.69 м
62	429805.86	1299493.29	133° 29'	14.75 м
63	429795.71	1299503.99	132° 44'	9.84 м
64	429789.03	1299511.22	43° 58'	41.69 м
65	429819.03	1299540.17	30° 30'	5.59 м
66	429823.85	1299543.01	129° 55'	1.92 м
67	429822.62	1299544.48	42° 54'	16.13 м
68	429834.43	1299555.46	44° 25'	14.28 м
69	429844.63	1299565.46	311° 30'	3.14 м
70	429846.71	1299563.11	41° 21'	7.67 м
71	429852.47	1299568.18	41° 23'	7.3 м

Номер точки	Координаты из выписки		Дирекционный угол	Расстояние
	X	Y		
72	429857.95	1299573.01	313° 39'	25.38 м
73	429875.47	1299554.65	313° 09'	23.28 м
74	429891.39	1299537.67	316° 28'	9.66 м
75	429898.39	1299531.02	41° 56'	19.79 м
76	429913.11	1299544.25	42° 46'	12.21 м
77	429922.07	1299552.54	42° 13'	6.99 м
78	429927.25	1299557.24	76° 35'	1.34 м
79	429927.56	1299558.54	137° 09'	6.97 м
80	429922.45	1299563.28	110° 13'	4.54 м
81	429920.88	1299567.54	135° 03'	24.96 м
82	429903.21	1299585.17	44° 45'	3.25 м
83	429905.52	1299587.46	129° 50'	4.32 м
84	429902.75	1299590.78	42° 30'	9.46 м
85	429909.72	1299597.17	43° 03'	21.06 м
86	429925.11	1299611.55	313° 01'	3.9 м
87	429927.77	1299608.7	43° 01'	9.2 м
88	429934.5	1299614.98	133° 07'	3.91 м
89	429931.83	1299617.83	44° 23'	16.58 м
90	429943.68	1299629.43	311° 21'	19.39 м
91	429956.49	1299614.88	223° 46'	1 м
92	429955.77	1299614.19	309° 35'	4.05 м

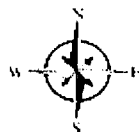
Номер точки	Координаты из выписки		Дирекционный угол	Расстояние
	X	Y		
93	429958.35	1299611.07	42° 33'	10.93 м
94	429966.4	1299618.46	129° 17'	23.46 м
95	429951.54	1299636.62	43° 26'	59.81 м
96	429994.96	1299677.75	313° 06'	14.57 м
97	430004.92	1299667.11	295° 57'	2.95 м
98	430006.21	1299664.46	311° 51'	21.46 м
99	430020.53	1299648.48	356° 01'	1.58 м
100	430022.11	1299648.37	32° 51'	1.14 м
101	430023.07	1299648.99	41° 10'	6.79 м
102	430028.18	1299653.46	41° 50'	12.19 м
103	430037.26	1299661.59	127° 44'	4.48 м
104	430034.52	1299665.13	0° 0'	0.72 м
105	430035.24	1299665.13	131° 01'	1.74 м
106	430034.1	1299666.44	217° 12'	0.99 м
107	430033.31	1299665.84	133° 45'	17.58 м
108	430021.15	1299678.54	43° 55'	0.75 м
109	430021.69	1299679.06	131° 56'	1.72 м
110	430020.54	1299680.34	219° 48'	0.55 м
111	430020.12	1299679.99	134° 23'	17.33 м
112	430008	1299692.37	43° 45'	0.65 м
113	430008.47	1299692.82	136° 18'	1.87 м

Номер точки	Координаты из выписки		Дирекционный угол	Расстояние
	X	Y		
114	430007.12	1299694.11	218° 39'	0.45 м
115	430006.77	1299693.83	134° 15'	8.7 м
116	430000.7	1299700.06	43° 41'	0.93 м
117	430001.37	1299700.7	132° 12'	2.17 м
118	429999.91	1299702.31	221° 31'	0.81 м
119	429999.3	1299701.77	133° 58'	8.28 м
120	429993.55	1299707.73	37° 16'	0.84 м
121	429994.22	1299708.24	134° 34'	2.82 м
122	429992.24	1299710.25	226° 36'	0.76 м
123	429991.72	1299709.7	146° 18'	0.54 м
124	429991.27	1299710	132° 25'	6.29 м
125	429987.03	1299714.64	104° 11'	0.9 м
126	429986.81	1299715.51	358° 55'	0.53 м
127	429987.34	1299715.5	132° 51'	2.84 м
128	429985.41	1299717.58	225° 00'	0.76 м
129	429984.87	1299717.04	136° 58'	1.23 м
130	429983.97	1299717.88	119° 44'	1.61 м
131	429983.17	1299719.28	46° 14'	21.93 м
132	429998.34	1299735.12	43° 46'	64.2 м
133	430044.69	1299779.54	131° 22'	9.4 м
134	430038.48	1299786.59	222° 54'	0.97 м

Номер точки	Координаты из выписки		Дирекционный угол	Расстояние
	X	Y		
135	430037.77	1299785.93	132° 58'	8.82 м
136	430031.76	1299792.38	134° 14'	12.23 м
137	430023.23	1299801.14	109° 24'	7.97 м
138	430020.58	1299808.66	47° 06'	3.26 м
139	430022.8	1299811.05	129° 09'	6.75 м
140	430018.54	1299816.28	129° 41'	4.96 м
141	430015.37	1299820.1	201° 35'	4.54 м
142	430015.37	1299820.1		6.98 м
143	430011.15	1299818.43	210° 10'	6.69 м
144	430005.23	1299814.73	127° 57'	0.63 м
145	429999.45	1299811.37	214° 51'	0.68 м
146	429999.06	1299811.87	220° 58'	7.26 м
147	429998.5	1299811.48	137° 33'	13 м
148	429993.02	1299806.72	222° 04'	9.7 м
149	429983.43	1299815.49	138° 48'	1.38 м
150	429976.23	1299808.99	133° 03'	6.47 м
151	429975.19	1299809.9	132° 51'	13.06 м
152	429970.77	1299814.63	133° 15'	2.32 м
153	429961.89	1299824.2	133° 15'	19.1 м
154	429960.3	1299825.89	133° 14'	4.82 м
155	429947.21	1299839.8	133° 14'	22.28 м

Номер точки	Координаты из выписки		Дирекционный угол	Расстояние
	X	Y		
156	429943.91	1299843.31	213° 41'	0.72 м
157	429928.65	1299859.54	222° 00'	1.63 м
158	429928.05	1299859.14	126° 11'	0.51 м
159	429926.84	1299858.05	224° 59'	1.56 м
160	429926.54	1299858.46	305° 56'	0.49 м
161	429925.44	1299857.36	223° 02'	31.55 м
162	429925.73	1299856.96	223° 01'	26.51 м
163	429902.67	1299835.43	133° 39'	14.62 м

Карта-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Присутственных мест с парком и собором Троицы», 1796–1819 гг., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Баженова, д. 2; пл. Старый торг, д. 4; пл. Старый торг, д. 5; ул. Карла Маркса, район д. 4; пл. Старый торг, Центральный Городской парк культуры и отдыха



Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Присутственных мест с парком и собором Троицы», 1796–1819 гг., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Баженова, д. 2; пл. Старый торг, д. 4; пл. Старый торг, д. 5; ул. Карла Маркса, район д. 4; пл. Старый торг, Центральный Городской парк культуры и отдыха

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1 строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

- 3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;
- 3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 3.7. размещение любых рекламных конструкций;
- 3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.